

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi ¹ (di tutte le amministrazioni aggiudicatrici responsabili della procedura)

Denominazione ufficiale: Comune di Sanluri			Numero di identificazione nazionale: ²
Indirizzo postale: via Carlo Felice 201			
Città: SANLURI	Codice NUTS: ITG2B	Codice postale: 09025	Paese: IT
Persone di contatto: Dr. Marco Zedda – Responsabile del Servizio Affari Generali Dr. Alessandro Carlo Careddu – Responsabile del procedimento			Tel.: 070 9383243 – 070 9383252
E-mail: ac.careddu@comune.sanluri.su.it – protocollo@comune.sanluri.su.it PEC: protocollo@pec.comune.sanluri.su.it			Fax:
Indirizzi internet			
Indirizzo principale: (URL)			
Indirizzo del profilo di committente: (URL) http://www.comune.sanluri.su.it/			

I.2) Appalto congiunto

☐ Il contratto prevede un appalto congiunto Nel caso di appalto congiunto che coinvolge diversi paesi - normative nazionali sugli appalti in vigore: ☐ L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

☒ I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL) http://www.comune.sanluri.su.it/ https://www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandideglienti/ https://www.serviziocontrattipubblici.it/PubbAvvisiBandiEsiti/InizTrovaBandi.do
☐ L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: (URL)
Ulteriori informazioni sono disponibili presso ☒ l'indirizzo sopraindicato Servizio Affari Generali – Ufficio Cultura, Turismo, Sport e Spettacolo ☐ altro indirizzo: (fornire altro indirizzo)
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate ☐ in versione elettronica: (URL) ☒ all'indirizzo sopraindicato: Comune di Sanluri via Carlo Felice 201 09025 SANLURI (SU) ☐ al seguente indirizzo: (fornire altro indirizzo)
☐ La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL)

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

☐ Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale ☐ Agenzia/ufficio nazionale o federale ☐ Autorità regionale o locale	☐ Agenzia/ufficio regionale o locale ☐ Organismo di diritto pubblico ☐ Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale ☒ Altro tipo: Ente Locale Territoriale Comune
---	--

I.5) Principali settori di attività

☐ Servizi generali delle amministrazioni pubbliche ☐ Difesa ☐ Ordine pubblico e sicurezza ☐ Ambiente ☐ Affari economici e finanziari ☐ Salute	☐ Edilizia abitativa e strutture per le collettività ☐ Protezione sociale ☒ Servizi ricreativi, sportivi ☐ Istruzione ☐ Altre attività:
--	--

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: Servizio di gestione e manutenzione degli impianti e delle strutture sportive di proprietà comunale "Campu Nou" e Skate park	Numero di riferimento: ²
II.1.2) Codice CPV principale: 92610000-0 Codice CPV supplementare: ^{1,2} [][][][][]	
II.1.3) Tipo di appalto ☐ Lavori ☐ Forniture ☒ Servizi	
II.1.4) Breve descrizione: Servizio di gestione e manutenzione degli impianti e delle strutture sportive di proprietà comunale "Campu Nou" e Skate park dal 01.09.2018 – 31.08.2021. Il servizio è esplicito nel Capitolato Speciale d'Appalto.	
II.1.5) Valore totale stimato: € 67.765,56 IVA esclusa oltre € 1.100,00 IVA esclusa per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione - valore massimo totale stimato per l'intera durata dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione)	
II.1.6) Informazioni relative ai lotti Questo appalto è suddiviso in lotti ☐ sì ☒ no Le offerte vanno presentate per ☐ tutti i lotti ☐ numero massimo di lotti: [] ☒ un solo lotto ☐ Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: [] ☐ L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:	

II.2) Descrizione ¹

II.2.1) Denominazione: ² Servizio di gestione e manutenzione degli impianti e delle strutture sportive di proprietà comunale "Campu Nou" e Skate park	Lotto n.: ²
II.2.2) Codici CPV supplementari ² Codice CPV principale: ¹ 92610000-0 Codice CPV supplementare: ^{1,2} [][][][][]	
II.2.3) Luogo di esecuzione Codice NUTS: ¹ ITG2B Luogo principale di esecuzione: Comune di Sanluri (SU)	
II.2.4) Descrizione dell'appalto: Servizio di gestione e manutenzione degli impianti e delle strutture sportive di proprietà comunale "Campu Nou" e Skate park (natura e quantità di lavori, forniture o servizi o indicazione di esigenze e requisiti)	
II.2.5) Criteri di aggiudicazione ☐ I criteri indicati di seguito ☒ Criterio di qualità - Nome: / Ponderazione: Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ☐ Costo - Nome: / Ponderazione: ^{1,20} ☐ Prezzo - Ponderazione: ²¹ ☒ Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara	
II.2.6) Valore stimato Valore € 67.765,56 IVA esclusa oltre € 1.100,00 IVA esclusa per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione - valore massimo totale stimato per l'intera durata di questo lotto)	
II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione Durata in mesi: [36] oppure Durata in giorni: [] oppure Inizio: (01/09/2018) Fine: (31/08/2021) Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo ☐ sì ☐ no Descrizione dei rinnovi:	
II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare (ad eccezione delle procedure aperte) Numero previsto di candidati: [] oppure Numero minimo previsto: [] / Numero massimo: ² [] Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:	
II.2.10) Informazioni sulle varianti Sono autorizzate varianti ☐ sì ☒ no	
II.2.11) Informazioni relative alle opzioni Opzioni ☐ sì ☒ no Descrizione delle opzioni:	
II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici ☐ Le offerte devono essere presentate in forma di cataloghi elettronici o includere un catalogo elettronico	
II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea ☐ sì ☐ no Numero o riferimento del progetto:	
II.2.14) Informazioni complementari:	

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai documenti di gara. Gli operatori economici partecipanti alla presente Procedura devono essere in possesso dei seguenti requisiti: - - l'iscrizione, se dovuta in base alla natura giuridica del concorrente, al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed agricoltura, della Provincia in cui l'operatore economico ha sede per l'attività attinente l'oggetto della gara (servizi di gestione di impianti sportivi e/o analoghi). Nel caso di organismi per i quali non è previsto l'obbligo di iscrizione nel Registro delle Imprese, l'attività di gestione di impianti sportivi dovrà essere indicata nello Statuto.
III.1.2) Capacità economica e finanziaria X ☐ Criteri di selezione indicati nei documenti di gara Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: ² a) Fatturato globale minimo annuo , riferito a ciascuno degli ultimi n. 3 (tre) esercizi finanziari disponibili di € 135.000,00 IVA esclusa ; b) Fatturato specifico minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli ultimi n. 3 (tre) esercizi finanziari disponibili di € 25.000,00 IVA esclusa . Il settore di attività è: servizi di gestione di impianti sportivi e/o analoghi .
III.1.3) Capacità professionale e tecnica X ☐ Criteri di selezione indicati nei documenti di gara Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: ² Esecuzione negli ultimi tre anni dei seguenti servizi Il concorrente deve aver eseguito: ☒ nel triennio 2015/2016/2017 Servizi di gestione di impianti sportivi e/o analoghi con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari
III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati ² ☐ Il contratto d'appalto è limitato a laboratori protetti e operatori economici il cui obiettivo sia l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili e svantaggiate ☐ L'esecuzione del contratto d'appalto avviene nel contesto di programmi di lavoro protetti
III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto ² III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione (<i>solo per contratti di servizi</i>) ☐ La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative: III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto: a decorrere dal 01.09.2018 secondo le modalità e condizioni indicate negli atti di gara. III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto ☒ Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto Responsabile del Servizio Affari Generali: Dr. Marco Zedda Responsabile del Procedimento: Dr. Alessandro Carlo Careddu

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura ☒ Procedura aperta
IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione ☐ L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro ☐ Accordo quadro con un unico operatore ☐ Accordo quadro con diversi operatori Numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto: ² [] ☐ L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione ☐ Il sistema dinamico di acquisizione può essere utilizzato da altri committenti In caso di accordi quadro - giustificazione per una durata superiore a 4 anni:
IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo ☐ Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare
IV.1.5) Informazioni relative alla negoziazione (solo per procedure competitive con negoziazione) ☐ L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare il contratto d'appalto sulla base delle offerte iniziali senza condurre una negoziazione
IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica ☐ Ricorso ad un'asta elettronica Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:
IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici ☐ sì ☐ no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura ² Numero dell'avviso nella GU S: [][][][]/S [][][][][][][][][][][][] (Uno dei seguenti: Avviso di preinformazione; Avviso relativo al profilo di committente)
IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione Data: (01/08/2018) Ora locale: (13:00)
IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare ⁴ Data: (gg/mm/aaaa)
IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano
IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta L'offerta deve essere valida fino al: (gg/mm/aaaa) oppure Durata in mesi: [180] (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte Data: (01/08/2018) Ora locale: 15:00 Luogo: Uffici Servizio Affari Generali - 1° Piano via Carlo Felice 201 09025 Sanluri (SU) Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: Alle operazioni di gara potranno partecipare i legali rappresentanti, procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile ☐ sì ☒ no
Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi: ²

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

☐ Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
☒ Sarà accettata la fatturazione elettronica
☐ Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari: ²

--

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso		
Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna		
Indirizzo postale: via Sassari 17		
Città: CAGLIARI	Codice postale: 09124	Paese: IT
E-mail PEC: tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it		Tel.: +39 070 67975208 – 070 67975247
Indirizzo internet: (URL) https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/TribunaliAmministrativeRegionali/cagliari/index.html		Fax:
VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione ²		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
E-mail:		Tel.:
Indirizzo Internet: (URL)		Fax:
VI.4.3) Procedure di ricorso		
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:		
entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente Bando per motivi che ostano alla partecipazione entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione		
VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso ²		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
E-mail:		Tel.:
Indirizzo internet: (URL)		Fax:

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: 17.07.2018

È responsabilità dell'Amministrazione aggiudicatrice dell'ente aggiudicatore garantire la conformità con il diritto dell'Unione europea e con ogni legge vigente.

¹ ripetere nel numero di volte necessario

² se del caso

⁴ se queste informazioni sono note

²⁰ i criteri possono essere considerati per ordine di importanza anziché per ponderazione

²¹ i criteri possono essere considerati per ordine di importanza anziché per ponderazione; se il prezzo è il solo criterio di aggiudicazione, la ponderazione non è utilizzata