



COMUNE DI TERRALBA

(Provincia di Oristano)

2° SERVIZIO

**PIANIFICAZIONE URBANISTICA, PAESAGGISTICA, AMBIENTALE
EDILIZIA PRIVATA E SUAPE**

Indagine di mercato **sulla piattaforma SARDEGNA CAT** propedeutica all'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di:

**RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA ROMA E VIE
ADIACENTI ALLA PIAZZA CATTEDRALE
CUP I15C19000210006 – CIG 8882175AAD**

AVVISO

PREMESSA

Il presente avviso è finalizzato alla individuazione di operatori economici, da invitare alla successiva procedura per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione della via Roma e vie adiacenti alla Piazza Cattedrale".

Si precisa che il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, essendo finalizzato all'avvio di una mera indagine di mercato per l'individuazione di Operatori Economici in grado di eseguire i lavori in oggetto ed interessati alla partecipazione ad una eventuale successiva procedura.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di annullare in qualsiasi momento ovvero di sospendere o modificare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Con il presente Avviso si forniscono, in sintesi, le informazioni utili per la manifestazione d'interesse che costituiscono elementi a base della successiva documentazione di gara.

STAZIONE APPALTANTE

Stazione appaltante: Comune di Terralba.

Ufficio competente: 2° Servizio – Pianificazione Urbanistica, Paesaggistica, Ambientale Edilizia Privata e SUAPE

Indirizzo: Via Baccelli n. 1 – 09098 Terralba (OR).

Recapiti telefonici: Centralino – 0783 85301

Responsabile 2° Servizio – 0783 853017

Ufficio Lavori Pubblici – 0783 853023 – 0783 853044

E-mail: PEC Protocollo – protocollo.terralba@cert.legalmail.it

PEC ufficio Tecnico – ufficiotecnico@pec.comune.terralba.or.it

Ufficio Lavori Pubblici – servizio.tecnico@comune.terralba.or.it

Indirizzo internet: www.comune.terralba.or.it

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO.

Ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 Il RUP è l'Ing. Claudia Cenghialta

E-mail: ediliziaprivata03@comune.terralba.or.it

Recapiti telefonici: 0783 853017 – 348 3367453

1. DESCRIZIONE DEI LAVORI IMPORTO E FINANZIAMENTO

- 1.1. I lavori riguardano la prosecuzione del tratto di strada già realizzato nell'ambito della sistemazione della Piazza Cattedrale, garantendo la continuità dell'assetto delle tessiture, dei materiali impiegati e delle caratteristiche di lavorazione.
- 1.2. I lavori dovranno essere eseguiti nel centro abitato del Comune di Terralba nella via Roma.
- 1.3. L'importo presunto dell'appalto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è stimato in € 208.050,00 oltre l'I.V.A. di legge.
- 1.4. Ai fini della qualificazione, ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.lgs. 50/2016 ed in conformità a quanto già previsto dall'art. 108 e 109 del D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, i lavori sono classificati nel seguente modo:

CATEGORIE	LAVORAZIONE	IMPORTO
Prevalente OG3	LAVORI STRADALI	€ 173.628,87
Scorporabile OG6	LAVORI IDRAULICI	€ 34.421,13

- 1.5. L'opera, dell'importo complessivo di € 253.282,02, è interamente finanziata dalla R.A.S con fondi di cui alla L.R. 29/1998 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna".

2. TEMPI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in **giorni 95** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi.

3. SOGGETTI AMMESSI

- 3.1. Possono presentare manifestazione d'interesse alla procedura di affidamento delle prestazioni di cui ai precedenti punti, gli operatori economici, in forma singola o associata, indicati all'art. 45, comma 2, del D.lgs. 50/2016 del Codice, in possesso dei requisiti prescritti dal successivo paragrafo 4. In caso di partecipazione in R.T.P., il soggetto istante dovrà necessariamente assumere il ruolo di mandatario in possesso dei requisiti richiesti in misura maggioritaria.
- 3.2 In conformità al dettato di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 e come regolamentato dal paragrafo 3.6 delle Linee Guida ANAC n. 4, qualora ricorrano i presupposti previsti dal successivo paragrafo 9.2 lett. a) del presente avviso, in applicazione del principio di rotazione degli inviti, i candidati invitati da questa Stazione Appaltante a presentare offerta per l'affidamento individuato con codice **CUP: I17H19002550002** e codice **CIG: 8822625478** immediatamente precedenti e riguardante le medesime categorie prevalente di opere del procedimento di che trattasi, non saranno ammessi all'estrazione in quanto se estratti non potranno ricevere l'invito per la procedura negoziata.
- 3.3. Si specifica che nel caso in cui si intenda partecipare alla presente procedura in qualità di mandatario di un R.T.P. o mediante ricorso all'istituto dell'avvalimento, non è richiesta in questa fase l'indicazione né del/i mandante/i né dell'ausiliario;
- 3.4 Ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.lgs. n. 50/2016 l'operatore economico che abbia presentato istanza individualmente, qualora invitato alla successiva procedura negoziata, avrà facoltà di presentare la propria offerta per sé o quale mandatario, in possesso dei requisiti in misura maggioritaria, di un raggruppamento di professionisti.

4. REQUISITI

Gli operatori che intendono manifestare il loro interesse all'affidamento lavori in oggetto devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

4.1 Requisiti di ordine generale:

- assenza di cause di esclusione ex art. 80 del Codice;
- assenza della causa di esclusione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001 n. 165, nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione.

4.2 Requisiti di ordine speciale:

Attestazione di qualificazione, rilasciata da una S.O.A. regolarmente autorizzata, per la categoria prevalente OG3 classifica I o superiore in conformità alle prescrizioni di cui agli artt. 60, 61, 62, del D.P.R. 207/2010.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

- 6.1 Gli operatori selezionati verranno invitati alla successiva procedura negoziata da espletarsi mediante Richiesta d'Offerta (RDO) nella piattaforma SardegnaCAT, nell'ambito della quale verrà inoltrata ai concorrenti la lettera di invito contenente gli elementi essenziali delle prestazioni richieste e tutte le condizioni contrattuali di esecuzione.
- 6.2 Ai sensi dell'art.1 comma 3 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 e ss.mm.ii., l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara soggetto a ribasso e, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis del decreto legislativo n. 50 del 2016.
- 6.3. I termini e le modalità di presentazione della successiva offerta e ogni altra condizione necessaria agli stessi scopi saranno indicati nella lettera d'invito e/o disciplinare di gara.

7. MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA ALLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

- 7.1 La procedura sarà espletata sulla piattaforma telematica SardegnaCAT. Gli operatori che intendono presentare candidatura alla manifestazione di interesse, qualora non ancora registrati, dovranno pertanto preventivamente registrarsi sulla piattaforma SardegnaCAT e far pervenire la candidatura, pena la non ammissione della stessa, esclusivamente in modalità telematica, attraverso la suddetta piattaforma.
- 7.2. Le indicazioni dettagliate per il funzionamento della piattaforma SardegnaCAT sono contenute nella "Guida alle gare telematiche", messa a disposizione dei fornitori sul portale della Centrale Acquisti della Regione Sardegna www.sardegna.cat.it.
- 7.3. La registrazione potrà avvenire anche dopo la pubblicazione del presente Avviso purché in tempo utile per la trasmissione telematica dell'istanza di manifestazione d'interesse entro i tempi di scadenza previsti dal presente Avviso.
- 7.4. La candidatura dovrà essere presentata compilando l'apposito modello, allegato al presente avviso e denominato "*Allegato A*", compilato esclusivamente in lingua italiana, **firmato digitalmente** e inviata esclusivamente tramite il portale SardegnaCAT – RDI: *rfi_5484 - Indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di Riqualificazione della Via Roma e vie adiacenti alla Piazza Cattedrale* **entro le ore 12:00 del giorno 6 settembre 2021**. Non si terrà conto delle candidature pervenute dopo tale scadenza o con modalità differenti dalla predetta.
- 7.5. Si precisa che per poter partecipare all'estrazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, il sistema SardegnaCAT richiede che gli stessi operatori economici che intendono manifestare interesse ad essere invitati, siano necessariamente registrati e regolarmente iscritti (dati obbligatori completamente compilati) alla data di scadenza dell'avviso sulla piattaforma SardegnaCAT nella categoria merceologiche **AQ22AC, con attestazione SOA OG3 classifica I o superiore**. Gli operatori economici che alla data di scadenza dell'avviso non sono regolarmente iscritti in almeno una delle sopra indicate categorie merceologiche in SardegnaCAT saranno esclusi dall'estrazione in modo automatico dal sistema stesso.

7.6. L'abilitazione e la regolare iscrizione al mercato elettronico SardegnaCAT in almeno una delle categorie merceologiche AQ22AC con attestazione SOA OG3 classifica I o superiore è pertanto condizione necessaria per partecipare alla selezione e al successivo invito a presentare offerta.

8. CONTENUTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

8.1. L'operatore economico, una volta effettuato l'accesso all'apposita sezione dedicata alla procedura dovrà inserire nella busta chiusa digitale dedicata alla documentazione amministrativa (**Busta di qualifica**) la candidatura, redatta secondo l'apposito modello di candidatura "*Allegato A*" al presente Avviso Pubblico per farne parte integrante sostanziale.

8.2. Il modello di candidatura "*Allegato A*", debitamente compilato, deve essere firmato digitalmente dall'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse e che rende le dichiarazioni ivi contenute.

8.3. La domanda di manifestazione di interesse deve contenere le seguenti dichiarazioni, rilasciate ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e ss.mm.ii, rese compilando l'apposito modello di candidatura "*Allegato A*":

- a) di essere in possesso dei requisiti generali di cui al paragrafo 4.1 dell'avviso pubblico relativo alla presente procedura;
- b) di essere in possesso autonomamente dei requisiti di qualificazione di cui ai paragrafi 4.2, dell'avviso pubblico relativo alla presente procedura **ovvero** che in caso di invito soddisferà i requisiti di qualificazione di cui ai paragrafi 4.2 dell'avviso pubblico relativo alla presente procedura in raggruppamento temporaneo di imprese costituendo o costituito in conformità a quanto disposto dall'art.48 comma 11 del D.lgs. 50/2016, di cui sarà mandatario, **ovvero** mediante ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D.lgs. 50/2016 (*non è richiesta in questa fase l'indicazione dell'ausiliario o del/i mandante/i*);
- c) di essere a conoscenza che la presente manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti sopra dichiarati;
- d) di essere a conoscenza dell'obbligo, previsto per poter partecipare alla presente procedura, di essere necessariamente registrati e regolarmente iscritti (dati obbligatori completamente compilati) alla data di scadenza dell'avviso sulla piattaforma SardegnaCAT nelle categorie merceologiche indicate al paragrafo 7.5 dell'avviso e di esonerare espressamente la stazione appaltante ed i suoi dipendenti e collaboratori da ogni responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni, il sistema telematico di acquisizione delle candidature;
- e) di essere a conoscenza che ai sensi e per gli effetti di cui al Regolamento generale sulla protezione dei dati – GDPR, Regolamento CE, Parlamento Europeo 27/04/2016 n° 679, G.U. 04/05/2016, i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- f) di autorizzare la Stazione appaltante, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento UE n. 2016/679 e ss.mm.ii., all'utilizzo dei dati di cui alla presente dichiarazione, ai fini dell'indagine di mercato, dell'eventuale invito e partecipazione alla gara e per gli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, di autorizzarne altresì la comunicazione ai funzionari e agli incaricati della Stazione appaltante, nonché agli eventuali controinteressati che ne facciano legittima e motivata richiesta;

La SA si riserva di effettuare un controllo sulla veridicità di tali dichiarazioni e, nel caso in cui il controllo dia esito negativo, previa valutazione delle singole dichiarazioni incongruenti, di effettuare denuncia all'Autorità giudiziaria per falsa dichiarazione, ai sensi dell'art. 76 DPR n. 445/2000.

9. FORMAZIONE DELL'ELENCO E MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

- 9.1. La stazione appaltante, in seduta riservata, sulla base della documentazione prodotta dai candidati, procede alla verifica dell'adequatezza della documentazione presentata, secondo quanto richiesto nel presente Avviso;
- 9.2. L'invito a presentare offerta (RDO su SardegnaCAT) sarà esteso ad un numero operatori economici pari a 20 per cui se il numero dei soggetti idonei che hanno presentato la propria candidatura è:
- a) superiore a 20, si procederà a selezionare gli operatori economici candidati da invitare, risultati idonei, mediante sorteggio previsto per il giorno **09.09.2021** alle ore **13:00** attraverso la funzionalità presente sulla piattaforma SardegnaCAT. A tal proposito si precisa che l'elenco di tutti i richiedenti verrà esportato all'interno della RDO del sistema SardegnaCAT e l'estrazione dei 30 operatori economici da invitare sarà eseguita in modo del tutto casuale ed automatico dalla procedura informatica del sistema stesso;
 - b) pari o inferiori a 20, si inviteranno tutti gli operatori economici che hanno presentato l'istanza risultati idonee; nell'ipotesi in cui il numero dei candidati idonei sia inferiore a 20, è comunque fatta salva la possibilità per il Responsabile del Procedimento di integrare il numero degli operatori economici da invitare con altri operatori, non partecipanti alla presente indagine di mercato, tra gli operatori presenti e regolarmente iscritti sulla piattaforma SardegnaCAT in possesso delle categorie merceologiche richieste.
- 9.3. L'elenco degli operatori che hanno presentato candidatura nella RDI e quello degli operatori economici successivamente selezionati per la RDO non potrà essere reso noto, né accessibile, sino alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi in conformità a quanto disposto dall'art. 53 comma 2 lett. b) del Codice.
- 9.4. Resta inteso che la suddetta partecipazione ed eventuale selezione non costituisce prova dei requisiti generali e di qualificazione richiesti per l'affidamento del servizio che dovranno essere dichiarati dall'interessato e valutati dalla Stazione appaltante in occasione della successiva procedura negoziata.
- 9.5. Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante che sarà libera di non dar corso alla procedura negoziata o di avviare altre procedure per l'affidamento del servizio in oggetto.
- 9.6. La Stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato o di non dar corso alla procedura negoziata senza che i soggetti candidati possano vantare alcuna pretesa.

10 CAUSE DI ESCLUSIONE DAL SORTEGGIO

- 10.1 Saranno escluse, e pertanto non verranno prese in considerazione, oltre alle istanze pervenute con modalità differenti da quelle previste dal paragrafo 7 del presente avviso, le istanze acquisite tramite il portale SardegnaCAT che risultino:
- a) prive della candidatura;
 - b) non firmate digitalmente;

- c) prive delle dichiarazioni attinenti al possesso dei requisiti di ordine generale e di qualificazione di cui al paragrafo 4 (*si considerano non rese le dichiarazioni per le quali, in caso di più opzioni, non venga esplicitamente indicata nessuna delle opzioni proposte, ovvero qualora vengano esplicitate tutte le opzioni proposte*);
- d) presentate da operatori economici che alla data di scadenza dell'avviso non siano regolarmente iscritti (dati obbligatori completamente compilati) nella piattaforma SardegnaCAT in almeno una delle categorie merceologiche indicate al paragrafo 7.5 (*esclusione effettuata automaticamente dal sistema*).

11 CHIARIMENTI

- 11.1. È possibile, da parte dei soggetti che intendono produrre la manifestazione d'interesse per la partecipazione alla successiva gara, acquisire chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare tramite la piattaforma elettronica SardegnaCAT entro e non oltre il giorno **02.09.2021**.
- 11.2. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.
- 11.3. La Stazione Appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti di interesse generale e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sulla piattaforma elettronica SardegnaCAT.

12. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

- 12.1 I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della procedura cui si riferisce il presente avviso esplorativo.
- 12.2 In relazione all'esigenza di garantire lo svolgimento di detta procedura, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Codice dei contratti, con specifico riferimento a criteri di economicità, efficacia, tempestività, trasparenza e correttezza dell'azione amministrativa, questa Amministrazione intende avviare una RDO (richiesta di offerta), previa richiesta di manifestazione d'interesse, nei confronti dei soggetti in possesso dei requisiti di legge per l'espletamento del suddetto servizio, avvalendosi della piattaforma telematica SardegnaCAT.
- 12.3 I dati personali forniti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della procedura. In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla gara di cui trattasi. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere le prescritte dichiarazioni a pena di esclusione. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa.
- 12.4 I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

13. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

13.1 Il presente Avviso sarà - pubblicato

- a) sul sito istituzionale del Comune di Terralba: <http://www.comune.terralba.or.it> nella sezione “*Albo Pretorio*” e nella sezione “*Amministrazione Trasparente - Bandi di gare e Contratti*”
- b) sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna: <http://www.regione.sardegna.it> nell'apposita sezione “*Atti soggetti esterni - Bandi e gare*”.
- c) sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti: <https://www.serviziocontrattipubblici.it> nell'apposita sezione “*Consultazione bandi, avvisi ed esiti di gara*”.

14. ALLEGATI

14.1 La documentazione allegata al presente avviso comprende:

- a) All. A - modello di candidatura;
- b) Relazione Tecnica;
- c) Quadro Economico;
- d) Computo Metrico;
- e) Planimetria area di intervento.

Terralba, lì 27 agosto 2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Ing. Claudia Cenghialta