



COMUNE DI SARULE – Provincia di Nuoro

SETTORE TECNICO

Via Emilio Lussu s.n. – 08020- SARULE (NU) C.F. 80004710911

Tel. 0784-76017-76258 Telefax 0784-76505

E-mail: ufficiotecnico@comunesarule.gov.it - PEC: utc.sarule@pec.it

Prot. N. 5413 del 19.12.2017

¹Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo inferiore a 150.000 euro per l'affidamento dei “Lavori di adeguamento alle norme sulla sicurezza, agibilità, igiene e salubrità del caseggiato destinato a scuola media – 2° stralcio”
(art. 36, commi 2 lett. b) e 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i **“Lavori di adeguamento alle norme sulla sicurezza, agibilità, igiene e salubrità del caseggiato destinato a scuola media – 2° stralcio”**, di cui al progetto definitivo-esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 21.09.2017, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) e 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

COMUNE DI SARULE – Provincia di Nuoro

Via Emilio Lussu s.n. – 08020- SARULE (NU)

Settore:TECNICO

Sito internet:www.comunesarule.gov.it

Tel. 0784-76017-76258 Telefax 0784-76505

E-mail: ufficiotecnico@comunesarule.gov.it - PEC: utc.sarule@pec.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è L'Ing. Giuseppina Manca.

OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i **“Lavori di adeguamento alle norme sulla sicurezza, agibilità, igiene e salubrità del caseggiato destinato a scuola media – 2° stralcio”**.

L'importo complessivo dei lavori:

..... euro 63.200,00

di cui:

- | | |
|---|----------------|
| a) importo dei lavori a base d'asta (soggetti a ribasso) | euro 62.200,00 |
| b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): | euro 1.000,00 |

¹ In caso di motivate ragioni di urgenza, il presente avviso potrà essere pubblicato anche per un periodo inferiore a 15 gg, termine previsto dall'art. 216, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, e comunque non meno di 5 giorni in base a quanto indicato dalle Linee Guida ANAC n. 4 approvata con delibera n. 1097 del 26.10.2016;

Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
				prevalente o scorporabile	subap- paltabile (%)
Isolamenti ed impermeabilizzazione	OG1	21.126,89	33,97	unica	Entro i limiti previsti dall'art.105 del D.Lgs. 50/2016
Pitturazione e rifiniture	OG1	12.352,60	19,86		
Sistemazioni varie	OG1	14.652,03	23,56		
Attrezzature provvisionali	OG1	14.068,48	22,62		

Modalità di determinazione del corrispettivo: a MISURA

DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in **100 giorni naturali e consecutivi** come previsto dall'art. 1.3.3. del CSA.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. offerto mediante: offerta di ribasso sull'importo dei lavori.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016 s.m.i.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

A- (caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto "Lavorazioni di cui si compone l'intervento";

B- (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)

i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata alla tabella dei lavori sopra riportata:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito;
- adeguata attrezzatura tecnica

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente a mezzo PEC** all'indirizzo: protocollo.sarule@pec.comunas.it, entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 03.01.2018** e dovranno avere a pena di esclusione il seguente oggetto:

NB: non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Saranno escluse le manifestazioni di interesse:

- pervenute alla pec in ora e data successiva al termine indicato nel presente avviso (ore 12.00 del **03.01.2018**), e/o ad altri indirizzi differenti da quello indicato;
- sprovviste di fotocopia leggibile di documento di identità in corso di validità;
- che risultino non in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione;
- contenente dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 10** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 15** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base sorveglianza pubblica da eseguirsi il giorno 05.01.2018 alle ore 09:30 presso l'ufficio tecnico comunale.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono allegati al presente avviso, e quindi scaricabili in formato pdf all'indirizzo <http://www.comunesarule.gov.it>. Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante <http://www.comunesarule.gov.it> nella sezione “Bandi”;
- sull'Albo Pretorio online dell'Ente

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'ufficio tecnico dell'Ente:

Tel. 0784-76017- sel.4

E-mail: ufficiotecnico@comunesarule.gov.it

Allegati:

1. Allegato A - domanda di manifestazione di interesse.
2. Elaborati di progetto in formato pdf.

Sarule, 19.12.2017



Il Responsabile del Servizio