



COMUNE DI SANLURI

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Via Carlo Felice n.201 - telefono 070/93831 - telefax 070/9383226

SERVIZIO TECNICO

Registro Generale Determinazioni n. 156 del 02/02/2021

Determinazione SERVIZIO TECNICO n. 29 del 02/02/2021

**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI
"COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO DEI LOCALI DEL
MONTEGRANATICO SEDE DEL REALIZZANDO MUSEO E
CENTRO DI DOCUMENTAZIONE DELLA SARDEGNA
GIUDICALE – INTERVENTI DI COMPLETAMENTO" AI SENSI
DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. N. 76/2020,
CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, IN LEGGE N. 120/2020
– CUP E25C05000050001 – CIG 8567572812**

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO DEI LOCALI DEL MONTEGRANATICO SEDE DEL REALIZZANDO MUSEO E CENTRO DI DOCUMENTAZIONE DELLA SARDEGNA GIUDICALE – INTERVENTI DI COMPLETAMENTO" AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. N. 76/2020, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, IN LEGGE N. 120/2020 – CUP E25C05000050001 – CIG 8567572812

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO COMUNALE

Considerato che nell'ambito dell'intervento di "Completamento e adeguamento dei locali del Montegranatico sede del realizzando Museo e Centro di Documentazione della Sardegna Giudicale" redatto dall'Ing. Costantino Floris, sono risultate delle economie all'esito della chiusura dell'intervento;

Preso atto che il suindicato professionista Ing. Costantino Floris, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, ha proceduto a redigere il progetto definitivo-esecutivo degli interventi di "Completamento e adeguamento dei locali del Montegranatico sede del realizzando Museo e Centro di Documentazione della Sardegna Giudicale – Codice CUP E25C05000050001 – Interventi di completamento", con l'utilizzo delle economie del progetto principale ulteriormente incrementate con somme del Bilancio Comunale;

Preso atto che con provvedimento n° 012/RUP/LL.PP./2020 del 04.11.2020 del Responsabile del Servizio Tecnico è stato nominato quale RUP l'Arch. Elisa Coni, attribuendo nel contempo le funzioni di Assistente al RUP al geom. Francesco Casu;

Visto il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di "Completamento e adeguamento dei locali del Montegranatico sede del realizzando Museo e Centro di Documentazione della Sardegna Giudicale – Codice CUP E25C05000050001 – Interventi di completamento" approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 177 del 09.12.2020;

Preso atto che gli elaborati progettuali determinano l'importo complessivo dell'appalto a base di gara in € 66.450,00 IVA legale esclusa, di cui:

- € 64.327,88 per lavori a corpo soggetto a ribasso (comprendenti € 21.147,13 per Oneri e Costi della manodopera stimati ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.lgs. n.50/2016);
- € 2.122,12 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso;

Preso atto che l'ammontare complessivo dei lavori da affidare rientra per tipologia e importo nella casistica di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono, per affidamenti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, mediante affidamento diretto;

Preso atto che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;

Preso atto che la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, è stata perfezionata in forma telematica sulla piattaforma di negoziazione CAT Sardegna;

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;

Visto che si ritiene possibile affidare direttamente l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico Ditta Tre N S.r.l., P.IVA 02641900929, in quanto trattasi di operatore

economico che per competenza ed esperienza, nonché per il possesso della specifica attestazione SOA, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire celermente l'appalto alle condizioni ritenute congrue e richieste dal RUP;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché della specifica attestazione di qualificazione SOA per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC prot. INAIL_24628888 emesso in data 05.11.2020 e valevole fino al 05.03.2021;

Visto il preventivo di spesa per l'esecuzione dei lavori di "Completamento e adeguamento dei locali del Montegranatico sede del realizzando Museo e Centro di Documentazione della Sardegna Giudiciale – Interventi di completamento" formulato dall'impresa Tre N S.r.l., P.IVA 02641900929, di importo pari a € 56.959,06, di cui € 54.836,94 per lavori a corpo ed € 2.122,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'I.V.A. di legge, così determinato dall'applicazione del ribasso pari a 14,75% sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;

Considerato che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP desunta da analisi prezzi e da tariffari e/o prezziari ufficiali;

Preso atto che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario e/o tecnico-organizzativo in capo all'appaltatore/subappaltatore/affidatario/esecutore è avvenuta ai sensi della delibera attuativa dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 111/2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass;

Preso atto che la presente determinazione è divenuta efficace in quanto è stata effettuata la positiva verifica circa il possesso dei requisiti previsti ai sensi degli artt. 32 comma 7 e 86 del D.Lgs n. 50/2016;

Dato Atto che l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto e che il mancato assolvimento di tali obblighi comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3;

Ritenuto opportuno confermare che il Contratto d'Appalto, da stipularsi secondo le modalità stabilite dall'art 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., venga stabilito a corpo ai sensi dell'Art. 59 comma 5bis del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

Preso atto che il quadro economico dell'intervento in oggetto, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 177 del 09.12.2020, come aggiornato a seguito del preventivo di spesa pervenuto, risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO			
		PROGETTO	CONTRATTO
A.1	Lavori a corpo	€ 64.327,88	€ 54.836,94
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.122,12	€ 2.122,12
A	Totale Lavori a Base d'Asta	€ 66.450,00	€ 56.959,06
B.1	I.V.A. sui Lavori (22%)	€ 14.619,00	€ 12.530,99
B.2	Spese tecniche	€ 3.500,00	€ 3.500,00
B.3	CNPAIA su spese tecniche 4%	€ 140,00	€ 140,00
B.4	IVA sulle spese tecniche 22%	€ 800,80	€ 800,80

B.5	Incentivi funzioni tecniche, IRAP, acquisto strumentazioni	€ 973,87	€ 973,87
B.6	Pratica prevenzione incendi (compresa CNPAIA e IVA)	€ 9.648,31	€ 9.648,31
B.7	Diritti esame pratica VV.F.	€ 400,00	€ 400,00
B.8	Contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00
B	Totale somme a disposizione	€ 30.111,98	€ 28.023,97
C.1	Economie derivanti da ribasso d'asta		€ 11.578,95
C	Totale economie		€ 11.578,95
	TOTALE GENERALE	€ 96.561,98	€ 96.561,98

Visto il D. Lgs. 18/08/2000 n° 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n° 145, Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, per quanto applicabile;

Vista la L.R. 13 marzo 2018, n° 8 e ss.mm.ii.;

Visto il D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii.;

Visto il D.L. 16/07/2020, n° 76, convertito in Legge 11/09/2020, n° 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

Visto il Regolamento Comunale dei Contratti approvato con deliberazione del C.C. n° 93/91 e n° 15/92 per quanto applicabile;

Dato atto che sulla presente viene espresso il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;

Tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
- 2) Di procedere ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 all'affidamento diretto dei lavori di "Completamento e adeguamento dei locali del Montegranatico sede del realizzando Museo e Centro di Documentazione della Sardegna Giudicale – Interventi di completamento" - CUP E25C05000050001 – CIG 8567572812 - all'impresa Tre N S.r.l., P.IVA 02641900929;
- 3) Di dare atto che l'importo di affidamento è pari a complessivi € 56.959,06 IVA legale esclusa, di cui:
 - € 54.836,94 per lavori a corpo già soggetti a ribasso;
 - € 2.122,12 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso.
- 4) Di dare atto che con la presente determinazione, trattandosi di "determinazione a contrattare" adottata ai sensi del combinato disposto dagli Artt. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, 32 comma 2 del D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii. nonché dell'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000, n° 267, si individuano:
 - oggetto dell'affidamento: esecuzione dei Lavori di "Completamento e adeguamento dei locali del Montegranatico sede del realizzando Museo e centro di documentazione della Sardegna giudicale – interventi di completamento" - CUP E25C05000050001 – CIG 8567572812;
 - importo dell'affidamento: € 56.959,06 oltre I.V.A. di legge;

- Affidatario: Impresa Tre N S.r.l., Partita I.V.A. 02641900929;
- Ragioni della scelta del fornitore: si richiamano quelle espresse in narrativa;

- 5) Di impegnare a favore dell'impresa Tre N S.r.l., Partita I.V.A. 02641900929, affidataria dell'esecuzione dei lavori di "Completamento e adeguamento dei locali del Montegranatico sede del realizzando Museo e centro di documentazione della Sardegna giudiciale – interventi di completamento" - CUP E25C05000050001 – CIG 8567572812, l'importo complessivo di € 69.490,05 (comprensiva di IVA legale al 22%) imputando la spesa sul capitolo 25210-10-2021 con esigibilità 2021;
- 6) Di dare atto che la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'Art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge n° 120/2020 è stata perfezionata in forma telematica sulla piattaforma di negoziazione CAT Sardegna;
- 7) Di dare atto che le somme di cui al quadro economico del Progetto Definitivo-Esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 177 del 09/12/2020, come aggiornato a seguito del preventivo di spesa pervenuto, saranno esigibili nelle annualità di seguito indicate:

QUADRO ECONOMICO						
		PROGETTO	CONTRATTO	Precedenti	2020	2021
A.1	Lavori a corpo	€ 64.327,88	€ 54.836,94			€ 54.836,94
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.122,12	€ 2.122,12			€ 2.122,12
A	Totale Lavori a Base d'Asta	€ 66.450,00	€ 56.959,06			€ 56.959,06
B.1	I.V.A. sui Lavori (22%)	€ 14.619,00	€ 12.530,99			€ 12.530,99
B.2	Spese tecniche	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00		
B.3	CNPAIA su spese tecniche 4%	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00		
B.4	IVA sulle spese tecniche 22%	€ 800,80	€ 800,80	€ 800,80		
B.5.1	Incentivi funzioni tecniche	€ 818,66	€ 818,66		€ 404,02	€ 414,64
B.5.2	IRAP	€ 55,80	€ 55,80		€ 27,54	€ 28,26
B.5.3	Acquisto strumentazioni	€ 99,41	€ 99,41			€ 99,41
B.6	Pratica prevenzione incendi (compresa CNPAIA e IVA)	€ 9.648,31	€ 9.648,31			€ 9.648,31
B.7	Diritti esame pratica VV.F.	€ 400,00	€ 400,00			€ 400,00
B.8	Contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00		€ 30,00	
B	Totale somme a disposizione	€ 30.111,98	€ 28.023,97	€ 4.440,80	€ 461,56	€ 23.121,61
C.1	Economie derivanti da ribasso d'asta		€ 11.578,95			€ 11.578,95
C	Totale economie		€ 11.578,95			€ 11.578,95
	TOTALE GENERALE	€ 96.561,98	€ 96.561,98	€ 4.440,80	€ 461,56	€ 91.659,62

- 8) Di dare atto che l'affidamento dei Lavori di cui trattasi è assoggettato alle disposizioni di cui all'art. 3 della L. 136/2010 ed in particolare che nel contratto saranno inserite le seguenti clausole:
1. l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.
 2. Il mancato assolvimento di tali obblighi comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3;
- 9) Di confermare che il Contratto d'Appalto, da stipularsi secondo le modalità stabilite dall'art 32 comma 14 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., venga stabilito a corpo ai sensi dell'Art. 59 comma 5 bis del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;

- 10) Di dare atto che la presente determinazione è divenuta efficace in quanto è stata effettuata la positiva verifica del possesso dei requisiti previsti ai sensi dell'Art. 32 comma 7 e 86 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 11) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e dell'articolo 18 del decreto legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito nella legge 7 agosto 2012, n. 134;
- 12) Di dare atto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è l'Arch. Elisa Coni.

Il R.U.P.
F.to Arch. Elisa Coni

Il supporto al R.U.P.
F.to Geom. Francesco Casu

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO COMUNALE
F.to Ing. Ignazio Pittiu

Parere di regolarita' tecnica ai sensi dell'Art.147 bis del Dlgs 267/2000

IL RESPONSABILE
DR. ING. PITTIU IGNAZIO

Note:

Documento firmato con firma digitale ai sensi dell'Art.21 del Dlgs 82/2005

ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 156 del 02/02/2021

Oggetto: AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO DEI LOCALI DEL MONTEGRANATICO SEDE DEL REALIZZANDO MUSEO E CENTRO DI DOCUMENTAZIONE DELLA SARDEGNA GIUDICALE – INTERVENTI DI COMPLETAMENTO" AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. N. 76/2020, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, IN LEGGE N. 120/2020 – CUP E25C05000050001 – CIG 8567572812

Anno	Capitolo	N.impegno		Descrizione	Beneficiario	Importo
2021	25210	156		AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO DEI LOCALI DEL MONTEGRANATICO SEDE DEL REALIZZANDO MUSEO E CENTRO DI DOCUMENTAZIONE DELLA SARDEGNA GIUDICALE – INTERVENTI DI COMPLETAMENTO" AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LET	TRE N SRL	69.490,05

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
ANNA MARIA FRAU

Note:

Documento firmato con firma digitale ai sensi dell'Art.21 del Dlgs 82/2005



COMUNE DI SANLURI

SUD SARDEGNA

STAMPA ELENCO IMPEGNI E ACCERTAMENTI

02/02/2021

Progressivo	Data	Oggetto
156	02/02/2021	AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO DEI LOCALI DEL MONTEGRANATICO SEDE DEL REALIZZANDO MUSEO E CENTRO DI DOCUMENTAZIONE DELLA SARDEGNA GIUDICALE – INTERVENTI DI COMPLETAMENTO" AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. N. 76/2020, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, IN LEGGE N. 120/2020 – CUP E25C05000050001 – CIG 8567572812

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo	Fornitore	Descrizione
2021	25210	2021	10	69.490,05	TRE N SRL	LAVORI DI COMPLETAMENTO E ADEGUAMETNO EX MONTEGRANATICO SEDE DEL MUSEO E CENTRO DI DOCUMENTAZIONE DELLA SARDEGNA GIUDICALE
			Cod. Siope 2113			
			CUP E25C05000050001			
			CIG 8567572812			
					Codice bilancio: 05.02.2 - SPESE IN CONTO CAPITALE / Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali / Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale	
					Piano dei conti finanziario: U.2.02.01.10.008 - Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico	

TOTALE IMPEGNI DI SPESA

69.490,05