



COMUNE DI ILBONO

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

SERVIZIO TECNICO e TECNICO MANUTENTIVO

Via Elini n° 5 CAP 08040 - C.F./P. IVA 00133930917 – TEL. 078233016 – FAX 078233760

E-mail: uff.tecnicoilbono@tiscali.it – Sito Comune: www.comune.ilbono.og.it

Interventi di Edilizia Scolastica finanziati ai sensi dell'art. 48 D.l. 66/2014 Delibera CIPE del 30/06/2014

Regione Sardegna – Lavori di emergenza, impiantistica e accessibilità Scuola Media.

Procedimento in deroga ai sensi dell'art. 18 del D.L. 69/2013

CUP B94H14000500001 - CODICE CIG 6039591C26

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

Contratti sotto € 500.000,00

Prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara (S.O.A)

1. STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI ILBONO

Ufficio Tecnico Comunale

Via Elini n° 5 CAP 08040 www.comune.ilbono.og.it

2. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara, con ammissibilità di offerte solo al ribasso, sarà esperita, ai sensi degli articoli 55 e 122 del D. Lgs 163/2006, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi del D.Legs.vo 163/2006. Ai sensi e per gli effetti dell'art.122, comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., si procederà alla esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere della Stazione Appaltante di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art. 86, comma 3 D.Lgs. 163/2006).

3. LUOGO, IMPORTO DEI LAVORI E DELLE PRESTAZIONI

3.1. Luogo di esecuzione:

ILBONO (OG)

3.2. Importo totale dei lavori:

Euro **108.620,22** di cui:

- Importo lavori soggetti a ribasso:

Euro **105.870,89**

- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:

Euro **2.749,33**

3.3. Modalità di determinazione del corrispettivo: A misura ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. a), punto3), della L. R. n. 5/2007e dell'art. 82, comma 2 lettera a).

3.4. Termine di esecuzione opera: **90 Giorni naturali e consecutivi** dalla data del verbale di consegna dei lavori;

3.5. Pagamenti in acconto: l'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera, ogni volta che il suo credito, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della quota relativa degli oneri per la sicurezza e al netto della ritenuta di cui al comma 2, e al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiunga un importo non inferiore a **Euro 70.000,00 (settantamila/00)**.

4. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., nonché degli articoli 92, 93 e 94 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ovvero da operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., nonché i concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui agli artt. 62, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e 47 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

5. CATEGORIE RELATIVE ALLE LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Ai fini dell'art. 108, comma 2, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e dell'art. 118, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

- **CAT. OG 1** – importo **€105.870,89** Categoria Prevalente

6. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

6.1. Situazione giuridica

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., nonché le altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente e richiamate nel Disciplinare di gara.

I concorrenti dovranno produrre, a pena di esclusione dalla gara, dichiarazioni sostitutive, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., attestanti il possesso dei requisiti richiesti, con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel Disciplinare di gara.

6.2. Capacità economica e finanziaria

Possono partecipare i concorrenti in possesso di attestazione - in corso di validità - rilasciata da Società di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, di cui al D.P.R. n. 207/2010, ovvero in possesso di attestazione – in corso di validità – rilasciata da Società di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, di cui al previgente D.P.R. n. 34/2000 (art. 357, comma 12, del D.P.R. 207/2010), che documenti il possesso della qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

Possono altresì partecipare alla gara i concorrenti in possesso dei requisiti di cui all'art.90 del DPR 207/2010 in quanto trattasi di appalto pubblico sotto la soglia dei 150.000,00 €.

7. GARANZIE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 del Codice dei Contratti, il concorrente, singolo o associato, dovrà costituire una garanzia provvisoria di **€ 2.172,40** pari al **2%** dell'importo complessivo dell'appalto, sotto forma di deposito cauzionale o di fidejussione (bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari), secondo le modalità previste all'art. 8.8 del Disciplinare.

A garanzia della buona esecuzione dei lavori, l'operatore economico aggiudicatario si obbliga a presentare all'Ente appaltante una garanzia fidejussoria definitiva, con le modalità di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..

Ai sensi dell'art. 129, comma 1, del Codice dei Contratti e dell'art. 125 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, l'operatore economico aggiudicatario è, altresì, obbligato a stipulare la polizza assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civili terzi e garanzia di manutenzione, nelle forme e modalità previste dal D. M. 12.03.2004, n. 123 - schema tipo 2.3 (si rinvia al Disciplinare, art. 8.8).

8. VERIFICA DOCUMENTAZIONE AVCPASS

Ai sensi dell'art. 6 bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e della deliberazione dell'AVCP n. 111/2012, questa Stazione appaltante acquisirà la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere

generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario per la partecipazione alla procedura di gara del presente bando, presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'Autorità (AVCP) e verificare il possesso dei requisiti esclusivamente tramite la Banca dati stessa.

Pertanto è necessario che ciascun partecipante presenti in fase di gara un nuovo documento detto **PASS dell'Operatore Economico (PASSOE)**.

Il documento (**PassOE**) deve essere inserito nella **Busta A Documenti amministrativi**.

Per la generazione di tale documento è necessario che ciascun operatore economico partecipante, assoggettabile alla verifica dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, ai sensi del Codice dei contratti, abbia un proprio amministratore iscritto ed abilitato ad operare sul sistema **AVCPASS OE** dell'Autorità con profilo di "**Amministratore dell'operatore economico**".

Di norma, l'abilitazione avviene nell'arco di 48 ore dalla richiesta; tuttavia tale tempistica non è garantita nel caso di soggetti non autorizzabili in via automatica (es. gli amministratori e legali rappresentanti di operatori economici non tenuti all'iscrizione sul registro delle imprese ovvero procuratori generali e speciali di operatori economici che, seppur tenuti all'iscrizione sul registro imprese, non compaiono sullo stesso) E' pertanto onere dell'operatore economico attivarsi tempestivamente e coerentemente con le scadenze delle procedure di gara ai fini dell'ottenimento del PassOE.

Tale adempimento, in capo agli operatori economici, è indispensabile per consentire alla stazione appaltante di eseguire le verifiche dei requisiti con le modalità di cui all'art. 6 bis del Codice dei contratti, onde evitare possibili esclusioni dalle procedure di gara.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

L'operatore economico, dopo la registrazione al servizio AVCPASS, indica al sistema il **CIG (6039591C26)** della procedura di affidamento cui intende partecipare.

Il sistema rilascia un "PassOE" da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa. Fermo restando l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento, il "**PASSOE**" rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica dei requisiti stessi da parte delle stazioni appaltanti.

9. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione della stessa.

10. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante.

11. SUBAPPALTO

È ammesso il subappalto, alle condizioni e con i limiti dell'art. 118 del Codice dei Contratti e dell'art. 170 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207. È fatto obbligo per l'offerente indicare all'atto dell'offerta le opere o le parti di opere che eventualmente intende subappaltare o concedere in cottimo od in altre forme similari.

12. DOCUMENTAZIONE

Il Disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, è disponibile sul sito internet www.comune.ilbono.og.it Tutti i documenti e le dichiarazioni previste nel Disciplinare di gara sono richiesti a pena di esclusione.

Il Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto e gli elaborati progettuali sono visionabili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Ilbono, Via Elini 5 – 08040 ILBONO, dalle ore 11:00 alle ore 13:00 di tutti i giorni feriali, escluso il sabato e dalle ore 15:00 alle ore 16:00 dei giorni lunedì e martedì.

E' possibile chiedere copia a pagamento (euro 5,00) degli elaborati e documenti di gara su supporto informatico (CD)

13. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

13.1. Termine: entro le ore **12:00** del giorno **Martedì 23 Dicembre 2014**

13.2. Indirizzo: Comune di ILBONO – Via Elini 4 - 08040 – ILBONO (OG)

13.3. Modalità: i requisiti richiesti per la partecipazione e le modalità di partecipazione sono riportati nel Disciplinare di gara.

13.4. Apertura offerte: Seduta pubblica, il giorno **Mercoledì 24 Dicembre 2014** alle ore **9.00**, presso la sede del Comune di Ilbono in via Elini 5 – 08040 – ILBONO (OG).

14. FINANZIAMENTO

L'intervento, dell'importo complessivo di **€ 148.000,00** trova copertura finanziaria nel Bilancio Comunale – **FINANZIAMENTO CIPE**

15. ANNULLAMENTO GARA

La Stazione si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

16. PRESENTAZIONE DI RICORSO.

Avverso la presente procedura è possibile presentare ricorso al T.A.R. Sardegna, Piazza del Carmine, Cagliari, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente Bando nell'albo Pretorio del Comune ove si eseguono i lavori ovvero dalla data di conoscenza del provvedimento da impugnare.

Per informazioni di carattere amministrativo e tecnico relative alla documentazione di gara, rivolgersi al Comune di Ilbono via Elini 5 08040 ILBONO TEL. 078233016 – FAX 078233760 – E-mail: uff.tecnicoilbono@tiscali.it

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Mauro Pistis