



COMUNE DI SARROCH

Provincia di Cagliari

Via Siotto, 2 – 09018 Sarroch – C.F 80006310926 - Tel. 070/90926275 -

Fax 070/90926288 – e-mail– serviziocialesarroch@pec.it

AVVISO

BANDO DI GARA – PROCEDURA APERTA PER LA GESTIONE DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE – CIG ZB9125840B

Il Responsabile del Settore Servizi Sociali e alla Persona

In esecuzione della Determinazione n. 586/05 del 19.12.2014

RENDE NOTO

Che il giorno **19 GENNAIO 2015 alle ore 12.00** negli Uffici del Settore Servizi Sociali e alla Persona in via Giotto,1 Sarroch, dinanzi ad apposita Commissione presieduta dal Responsabile del Settore Servizi Sociali e alla Persona, avrà luogo un pubblico incanto per l'affidamento della gestione del **CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE**.

L'asta avrà luogo nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti sarà presente nella sala della gara e verrà dichiarata deserta qualora non sia pervenuta almeno una offerta valida.

Scadenza presentazione offerte: entro le ore 13.00 del giorno 16 gennaio 2015

1. ENTE APPALTANTE: COMUNE DI SARROCH - SETTORE SERVIZI SOCIALI E ALLA PERSONA

Indirizzo: Via Siotto n. 1 - 09018 SARROCH

Tel. 070/90926275

Fax: 070/90926288

Indirizzo internet: www.comune.sarroch.ca.it

Pec serviziosocialesarroch@pec.it

e-mail: tomasina.mulvoni@comune.sarroch.ca.it

Responsabile del Settore: Dott.ssa Tomasina Mulvoni

2. OGGETTO DELL'APPALTO- Descrizione degli interventi:

l'appalto ha per oggetto la **GESTIONE DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE**, consistente nelle attività meglio indicate nel Capitolato d'appalto, allegato al presente Bando di gara.

- Numero di riferimento nomenclatura: allegato II B del D. Lgs. 163/2006 **CAT. 25 CPC 93** servizi sanitari e sociali. **CPV85000000. N° CIG ZB9125840B**

3. TERMINE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:

N° 13 (tredici) settimane complessive a partire dalla stipula del contratto, presumibilmente dal 01 aprile 2015.

Alla scadenza del contratto il rapporto è sciolto di diritto. L'aggiudicatario tuttavia è tenuto a garantire, nelle more dell'espletamento della nuova gara e per un periodo massimo di mesi 6, su richiesta del Comune, la prosecuzione del servizio agli stessi patti e condizioni.

4. NORMATIVA

In relazione alla classificazione del servizio oggetto del presente appalto, in quanto servizio compreso nell'allegato II B del Codice dei Contratti Pubblici (D.lgs n° 163/2006), si determina, per la procedura di aggiudicazione dell'appalto stesso, l'applicazione dei soli articoli 20,65,68,83 e 225 del D. Lgs n°163/2006.

5. IMPORTO A BASE D'ASTA

Il prezzo a base d'asta è fissato in €. **20.117,31 (Iva esclusa)**, comprensivo di tutti gli oneri richiesti dal Capitolato d'appalto, calcolati sulla base del numero delle ore e dei costi orari e costi assicurativi per il personale.

Il corrispettivo è correlato allo svolgimento dei servizi indicati e delle attività effettivamente rese e documentate.

6. SISTEMA DI GARA

PROCEDURA APERTA ai sensi dell'art. 55 comma 5 del D. Lgs. 163/2006.

7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. L'aggiudicazione avverrà a favore della Ditta che, rispettati tutti i requisiti richiesti a pena di esclusione, otterrà il maggiore punteggio.

La Commissione di gara avrà a disposizione **punti 100** ripartiti nel seguente modo:

A- Qualità dell'offerta progettuale punti max 80

B- Offerta economica Punti 20 max

A. OFFERTA QUALITATIVA

MAX PUNTI 80

L'elaborazione progettuale dovrà essere fattibile, sintetica e chiara.

La Commissione di gara dovrà:

- Procedere a esprimere per ciascun elemento specifico di valutazione, un giudizio sintetico corrispondente ad uno fra i 6 giudizi predeterminati;
- A ciascuno di tali giudizi corrisponderà, in via automatica, un determinato coefficiente matematico espresso in termini di frazione, da utilizzarsi per la concreta attribuzione dei punteggi.

Tali giudizi sintetici e i relativi coefficienti vengono esposti nella sotto elencata tabella.

Ciascun commissario esprimerà il proprio grado di preferenza attribuendo il punteggio secondo la seguente scala di giudizio di seguito riportata:

Giudizio	Coefficiente
Completamente inadeguato e non valutabile	0/5 = 0
Molto inadeguato	1/5 = 0,2
Insufficiente	2/5 = 0,4
Sufficiente	3/5 = 0,6
Buono	4/5 = 0,8
Ottimo	5/5 = 1

Più esattamente, i punti che verranno attribuiti in ragione di ciascun indicatore risulteranno quale il prodotto tra il coefficiente assegnato dalla Commissione (da 0/5 a 5/5), come da tabella su riportata, e il massimo punteggio attribuibile per ciascun indicatore di valutazione sotto indicati.

Es. giudizio Commissione, dato da 3 valutazioni soggettive (es. $2/5+2/5+3/5$) = $7/5$ finale che darà poi luogo alle seguenti ulteriori operazioni: $7:5= 1,400$ diviso il numero dei componenti la commissione (per es. 3) = 0.466 coefficiente da moltiplicare per il punteggio massimo attribuibile a ciascun indicatore (Es. punti max 6 per indicatore darà luogo all'assegnazione di punti 2,796 ($0,466 \times 6$) su 6.

Il progetto sarà valutato esclusivamente sulla base del contenuto dei punti sotto indicati, ciascuno dei quali fa riferimento ai criteri di valutazione sotto riportati:

Il punteggio minimo che l'offerta tecnica dovrà raggiungere è almeno di 30 punti

La valutazione sarà basata sui seguenti elementi:

a.1) Modalità organizzative massimo 20 punti.

- a.2) Modalità di espletamento del servizio 25 punti;**
- a.3) Modalità di controllo sulla qualità delle prestazioni erogate 15 punti;**
- a.4) Strumentazioni e tecnologie adottate punti 10;**
- a.5) Personale impiegato punti 10**

Per ciascun aspetto non sviluppato analiticamente punti 0 (zero).

Le eventuali proposte aggiuntive si intendono vincolanti per il concorrente, per cui saranno indicate nel contratto, e, in caso di inadempienza, si procederà ad applicare le penalità previste nel Capitolato.

B. OFFERTA ECONOMICAMAX. PUNTI 20

L'offerta economica, da redigersi con le modalità previste dal presente bando, non dovrà comunque essere pari o superiore all'importo a base d'asta. Sarà attribuito il punteggio massimo all'offerta con il prezzo più basso, il suddetto prezzo costituisce parametro di riferimento per la valutazione delle restanti offerte. Pertanto, nel caso in cui pervenga all'Amministrazione un numero di offerte valide pari o superiore a 2 (due), la Commissione attribuirà a ciascuna offerta economica un punteggio proporzionale a tutte le offerte, calcolandolo mediante l'applicazione della seguente formula:

$$X = \frac{P_i \times X \times C}{P_o}$$

Dove:

X = Coefficiente totale attribuito al concorrente;

P_i = Prezzo più basso

C = punteggio massimo (20 punti)

P_o = prezzo offerto dalle Ditte.

L'offerta dovrà essere espressa in ribasso. Non sono ammesse offerte in aumento.

L'affidamento del servizio sarà effettuato a favore del concorrente la cui offerta risulti più vantaggiosa secondo il combinato disposto dai punteggi ottenuti sotto il profilo della qualità del servizio e dell'offerta economica. A parità di punteggio l'appalto sarà aggiudicato all'offerente che avrà ottenuto il punteggio più alto nella proposta progettuale. In caso di ulteriore parità si procederà al sorteggio. Non saranno ammesse offerte in aumento. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

8. OFFERTE ANOMALE

L'Amministrazione procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse, ai sensi degli artt. 86,87 e 88 del D.lgs n°163/2006.

9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammesse a presentare offerte le cooperative sociali e i loro consorzi iscritti all'albo regionale delle cooperative sociali ai sensi dell'art. 2 della L.R. 16/97 e al registro regionale previsto dall'art. 3 della L.R. n° 23/05 con l'osservanza della disciplina di cui agli artt. da 34 e 37 del D. Lgs 163/2006, iscritti presso il Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. (o registri equivalenti in paesi dell'Unione Europea) per attività attinente l'oggetto della gara.

Per le cooperative o enti che non hanno sede in Sardegna si richiedono pari requisiti.

E' escluso dalla partecipazione alla procedura di affidamento dell'appalto l'operatore economico per il quale sussiste/sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del D. Lgs. n. 163/06;
- b) l'esistenza di una delle forme di controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c. con altri concorrenti partecipanti alla gara oppure l'accertamento che le offerte sono imputabili a un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, ai sensi dell'art. 34, comma 2, del D. Lgs. 163/06;
- c) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente o come consorziato indicato da uno dei consorzi di cui all'art. 34 comma 1, lett. B), e C), o che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D.Lgs.163/2006;
- d) le cause di esclusione dalla partecipazione alle gare d'appalto ai sensi della Legge n. 383/2001.

In sede di gara, il possesso dei requisiti e l'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate sono interamente autocertificati con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel bando di gara.

E' RICHIESTO A PENA DI ESCLUSIONE IL RISPETTO DEI SEGUENTI PUNTI:

A. Capacità economica e finanziaria:

- I concorrenti dovranno aver realizzato nel periodo gennaio 2011/dicembre 2013 per gestione di **CENTRI DI AGGREGAZIONE SOCIALE** per conto di Enti Pubblici, prestazioni per un corrispettivo complessivo, IVA esclusa, non inferiore a **€. 80469,25 annuali**.

Nel caso di imprese appositamente e temporaneamente raggruppate, consorzio ordinario, GEIE, o imprese aderenti al contratto di rete nel suo complesso, il requisito dovrà essere posseduto complessivamente dalle imprese riunite nella misura di almeno il 70% dalla mandataria capogruppo o indicata come tale e per la restante percentuale cumulativamente dalla o dalle mandanti, ciascuna delle quali dovrà possedere almeno il 10%. Tale requisito è da intendersi nel senso che la mandataria deve spendere i requisiti in misura percentuale superiore a ciascuna delle mandanti.

Nell'ipotesi di consorzi di cui all'art. 34 lettera b) e c) del Codice (consorzi di cooperative e consorzi stabili) il requisito deve essere posseduto dai consorziati esecutori nel loro complesso.

In sede di gara, il possesso dei requisiti sopra elencati è interamente autocertificato con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel bando.

I concorrenti dovranno presentare uno dei seguenti documenti ai sensi dell'articolo 41 del D. Lgs. n. 163/2006:

- **I bilanci dell'impresa, ovvero dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445;**

- **Dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, concernente il fatturato globale d'impresa, realizzati negli ultimi tre esercizi.**

B. Capacità tecnica: I concorrenti dovranno possedere una comprovata e documentata esperienza triennale in attività di **gestione di Centri di Aggregazione Sociale**, per conto di Pubbliche Amministrazioni - indicare gli Enti presso cui si è svolto il servizio - negli ultimi tre anni (2011-2012-2013).

Nel caso di imprese appositamente e temporaneamente raggruppate, consorzio ordinario, GEIE, o imprese aderenti al contratto di rete nel suo complesso, il requisito dovrà essere posseduto complessivamente dalle imprese riunite nella misura di almeno il 70% dalla mandataria capogruppo o indicata come tale e per la restante percentuale cumulativamente dalla o dalle mandanti, ciascuna delle quali dovrà possedere almeno il 10%. Tale requisito è da intendersi nel senso che la mandataria deve spendere i requisiti in misura percentuale superiore a ciascuna delle mandanti.

Nell'ipotesi di consorzi di cui all'art. 34 lettera b) e c) del Codice (consorzi di cooperative e consorzi stabili) il requisito deve essere posseduto dai consorziati esecutori nel loro complesso.

C. I concorrenti dovranno esser in possesso della Certificazione del Sistema Qualità Aziendale secondo lo standard UNI EN ISO 9001:2000, rilasciata da Ente accreditato.

D. La dichiarazione in cui la ditta si impegna a garantire l'esecuzione del servizio dal 01/04/2015.

Dichiarazione di avvalimento: l'impresa che intenda partecipare alla gara ha facoltà di avvalersi dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo di un'altra impresa, secondo il disposto dell'art. 49 del D. Lgs. n. 163 del 12.04.2006; in caso di avvalimento dovrà essere prodotta la documentazione indicata all'art. 49, comma 2 del D. Lgs. n°163/2006.

10. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara, le ditte dovranno far pervenire, a pena di esclusione, un plico contenente l'offerta e le documentazioni richieste all'Ufficio protocollo del Comune, anche a mano, entro il termine perentorio del **giorno 16 gennaio 2015 ore 13.00**.

Il plico, pena l'esclusione dalla gara, deve essere idoneamente sigillato anche con ceralacca e controfirmato sul lembo di chiusura, indirizzato al Comune di Sarroch, Via Siotto n° 2- 09018 Sarroch (CA). Sul plico dovrà essere indicata la seguente dicitura: **"offerta per la gara pubblica del giorno 19 GENNAIO 2015 per l'affidamento della gestione del Centro di Aggregazione Sociale"**.

Resta inteso che la mancata ricezione del plico entro il termine, data e ora stabilita, è a completo rischio del mittente.

Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sul lembo di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

"A- Documentazione", "B -Offerta tecnica" e "C - Offerta economica".

BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE"

Nella busta A – “Documentazione” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. Certificato di iscrizione alla competente C.C.I.A.A. (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 o dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, sottoscritta dal titolare o dal rappresentante legale della Ditta). Il documento deve contenere le seguenti indicazioni: natura giuridica, denominazione, sede legale e oggetto dell'attività, nonché le generalità degli amministratori risultanti dal certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A..

Se i concorrenti partecipano in ATI, le attestazioni di iscrizione alla C.C.I.A.A. devono essere presentate da tutti i partecipanti all'ATI.

2. Istanza di partecipazione alla gara, in lingua italiana, resa sotto forma di Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà redatta ai sensi dell'art. 46 e dell'art. 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, **secondo l'allegato A**, accompagnata da fotocopia del documento di identità, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, concernente l'inesistenza di cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui alle lettere b) e c), comma 1, dell'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/06.

3. Dichiarazione concernente l'inesistenza di cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui alle lett. B e C comma 1 di cui all'art.38 del Dlgs n°163/2006, dovrà essere effettuata, **secondo l'allegato A1**, da coloro che rivestano il ruolo di:

a) titolare e direttore tecnico per le imprese individuali;

b) tutti i soci e il direttore tecnico per le società in nome collettivo;

e) tutti gli accomandatari e il direttore tecnico per le società in accomandita semplice;

d) tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e direttore tecnico per gli altri tipi di società o consorzio. Ad ogni dichiarazione dovrà obbligatoriamente essere allegato il documento di identità.

4. documentazione attestante la costituzione della cauzione provvisoria, come previsto dal punto 11 “Cauzione” del presente bando.

5. Dichiarazione resa sotto forma di Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà redatta ai sensi dell'art. 46 e dell'art. 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 in cui la Ditta si impegna, in caso di aggiudicazione, a: a) garantire la continuità degli operatori che attualmente svolgono il servizio, **secondo l'allegato A**.

7. Documentazione richiesta all'art.9 del presente Bando.

BUSTA B-“OFFERTA TECNICA”

L'offerta tecnica dovrà essere contenuta in apposita busta recante la dicitura: “*offerta tecnica*”, debitamente chiusa anche con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura.

Il progetto dovrà essere articolato in conformità alle modalità stabilite nel punto 7 “criteri di aggiudicazione”, **secondo l'Allegato**.

BUSTA C-“OFFERTA ECONOMICA”

L'offerta economica dovrà essere contenuta in apposita busta recante la dicitura: “*offerta economica*”, debitamente chiusa anche con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta per esteso e in modo leggibile, in ogni sua pagina, dal legale rappresentante della Ditta, redatta in carta resa legale ai sensi di legge, contenente l'indicazione, in cifre e in lettere, del prezzo complessivo offerto, con relativa percentuale di ribasso sull'importo d'asta al netto dell'IVA, **secondo l'allegato C**.

Non sono ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto).

11. CAUZIONE

L'offerta dovrà essere corredata da una garanzia, pari al 2% dell'importo (al netto dell'IVA) pari a € **402,35** sotto forma di fidejussione. La suddetta polizza deve espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile, nonché a semplice richiesta scritta dell'ente l'operatività delle stessa entro quindici giorni. La polizza dovrà avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La suddetta polizza dovrà coprire la mancata sottoscrizione del contratto per fatto della ditta aggiudicataria e sarà svincolata e restituita alla stessa al momento della sottoscrizione del contratto. Le polizze costituite dalle ditte non aggiudicatrici, saranno svincolate e restituite entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione definitiva,

anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità delle stesse. La mancata o irregolare costituzione della cauzione Provvisoria da parte delle ditte partecipanti determinerà l'esclusione dalla gara.

12. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

Nella prima seduta di gara, aperta al pubblico, si procederà all'apertura dei plichi pervenuti ed alla verifica dei requisiti formali richiesti a pena di esclusione.

Si procederà alla verifica della completezza delle dichiarazioni richieste alla Ditta.

Si procederà all'ammissione alla gara delle Ditte che avranno rispettato i requisiti formali e sostanziali richiesti.

Successivamente la Commissione di gara, in sedute riservate, procederà alla valutazione delle offerte contenute in busta specifica in cui sarà riportata la dicitura "offerta tecnica" e attribuirà il punteggio relativo. Verrà predisposto il verbale contenente le risultanze delle valutazioni predette.

Si procederà successivamente, in seduta pubblica, all'apertura delle buste contenenti "l'offerta economica".

La Ditta che totalizzerà il punteggio complessivo più alto sarà ritenuta economicamente vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs n° 163/2006.

La proclamazione avvenuta in seduta pubblica avrà valore di comunicazione ufficiale per i concorrenti presenti.

Dopo l'aggiudicazione definitiva verrà richiesta al vincitore della gara la documentazione necessaria per la stipula del contratto nonché il versamento della cauzione definitiva.

Resta inteso che:

1. il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
2. non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro le ore 13.00 del giorno feriale stabilito o sul quale non sia apposta la dicitura relativa alla specificazione dell'affidamento del servizio oggetto della gara;
3. non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che risulti incompleta o irregolare rispetto ai documenti richiesti;
4. in caso di rinuncia dell'aggiudicazione, l'appalto verrà aggiudicato a chi avrà presentato l'offerta più conveniente per l'Amministrazione dopo quella del rinunciante;
5. non sono ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto.

Il **Presidente** della commissione si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione con avviso all'Albo Pretorio e al sito internet del Comune, senza che si possa accampare alcuna pretesa a riguardo.

Si procederà all'aggiudicazione anche qualora pervenga una sola offerta valida.

Per opportuna norma si avverte che anche qualsiasi minima irregolarità dell'offerta sia nel contenuto sia rispetto alle prescrizioni del presente invito, sarà ragione di annullamento dell'offerta stessa.

Il verbale di aggiudicazione di gara relativo all'appalto per l'affidamento del **Servizio di Gestione del Centro di Aggregazione Sociale** avrà efficacia per la stipula del contratto solo dopo l'intervenuta approvazione del Responsabile del Servizio.

Dopo l'aggiudicazione la Ditta aggiudicataria sarà invitata a presentare entro 10 giorni dalla data di ricezione della comunicazione, **pena decadenza** della stessa, tutta la documentazione necessaria per la stipula del contratto.

Tutte le spese contrattuali ed altre eventuali saranno a carico della Ditta aggiudicataria della gara.

Per quanto non previsto nel presente bando si rimanda al Capitolato Speciale d'Oneri e alle norme contenute nel Regolamento Generale sulla contabilità dello Stato.

L'Amministrazione si riserva di richiedere alla Ditta aggiudicataria i documenti di cui alle dichiarazioni e autocertificazioni fatte in sede di gara.

Il presente Bando di gara verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sarroch, nel sito ufficiale del Comune di Sarroch all'indirizzo: www.comune.sarroch.ca.it, sul sito della Regione Sardegna alla sezione Appalti Pubblici e potrà, insieme al capitolato d'appalto essere ritirato presso la sede del settore Servizi Sociali e alla Persona, in Via Giotto n° 1, nei seguenti giorni ed orari: martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 11.00 alle ore 13.00.

Sarroch 23 dicembre 2014

Il Responsabile del Settore Servizi Sociali e alla Persona
F.to Dott.ssa Tomasina Mulvoni