



# COMUNE DI CASTIADAS

PROVINCIA SUD SARDEGNA

P.zza Municipio 1- Località Olia Speciosa

☎ 070/994501 - pec: [protocollo@pec.comune.castiadas.su.it](mailto:protocollo@pec.comune.castiadas.su.it)

## Servizio Tecnico

Prot. n. 11150/vi/8 del 01/12/2021

## AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA/MANUTENZIONE/CUSTODIA CONTINUA DEL CIMITERO STORICO COMUNALE DI CASTIADAS IVI COMPRESO IL SERVIZIO DI TUMULAZIONE PER LA DURATA DI ANNI 3 (TRE)".**

(approvato con Determinazione Servizio Tecnico n. 357 del 23/11/2021)

### Art.1 - Stazione appaltante

Comune di Castiadas - Piazza Municipio – loc. Olia Speciosa – 09040 Castiadas (SU) –

Tel. 070/99450319/316 – PEC: [protocollo@pec.comune.castiadas.su.it](mailto:protocollo@pec.comune.castiadas.su.it) – Profilo committente: [www.comunedicastiadas.it](http://www.comunedicastiadas.it)

### Art.2 - Oggetto

Il comune di Castiadas in esecuzione della propria determinazione n. 357 del 23/11/2021, ha la necessità di espletare un'indagine di mercato al fine di selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura di gara per l'affidamento del **SERVIZIO DI PULIZIA/MANUTENZIONE/CUSTODIA CONTINUA DEL CIMITERO STORICO COMUNALE DI CASTIADAS IVI COMPRESO IL SERVIZIO DI TUMULAZIONE PER LA DURATA DI ANNI 3 (TRE).**

Gli operatori economici invitati alla suddetta procedura saranno selezionati con le modalità di cui all'art. 13 del presente Avviso tra coloro che avranno fatto istanza di interesse secondo gli artt. 10 e 11 dello stesso.

Nel caso di raggruppamento di concorrenti, l'operatore economico dovrà adottare tutti i provvedimenti necessari per assicurare un effettivo ed efficace coordinamento del gruppo di lavoro. In fase di presentazione dell'istanza di partecipazione, dovrà essere comunicato alla Stazione Appaltante il nominativo dell'operatore economico che rappresenterà il Raggruppamento per ogni necessaria interlocuzione con la Stazione Appaltante.

Il controlli e le verifiche delle lavorazioni espletate saranno svolti dal Direttore Tecnico appositamente nominato dalla Ditta appaltante da personale interno o esterno alla Stazione Appaltante a supporto della propria attività.

L'operatore economico dovrà tenere conto, in sede di formulazione della propria offerta, di ogni onere relativo allo svolgimento dell'attività oggetto della presente gara, questi si intenderanno ricompresi nel prezzo offerto.

### Art.3 – Informazioni generali

In considerazione dell'obbligo di approvvigionamento sul portale SardegnaCAT, Piattaforma di e-procurement della Regione Sardegna, di cui alla L.R. 8/2018, si specifica sin da ora che la successiva procedura, alla presente manifestazione di interesse, verrà svolta attraverso il sistema telematico SARDEGNACAT di Regione Sardegna, il cui

accesso è consentito dal sito [www.sardegncat.it](http://www.sardegncat.it).

Alla procedura verranno invitati tutti gli operatori economici che abbiano manifestato il loro interesse ed abbiano presentato correttamente la documentazione richiesta.

Verrà creata apposita Richiesta di Offerta (R.d.O.) sullo portale SardegnaCat - Categoria merceologica "AR 28 - SERVIZI CIMITERIALI".

#### **Art. 4 – Valore degli appalti**

La spesa stimata per il costo complessivo del servizio, soggetta a ribasso, è pari a € **75.000,00 (settantacinquemila/00)** I costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, sono pari ad € **1.500,00 (millecinquecento/00)**

Tali importi sono da considerarsi al netto dell'IVA.

#### **Art. 5 – Risorse finanziarie**

Le somme per l'affidamento sono fondi del Bilancio Comunale.

#### **Art.6 – Tempi di esecuzione.**

Il termine di esecuzione delle prestazioni richieste è così determinato:

- 36 mesi consecutivi

#### **Art. 7 – Criteri di aggiudicazione**

Si procederà ad affidare l'incarico al soggetto che risulterà aggiudicatario con utilizzo del metodo del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D. Lgs. 50/2016.

#### **Art. 8 - Sopralluogo**

Ai fini della presente candidatura, non è previsto il sopralluogo.

#### **Art. 9 - Requisiti di partecipazione e di idoneità professionale**

Possono presentare istanza di partecipazione alla presente indagine di mercato gli operatori economici di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii. è consentita la candidatura da parte di Raggruppamenti Temporanei anche se non ancora costituiti, in tal caso l'istanza di partecipazione deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei così come indicati nella stessa istanza e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Gli operatori economici dovranno essere abilitati al momento della lettera di invito alla R.d.O., alla Piattaforma di e-procurement "Sardegncat" con accreditamento alla categoria "AR 28 - SERVIZI CIMITERIALI", sollevando la Stazione Appaltante su problemi legati all'iscrizione e/o all'abilitazione sulla piattaforma.

L'Ente procederà alla verifica dell'iscrizione sulla piattaforma in sede di lettera di invito alla RDO e pertanto è interesse dell'operatore economico garantire la corretta abilitazione sulla categoria su citata al momento della lettera d'invito. Qualora l'operatore economico risulterà non abilitato al momento della lettera di invito verrà escluso automaticamente e si procederà alla sua sostituzione con un altro operatore economico come indicato all'art. 13 del presente Avviso.

In caso di raggruppamenti temporanei di operatori il requisito dell'abilitazione alla sopra richiamata categoria SardegnaCat può essere soddisfatto esclusivamente dal capogruppo, in quanto sarà la figura che rappresenterà tutti i restanti componenti del RTP e a cui verrà inviata la lettera d'invito. Inoltre gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- A. Requisiti di ordine generale:** I soggetti interessati alla selezione devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

- B. **Requisiti di idoneità professionale:** iscrizione alla competente CCIAA;
- C. **Capacità tecnica e professionale:** In forza dell'art. 83 comma 6 nonché dell'Allegato XVII del D.Lgs. n. 50/2016, tenuto conto delle indicazioni del Titolo IV delle Linee Guida ANAC n.1, l'Operatore Economico dovrà avere espletato alla data di pubblicazione della manifestazione, a pena di esclusione, servizi di manutenzione e gestione di aree cimiteriali ivi compreso il servizio di tumulazione e estumulazione, così come precisato nell'art. 3 del capitolato d'appalto.

Dovrà essere fornito l'elenco dei soli lavori analoghi, con specificazione del nominativo dell'Ente appaltante e/o del soggetto privato, la data del servizio, la prestazione resa, singolarmente, o in associazione, o in raggruppamento con altri operatori con indicazione della relativa quota di partecipazione.

Resta inteso che la dimostrazione dei requisiti di partecipazione avverrà in un momento successivo della procedura selettiva.

#### **Art.10 - Modalità di partecipazione**

Ogni concorrente, che sia un raggruppamento temporaneo, o altro, è tenuto ad inviare un'unica candidatura allegando la documentazione indicata al successivo art. 11.

E' fatto divieto ai concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii. di proporre manifestazione d'interesse in più di un raggruppamento/associazione/società/studio ovvero in forma individuale qualora abbia partecipato in raggruppamento/associazione/società/studio.

L'operatore economico interessato, per inoltrare la propria istanza di manifestazione d'interesse dovrà provvedere in primo luogo, qualora non ancora accreditato al portale Sardegna CAT, ad effettuare la registrazione.

L'istanza di manifestazione d'interesse per l'affidamento del **SERVIZIO DI "PULIZIA /MANUTENZIONE /CUSTODIA CONTINUA DEL CIMITERO STORICO COMUNALE IVI COMPRESO IL SERVIZIO DI TUMULAZIONE PER LA DURATA DI ANNI 3 (TRE)",** dovrà essere inviata esclusivamente tramite pec al indirizzo [protocollo@pec.comune.castiadassu.it](mailto:protocollo@pec.comune.castiadassu.it) entro il termine previsto delle **ore 10:00 del giorno 9 Dicembre 2021.**

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede la data e l'ora di ricezione del sistema.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della S.A. ove, per qualsiasi motivo l'istanza non pervenga entro il termine perentorio indicato dal presente avviso.

Si specifica che nel caso di più invii da parte del medesimo operatore economico verrà presa in considerazione l'ultima istanza pervenuta.

Non saranno presi in considerazione le istanze pervenute oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente.

#### **Art.11 – Documentazione da allegare alla candidatura**

La documentazione da allegare alla candidatura, in un unico invio, dovrà contenere tutti i seguenti elaborati:

- a) **DOMANDA DI ADESIONE ed annessa DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA REQUISITI**, compilata in ogni sua parte, firmata e timbrata e corredata da documento di identità in corso di validità del dichiarante.  
In caso di associazioni di operatori, raggruppamenti temporanei, ecc. sarà necessario allegare più modelli, compilati da ciascuno dei soggetti che compongono il raggruppamento/associazione o dal legale rappresentante e dai soci in caso di società.
- b) **CAPITOLATO D'APPALTO**, firmato e timbrato in ogni pagina in accettazione di quanto in esso specificato.
- c) **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DURC** (Documento Unico di Regolarità Contributiva) compilato in ogni sua parte, firmato e timbrato.
- d) **DISTINTA DEI SERVIZI ANALOGHI SVOLTI** con l'elenco dei lavori analoghi svolti e specificazione del nominativo dell'Ente appaltante e/o del soggetto privato, la data del servizio, la prestazione resa, singolarmente, o in

associazione, o in raggruppamento con altri operatori con indicazione della relativa quota di partecipazione.

#### **Art.12 – Motivi di esclusione**

Costituiscono motivi d'esclusione d'ufficio:

- a) l'inoltro della domanda oltre il termine di cui all'art. 9;
- b) la mancata sottoscrizione della documentazione presentata;
- c) la mancata presentazione della fotocopia integrale di un documento di riconoscimento in corso di validità;
- d) la mancanza dei requisiti richiesti all'art. 9.

Qualora risulti non veritiera una delle dichiarazioni previste nella documentazione di cui al precedente art. 11 sarà disposta la decadenza da ogni diritto conseguente alla partecipazione alla selezione stessa, ovvero la risoluzione del rapporto di lavoro, eventualmente già costituito.

#### **Art.13 - Modalità di selezione dei candidati**

I soggetti in possesso dei requisiti richiesti e che hanno presentato regolare istanza di manifestazione di interesse e regolare e corretta documentazione a corredo, potranno essere ammessi a partecipare alla successiva procedura da svolgersi sul portale SARDEGNA CAT.

Verrà creata apposita Richiesta di Offerta (R.d.O.) sullo portale SardegnaCat - Categoria merceologica "AR 28 - SERVIZI CIMITERIALI".

Gli operatori economici dovranno essere abilitati al momento della lettera di invito alla R.d.O..

Al presente avviso gli operatori economici dovranno rispondere inoltrando solo ed esclusivamente la propria candidatura, predisposta secondo i modelli allegati dalla Stazione Appaltante, comprensiva dell'attestazione dei requisiti prescritti ai fini della partecipazione.

Non dovrà invece essere inoltrata documentazione e/o dichiarazioni ulteriori, volti ad attestare il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti in quanto, in questa fase, non verranno presi in considerazione.

Resta inteso che il possesso dei requisiti di partecipazione, **auto dichiarati** dagli operatori economici in seno alla manifestazione di interesse, sono rese ai sensi del DPR 445/2000 e saranno altresì oggetto di specifica autocertificazione resa ai sensi del medesimo DPR nell'ambito della successiva procedura, nonché oggetto di apposita verifica in capo all'eventuale aggiudicatario. Pertanto, la partecipazione alla successiva procedura non costituisce prova del possesso dei requisiti di moralità, tecnico-organizzativi e idoneità professionale richiesti per l'affidamento del servizio.

#### **Art.14 - Responsabile del Servizio e Responsabile Unico del Procedimento**

Il Responsabile del Servizio Tecnico è l'Arch. Costantino Belloi – tel. 070 99450316 mentre il Responsabile Unico del procedimento è il Geom. Filippo Cuccu tel. 070 99450319 (Lun. – Ven. orario 8:30 13:00).

PEC: [protocollo@pec.comune.castiadassu.it](mailto:protocollo@pec.comune.castiadassu.it)

Eventuali quesiti dovranno pervenire esclusivamente per iscritto al RUP mediante messaggistica pec o telefonica entro e non oltre le **ore 09:00 del 9/12/2021**.

#### **Art.15 - Trattamento dei dati personali**

I dati personali forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della gara, nonché, limitatamente al solo aggiudicatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto. In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla gara di cui trattasi. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere le prescritte dichiarazioni a pena esclusione. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE).

L'interessato ha il diritto alla rettifica ed integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa. I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento, nonché responsabile, è il Comune di Castiadas.

#### **Art.16 - Pubblicità ed ulteriori informazioni**

Il presente Avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale e all'albo pretorio del Comune di Castiadas <http://www.comunedicastiadas.it> e sul sito della Regione Sardegna nella sezione Bandi e Gare, allo scopo di dare adeguata pubblicità all'iniziativa.

La presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla successiva procedura sul SardegnaCat.

Si fa presente che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dare seguito all'avvio della successiva procedura costituendo, il presente avviso, una mera indagine di mercato.

- La partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nei documenti di gara e negli elaborati progettuali.
- Eventuali altri oneri a carico dell'appaltatore sono riportati nel capitolato speciale d'appalto.
- La sanzione pecuniaria di cui al comma 9 dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016 è stabilita nella misura dell'uno per mille del valore della gara.
- Eventuali integrazioni alla documentazione presentata che si rendessero necessarie in fase di gara, verranno richieste mediante il portale SARDEGNA CAT o all'indirizzo di pec indicato nell'istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse (allegato 1), e pertanto si precisa fin da ora che:
  - in tal caso l'operatore economico è tenuto a trasmettere le integrazioni richieste entro un congruo termine, stabilito da questa stazione appaltante in 48 h, pena l'esclusione;
  - nel caso di mancata ricezione della suddetta richiesta da parte dell'operatore economico interessato dovuta a disguidi non imputabili a questa stazione appaltante - *quali, a titolo di esempio, dovuti a indirizzo pec errato* - o nel caso in cui la comunicazione non pervenga tempestivamente al concorrente interessato, e pertanto lo stesso non integri la documentazione richiesta entro il suddetto congruo termine, l'amministrazione non si assume nessuna responsabilità in merito.

Castiadas lì 01/12/2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
ARCH. COSTANTINO BELLOI

*Costantino Belloi*



**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

ISTR. TECNICO GEOM. FILIPPO CUCCU

*Filippo Cuccu*



