

COMUNE di ILBONO



UNIONE EUROPEA
Fondi strutturali e di investimento europei



REPUBBLICA ITALIANA



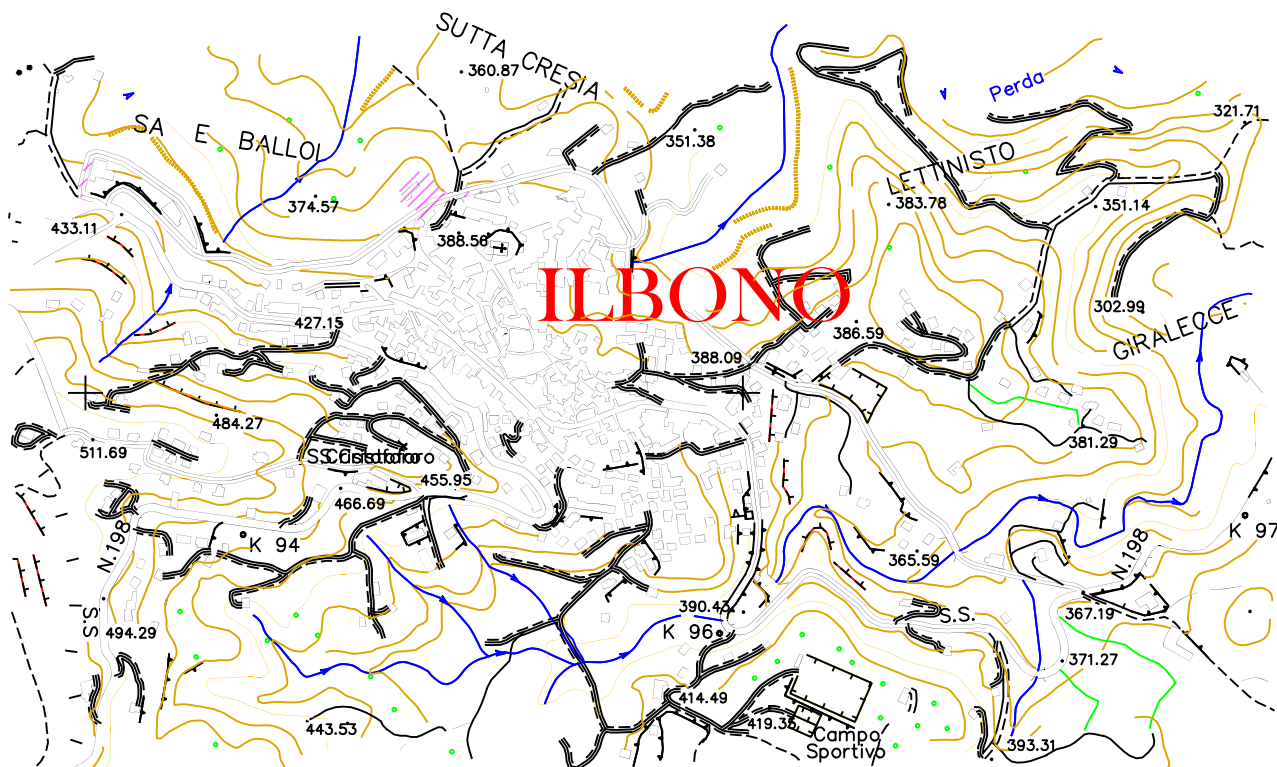
REGIONE AUTONOMA DI SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE
PSR Sardegna



Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



Programmazione Unitaria 2014/2020 "LAVORAS"
L.R. n° 1/2018, Art. 2 Misura "Cantieri di nuova attivazione"
CUP B91J18000100008 – CIG ZF924C60F4

PROGETTAZIONE

Ufficio Tecnico Comunale
Via Elini n° 5, 08040, Ilbono, NU
Tel: 0782 33 016
Fax: 0782 33 760
e-Mail: uff.tecnicoilbono@tiscali.it
Sito Internet: www.comune.ilbono.org.it

Relazione

PROGETTISTA

U.T. Comunale

All. 1

Data Maggio 2018

COMUNE di ILBONO

Provincia NUORO

PROGETTO LAVORAS ANNO 2018
PROGRAMMAZIONE UNITARIA 2014/2020.

“LAVORAS”

L.R. N. 1/2018, ART. 2. MISURA “CANTIERI DI
NUOVA ATTIVAZIONE”

Relazione Tecnica
Piano di Attuazione

PREMESSO:

- che la Giunta regionale con Delibera n° **8/1** del **20 febbraio 2018** "Programmazione Unitaria 2014/2020. Programma integrato plurifondo per il lavoro "LavoRas" – L.R. n. 1/2018, art. 2 su proposta della Cabina di Regia della Programmazione unitaria, ha approvato la "**MISURA CANTIERI DI NUOVA ISTITUZIONE**";
- che con successiva deliberazione di G.R. n° **8/1** del **20/02/2018** sono state ripartite le diverse fonti di finanziamento nei diversi comuni della Sardegna assegnando al Comune di Ilbono la somma di **€ 82.545,00**;
- che come previsto nello schema di convenzione da stipulare/stipulato tra ASPAL, INSAR e il Comune di Ilbono la procedura di accesso ai finanziamenti è avviata con la pubblicazione, a cura di l'IN.SAR. S.p.A ar, dell'Avviso (manifestazione di interesse) rivolta agli enti locali per la presentazione di progetti di cantiere sulla base dei delle risorse pre assegnate con la DGR n. 11/03 del 2 marzo 2018;

DATO ATTO:

- che con la sentenza n° 87 del 7 aprile 2014, la Corte Costituzionale – investita del giudizio di legittimità costituzionale relativamente all'art. 2 della legge regionale Sardegna n. 4 del 21 febbraio 2013 recante «Modifiche all'articolo 1 della legge regionale n. 1 del 2013, all'art. 2 della legge regionale n. 14 del 2012 e disposizioni concernenti i cantieri comunali» - ha affermato che anche i lavoratori impiegati nei cantieri comunali soggiacciono alle limitazioni previste dall'art. 9, co. 28, d.l. n. 78/2010 poiché "*perfettamente assimilabili al personale di cui si occupa*" la richiamata "*norma statale di contenimento della spesa pubblica*";

VISTI

- l'art. 4 dello schema di convenzione di cui sopra che prevede la "*procedura di affidamento esterno alle cooperative sociali di tipo b) [...]*";
- l'art. 3 della convenzione nel quale è previsto che "*[...] l'ente locale dovrà fare richiesta ad ASPAL/CPI della «Chiamata» per la formazione dell'elenco dei lavoratori da sottoporre a valutazione di idoneità. Entro 15 giorni dalla richiesta dell'ente locale, ASPAL pubblica l'Avviso per l'acquisizione delle candidature. In caso di affidamento esterno a cooperative sociali di tipo b) gli elenchi dovranno prevedere la presenza di soggetti di cui all'art. 4 della l 391 e ss.mm.ii.[...]*";

RICHIAMATO

- l'art. 5, comma 1, della legge 8 novembre 1991 n° 381 il quale prevede che gli enti pubblici possono stipulare convenzioni con le c.d. cooperative sociali di tipo B finalizzate alla fornitura di determinati beni e servizi in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'articolo 4, comma 1;

DATO ATTO

- che, dal precedente Cantiere Comunale Occupazione 2013, non è residua nessuna somma;

TUTTO QUANTO PREMESSO

L'amministrazione comunale di Ilbono, con il presente progetto, si propone di realizzare i seguenti interventi:

1. manutenzione del patrimonio ambientale con il ripristino di sentieri forestali nella zona denominata Monte Taré (punto 2.5 catalogo cantieri di cui all'allegato alla delibera G.R. n° 11/3 del 02/03/2018: tabella riga

- 1. Ambiente, compresi i litorali e le aree umide, e dissesto idrogeologico – 1.1. Progetti di valorizzazione e messa in sicurezza del patrimonio ambientale, incremento del patrimonio boschivo e/o la sistemazione di aree di particolare pregio ambientale – 1.1.a) [...] lavori di realizzazione e riqualificazione di sentieri in fondo naturale, semplici piste ciclopeditoni destinate alla fruizione delle aree forestali e rurali.);*
2. la manutenzione degli spazi pubblici quali marciapiedi, strade, piazze e aree adibite anche a verde pubblico (punto 2.5 catalogo cantieri di cui all'allegato alla delibera G.R. n° 11/3 del 02/03/2018: tabella riga 3. *Edilizia – 3.1 progetti di manutenzione straordinaria di edifici del patrimonio pubblico sia in uso sia in concessione per finalità di inclusione sociale, welfare, istruzione e formazione – 3.1.e) Interventi di valorizzazione di spazi pubblici idonei ad ospitare attività di carattere sociale, culturale ed economico, in grado di incidere in modo positivo sulla struttura sociale anche attraverso il recupero funzionale e il riuso di immobili dismessi o sottoutilizzati.);*
3. la manutenzione degli edifici scolastici (punto 2.5 catalogo cantieri di cui all'allegato alla delibera G.R. n°11/3 del 02/03/2018: tabella riga 3. *Edilizia – 3.1 progetti di manutenzione straordinaria di edifici del patrimonio pubblico sia in uso sia in concessione per finalità di inclusione sociale, welfare, istruzione e formazione – 3.1. c) Interventi di manutenzione straordinaria su edifici scolastici – scuola d'infanzia.);*

Per realizzare gli interventi è stimato un importo complessivo pari a **€ 82.545,00** come previsto dall'allegato alla deliberazione di G.R. n° **8/1** del **20/02/2018** finanziato ai sensi dell'art. 2 della L.R. n° 1/2018 finalizzato ai progetti comunali per l'occupazione previsti dall'art. 94 della Legge regionale 4 giugno 1988, n° 11 con copertura finanziaria nel capitolo di bilancio in **ENTRATA** e in **SPESA** in fase di predisposizione con variazione al bilancio **pluriennale 2018/2020** per la somma di **€ 82.545,00**.

La realizzazione dell'intervento avverrà con personale individuato nel rispetto delle prescrizioni impartite dalla normativa vigente in materia di avviamento al lavoro, nonché delle disposizioni specifiche della Legge Regionale di Finanziamento del piano in argomento.

Il personale da avviare al lavoro verrà selezionato dalla stazione appaltante, secondo la normativa vigente e delle disposizioni specifiche della Legge Regionale di Finanziamento del piano in argomento; la **cooperativa aggiudicataria** provvederà all'assunzione del personale indicato ed al pagamento delle competenze spettanti nonché al versamento di tutti degli oneri assicurativi e contributivi. Rimane inoltre a carico dell'impresa:

1. **LA FORNITURA** di tutti i dispositivi di protezione individuali e collettivi, necessari per la realizzazione dei lavori;
2. **LA GESTIONE** del personale per la realizzazione dei lavori nel rispetto della normativa vigente in ambito di lavori pubblici, sicurezza nei luoghi di lavoro, nonché delle regole dell'arte.
3. **LA FORNITURA** di tutto il materiale del cantiere necessario per l'esecuzione dei lavori compresi gli eventuali mezzi per la movimentazione dei materiali e delle terre;
4. **L'EVENTUALE** fornitura di tutta l'attrezzatura di cantiere necessaria per l'esecuzione dei lavori;

CRITERI GENERALI

Il programma avrà come fine l'esecuzione di interventi tendenti a conferire una immagine di decoro del centro abitato, una manutenzione del sentiero forestale che conduce alla cima del c.d. Monte Taré e un miglioramento del decoro degli edifici scolastici. Si prevede pertanto la pulizia e manutenzione del sentiero forestale e la manutenzione degli edifici scolastici, dei marciapiedi, strade, aree verdi ed aree pubbliche del Centro Urbano di Ilbono.

Le manutenzioni riguardano in particolare le riparazioni di impianti degli edifici scolastici, delle pavimentazioni stradali unitamente alla cura del verde del sentiero lungo il Monte Taré.

Elenco vie, aree e piazze comunali con tipologia intervento:

località Monte Taré: cura del verde con decespugliamento, potatura piante e sistemazione del percorso in terra battuta.

Via Roma (dall'attività commerciale Bar Carletto a Edile Coda): manutenzione dei marciapiedi esistenti con la posa in opera di pavimentazione ad "opus incertum".

Scuola dell'Infanzia, Scuola Primaria di Primo e Secondo Grado: manutenzione piazzali antistanti gli edifici, tinteggiature interne ed (eventuali) esterne degli edifici, manutenzione agli impianti esistenti negli edifici.

Piazza Scuole Medie, Piazza via Elini, Piazza CAS e Scuola Materna, Piazza Chiesa San Cristoforo, Piazza A. Lussu, Piazza Caduti, Piazza Cuccureddu, Piazza S'Acacia, Piazza Bau Carrus, Circonvallazione Nord e Sud: cura del verde con decespugliamento, potatura piante e siepi, spazzamento a mano dei materiali presenti nella sede viaria.

Per l'esecuzione dei lavori si provvederà mediante utilizzo di manodopera locale, si intende affidare tramite evidenza pubblica la gestione del cantiere ad una cooperativa di tipo B con l'applicazione del contratto collettivo di categoria del settore privato **applicabile dalla cooperativa affidataria del progetto**, ai sensi dell'art. 94 della L.R. 11/1988 e per la selezione degli operai si dovrà fare richiesta all'ASPAL/CPI competente per il territorio per la c.d. «Chiamata» per la formazione dell'elenco dei lavoratori da sottoporre a valutazione di idoneità.

In fase di contabilità oltre al calcolo della manodopera e dei materiali occorrenti, verrà previsto un importo per le visite mediche preventive, un importo per l'acquisto di una serie di attrezzature di cantiere e gli oneri per l'acquisto dei dispositivi di protezione individuale che verranno dati in dotazione alla squadra tipo ed anche per dotare il cantiere di tutte le misure di prevenzione per salvaguardare l'incolumità dei lavoratori impiegati.

Le somme sono calcolate con le percentuali previste dall'allegato alla DGR n° 11/3 del 02/03/2018 e cioè una quota non superiore all'**82%** in per il costo del lavoro, una quota non superiore al **12%** per la dotazione delle attrezzature e materiali, una quota non superiore al **15%** per spese generali cooperative tipo B, una quota non superiore al **3%** per spese di coordinamento e una quota non superiore al **3%** per spese generali riconosciute al Comune.

La squadra tipo da impiegare sarà composta da personale reperito di cui alle graduatorie trasmesse dal competente ASPAL/CPI. Il Contratto di Lavoro per ciascun addetto avrà durata presunta di **MESI 8,00** (otto) per **20 ORE SETTIMANALI**. Le tipologie delle qualifiche ed i quantitativi presunti di personale da assumere nel presente piano possono essere determinati così come appresso:

- **N° 1 Operaio Qualificato** che ricopra la figura del c.d. "muratore" (contratto come da cooperativa B affidataria dei lavori) – Durata **8,00 MESI** ciascuno per **20 ORE SETTIMANALI**;
- **N° 3 Operaio Comune** che ricoprano la figura del c.d. "manovale" (contratto come da cooperativa B affidataria dei lavori) – Durata **8,00 MESI** ciascuno per **20 ORE SETTIMANALI**;

- **N° 1 Operaio Qualificato (diplomato/laureato)** che ricopra la figura del c.d. "caposquadra e direttore lavori" (contratto come da cooperativa B affidataria dei lavori) – Durata **8,00 MESI** ciascuno per **20 ORE SETTIMANALI**;

Gli stipendi lordi degli operai da assumere sono così calcolati:

N° 1 Operaio Qualificato che ricopra la figura del c.d. "muratore"

Mesi di lavoro 8,00 (32,00 settimane) con 20,00 ore settimanali = 640,00 ore totali

Ore 640,00 x 21,25 euro = 13.600,00 euro

Euro 13.600,00 : 8,00 mesi = 1.700,00 euro lordi

N° 1 Operaio Comuni che ricoprono la figura del c.d. "manovale"

Mesi di lavoro 8,00 (32,00 settimane) con 20,00 ore settimanali = 640,00 ore totali

Ore 640,00 x 20,00 euro = 12.800,00 euro

Euro 12.800,00 : 8,00 mesi = 1.600,00 euro lordi

N° 1 Operaio Qualificato (diplomato) che ricopra la figura del c.d. "caposquadra e direttore lavori"

Mesi di lavoro 8,00 (32,00 settimane) con 20,00 ore settimanali = 640,00 ore totali

Ore 640,00 x 21,87 euro = 14.000,00 euro

Euro 14.000,00 : 8,00 mesi = 1.750,00 euro lordi

Dall'analisi delle opere e dei costi necessari, la spesa complessiva prevista per la realizzazione dell'intervento ammonta a complessivi **€ 82.545,00** e risulta ripartita così come segue:

CALCOLO PERCENTUALI DGR n° 11/3 del 02/03/2018 (82% - 3% - 15% - 12%)				
PROGETTO LAVORAS 2018			I/c. %	Importi €
IMPORTI				
Finanziamento RAS annualità 2018				82.545,00
Cofinanziamento comunale				0,00
TOTALE PROGETTO				82.545,00
Importo manodopera non superiore al 82% del progetto	€ 67.686,90	non ribassabile	79,96%	66.000,00
Contabilità Operai non sup. al 3%	€ 2.476,35	ribassabile	1,70%	1.400,00
Materiali e DPI non superiore al 12%	€ 9.905,40	ribassabile	10,97%	9.056,50
Spese generali cooperativa tipo B non superiore al 15%	€ 12.381,75	ribassabile	7,27%	6.000,00
Imprevisti e arrotondamenti			0,11%	88,50
SOMMANO			100,00%	82.545,00

CALCOLO IMPORTO A BASE D'ASTA			
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO IVA AL 22% esclusa			67.659,84
IVA 22%			14.885,16
			82.545,00
IMPORTI NON RIBASSABILI			
Importo manodopera	66.000,00	Importo IVA esclusa	54.098,36
IMPORTI ribassabili			
Contabilità Operai	€ 1.400,00	Importo IVA esclusa	1.147,54
Materiali	€ 9.056,50	Importo IVA esclusa	7.423,36
Spese generali cooperativa tipo B	€ 6.000,00	Importo IVA esclusa	4.918,03
Imprevisti e arrotondamenti	€ 88,50	Importo IVA esclusa	72,54
			13.561,48

Il Tecnico

Geom. Mameli Marco

COMUNE di ILBONO



UNIONE EUROPEA
Fondi strutturali e di investimento europei



REPUBBLICA ITALIANA



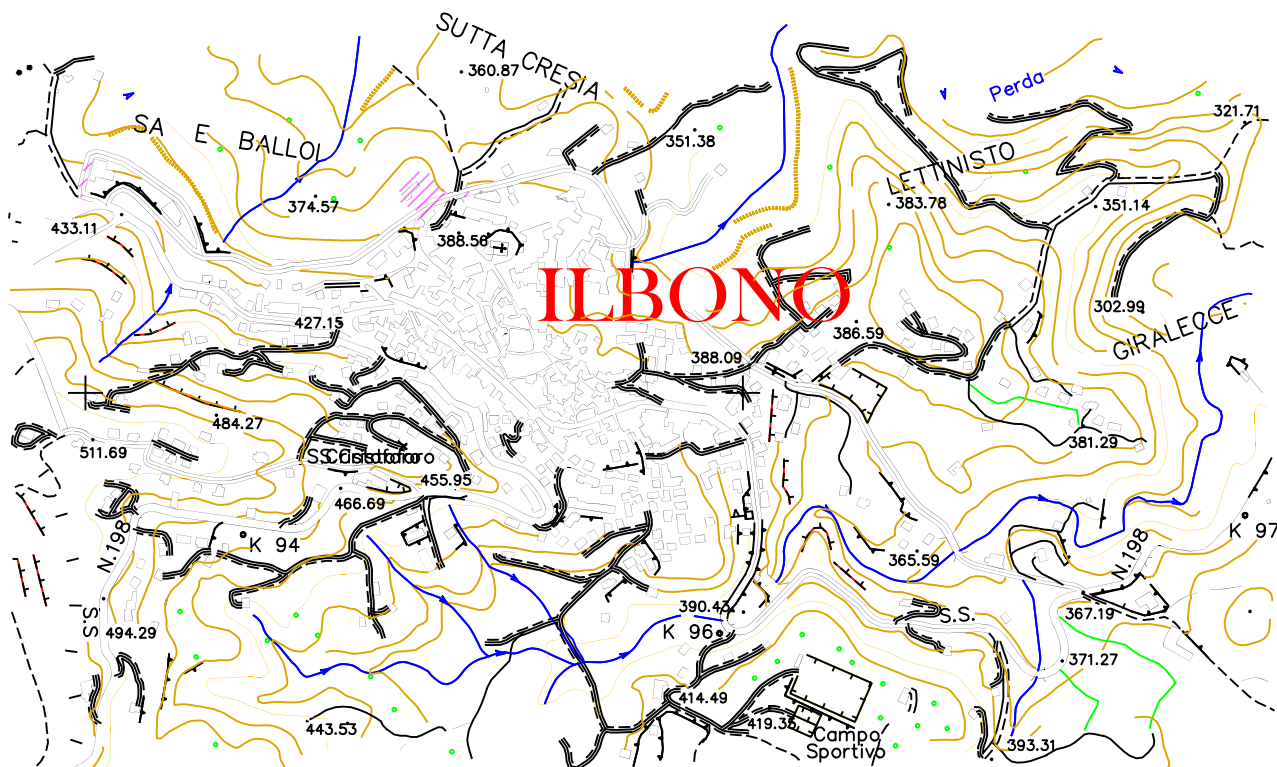
REGIONE AUTONOMA DI SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE
PSR Sardegna



Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



Programmazione Unitaria 2014/2020 "LAVORAS"
L.R. n° 1/2018, Art. 2 Misura "Cantieri di nuova attivazione"
CUP B91J18000100008 – CIG ZF924C60F4

PROGETTAZIONE

Ufficio Tecnico Comunale
Via Elini n° 5, 08040, Ilbono, NU
Tel: 0782 33 016
Fax: 0782 33 760
e-Mail: uff.tecnicoilbono@tiscali.it
Sito Internet: www.comune.ilbono.org.it

Computo Metrico

PROGETTISTA

U.T. Comunale

All. 2

Data Maggio 2018

n° d'Ordine	Indicazione dei Lavori	Unità di misura	Quantità	PREZZO	IMPORTO
1	Operaio Muratore assunto con retribuzione C.C.N.L. come da cooperativa tipo B) LIVELLO B1 , assunzione inferiore a mesi 12 per n° 4 giorni lavorativi, n° 20 ore settimanali, 8 mesi lavorativi. IVA e oneri assicurativi e vari compresi				
	Operai da assumere n° 1 turnazione	Cad.	1,00		
	Ore lavorative settimanali	Cad.	<u>20,00</u>		
	Totale ore lavorative settimanali	Cad.	20,00		
	Mesi lavorativi	Cad.	8,00		
	Settimane lavorative in 8 mesi	Cad.	<u>32,00</u>		
	Ore lavorative in 8 mesi	Cad.	640,00		
	Costo orario operaio qualificato			1.700,00	13.600,00
2	Operaio Comune assunto con retribuzione C.C.N.L. come da cooperativa tipo B) LIVELLO A2 , assunzione inferiore a mesi 12 per n° 4 giorni lavorativi, n° 20 ore settimanali, 8 mesi lavorativi. IVA e oneri assicurativi e vari compresi				
	Operai da assumere n° 1 turnazione	Cad.	3,00		
	Ore lavorative settimanali	Cad.	<u>20,00</u>		
	Totale ore lavorative settimanali	Cad.	60,00		
	Mesi lavorativi	Cad.	24,00		
	Settimane lavorative in 8 mesi	Cad.	<u>32,00</u>		
	Ore lavorative in 8 mesi	Cad.	1.920,00		
	Costo orario operaio comune			1.600,00	38.400,00
3	Operaio Caposquadra/Diplomato assunto con retribuzione C.C.N.L. come da cooperativa tipo B) LIVELLO C3 , assunzione inferiore a mesi 12 per n° 4 giorni lavorativi, n° 20 ore settimanali, 8 mesi lavorativi. Compiti da svolgere: Direzione lavori e organizzazione cantiere. IVA e oneri assicurativi e vari compresi				
	Operai da assumere n° 1 turnazione	Cad.	1,00		
	Ore lavorative settimanali	Cad.	<u>20,00</u>		
	Totale ore lavorative settimanali	Cad.	20,00		
	Mesi lavorativi	Cad.	8,00		
	Settimane lavorative in 8 mesi	Cad.	<u>32,00</u>		
	Ore lavorative in 8 mesi	Cad.	640,00		
	Costo orario operaio qualificato			1.750,00	14.000,00
	COSTO COMPLESSIVO OPERAI				66.000,00
4	Materiale tipo RIVESTIMENTO DI MARCIAPIEDI o spazi pedonali in genere, eseguita con PORFIDO disposto ad opus incertum, dimensioni varie, dato in opera allettato con malta bastarda su massetto in calcestruzzo già predisposto e compensato, compresi tagli, sfridi e la sigillatura dei giunti con beverame di cemento. IVA e oneri vari compresi Marciapiede Via Roma ((mt 1,50 + 3,80)/2) x mt 66,00				
		mq.	<u>174,50</u>		
	Sommano	mq.	174,50	37,00 €	6.456,50

5 Materiale tipo Tinteggiatura per locali interni edifici scolastici. **IVA e oneri vari compresi**

Scuola dell'infanzia	mq.	100,00			
Scuola Primaria di Primo Grado	mq.	100,00			
Scuola Secondaria di Primo Grado	mq.	<u>100,00</u>			
Sommano	mq.	300,00	4,50	€	1.350,00

6 Pulizia sentiero Monte Taré

Costo già compreso nelle ore di lavoro degli operai

Vedi cronoprogramma	cad.	<u>0,00</u>			
Sommano	cad.	0,00	0,00	€	-

7 Materiali vari più attrezzatura per operai: guanti, giubbini alta visibilità, tute da lavoro, scarpe antinfortunistiche, occhiali protettivi, materiale da cantiere e oneri vari per manodopera. **IVA e oneri vari compresi**

Sommano	quanto basta	1,00	1.250	€	1.250,00
----------------	--------------	------	-------	---	-----------------

8 Contabilità ditta per buste paga operai. **IVA e oneri vari compresi**

Sommano	a corpo	1,00	1.400,00	€	1.400,00
----------------	---------	------	----------	---	-----------------

IMPORTO DEI LAVORI

€ **76.456,50**

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
PROGETTO SARDEGNA FATTI BELLA	Inc. %	Importi €
IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
Operai (tutto compreso)	79,96%	66.000,00
Contabilità buste paga operai (IVA e oneri compresi)	1,70%	1.400,00
Rivestimento marciapiedi (IVA e oneri compresi)	7,82%	6.456,50
Tinteggiatura locali (IVA e oneri compresi)	1,64%	1.350,00
Materiali per operai e vari (IVA e oneri compresi)	1,51%	1.250,00
Spese generali Cooperativa	7,27%	6.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	0,11%	<u>88,50</u>
SOMMANO	100,00%	82.545,00
IMPORTO FINANZIAMENTO TOTALE ANNUALITA' 2018		82.545,00

0,00

COMUNE di ILBONO



UNIONE EUROPEA
Fondi strutturali e di investimento europei



REPUBBLICA ITALIANA



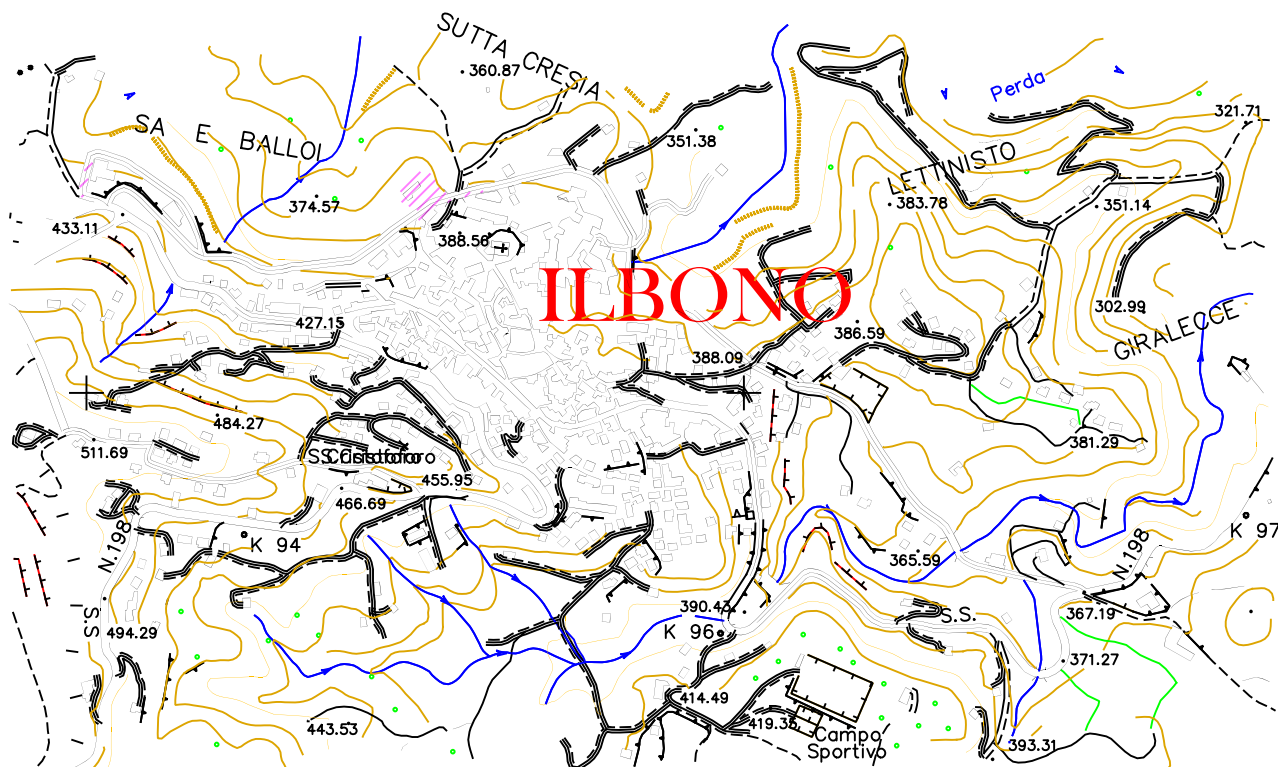
REGIONE AUTONOMA DI SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE
PSR SARDEGNA



Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



Programmazione Unitaria 2014/2020 "LAVORAS"
L.R. n° 1/2018, Art. 2 Misura "Cantieri di nuova attivazione"
CUP B91J18000100008 – CIG ZF924C60F4

PROGETTAZIONE

Ufficio Tecnico Comunale
Via Elini n° 5, 08040, Ilbono, NU
Tel: 0782 33 016
Fax: 0782 33 760
e-Mail: uff.tecnicoilbono@tiscali.it
Sito Internet: www.comune.ilbono.org.it

Planimetria Interventi

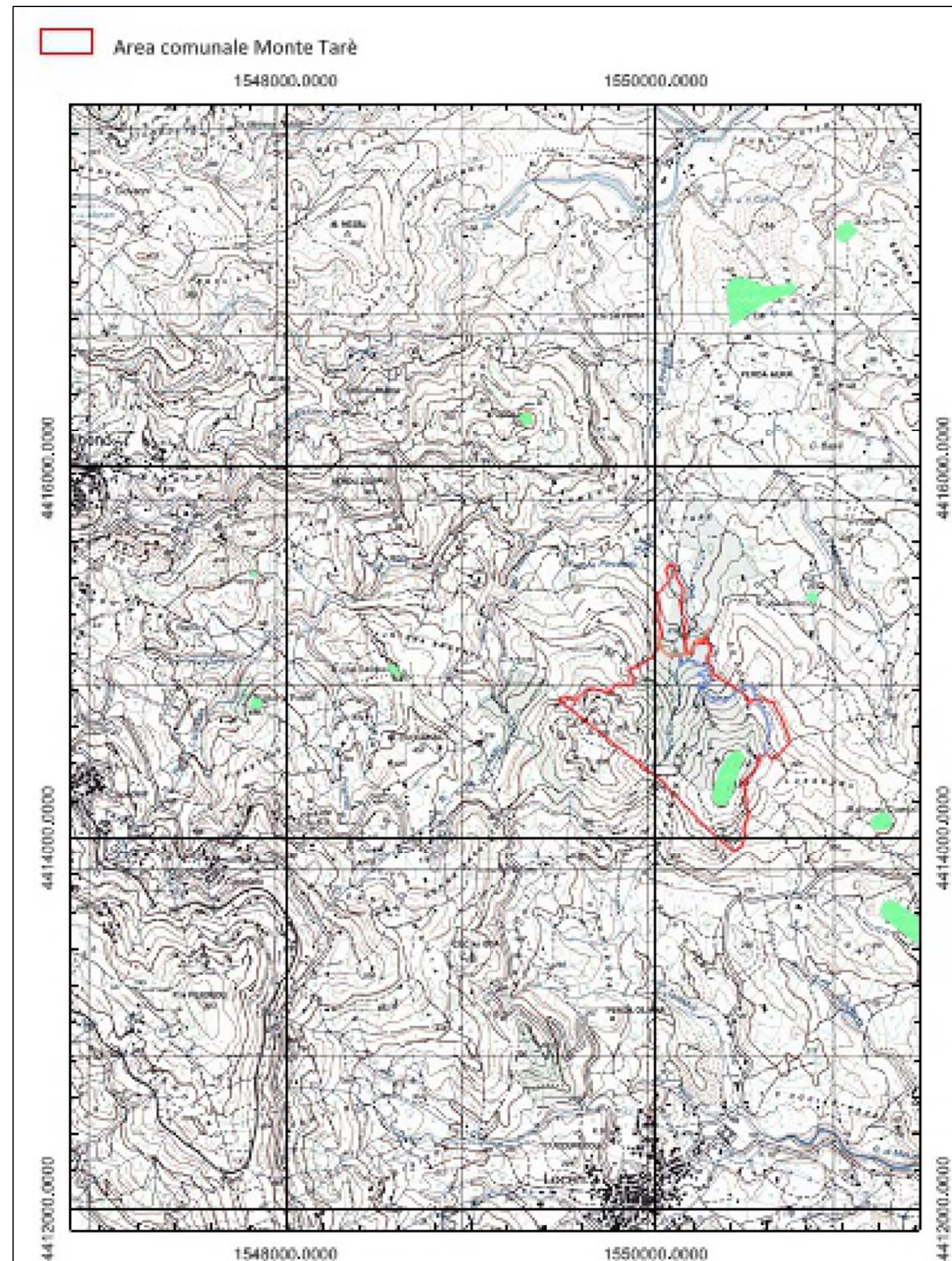
PROGETTISTA

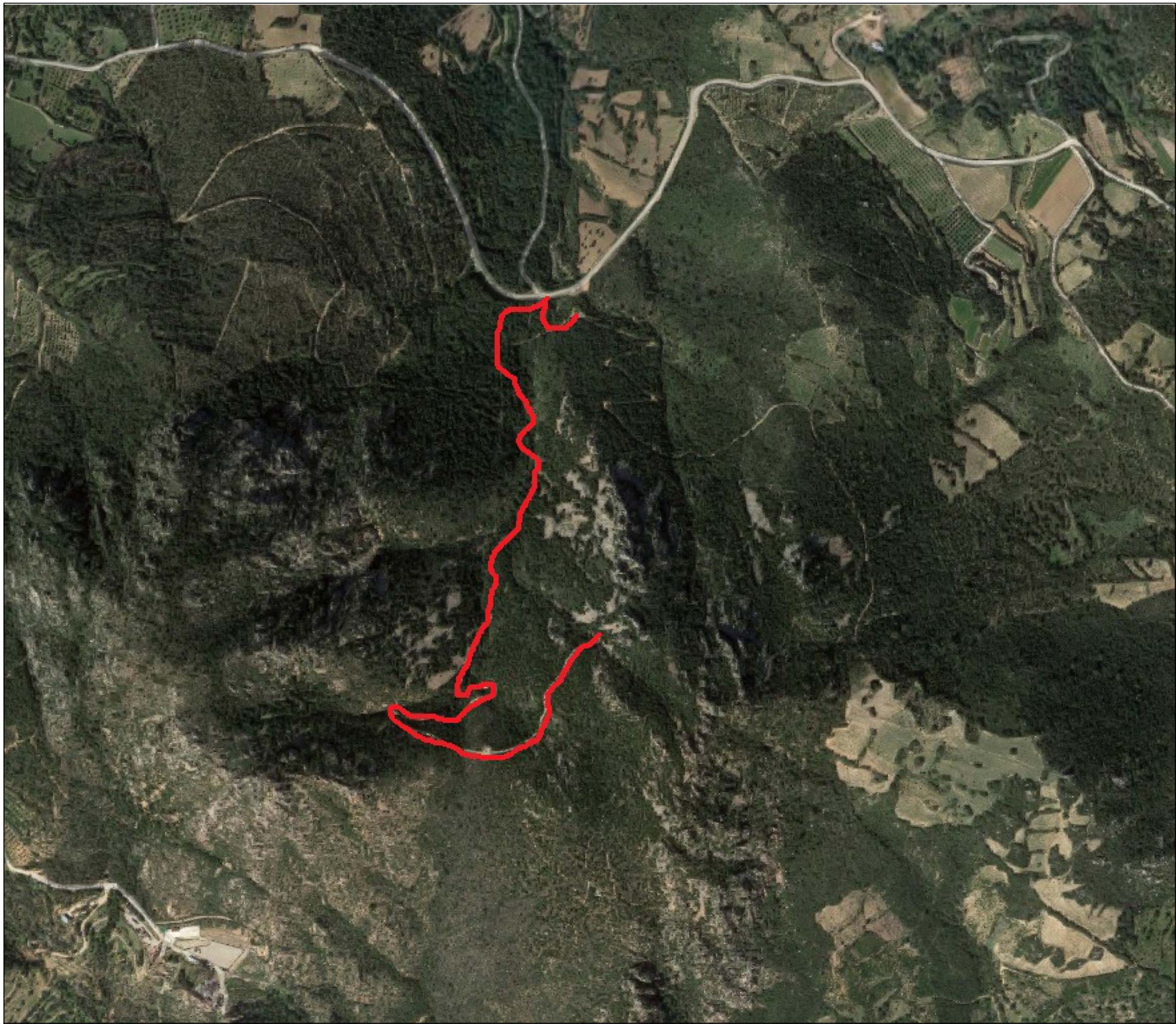
U.T. Comunale

Tav. 01

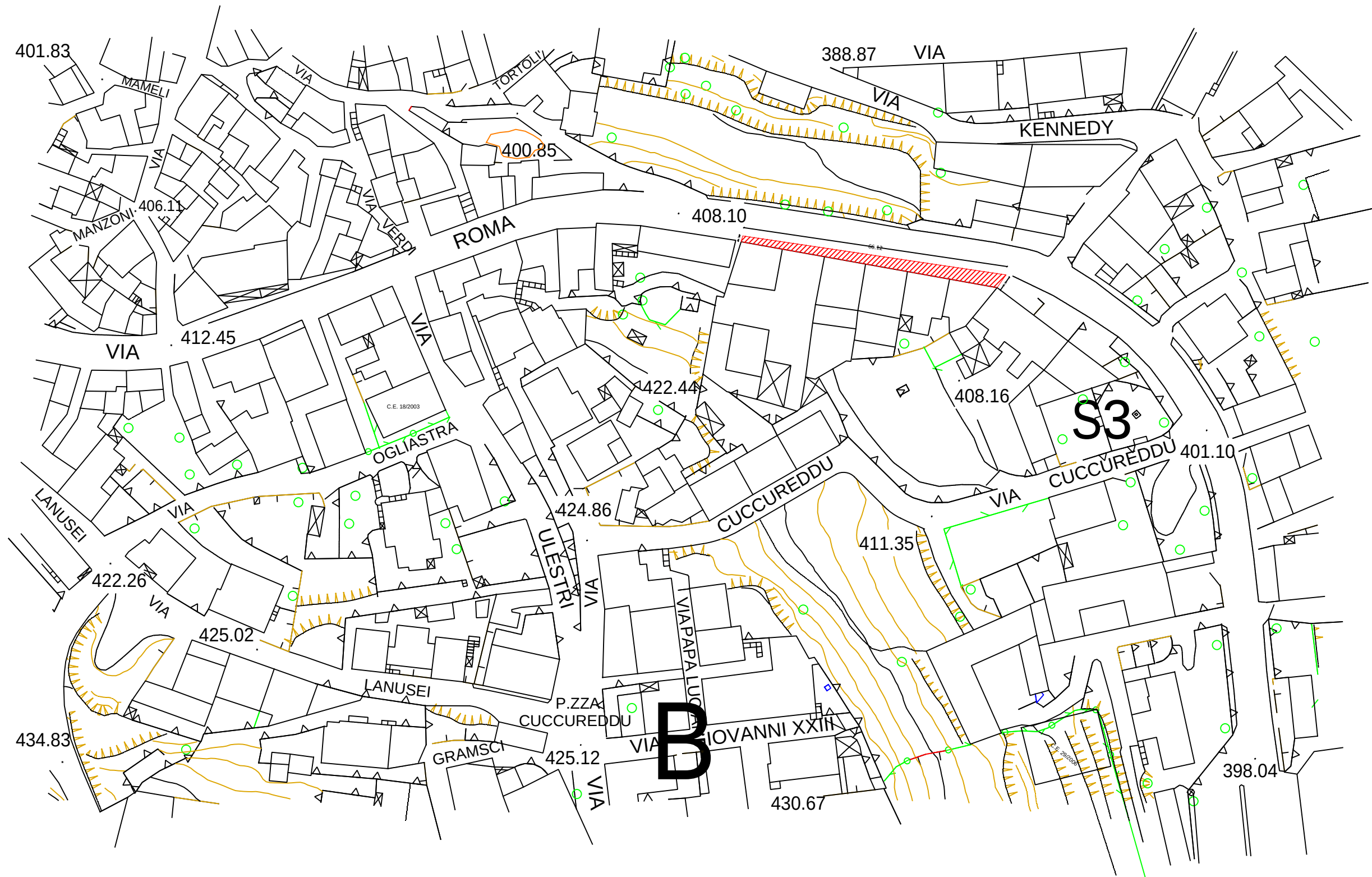
Data Maggio 2018

Intervento sentiero Taré: pulizia e manutenzione





Intervento Via Roma: realizzazione marciapiede in porfido

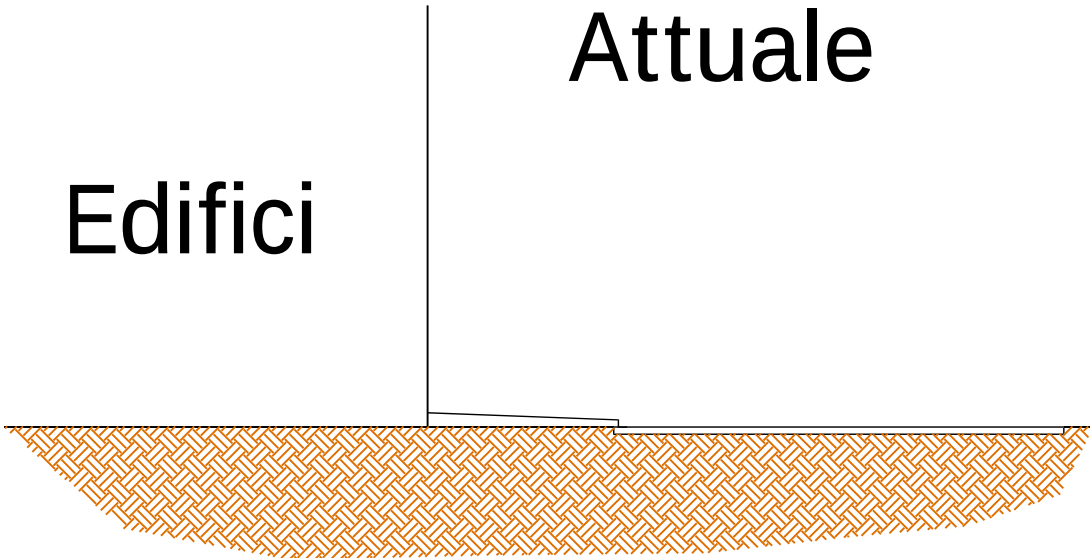


Intervento Via Roma
realizzazione marciapiede in porfido



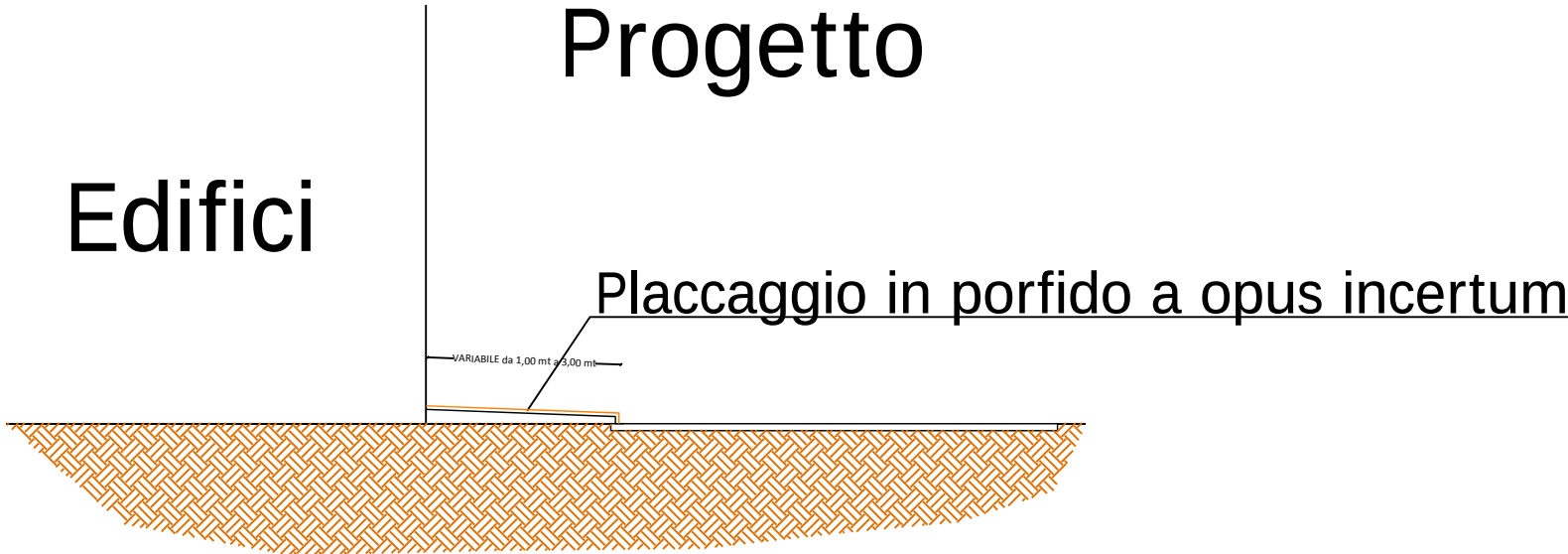
Sezione
Attuale

Edifici

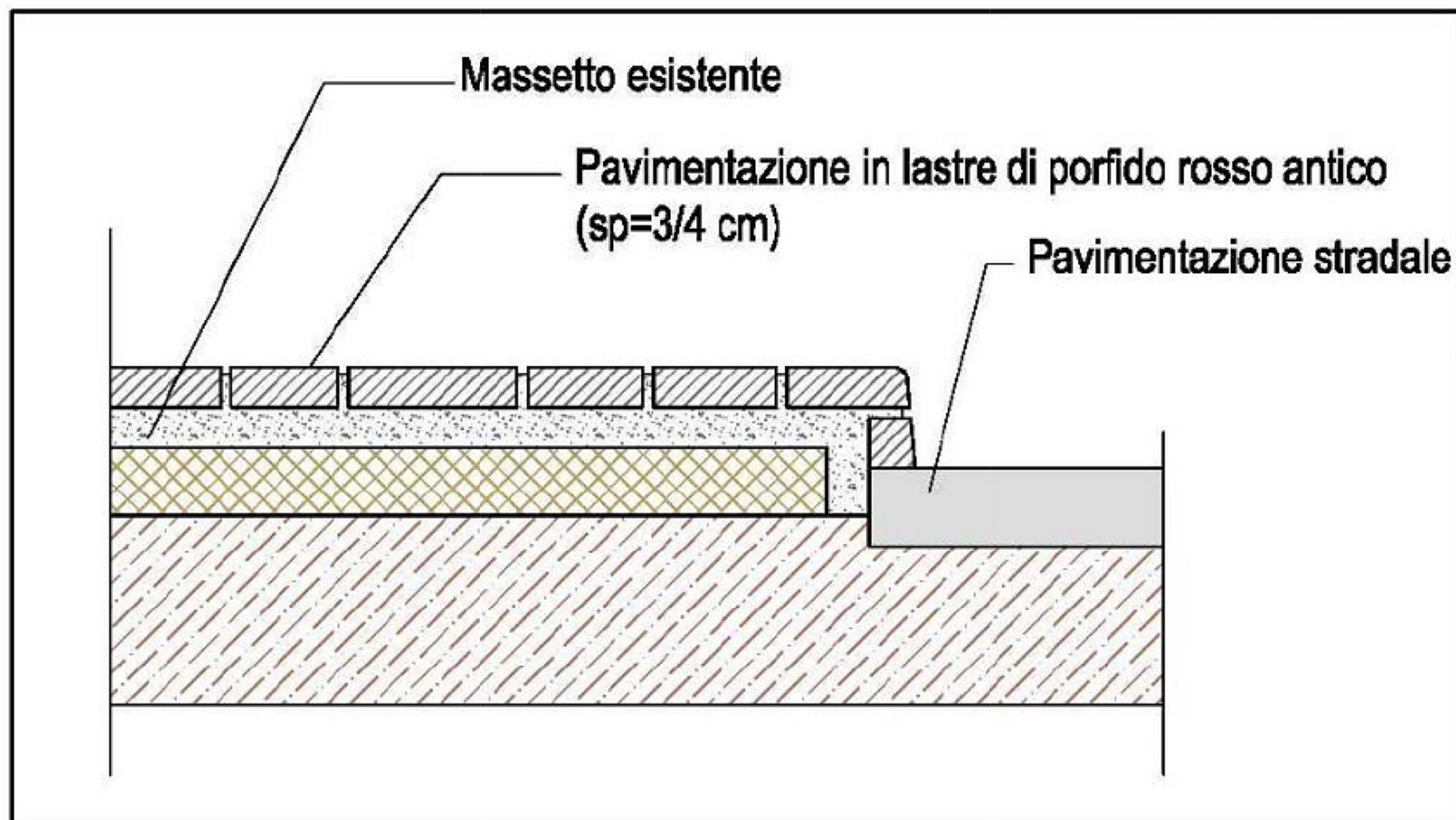


Sezione
Progetto

Edifici



PARTICOLARI COSTRUTTIVI



COMUNE di ILBONO



UNIONE EUROPEA
Fondi strutturali e di investimento europei



REPUBBLICA ITALIANA



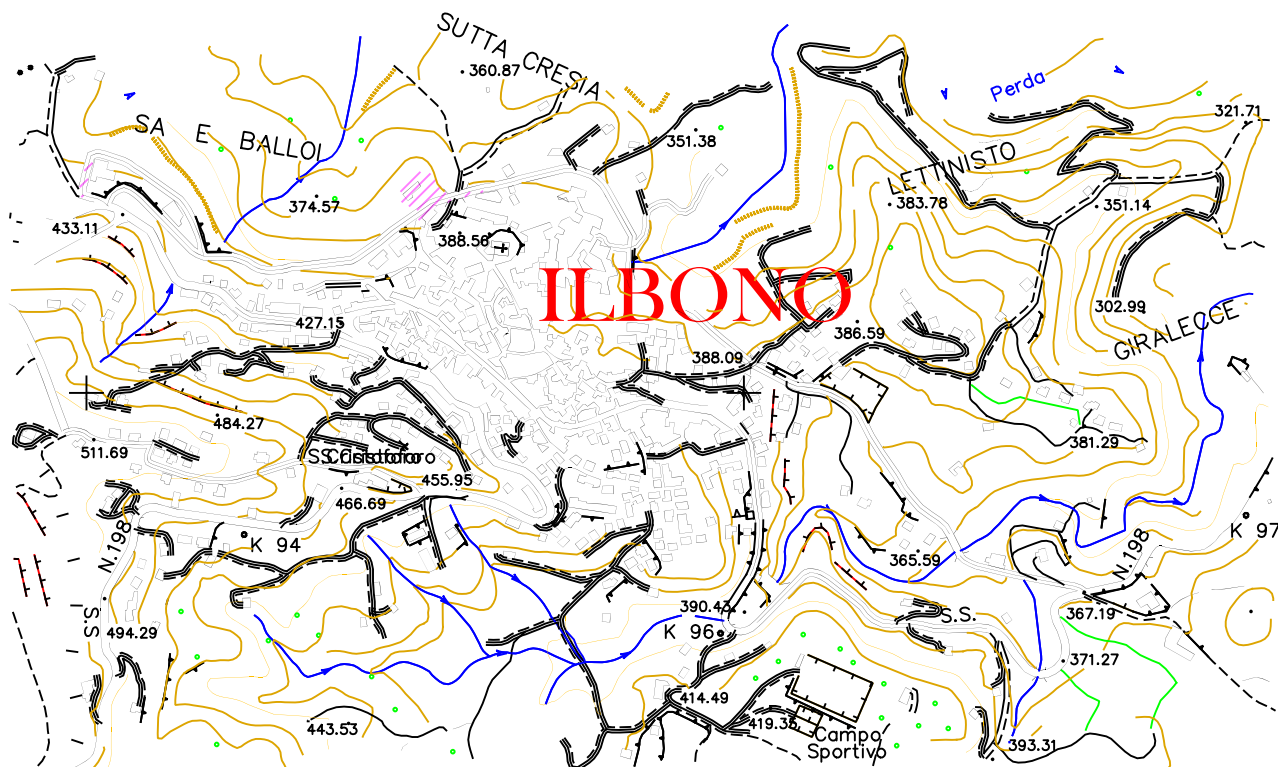
REGIONE AUTONOMA DI SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE
PSR Sardegna



Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



Programmazione Unitaria 2014/2020 "LAVORAS"
L.R. n° 1/2018, Art. 2 Misura "Cantieri di nuova attivazione"
CUP B91J18000100008 – CIG ZF924C60F4

PROGETTAZIONE

Ufficio Tecnico Comunale
Via Elini n° 5, 08040, Ilbono, NU
Tel: 0782 33 016
Fax: 0782 33 760
e-Mail: uff.tecnicoilbono@tiscali.it
Sito Internet: www.comune.ilbono.org.it

Cronoprogramma

PROGETTISTA

U.T. Comunale

All. 3

Data Maggio 2018

CRONOPROGRAMMA DEL CANTIERE LAVORAS ANNO 2018

[illegible]