

## Bando di gara

### Servizi

#### Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

#### **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

##### I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Comune di Sanluri

Indirizzo postale: Via Carlo Felice 201

Città: Sanluri

Codice NUTS: ITG2H Sud Sardegna

Codice postale: 09025

Paese: Italia

Persona di contatto: Ing. Salvantonio Grosso

E-mail: [s.grosso@comune.sanluri.su.it](mailto:s.grosso@comune.sanluri.su.it)

Tel.: +39 0709383247

Fax: +39 0709383226

##### **Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.comune.sanluri.su.it](http://www.comune.sanluri.su.it)

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.comune.sanluri.su.it/avvisi-e-bandi>

##### I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.comune.sanluri.su.it/avvisi-e-bandi>

[www.comune.sanluri.su.it/avvisi-e-bandi](https://www.comune.sanluri.su.it/avvisi-e-bandi)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: [https://www.sardegnaecat.it/esop/ita-ras-host/public/web/login.jst?\\_ncp=1513674342594.612-1](https://www.sardegnaecat.it/esop/ita-ras-host/public/web/login.jst?_ncp=1513674342594.612-1)

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

##### I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

##### I.5) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

#### **Sezione II: Oggetto**

##### II.1) **Entità dell'appalto**

###### II.1.1) **Denominazione:**

POR FESR Sardegna 2014-2020 - Asse prioritario IV "4.1.1 e 4.3.1." - Procedura Aperta per la Concessione di Beni e Servizi per la riqualificazione energetica e gestione tecnologica Edifici Comunali

###### II.1.2) **Codice CPV principale**

65320000 Gestione di impianti elettrici

###### II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

###### II.1.4) **Breve descrizione:**

Gestione degli impianti tecnologici esistenti ed in corso di realizzazione, relativamente all'intervento in questione, prevedendo la realizzazione delle opere unitamente alla gestione degli impianti tecnologici e climatizzazione degli edifici per un periodo di nove anni

- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 682 414.62 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITG2H Sud Sardegna  
Luogo principale di esecuzione:  
Sanluri - Edificio del Polo Culturale ed edificio Scuola Materna Parco S'Arei
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
L'affidamento si prefigge di attuare una serie di interventi di efficientamento energetico negli edifici comunali oggetto della concessione, con l'obiettivo di contenere i costi operativi connessi alla gestione degli immobili, migliorare l'efficienza del sistema edificio impianto, ridurre le emissioni climalteranti, migliorare il comfort degli ambienti lavorativi.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 682 414.62 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in mesi: 108  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì  
Numero o riferimento del progetto:  
POR FESR Sardegna 2014-2020 - Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita Azioni 4.1.1 e 4.3.1."
- II.2.14) **Informazioni complementari**

### **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

### **Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 02/08/2021

Ora locale: 23:59

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 04/08/2021

Ora locale: 10:00

Luogo:

Sede del Comune di Sanluri ubicata in Via Carlo Felice 201 a Sanluri – Ufficio del Servizio Tecnico – Piano Secondo

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Alla prima seduta pubblica potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Prima Seduta pubblica di Apertura delle Buste Virtuali "A- Documentazione Amministrativa" ed esame della stessa a cura del Seggio di Gara.

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna

Indirizzo postale: Via Sassari 17

Città: Cagliari

Codice postale: 09124

Paese: Italia

E-mail: [tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Tel.: +39 070679751

Fax: +39 07067975230

Indirizzo Internet: [www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sardegna](http://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sardegna)

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Come previsto dalla vigente normativa in materia.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Comune di Sanluri

Indirizzo postale: Via Carlo Felice 201

Città: Sanluri

Codice postale: 09025

Paese: Italia

E-mail: [protocollo@comune.sanluri.su.it](mailto:protocollo@comune.sanluri.su.it)

Tel.: +39 0709383200

Indirizzo Internet: [www.comune.sanluri.su.it](http://www.comune.sanluri.su.it)

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
25/06/2021