



COMUNE DI GIBA

Provincia di Carbonia – Iglesias

VIA E. D'ARBOREA 1 - Tel. 0781 / 964023 - fax 0781 / 964470

e-mail: tecnico.giba@legalmail.it - utc.giba@libero.it - lavoripubblici.giba@libero.it

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: SERVIZIO TECNICO RELATIVO ALL' "INCARICO PROFESSIONALE DI URBANISTICA ED ARCHITETTURA PAESAGGISTICA PER LA REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE DI GIBA IN ADEGUAMENTO AL PPR E PAI, DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO MATRICE E DEL PIANO DI UTILIZZO DEI LITORALI"

Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, anche integrata; servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica

c.p.v. n. 71410000-5 "Servizi di urbanistica" e n. 71420000-8 "Servizi di architettura paesaggistica"

CUP: H32I16000110006 CIG: 6900704117

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Territorio e Urbanistica	
Pianificazione	
Valore dell'opera [V]: 27'924'600.00 €	
Categoria dell'opera: TERRITORIO E URBANISTICA	
Destinazione funzionale: Pianificazione	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.0510%	
Grado di complessità [G]: 1	
Descrizione grado di complessità: [U.03] Strumenti di pianificazione generale ed attuativa e di pianificazione di settore.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Pianificazione urbanistica generale:	
Numero di abitanti: 2'200 - PIL pro capite: 12'693.00 €	
- Fino a 2'200 abitanti: $Qa.0.01=0.005$	5'656.13 €
Rilievi e controlli del terreno, analisi geoambientali di risorse e rischi, studi di geologia applicati ai piani urbanistici generali, ambientali e di difesa del suolo:	
Numero di abitanti: 2'200 - PIL pro capite: 12'693.00 €	
- Fino a 2'200 abitanti: $Qa.0.02=0.001$	1'131.23 €
Piani urbanistici esecutivi, di sviluppo aziendale, di utilizzazione forestale:	
- Fino a 7'500'000.00 €: $Qa.0.06=0.036$	10'937.70 €



COMUNE DI GIBA

Provincia di Carbonia – Iglesias

VIA E. D'ARBOREA 1 - Tel. 0781 / 964023 - fax 0781 / 964470

e-mail: tecnico.giba@legalmail.it - utc.giba@libero.it - lavoripubblici.giba@libero.it

UFFICIO TECNICO

- Sull'eccedenza fino a 15'000'000.00 €: Qa.0.06=0.028	8'507.10 €
- Sull'eccedenza fino a 27'924'600.00 €: Qa.0.06=0.02	10'471.51 €
Rilievi e controlli del terreno, analisi geoambientali di risorse e rischi, studi di geologia applicati ai piani urbanistici esecutivi, ambientali e di difesa del suolo:	
- Fino a 4'000'000.00 €: Qa.0.07=0.018	2'916.72 €
- Sull'eccedenza fino a 10'000'000.00 €: Qa.0.07=0.012	2'916.72 €
- Sull'eccedenza fino a 27'924'600.00 €: Qa.0.07=0.008	5'809.00 €
Totale	48'346.11 €
TOTALE PRESTAZIONI	48'346.11 €
	S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	4'834.61 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	4'834.61 €

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	48'346.11 €
Spese ed oneri accessori	4'834.61 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	53'180.72 €
TOTALE DOCUMENTO	53'180.72 €
NETTO A PAGARE	53'180.72 €
Diconsi euro cinquantatremila-centoottanta/72.	S.E.&O.



COMUNE DI GIBA

Provincia di Carbonia – Iglesias

VIA E. D'ARBOREA 1 - Tel. 0781 / 964023 - fax 0781 / 964470

e-mail: tecnico.giba@legalmail.it - utc.giba@libero.it - lavoripubblici.giba@libero.it

UFFICIO TECNICO

ALLEGATO

Giba, lì 12/12/2016

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO:

DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 10% del compenso per prestazioni professionali. [10% * 48'346.11 €]	4'834.61 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	4'834.61 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Barbara Mele)