



COMUNE DI SIAMAGGIORE

Via San Costantino, 2 – 09070 SIAMAGGIORE (OR)
Tel. 0783/34411 Fax 0783/3441220 e-mail protocollo@comune.siamaggiore.or.it

INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

(Art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016)

L.R. n. 29/1998 - Bando 2015 Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna - PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO -

RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO
CIG: 7287485EDA CUP: E11B17000800006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AVVISA

che il Comune di Siamaggiore in esecuzione della Determina del Responsabile dell'Area Tecnica **n. 84 del 28.11.2017** intende espletare un'indagine di mercato, avente ad oggetto l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di **"Riqualificazione urbana del centro storico"** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, le ditte da invitare alla relativa procedura negoziata previa consultazione, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016.

1. Riferimenti Ente Appaltante

- Comune di Siamaggiore – Area Tecnica – Via San Costantino n. 2, 09070 - Siamaggiore (OR) - tel. +39 0783 3441213 - pec: tecnico@pec.comune.siamaggiore.or.it;

- indirizzo internet: www.comune.siamaggiore.or.it

- Responsabile del servizio: Ing. Antonio Zanella tel. +39 0783 3441203 - email : edilizia.pubblica@comune.siamaggiore.or.it;

2. R.U.P.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Antonio Zanella, Area Tecnica, recapito tel. + 39 0783 3441203 - email: edilizia.pubblica@comune.siamaggiore.or.it;

3. Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto i lavori di **"Riqualificazione urbana del centro storico"**

Lavori a base d'asta	€ 156.500,00
Oneri della sicurezza	€ 4.500,00
Sommano	€ 161.000,00

Oltre IVA nella misura di legge

5. Categorie e classifiche dei lavori.

Le categorie di lavori di cui al presente avviso sono le seguenti:

☐ per € **161.000,00** categoria prevalente **"OG2"**, classifica I SOA (DPR. 207/2010), subappalto entro le percentuali di legge;

6. Luogo di esecuzione.

SIAMAGGIORE: Strada Rurale "S'Utturu De Sa Mitza".

7. Modalità di esecuzione dei lavori

Secondo quanto prescritto nel Progetto esecutivo, approvato con Deliberazione **G.C. n. 59 del 24/11/2017**.

8. Finanziamento

I lavori di cui al presente Bando sono finanziati interamente da fondi di Bilancio comunale.

9. Durata dell'appalto

Il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in **150 (centocinquanta)** giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

10. Forma dell'appalto e criterio di aggiudicazione.

L'appalto è da considerarsi a misura ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del D.lgs n. 50/2016, e sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo da determinarsi mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs n. 50/2016. Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci, si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 97, comma 8 del D. Lgs 50/2016, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del medesimo decreto. La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio pubblico.

11. Numero previsto di imprese da invitare

L'invito, come previsto dall'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs 50/2016, sarà esteso ad un numero di imprese pari ad almeno **15**, ove esistenti, per cui, se il numero delle imprese che hanno presentato richiesta di selezione e risultate idonee sarà:

a. superiore a **15**, si procederà al sorteggio pubblico che avverrà in seduta pubblica, il giorno **13/12/2017 dalle ore 10:00**;

b. inferiore o uguale a **15** l'invito sarà esteso a tutte le imprese idonee che hanno manifestato l'interesse, purché abbiano i requisiti;

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Siamaggiore in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Siamaggiore che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Eventuali differimenti dell'eventuale seduta pubblica in cui effettuare il sorteggio sarà comunicata mediante avviso che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente; sarà dunque onere dei soggetti interessati consultare l'apposita sezione nel sito.

12. Soggetti ammessi alla gara

I soggetti indicati all'art. 38 del D.Lgs n. 50/2016, singoli o riuniti o consorziati, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8 del decreto medesimo e gli operatori in possesso dei requisiti previsti dall'art 90 d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207. Sono ammessi anche concorrenti stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, che non si trovino nelle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016.

13. Obbligo accreditamento AVCPASS

I soggetti interessati a partecipare alla procedura, qualora selezionati, dovranno obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - servizio online - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute, ai fini della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico organizzativo ed economico-finanziario, di cui al D. Lgs. n. 50/2016, Art. 216, comma 13: *Fino all'adozione del decreto di cui all'articolo 81, comma 2, le stazioni appaltanti e gli operatori economici utilizzano la banca dati AVCPass istituita presso l'ANAC.*

14. Termini e modalità di presentazione della manifestazione d'interesse

La manifestazione d'interesse, dovrà essere presentata compilando il modulo di dichiarazione, disponibile sul sito istituzionale, in lingua italiana, dovrà pervenire, a pena di esclusione, **entro le ore 13.00 del giorno 12/12/2017**, al seguente indirizzo: Comune di Siamaggiore - Area Tecnica - Via San Costantino, 2, 09070 Siamaggiore (OR). La manifestazione d'interesse può essere inoltrata a mezzo del servizio postale all'indirizzo di cui sopra, o a mano presso l'ufficio protocollo dell'Ente sito in Via San Costantino n. 2, aperto dal **lunedì al venerdì dalle 11,00 alle 13,30**. Nell'ipotesi di consegna tramite plico è necessario riportare all'esterno dello stesso l'indicazione del mittente e la seguente scritta - **CONTIENE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AVENTE AD OGGETTO "Riqualificazione urbana del centro storico"**.

15. Cause di esclusione

Saranno escluse le manifestazioni d'interesse:

- non sottoscritte;
- pervenute in ora e data successiva ai termini indicati al punto 13 del presente avviso;
- sprovviste di fotocopia di documento di identità;
- che risultino non in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione indicati al punto 5 del presente avviso;
- contenente dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate in qualsiasi momento.

Le esclusioni verranno comunicate ai soggetti interessati secondo le modalità che ciascun partecipante dichiara e autorizza nella Manifestazione d'interesse.

16. Trattamento dati

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/6/2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente gara verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della gara nonché conservati sino alla conclusione del procedimento presso il Servizio LL.PP e successivamente, presso l'archivio dello stesso Ufficio.

17. Accesso agli atti in relazione ai suddetti dati

L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs 196/2003, fatte salve le disposizioni in materia di accesso di cui alla legge 241/1990 e ss.mm.ii, nonché quanto sancito all'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016.

18. Consultazione atti

I modelli per le dichiarazioni e la documentazione progettuale completa, potranno essere consultati sul sito internet del Comune di Siamaggiore all'indirizzo: <http://www.comune.Siamaggiore.or.it>.

Il Responsabile del Servizio
f. to Ing. Antonio Zanella

Allegati: Modello per la partecipazione

E' onere dei concorrenti consultare periodicamente sul sito <http://www.comune.Siamaggiore.or.it> le pagine relative all'avviso in oggetto, con particolare riguardo alle risposte date ai quesiti di carattere generale pervenuti e ad eventuali avvisi, ivi compresi quelli concernenti i differimenti delle date delle sedute di gara, i quali produrranno effetto di notificazione ai concorrenti, delle informazioni in essi contenute.