



Comune di Nurachi

Provincia di Oristano

Piazza Chiesa n. 12
09070 Nurachi (OR)

BANDO DI GARA

Appalto pubblico di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria ai sensi del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture

RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL CORSO ELEONORA

CIG: 6912923486 - CUP: E74E16001100004

Con Determinazione del Servizio Tecnico n. 173 del 16.12.2016 è stata indetta una gara d'appalto sotto soglia comunitaria mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59, comma 1 e 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e 17, comma 4 lett. a) della L.R. n. 5/2007 per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione e messa in sicurezza del Corso Eleonora".

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione	Comune di Nurachi
Servizio responsabile	Ufficio Tecnico
Indirizzo	Piazza Chiesa n. 12
C.A.P.	09070
Località/Città	Nurachi
Provincia	Oristano
Telefono	0783 - 412085
Telefax	0783 - 412086
Posta elettronica (e-mail)	utnurachi@tiscali.it
PEC	comunedinurachi@pec.it
Indirizzo Internet (URL)	www.comune.nurachi.or.it

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Riqualificazione e messa in sicurezza del corso Eleonora.

3. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Corso Eleonora in Nurachi (OR).

4. DESCRIZIONE DELL'APPALTO

In estrema sintesi e rimandando agli elaborati di progetto per una più precisa descrizione dei lavori, il contratto di appalto ha per oggetto la riqualificazione del Corso Eleonora, principale arteria cittadina e tratto urbano della Strada Statale n. 292, caratterizzata da presenza, concentrazione e numero maggiore di attività commerciali e servizi pubblici, che di fatto costituiscono una vetrina lineare per il commercio locale e la promozione dei prodotti tipici. L'intervento che si intende attuare ha il compito di ottimizzare la visibilità, la fruibilità e l'accessibilità alle abitazioni ed alle attività commerciali insistenti sul corso Eleonora. La riqualificazione dello spazio pubblico riguarderà soprattutto la razionalizzazione degli spazi pedonali e delle aree di sosta, la ridistribuzione della cartellonistica pubblicitaria, l'adeguamento della segnaletica stradale e lo studio dell'arredo urbano.

5. FINANZIAMENTO

I lavori sono finanziati con risorse comunali.

6. DETERMINAZIONE A CONTRARRE

Determinazione del Servizio Tecnico n. 173 in data 16.12.2016.

7. NOMENCLATURA CPV

45233140-2

8. TIPO DI PROCEDURA

Procedura aperta, ai sensi degli artt. 59, comma 1 e 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e 17, comma 4, lettera a) della L.R. 7 agosto n. 5 del 2007 e s.m.i.

9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara, con ammissibilità di offerte al solo ribasso, sarà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Decreto legislativo n. 50/2016 e 18, comma 1, lettera a), della L.R. n. 5/2007, determinato mediante ribasso sull'elenco dei prezzi posto a base di gara.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata mediante uno dei metodi indicati al comma 2 dello stesso art. 97. A tal fine in sede di gara si procederà al sorteggio di uno dei metodi indicati alle lett. a), b), c), d) ed e) dello stesso art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 l'esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. In tal caso trovano applicazione le disposizioni di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo art. 97 del D.Lgs 50/2016.

10. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

A misura, ai sensi dell'art. 43 comma 7 del D.P.R. 207/2010 e ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. a) punto 3 della L.R. 5/2007 e art. 3 lett. eeeee) del D.Lgs. 50/2016. Pertanto il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione.

11. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Euro 74.528,00

di cui:

Euro	73.265,93	per lavori a misura soggetti a ribasso
Euro	1.262,07	per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

12. CATEGORIE DI LAVORI

Ai fini dell'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie di opere generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

Lavorazioni	Categ.	Classe	IMPORTO	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	Avvalimento
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	OG3	I	€ 74.528,00	100	Prevalente Subappaltabili entro i limiti di cui all'art. 105 c. 2, D.Lgs. 50/16	SI

13. DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI

90 (novanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori ovvero, in caso di consegna parziale, dalla data dell'ultimo verbale di consegna.

14. AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante

15. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

- **Per tutti i soggetti partecipanti:** ai sensi e per gli effetti dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, il concorrente, singolo o associato, dovrà costituire una **garanzia provvisoria** per un importo di € 1.490,56 (Euro millequattrocentonovanta/56) pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, sotto forma di cauzione o di fidejussione (bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/1993) e secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara. Ai sensi di quanto disposto dall'art. 93 comma 7, primo periodo, del D.Lgs n. 50/2016, è possibile la riduzione del 50% della cauzione e della garanzia fideiussoria di cui ai capoversi precedenti, nei confronti degli offerenti in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000.
- **Per il solo soggetto aggiudicatario:** a garanzia della buona esecuzione dei lavori, l'operatore economico aggiudicatario si obbliga a presentare alla Stazione Appaltante una **garanzia fidejussoria definitiva**, con le modalità di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 54 comma 3 della L.R. 5/2007.
- **Polizza CAR dell'esecutore:** ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'appaltatore esecutore è obbligato a costituire almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, una polizza assicurativa (polizza CAR "Contractors All Risk") che tenga indenne questa stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati,

azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori, con validità sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato redatto dal Direttore dei Lavori. La polizza deve essere redatta e stipulata conformemente a quanto stabilito dal D.M. 12/03/2004, n. 123 - schema tipo 2.3. e deve prevedere i massimali indicati nel Disciplinare di gara. Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'importo della somma assicurata corrisponde all'importo del contratto. La polizza assicurativa dovrà decorrere dal giorno di consegna dei lavori e valere sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

- Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016, l'erogazione dell'anticipazione del prezzo di cui allo stesso articolo è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, nelle forme e modalità previste nello stesso art. 35, comma 18 cit.
- **spese di contratto:** ammontano presuntivamente a circa € 950,00.

16. PAGAMENTI

- **Anticipazione del prezzo:** ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20 per cento sul valore stimato dell'appalto e con le modalità indicate nel medesimo articolo e nel Disciplinare di gara.
- **Pagamenti in acconto:** l'appaltatore avrà altresì diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera, per stati di avanzamento dei lavori, ogni volta che il suo credito, al netto delle prescritte ritenute, raggiunga un importo pari a Euro 30.000,00.
- **Modalità:** I pagamenti saranno effettuati a mezzo bonifico bancario a sessanta giorni fine mese data fattura.

17. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Ai sensi dell'art. 45 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lett. p) del D.Lgs. n. 50/2016, costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati, che rientrano nelle definizioni di cui al comma 2 dell'art. 45 del D.Lgs 50/2016, degli artt. 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché degli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R n. 207/2010, nonché i concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui agli artt. 62 del D.P.R. n. 207/2010 e 45, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, in possesso dei requisiti indicati nel successivo punto del bando di gara.

18. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO

- **Idoneità morale (Requisiti generali):** Non è ammessa la partecipazione alla gara di operatori economici per i quali sussistono uno o più motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, inerenti l'esistenza di condanne penali, la posizione previdenziale ed erariale e lo stato etico-deontologico. L'operatore economico in qualunque momento può essere escluso dalla procedura, qualora risulti che si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1,2, 4 e 5 di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016.
Le suddette applicazioni si applicano anche per i subappaltatori. In relazione all'istituto dell'avvalimento, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 89 del D.Lgs 50/2016. Le predette condizioni di carattere giuridico sono richieste anche per l'impresa ausiliaria.
- **Idoneità professionale (Requisiti speciali):** Fino all'adozione delle linee guida indicate all'articolo 83, comma 2, continuano ad applicarsi, in quanto compatibili, le disposizioni di cui alla Parte II, Titolo III, nonché gli allegati e le parti di allegati ivi richiamate, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207.
Ai fini della sussistenza dei requisiti di cui all'art. 83 comma 1 lettera a) del D.Lgs 50/2016, i concorrenti devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro della commissioni provinciali per l'artigianato.
Le Società Cooperative ed i Consorzi fra Società Cooperative di produzione e lavoro devono possedere l'iscrizione nell'Albo nazionale delle società cooperative, presso il Ministero delle attività produttive, ora dello Sviluppo Economico;
- **Capacità economico e finanziaria/attestazione di qualificazione (Requisiti speciali):** Gli operatori economici che intendono partecipare alla gara devono comprovare il possesso dei requisiti di qualificazione tramite il possesso dell'attestazione di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici, in corso di validità, rilasciata da Società di Attestazione (SOA), di cui all'articolo 84 del D.Lgs. 50/2016, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere; i concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del DPR 207/2010.
Ai fini della dimostrazione dei requisiti di cui all'art. 83 comma 1 lettera b) e c) del D.Lgs 50/2016, i concorrenti possono inoltre avvalersi dei mezzi di prova di cui all'articolo 86 commi 4 e 5 del D.Lgs 50/2016.

- **Imprese Riunite (Associazioni Orizzontali) e Consorzi:** I requisiti di cui al presente punto devono essere posseduti dalla Mandataria o da una Impresa consorziata nelle misure minime del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre Imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in maniera maggioritaria.
- **Imprese Riunite (Associazioni Verticali) e Consorzi:** I requisiti di cui al presente punto devono essere posseduti dalla Capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante dovrà possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte da imprese mandanti sono posseduti dall'impresa mandataria con riferimento alla categoria prevalente. N.B. Il possesso dei requisiti o dichiarato dalle Imprese in sede di partecipazione alla gara e la loro sussistenza, o accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.
- **Avvalimento:** Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs 50/2016, l'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45 del D.Lgs 50/2016, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs 50/2016 e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs 50/2016, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 84 del D.Lgs 50/2016, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.
È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.
- **N.B.: I concorrenti dovranno produrre, a pena di esclusione dalla gara, dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., attestanti il possesso dei predetti requisiti.**

19. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 81, comma 2 e 216, comma 13 del D.Lgs. 50/2016, la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale, tecnico -organizzativo ed economico –finanziario, avviene attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (ora ANAC) con la deliberazione attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012.

20. CONCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio (in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica), comportano l'applicazione della sanzione pecuniaria pari al 0,5% del valore della gara pari a € 1.486,33. Il concorrente ha tempo dieci giorni dal ricevimento della richiesta di integrazioni da parte della Stazione Appaltante, per rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa;

21. SUBAPPALTO

È ammesso il subappalto nella misura non superiore al 30% dell'importo complessivo del contratto e comunque nel rispetto delle condizioni e con i limiti dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 105, comma 4, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, è fatto obbligo per l'offerente di indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che eventualmente intende subappaltare o concedere in cottimo.

22. INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Bando, Disciplinare, moduli di dichiarazioni nonché elaborati tecnici e descrittivi del progetto esecutivo relativi ai lavori oggetto del presente bando, sono pubblicati sul sito internet del Comune di Nurachi: <http://www.comune.nurachi.or.it> nella sezione "bandi di gara" accessibile dall'home page e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna raggiungibile al seguente link: <http://www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandidegenti>.

Tutta la documentazione ed eventuali informazioni possono anche essere richieste o visionate presso l'Ufficio Tecnico - Settore Lavori Pubblici del Comune di Nurachi (per l'indirizzo si veda la Sezione I), nei seguenti giorni ed orari:
mattino: da lunedì a venerdì, dalle ore 11.00 alle ore 13.00

23. RICEZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta dovrà pervenire, con le modalità specificate nel Disciplinare di gara, all'ufficio protocollo di questa Amministrazione entro le ore:

12.00 del 17.01.2017.

Non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, che non risulti pervenuta al predetto Ufficio entro l'ora e il giorno stabiliti.

Fermo restando il termine per la consegna fissato, si precisa che l'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo é: il seguente:
mattino: da lunedì a venerdì, dalle ore 11.00 alle ore 13.00

24. MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

L'espletamento della procedura si svolgerà in seduta pubblica presso l'Aula Giunta del Comune di Nurachi alle ore:

9.00 del 18.01.2017.

In sintesi:

- Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti rappresentanti.
- Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o a giorni successivi, in tal caso verrà pubblicato un avviso sul sito del Comune di Nurachi che varrà, a tutti gli effetti, quale comunicazione a tutti i concorrenti.
- L'esito della procedura verrà pubblicato sul sito del Comune di Nurachi.
- La Stazione Appaltante potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; al contempo essa si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. 50/2016).
- Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016. In sede di gara questa stazione appaltante procederà al sorteggio di uno dei metodi di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs 50/2016.
- Ai sensi dell'art. 95 comma 10, nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.
- In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio pubblico.
- Nell'ipotesi di rinuncia dell'appalto da parte dell'aggiudicatario provvisorio o definitivo, fermo restando l'incameramento della polizza provvisoria a carico del rinunciatario, ci si avvarrà della procedura di cui all'art. 110, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, ma l'affidamento dei lavori avverrà alle condizioni economiche già proposte in sede di gara dal soggetto progressivamente interpellato.
- la Stazione appaltante si avvarrà della facoltà prevista dall'art. 110, commi 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016 anche nel caso di perdita dei requisiti di carattere tecnico e/o generale da parte dell'appaltatore, successivamente alla stipula del contratto.

25. PERIODO DI VALIDITÀ DELLE OFFERTE

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta. La Stazione Appaltante si riserva di chiedere agli offerenti il differimento del termine.

26. DATA DI SPEDIZIONE DEL BANDO DI GARA

Il bando e il Disciplinare di gara sono stati pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Nurachi, sul sito della Regione Autonoma della Sardegna, sul sito del Ministero delle Infrastrutture in data 16/12/2016.

27. 14. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento, è l'Ing. Antonio Mastinu.

28. RICORSI

Avverso la presente procedura d'appalto è possibile presentare ricorso al T.A.R. Sardegna – Via Sassari, 17 – 09123 - Cagliari – Tel 070-679751 – fax 070-67975230.

Ricorso giurisdizionale: entro 60 giorni dalla conoscenza dell'atto (Legge 1034/1971), ricorso straordinario al Presidente della Repubblica: entro 120 giorni dalla conoscenza dell'atto (D.P.R. 1199/1971).

29. ALTRE INFORMAZIONI

- sull'importo contrattuale non è consentita la revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del Codice civile; sull'importo contrattuale si applica il prezzo chiuso;
- in caso di fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter del D.Lgs. 159/2011, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, trova applicazione l'art 110 del D.Lgs. 50/2016, la S.A procederà ad interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori;
- tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 205 del D.Lgs. 50/2016. sono demandate all'autorità giudiziaria competente secondo quanto previsto dall'art. 62 della L.R. 07.08.2007, n. 5, nonché dalla normativa statale. E' esclusa la competenza arbitrale. Pertanto il contratto d'appalto non conterrà alcuna clausola compromissoria (art. 209, comma 2 del D.Lgs. 50/2016);
- la cessione del contratto è vietata a pena di nullità;
- qualora i concorrenti abbiano in corso modifiche della struttura aziendale, quali trasformazione della forma societaria o modifica della ragione e/o denominazione sociale, od operazioni di fusione, scissione, cessione, affitto di azienda o un ramo della stessa, sono ammessi al procedimento di gara previo accertamento dei requisiti di ordine generale, di ordine professionale e di ordine speciale; nel caso di variazioni di forme societarie, di ragione o denominazione sociale occorre produrre la delibera di modifica dell'atto costitutivo; nel caso di fusione o scissione o cessione o conferimento di azienda o di un ramo della stessa occorre produrre il relativo atto in forma di copia autentica notarile;
- il contratto d'appalto sarà stipulato a misura, mediante forma pubblico-amministrativa e in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula del contratto sono a carico del soggetto aggiudicatario;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, differire, reindire, annullare il presente procedimento di gara, nel qual caso verrà data comunicazione con avviso sul sito Internet: <http://www.comune.nurachi.or.it>, sezione bandi e gare. Nello stesso sito nei giorni immediatamente successivi all'aggiudicazione, verrà data comunicazione dell'aggiudicazione;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della procedura se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 95, comma 12, del D. Lgs. 50/2016;
- la partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente Disciplinare e in tutti i suoi allegati nonché in tutti gli elaborati progettuali, compreso il Capitolato Speciale d'Appalto e lo Schema di Contratto;
- è obbligatoria la dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni. Si fa presente che il Servizio tecnico comunale non rilascerà attestazione di presa visione e, pertanto la stessa non è necessaria per la partecipazione alla procedura aperta.
- il progetto posto a base di gara è stato validato con verbale in data 13/12/2016, ai sensi dell'art. 55, comma 3, D.P.R. n. 207 del 2010 (abrogato dal 19 aprile 2016);
- Accesso alle informazioni e pubblicità: ai sensi della L.R. n. 5/2008 art. 48, comma 2, le imprese interessate alla partecipazione alla gara d'appalto possono prendere visione di tutti gli elaborati facenti parte del progetto dei lavori da affidare, compreso il computo metrico estimativo, il cronoprogramma e il piano della sicurezza. Il capitolato generale, il capitolato speciale d'appalto, l'elenco dei prezzi e i disegni esecutivi faranno parte integrante del contratto. Tutti gli altri elaborati di progetto non faranno parte del contratto e non potranno essere utilizzati dall'impresa aggiudicataria a sostegno delle proprie pretese.
- il Disciplinare di gara e i modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili all'indirizzo internet <http://www.comune.nurachi.or.it> e sul sito della RAS nella sezione bandi;
- I concorrenti dovranno impegnarsi ad accettare la consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto d'appalto.
- I pagamenti degli acconti maturati saranno effettuati esclusivamente solo dopo esito positivo delle verifiche sia di regolarità contributiva (DURC) o dello scadere dei 30 giorni dalla data di richiesta, previsti per il rilascio del DURC da parte degli Enti preposti, sia di inadempienza di cui al Decreto Min. Economia e Finanze 18 gennaio 2008, n. 40.
- I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate; ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
 - b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
 - c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente
- È esclusa la competenza arbitrale.
 - Il bando e il Disciplinare di gara sono stati pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Nurachi, sul sito della Regione Autonoma della Sardegna, sul sito del Ministero delle Infrastrutture in data 16/12/2016.
 - Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli offerenti dovranno avvenire, esclusivamente, mediante posta elettronica certificata (D.Lgs 50/2016, art. 52). I partecipanti dovranno quindi indicare, tra i dati dell'impresa, **UN INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA ATTIVO.**
 - Ai sensi dell'art. 98 del D. Lgs. n. 50/2016 il provvedimento di aggiudicazione definitiva verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sulla piattaforma ANAC e sul sito del Ministero delle Infrastrutture;
 - **Privacy:** i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d. lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara. Con la firma della domanda di partecipazione alla gara, il soggetto partecipante autorizza implicitamente il trattamento dei dati. Tutti i documenti sono oggetto di diritto di accesso ai sensi e con le modalità previste dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016.

Nurachi, 16 Dicembre 2016

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Antonio Mastinu