

(3229)

**Comune di Nuoro - Settore Infrastrutture e Servizi Manutentivi**

**Costituzione Ufficio D.L. e nomina C.S.E.**  
**Indagine esplorativa**  
**finalizzata all'individuazione del Direttore dei Lavori, del**  
**Direttore operativo esperto di impianti ed efficientamento**  
**energetico e del**  
**Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione**  
*(Rivolta ai tecnici in servizio/dipendenti di altre amministrazioni pubbliche o di centrali di committenza, ai sensi dell'art. 114, comma 6, del D. Lgs. n. 36/2023)*

## AVVISO

**SCADENZA PRESENTAZIONE CANDIDATURE: lunedì 31/07/2023, ore 12:00**

### **IL COMUNE DI NUORO RENDE NOTO**

che l'Ente prevede di costituire un Ufficio di Direzione dei Lavori, ai sensi dell'art. 114, comma 2, del vigente Codice dei Contratti, approvato con D. Lgs. n. 36/2023.

Oltre al personale interno all'amministrazione, già incaricato di svolgere il ruolo di direttore operativo in materia edilizia e di ispettore di cantiere, è necessario individuare gli ulteriori soggetti che dovranno completare detto Ufficio, più precisamente trattasi de:

- 1) - il Direttore dei Lavori (D.L.);
- 2) - un Direttore operativo esperto in materia di impianti ed efficientamento energetico;
- 3) - il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (C.S.E.).

Le prestazioni sono correlate all'esecuzione dell'intervento denominato PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 - "RIGENERAZIONE URBANA" Finanziato dall'Unione Europea "Next Generation EU". - Riqualificazione aree periferiche e connessione al centro urbano - PROGETTO INSERITO NEL "REGIME 2", AI SENSI DELL'ART. 17 DEL REG. UE 2020/852, CIRCOLARE N. 33 DEL 13/10/2022 - "**Riqualificazione ed efficientamento energetico di 57 alloggi di ERP di proprietà comunale in Località Monte Gurtei e riqualificazione del contesto viario adiacente con interventi puntuali sulla viabilità veicolare, percorsi pedonali, illuminazione pubblica, verde urbano (Rif. 3229)**"; importo dei lavori a base d'asta € 5.379.900,85, di cui € 216.976,55 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, € 2.020.099,15 per somme a disposizione dell'amministrazione; importo complessivo di progetto € 7.400.000,00. CUP: H69J21003310001.

(3229)

**Comune di Nuoro - Settore Infrastrutture e Servizi Manutentivi****Punto 1. Stazione appaltante**

Comune di Nuoro – Settore Infrastrutture e Servizi Manutentivi – Via Dante, 44 – 08100 Nuoro

PEC: [lavori.pubblici@pec.comune.nuoro.it](mailto:lavori.pubblici@pec.comune.nuoro.it)

Indirizzo internet: [www.comune.nuoro.it](http://www.comune.nuoro.it)

Responsabile Unico del Progetto (RUP): Ing. Maria Manca, Tel: 0784 – 216780;

Indirizzo e-mail: [maria.manca@comune.nuoro.it](mailto:maria.manca@comune.nuoro.it) ;

Ufficio Segreteria LL.PP.:

I.T. P.A. Gianfranca Porcu, email: [gianfranca.porcu@comune.nuoro.it](mailto:gianfranca.porcu@comune.nuoro.it), Tel : 0784 – 216838; I.D.

Dr.ssa Tullia Cottu, email: [tullia.cottu@comune.nuoro.it](mailto:tullia.cottu@comune.nuoro.it), Tel: 0784 – 216773; I.T. Arch. Marta

Meloni, email: [marta.meloni@comune.nuoro.it](mailto:marta.meloni@comune.nuoro.it), tel.: 0784 – 216783; I.T. Geom. Antonio Pani,

email: [antonio.pani@comune.nuoro.it](mailto:antonio.pani@comune.nuoro.it), tel.: 0784 – 216774.

**Punto 2. Oggetto dell'incarico e modalità di calcolo dei corrispettivi**

Oggetto del presente avviso sono lo svolgimento dell'attività di Direzione dei Lavori, di Direttore operativo esperto di impianti ed efficientamento energetico e di quella inerente al Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione.

**Le prestazioni sono da intendersi distinte e dovranno essere portate a compimento da singoli e differenti soggetti. Non è ammessa l'assunzione di più incarichi da affidare in capo a un unico tecnico.**

L'ammontare delle suindicate prestazioni sarà calcolato con riferimento alla quota parte di incentivo alle funzioni tecniche, dovuto al RUP e ai suoi collaboratori, ai sensi dell'art. 45, comma 1, e dell'allegato II.10 del vigente Codice dei Contratti.

**Punto 3. Condizioni di adesione/partecipazione**

Sono suscettibili di manifestare il proprio interesse i tecnici in servizio/dipendenti di altre amministrazioni pubbliche o di centrali di committenza, ai sensi dell'art. 114, comma 6 del D. Lgs. n. 36/2023.

La partecipazione alla presente Indagine Esplorativa è preclusa ai soggetti che incorrano in condizioni di mancato possesso dei requisiti riguardanti la moralità professionale (*cd. requisiti generali*);

**Punto 4. Requisiti minimi di esperienza professionale**

I soggetti interessati devono essere in possesso di adeguata esperienza professionale, con riguardo all'avvenuto svolgimento di servizi di ingegneria e architettura riferiti a interventi di costruzione di alloggi di edilizia economica popolare e/o residenziale-abitativa.

Per quanto attiene al Direttore dei Lavori e al Direttore Operativo esperto di impianti ed efficientamento energetico, si precisa che i soggetti interessati dovranno essere in regola con riguardo ai previsti crediti formativi di cui alle vigenti disposizioni in materia.

Per ciò che concerne il Coordinatore per la Sicurezza si evidenzia che il tecnico interessato dovrà essere specificamente abilitato allo svolgimento della prestazione, oltre che in regola con riferimento agli aggiornamenti formativi prescritti dal D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81.

(3229)

**Comune di Nuoro - Settore Infrastrutture e Servizi Manutentivi****Punto 5. Modalità di partecipazione**

I dipendenti tecnici dovranno far pervenire la propria manifestazione di adesione, redatta secondo lo schema di domanda allegato al presente avviso (Allegato A), contenente altresì l'autocertificazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, attestante il possesso dei requisiti necessari ai fini dello svolgimento delle prestazioni in argomento.

Ove in possesso dei prescritti requisiti, è facoltà del soggetto che presenta l'istanza esprimere la propria intenzione e disponibilità ad assumere tutti e tre gli incarichi oggetto di affidamento, in tal caso dovrà essere anche esplicitato il grado di importanza riferito alla singola specifica prestazione che questi preferirebbe svolgere in via prioritaria (*Allegato A: prima, seconda e terza preferenza*). Resta inteso che le prestazioni dovranno comunque essere portate a compimento da tre singole e differenti figure tecniche, come già indicato al Punto 2.

Alla richiesta dovrà essere allegato un sintetico curriculum professionale, contenente un elenco delle attività e delle prestazioni professionali svolte, atto a documentare l'esperienza nelle materie oggetto dell'incarico, come meglio specificato al precedente punto 4.

La domanda dovrà essere sottoscritta digitalmente dal tecnico interessato, alla stessa, inoltre, dovrà essere allegata copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

**Punto 6. Modalità di presentazione delle istanze e termine per la loro ricezione**

L'istanza di adesione, insieme ai documenti ad essa allegati (curriculum, documento d'identità, etc...), dovrà essere inviata a mezzo PEC al seguente indirizzo: [lavori.pubblici@pec.comune.nuoro.it](mailto:lavori.pubblici@pec.comune.nuoro.it) ; essa dovrà avere il seguente oggetto: ***“Indagine Esplorativa per incarico D.L., D.O. e C.S.E., lavori PNRR – 57 Alloggi ERP Monte Gurtei (Rif. 3229)”***.

All'interessato è suggerito di inviare copia della sopra indicata documentazione anche al seguente indirizzo email del RUP: [maria.manca@comune.nuoro.it](mailto:maria.manca@comune.nuoro.it).

**L'istanza di partecipazione dovrà comunque pervenire entro le ore 13:00 del giorno 31/07/2023.**

Non saranno prese in considerazione le domande che risulteranno pervenute oltre il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 31/07/2023**, alla pari di quelle per le quali risultasse una mancata/erronea indicazione e puntuale riferimento alla presente Indagine Esplorativa.

**Punto 7. Eventuale individuazione dei tecnici e informazioni varie**

La Stazione Appaltante procederà all'esame delle istanze pervenute, oltre che dei curriculum ad esse allegati; a seguito di opportuna attività istruttoria sarà valutata la presenza o meno di figure adeguatamente qualificate e suscettibili, quindi, di essere formalmente incaricate di svolgere le prestazioni in oggetto.

I candidati sono avvertiti sin da ora che il presente avviso, finalizzato ad un'indagine esplorativa, non costituisce proposta contrattuale né vincola in alcun modo l'amministrazione a formalizzare l'affidamento degli incarichi in argomento.

Il Comune di Nuoro si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

(3229)

**Comune di Nuoro - Settore Infrastrutture e Servizi Manutentivi**

Ai sensi degli artt. 11 e 13 del D. Lgs. 30/06/2003 n. 196, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza: il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità degli interessati a partecipare alla procedura di cui trattasi.

I dati giudiziari forniti sono indispensabili per il raggiungimento delle suddette finalità e sono trattati per adempiere agli obblighi ed ai compiti previsti dalla normativa vigente in materia.

Ogni informazione in merito al presente avviso potrà essere richiesta al Responsabile Unico di Progetto (RUP) Ing. Maria Manca, utilizzando i punti di contatto evidenziati al punto 1 del presente documento.

**Documenti uniti al presente avviso:**

- Allegato A - domanda di partecipazione e dichiarazione sul possesso dei requisiti.

***Il Responsabile Unico del Progetto***

F.to: Ing. Maria Manca

***Il Dirigente del Settore  
Infrastrutture e Servizi manutentivi***

F.to: Ing. Tiziana Mossone