



**C O M U N E D I S E U I**  
**P R O V I N C I A D ' O G L I A S T R A**  
**UFFICIO TECNICO**

**Via Della Sapienza n. 38**

**08037 Seui (OG)**

0782 54611/539128 - fax 0782 54363 - 0782 539163/ - email: [tecnico@comune.seui.og.it](mailto:tecnico@comune.seui.og.it) P. IVA 00155310915

## **AVVISO ESPLORATIVO**

**per la ricerca di manifestazioni di interesse per l'affidamento dei lavori di  
"REALIZZAZIONE DELL'ECOCENTRO DEL COMUNE DI SEUI".**

(corrispettivo di importo superiore ad euro 40.000,00 - art. 36, comma 2 lett. b), art. 216, comma 9, D.  
Lgs. 50/2016 "Il nuovo Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione")

**CUP: E77H13007170002- CIG 6810064298**

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Vista la Determinazione del Servizio Tecnico n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, con la quale si è provveduto ad approvare il presente avviso

### **RENDE NOTO**

che intende attivare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, una indagine preliminare esplorativa finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di "**REALIZZAZIONE DELL'ECOCENTRO DEL COMUNE DI SEUI**".

Con il presente Avviso, pertanto, si intende attivare un'indagine di mercato mediante manifestazione di interesse, per individuare almeno **dieci operatori** economici, aventi le caratteristiche ed i requisiti di seguito indicati, che siano interessati a formulare offerta. La manifestazione di interesse ha pertanto l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie o attribuzioni di punteggi o instaurazione di posizioni giuridiche ed obblighi negoziali nei confronti dell'ente, che si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare il procedimento avviato, per ragioni di sua esclusiva competenza e, pertanto di non dare seguito all'indizione della successiva procedura di presentazione dell'offerta.



**C O M U N E D I S E U I**  
**P R O V I N C I A D ' O G L I A S T R A**  
**UFFICIO TECNICO**

**Via Della Sapienza n. 38**

**08037 Seui (OG)**

0782 54611/539128 - fax 0782 54363 - 0782 539163/ - email: [tecnico@comune.seui.og.it](mailto:tecnico@comune.seui.og.it) P. IVA 00155310915

## **1) STAZIONE APPALTANTE**

**Comune di Seui** Via della Sapienza 38 - 08037 Seui (OG) | tel. 0782 54611 | fax. 0782 54363 |  
P.IVA 00155310915 | [info@comune.seui.og.it](mailto:info@comune.seui.og.it) | [ufficiostatocivile.seui@pec.comunas.it](mailto:ufficiostatocivile.seui@pec.comunas.it)

## **2) SETTORE COMPETENTE DELL'AMMINISTRAZIONE**

Servizio Tecnico: - Punti di contatto: agr. Ettore Carta tel. (+39) 0782 54611/5;

Posta Certificata: [ufficiotecnico.seui@pec.comunas.it](mailto:ufficiotecnico.seui@pec.comunas.it);

## **3) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi degli artt. 31 del D. Lgs n. 50/2016 e 9 e 10 del D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e ss.mm.ii., relativamente all'attuazione del presente intervento, il Responsabile Unico del Procedimento è:

- agr. Ettore Carta tel. (+39) 0782 54611/5;

## **4) OGGETTO DEI LAVORI**

L'intervento in oggetto comprende la realizzazione dell'ecocentro comunale. Le opere in progetto possono essere così sintetizzate:

- Scavo di sbancamento;
- Realizzazione viabilità di accesso;
- Realizzazione muri di contenimento in c.a.;
- Realizzazione sistema di trattamento delle acque di prima pioggia;
- Realizzazione rilevato, pavimentazione del piazzale e delle aree di deposito dei rifiuti;
- Realizzazione della recinzione con rete metallica e installazione di un cancello metallico;

I lavori, per analogia, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. 207/2010 appartengono alla categoria **OG3** (strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e



piste aeroportuali, e relative opere complementari) pur non essendo necessaria la relativa qualifica SOA, stante l'importo dei lavori.

#### **5) IMPORTO PREVISTO DEI LAVORI**

L'importo previsto dei lavori ammonta ad Euro 69.250,00 (diconsi Euro sessantanovemiladuecentocinquanta/00), di cui: - Euro 1.250,00 (diconsi Euro milleduecentocinquanta/00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; - Euro 68.000,00 (diconsi Euro sessantottomila/00) per lavorazioni soggette a ribasso.

**6) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs. n° 50/2016 da esperirsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n° 50/2016

#### **7) SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE ISTANZA DI PARTECIPAZIONE**

La manifestazione di interesse è riservata ai soggetti di cui all'articolo 45 del D. Lgs. 50/2016, per i quali:

- 1) non sussistono le condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di appalti pubblici e di stipula dei relativi contratti previste sia dall'articolo 80 del vigente D.Lgs. n. 50/2016 sia da tutte le altre disposizioni vigenti in materia;
- 2) non sussiste qualsiasi causa di incompatibilità a svolgere le attività contrattuali in oggetto;
- 3) non sussistono contratti stipulati con la Pubblica Amministrazione, risolti per inadempimenti contrattuali nel triennio antecedente la pubblicazione del presente Avviso Pubblico; purché in possesso dei requisiti di cui al presente e al successivo punto. I consorzi devono rispettare quanto previsto dall'art. 47 del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 48, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di



concorrenti, pena l'esclusione della partecipazione alla selezione; l'esclusione è da intendersi sia del singolo soggetto sia del raggruppamento o società di cui il soggetto è parte. Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto di cui sopra, i lavori devono essere eseguiti da soggetti economici in possesso delle qualifiche necessarie di cui al successivo articolo, responsabili e univocamente già indicati in sede di presentazione di candidatura, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

## **8) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016;

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

**Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:** Ai sensi dell'art. 83 comma 6 i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

### **(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)**

attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

### **(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)**

i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al numero 4) ossia alla categoria **OG3** (strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari);

a) **importo dei lavori analoghi** eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;



**C O M U N E D I S E U I**  
**P R O V I N C I A D ' O G L I A S T R A**  
**UFFICIO TECNICO**

**Via Della Sapienza n. 38**

**08037 Seui (OG)**

0782 54611/539128 - fax 0782 54363 - 0782 539163/ - email: [tecnico@comune.seui.og.it](mailto:tecnico@comune.seui.og.it) P. IVA 00155310915

b) **costo complessivo sostenuto per il personale dipendente** non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito;

**c) adeguata attrezzatura tecnica**

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

E' ammesso l'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 89 D.Lgs. 50/16, in tal caso l'impresa ausiliaria dovrà essersi obbligata a prestare i propri requisiti già alla data della presentazione dell'istanza di manifestazione d'interesse. La Stazione Appaltante si riserva di compiere tutte le attività volte alla verifica dei requisiti dichiarati, ai sensi dell'art. 216 - comma 13 del D. Lgs. 50/2016, procedendo, così come meglio specificato mediante successiva lettera di invito, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera attuativa n. 111 del 20/12/2012 e ss.mm.ii

**10) MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

I soggetti interessati devono far pervenire agli uffici del **Comune di Seui** Via della Sapienza 38 - 08037 Seui (OG), entro le **ore 13:00 del giorno giovedì 03 OTTOBRE 2016**, termine perentorio, un plico (idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura) contenente l'istanza di partecipazione (modello A - domanda di partecipazione), completa di dichiarazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, resa e sottoscritta dal legale rappresentante, da redigersi su carta semplice, allegando fotocopia del documento d'identità, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000.

Il plico dovrà recare all'esterno, oltre all'indicazione del mittente, la seguente scritta: **"Domanda di partecipazione all'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di**



**C O M U N E D I S E U I**  
**P R O V I N C I A D ' O G L I A S T R A**  
**UFFICIO TECNICO**

**Via Della Sapienza n. 38**

**08037 Seui (OG)**

0782 54611/539128 - fax 0782 54363 - 0782 539163/ - email: [tecnico@comune.seui.og.it](mailto:tecnico@comune.seui.og.it) P. IVA 00155310915

**" REALIZZAZIONE DELL'ECOCENTRO DEL COMUNE DI SEUI " per il giorno 03.10.2016 - non aprire".** Le modalità di scelta per la consegna o per l'invio del plico e la responsabilità per eventuali ritardi rispetto al termine indicato nel bando di gara sono ad esclusivo carico del partecipante. Le manifestazioni d'interesse devono pervenire all'ufficio protocollo entro il termine sopra indicato, considerato quale termine ultimo e perentorio per la loro ricezione.

### **11) INDICAZIONI SULLA PROCEDURA**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 10 (dieci) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare. Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a 10 (dieci) la Stazione Appaltante procederà in seduta pubblica al **sorteggio da eseguirsi il giorno 03 ottobre 2016 alle ore 16:30 presso l'ufficio tecnico del Comune di Seui, Via della Sapienza 38 - 08037 Seui (OG)**. Si precisa che, qualora il suddetto sorteggio venga posticipato, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune, anche il giorno antecedente la data originariamente fissata, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito l'eventuale rinvio. Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, (espletata in seduta pubblica), avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse. I soggetti individuati secondo le modalità di cui al paragrafo precedente saranno invitati a presentare offerta operata tramite procedura negoziata di cui all' art. 36 comma 2 lett. b) D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. Resta stabilito sin d'ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento di tipo negoziale che pubblico. I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di procedura negoziata, non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi natura o tipo. Le lettere di invito a presentare offerta saranno inoltrate da questa Stazione Appaltante successivamente a mezzo posta elettronica certificata. La trasmissione della lettera di invito e



**C O M U N E D I S E U I**  
**P R O V I N C I A D ' O G L I A S T R A**  
**UFFICIO TECNICO**

**Via Della Sapienza n. 38**

**08037 Seui (OG)**

0782 54611/539128 - fax 0782 54363 - 0782 539163/ - email: [tecnico@comune.seui.og.it](mailto:tecnico@comune.seui.og.it) P. IVA 00155310915

dei relativi allegati avverrà esclusivamente tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo comunicato dall'operatore economico in sede di richiesta di invito. Per le modalità, i termini di partecipazione e i criteri di valutazione delle offerte, si rinvia alle prescrizioni della successiva lettera di invito. Il Comune non è tenuto a corrispondere compenso e/o rimborso alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, in ragione dei costi sostenuti per la partecipazione sia alla manifestazione di interesse sia alla successiva procedura di formulazione di offerta.

## **12) PRIVACY - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, il trattamento dei dati personali forniti dal singolo concorrente sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza, tutelando la riservatezza e i diritti dei concorrenti. In particolare, secondo l'art. 13 del predetto decreto legislativo, si informa che il trattamento viene eseguito nell'ambito della procedura in argomento. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla procedura. I dati stessi non verranno comunicati a terzi, salvo che ad altri enti pubblici per i propri fini istituzionali, previdenziali, assicurativi e sanitari. Relativamente ai dati personali, l'interessato potrà esercitare i diritti di accesso, controllo e modificazione garantiti e regolamentati dall'art. 7 e seguenti del D.Lgs. 196/2003; i dati personali e sensibili forniti dai candidati saranno raccolti presso la Direzione del Comune per le finalità connesse alla procedura selettiva di che trattasi e saranno trattati, anche mediante utilizzo di una banca dati automatizzata, nel rispetto della vigente normativa.

## **13) DISPOSIZIONI VARIE**

Per tutte le eventuali informazioni e/o chiarimenti di carattere amministrativo attinenti la procedura di gara e/o riferiti all'espletamento del servizio, contattare l'ufficio del competente R.U.P. - agr. Ettore Carta

**tel. (+39) 0782 54611/5;**

**Posta Certificata: [ufficiostatocivile.seui@pec.comunas.it](mailto:ufficiostatocivile.seui@pec.comunas.it);**



**C O M U N E D I S E U I**  
**P R O V I N C I A D ' O G L I A S T R A**  
**UFFICIO TECNICO**

**Via Della Sapienza n. 38**

**08037 Seui (OG)**

0782 54611/539128 - fax 0782 54363 - 0782 539163/ - email: [tecnico@comune.seui.og.it](mailto:tecnico@comune.seui.og.it) P. IVA 00155310915

Il presente Avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di annullare la presente procedura e di avviarne altre. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, di non procedere con le fasi successive del procedimento, di prorogare le scadenze fissate, per ragioni di sua esclusiva competenza e a suo insindacabile giudizio, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

**14) PUBBLICAZIONE AVVISO** Il presente avviso ed i relativi allegati sono pubblicati all'Albo Pretorio del Comune di SEUI [www.comune.seui.og.it](http://www.comune.seui.og.it) , nonché presso il sito ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna <http://www.regione.sardegna.it> . Tutte le notizie relative alla presente procedura saranno pubblicate sul SITO DEL COMUNE DI SEUI. Si invitano pertanto gli Operatori Economici interessati a monitorare il sito in questione **COSTANTEMENTE**.

SEUI, 22 settembre 2016

Il Responsabile Unico del Procedimento

Agr. Ettore carta