



COMUNE DI DOMUS DE MARIA

(Provincia di Cagliari)

AREA TECNICA
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI:

REALIZZAZIONE	PALESTRA	COMUNALE	LOC.	BACCU	E	BALLOI	€	550.000,00
---------------	----------	----------	------	-------	---	--------	---	------------

IMPORTO A BASE DI GARA: EURO 323.904,13

ONERI PER LA MANODOPERA: EURO 104.488,68

ONERI PER LA SICUREZZA: EURO 6.727,19

CUP (Codice Unico di Progetto): D27B16000550004

CIG: 692658813E

Numero di gara: 6620736

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di: DOMUS DE MARIA Via GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 c.a.p. 09010 città DOMUS DE MARIA Provincia CAGLIARI Telefono 0709235015 fax 0709235014 e-mail protocollo@comune.domusdemaria.ca.it PEC domus.protocollo@globalcert.it

2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura "aperta" ai sensi degli artt 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. **luogo di esecuzione:** COMUNE DI DOMUS DE MARIA PRESSO LOCALITÀ "BACCU BALLOI", in adiacenza al campo da calcio comunale.

3.2. **descrizione:** l'intervento consiste nella realizzazione ex-novo di un primo stralcio esecutivo di una palestra polifunzionale coperta a servizio della comunità cittadina di Domus de Maria. La palestra sarà attrezzata con cambi da calcetto, da basket e da pallavolo, ma accoglierà anche altre attività sportive che, per la loro natura, non possono essere svolte negli impianti già esistenti.

3.3. **natura:** opere d'ingegneria civile.

3.4. **importo complessivo dei lavori:** € 435.120,00
di cui:

a) importo lavori a base d'asta da assoggettarli a ribasso (al netto delle spese di cui al successivo punto b):
€ 323.904,13

b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 6.727,19

3.5. ☐ **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Catego- ria d.P.R. 207/20 10 s.m.i.	Qualifica- zione Obbliga- toria (si/no)	Importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabil e	subap- paltabile ¹ (%)
Edifici civili e industriali	OG1	SI	435.120,00	100	prevalente	Si lei limiti di legge

3.6. ☐ **Qualificazioni speciali**

i concorrenti, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010, devono possedere i seguenti requisiti:

- attestazione, relativa alla categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità;

3.7. **modalità di determinazione del corrispettivo**

☐ **corrispettivo a misura**

TERMINE DI ESECUZIONE:

Giorni **180 (centottanta)** naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

4. Il termine di consegna dei lavori sopra specificato NON è soggetto ad offerta in diminuzione.

5. DOCUMENTAZIONE:

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché

☒ **gli elaborati grafici;**

☒ **il computo metrico;**

☒ **il piano di sicurezza;**

☒ **il capitolato speciale di appalto;**

☒ **lo schema di contratto;**

☒ **la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta;**

☒ **l'elenco dei prezzi unitari;**

☒ sono visibili, previo appuntamento, presso l'Ufficio Tecnico Comunale di Domus de Maria nei giorni lunedì-mercoledì-venerdì e nelle ore 11-13 (0707331509)

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

6.1. termine di presentazione delle offerte: ore 12 del giorno 28/03/2017;

6.2. indirizzo: Ufficio Protocollo dell'Amministrazione Aggiudicatrice del Comune di Domus de Maria sita in Via Garibaldi n° 2 C.A.P. 09010 Città Domus de Maria - Provincia CA -

¹ Vedesi articolo 105, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016

6.3. modalità: secondo quanto previsto dal disciplinare di gara;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE

Il concorrente dovrà presentare a corredo dell'offerta la cauzione provvisoria pari al 2 % dell'importo a base di gara e quindi pari ad **€ 6.478,08** secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

9. FINANZIAMENTO: I lavori sono stati finanziati mediante Fondi di Bilancio.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

i concorrenti devono possedere:

I concorrenti con sede in Italia all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto 3.5;

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE:

L'affidamento del contratto avverrà mediante procedura aperta ai sensi degli artt 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e con quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 si procederà all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante corrispettivo a corpo e a misura: offerta a prezzi unitari.

14. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'apertura delle buste e la verifica dei requisiti generali avverrà il giorno 30/03/2017 alle ore 10.30 presso la sede dell'Unione dei Comuni di Nora e Bithia, Ufficio Centrale Unica di Committenza sito a Domus de Maria in Via Giuseppe Garibaldi n. 2, in seduta pubblica.

15. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, la Commissione Giudicatrice può procedere alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall'art. 97 sopra richiamato.

All'esito del procedimento di verifica la Stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

16. VARIANTI

☒ non sono ammesse offerte in variante ai sensi dell'art. 95 del D.Lg. n. 50/2016

17. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

18. SOCCORSO ISTRUTTORIO:

Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il concorrente che vi ha dato causa sarà assoggettato, in favore della Stazione Appaltante ad una sanzione pecuniaria pari al 0,50% del valore della gara e quindi pari ad € 2.175,60 che dovrà essere corrisposta mediante bonifico bancario e versamento presso IL BANCO DI SARDEGNA – FILIALE DI DOMUS DE MARIA: IBAN: IT IT 86 T 01015 44220 000000010001 in tal caso nella causale del bonifico specificare che si tratta di sanzione pecuniaria relativa alla gara d'appalto dei lavori di realizzazione di una palestra coperta in località Baccu e Balloi, per l'importo complessivo pari a € 550.000,00.

In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

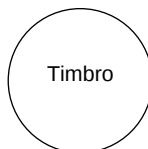
Nel caso di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o di incompletezza di dichiarazioni non indispensabili ai fini della procedura di gara, la Stazione Appaltante non ne chiederà la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione.

19. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente bando non prevede l'applicazione della clausola compromissoria;

Il Responsabile Unico del Procedimento: ING. GIANLUCA AMBU; tel. 0709235015 fax 0709235014 PEC domus.protocollo@globalcert.com;

Si rinvia inoltre al punto 4 " Altre informazioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate;



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Gianluca Ambu

.....