



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



COMUNE DI MARACALAGONIS

Città Metropolitana di Cagliari

Settore - Lavori Pubblici – Servizi Tecnologici – Ambiente e Protezione Civile

Via Nazionale n. 61, 09069 – MARACALAGONIS (CA) – Tel. 070/7850 - 224

PEC lavoripubblici@pec.comune.maracalagonis.ca.it

Prot. 11113

Data 30/06/2023

RDO su Piattaforma Telematica Sardegna CAT

Spett.le **CONCORRENTI GARA
CON PROCEDURA NEGOZIATA
Loro Sedi**

OGGETTO: LAVORI DI “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO ALLE NORME SISMICHE E ANTINCENDIO - EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA CRISTOFORO COLOMBO (CODICE ARES: 0920370940)”

GARA CON PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, DI IMPORTO INFERIORE A 100.000 EURO, PER AFFIDAMENTO, MEDIANTE RDO SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA SARDEGNA CAT, DEL SERVIZIO TECNICO DI: COLLAUDO STATICO - EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA CRISTOFORO COLOMBO (CODICE ARES: 0920370940)”

(Art. 157, comma 2, ed art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.)

C.I.G.: Z643B8E325

C.U.P.: D36F23000020006

LETTERA DI INVITO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

In esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Manutenzioni – Ambiente n. 693 del 30/06/2023,

INVITA

Il soggetto in indirizzo a partecipare alla Procedura Negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui alla presente Lettera d’Invito per l’affidamento del servizio tecnico di “COLLAUDO STATICO - EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA CRISTOFORO COLOMBO (CODICE ARES: 0920370940)” dei LAVORI DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO ALLE NORME SISMICHE E ANTINCENDIO - EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA CRISTOFORO COLOMBO (CODICE ARES: 0920370940), che verrà svolta mediante la Piattaforma Telematica di e-procurement della Regione Autonoma della Sardegna, SardegnaCAT, attraverso Richiesta di Offerta (R.d.O.), sulla base delle condizioni di seguito specificate:

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Maracalagonis sede in via Nazionale n. 61, 09069 Maracalagonis – telefono 070 78501
PEC protocollo@pec.comune.maracalagonis.ca.it
Profilo del committente www.comune.maracalagonis.ca.it
Servizio competente: Settore – Lavori Pubblici – Servizi Tecnologici – Ambiente e Protezione Civile
Responsabile del Settore: P. Ed. Mauro Etzi
Responsabile del Procedimento: Geom. Stefano Picci

2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del combinato disposto dell' Art. 157, comma 2, ed art. 36, comma 2 lett. a) e b) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. nonché delle linee guida ANAC n. 4, con aggiudicazione secondo il **criterio del Minor Prezzo**, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

3. NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE, E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI E RIFERIMENTO TARIFFARIO:

3.1. natura della prestazione:

Le attività professionali che saranno oggetto di conferimento dell'incarico risultano essere le seguenti:

Collaudo statico

Le prestazioni relative al collaudo statico, ai sensi della L. 1086/71 e successive modifiche e integrazioni, nonché del Capitolo 9 del D.M. 14/01/2008 e ss.mm.ii.

Più specificamente le prestazioni professionali oggetto di successivo affidamento sono specificabili in rapporto al DM Giustizia 17 giugno 2016, come segue:

3.2. **Classificazione della progettazione:** CPV 71315400 Collaudo statico di strutture

3.3. **Categoria merceologica Piattaforma Telematica Sardegna CAT per Servizi di Ingegneria**

AP23AD22 - STRUTTURE - VERIFICHE E COLLAUDI

L'importo complessivo presunto del servizio ammonta a €. **3.260,40** comprensivo delle spese forfettizzate in **Euro 543,40**, oltre all'IVA ed agli oneri contributivi 4%:

a) Prestazioni normali	euro	2.717,00
b) Prestazioni progettuali speciali	euro	0,00
c) Prestazioni accessorie	euro	0,00
	sommano	euro 2.717,00
d) Rimborso spese	euro	543,40
	TOTALE	euro 3.260,40

Gli importi di cui sopra scaturiscono dal computo effettuato ai sensi delle seguenti fonti di riferimento disciplinanti le modalità di determinazione dei compensi professionali da porre a base d'asta (vedi allegato computo della prestazione a base d'asta):

DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

All'importo di cui sopra verranno aggiunti l'IVA e gli oneri contributivi e previdenziali previsti per legge.

Gli importi di cui ai precedenti punti a), b), c) e d) saranno assoggettati ad un unico ribasso offerto in sede di gara e precisamente a quello costituente l'offerta economica di cui al punto 14 della presente Lettera d'Invito.

indirizzi progettuali ed oneri contrattuali:

il soggetto aggiudicatario dovrà attenersi ai seguenti atti di indirizzo e/o contrattuali:

- Agli **Indirizzi generali e/o puntuali** impartiti dal Responsabile Unico del Procedimento con propri atti;
- Schema di convenzione di incarico** (allegata) e relativo **Schema di calcolo della parcella** (allegato) con particolare riferimento alle "prestazioni" desumibili dal parametro Q di cui alla Tabella Z-2 allegata al DM Giustizia 17 giugno 2016;

4. TERMINE MASSIMO DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO:

- Il termine massimo per l'emissione del certificato di collaudo è il 31 maggio 2024, in quanto il finanziamento complessivo dovrà essere rendicontato entro il 30 giugno 2024.
- Il certificato di collaudo dovrà essere emesso successivamente ai LAVORI DI "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO ALLE NORME SISMICHE E ANTINCENDIO - EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA CRISTOFORO COLOMBO (CODICE ARES: 0920370940)"

5. DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

- **il disciplinare di gara** contenente le norme integrative della presente Lettera di Invito relative alle modalità di partecipazione alla gara negoziata, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto;
- **gli atti di indirizzo progettuale e contrattuale** richiamati al precedente punto 3.3.

6. TERMINE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

La procedura di gara per l'affidamento della prestazione in oggetto, verrà espletata mediante Richiesta di Offerta (RdO) sulla Piattaforma Telematica Sardegna CAT, attraverso la quale gli Operatori Economici invitati dovranno presentare e rendere la documentazione necessaria per la partecipazione, secondo i seguenti termini:

- 6.1. **termine di presentazione delle offerte: ore 10:00 del giorno 24/07/2023;**
- 6.2. **indirizzo Stazione Appaltante:** Ufficio Protocollo del Comune sito in Via Nazionale n. 61, C.A.P. 09069, Città Maracalagonis (Città Metropolitana di Cagliari);
- 6.3. **modalità:** la gara verrà esperita attraverso la **Piattaforma Telematica Sardegna CAT**, pertanto la documentazione per la partecipazione alla gara (a pena esclusione dalla procedura), dovrà essere resa esclusivamente sulla medesima piattaforma telematica;
- 6.4. **apertura offerte:** prima seduta pubblica il **giorno 24/07/2023 alle ore 12:00** presso Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Maracalagonis; le altre eventuali sedute si svolgeranno secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara.

Le offerte e / o eventuali comunicazioni dovranno essere trasmesse direttamente attraverso la piattaforma sardegna CAT.

I termini entro i quali poter inoltrare richieste di chiarimenti, sono indicati nel riepilogo della RdO a sistema.

Le risposte alle richieste di chiarimento verranno inviate prima della scadenza dei predetti termini a tutti i partecipanti per via telematica attraverso la funzione dedicata sulla piattaforma Sardegna CAT.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i candidati o i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10** ovvero soggetti, uno per ogni candidato, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. CAUZIONE E GARANZIA:

Non è richiesta garanzia "provvisoria" per la partecipazione alla gara e per l'espletamento dell'incarico oggetto della presente selezione.

9. FINANZIAMENTO: I lavori all'interno del cui Quadro Economico trova copertura finanziaria l'incarico oggetto di affidamento sono stati finanziati mediante: Il finanziamento dell'opera trova copertura mediante il finanziamento concesso con Fondi regionali, ex FSC 2007-2013 - Progetto Iscol@ €. 175.000,00 – Fondi Comunali €. 2.500,00.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 lett. a) b) c) d) e) f) e g) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Si precisa che ai sensi dell'art. 24, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i, i raggruppamenti temporanei di professionisti hanno l'obbligo di prevedere la presenza di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione per l'espletamento della prestazione professionale oggetto di affidamento.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti per essere ammessi alla procedura di gara devono possedere i seguenti requisiti:

11.1. Requisiti di ordine generale (art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

Sono esclusi dalla presente indagine di mercato i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 **commi 1, lett. a), b), b-bis) c), d), e), f), g), 2, 3, 4, lett. a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) m) e 5 lett. a) b) c) d) e) f) f-bis) f-ter) g) h) i) l) m);**

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 è fatto inoltre divieto ai candidati di partecipare alla medesima gara in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto si deve intendere sussiste anche per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, in una società di professionisti o in una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

11.2. Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

Iscrizione in ordini professionali per attività inerente l'oggetto della procedura, ingegnere o da un architetto, iscritto all'albo da almeno 10 anni, che non sia intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione ed esecuzione dell'opera.

- **Ingegneri o Architetti iscritti all'ordine professionale.**

I cittadini di altro Stato membro non residente in Italia, devono provare la loro iscrizione (secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale risiede) in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito.

11.3. Requisiti di partecipazione (capacità economica e finanziaria) (art. 83, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).

- a) **fatturato minimo globale**, di cui all'art. 83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., **conseguito nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio** antecedente la pubblicazione dell'avviso, per un importo non inferiore a **1 volta** l'importo a base d'asta;
- b) **fatturato minimo nello specifico settore delle attività professionali attinenti l'architettura e l'ingegneria**, di cui all'art. 83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., **conseguito nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio** antecedente la pubblicazione dell'avviso, per un importo non inferiore a **1 volta** l'importo a base d'asta;
- c) **copertura assicurativa contro i rischi professionali**, di cui all'art. 83, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., per un massimale per un importo garantito annuo non inferiore a euro 500.000,00. Il concorrente in fase di presentazione dell'istanza deve dichiarare il possesso del requisito sopracitato al momento della presentazione della domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse indicando gli estremi della polizza di responsabilità Civile Professionale in corso di validità ovvero allegando una copia fotostatica della stessa.

Ai sensi dell'art. 83, comma 5, secondo periodo, la Stazione Appaltante da atto che il fatturato minimo globale specifico è richiesto al fine di assicurare che gli operatori economici candidati siano contraddistinti da una struttura economico-finanziaria che garantisca stabilità organizzativa ed operativa.

11.4. Requisiti di partecipazione e capacità tecnico organizzativa) (art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016)

- a) avvenuto **espletamento** negli ultimi dieci anni **di almeno 1 servizio** analogo a quelli oggetto di affidamento, relativo a lavori appartenenti alle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare attinenti l'ingegneria e architettura, individuate sulla base delle classificazioni contenute nei vigenti tariffari di riferimento, per una somma di importo globale non inferiore a **1 volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo a tutte le categorie.
- b) un ingegnere o architetto esperto strutturista
- c) avere maturato nel quinquennio antecedente il presente bando esperienza nelle materie della verifica di strutture in cemento armato

N.B. Si specifica che con riferimento alla tavola Z-1 allegata al D.M. 17 giugno 2016, ai sensi dell'articolo 8 del DM 17-6-2016, "gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera"; inoltre nel caso di incertezze nella comparazione di classi e categorie di cui al del DM 17-6-2016, rispetto alle classificazioni precedenti, prevale il contenuto oggettivo della prestazione professionale, in relazione all'identificazione delle opere.

N.B. I servizi sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

12. MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà nei confronti del concorrente rimasto aggiudicatario, fermo restando la facoltà della Stazione Appaltante di procedere alla verifica a campione delle offerte e dichiarazioni rese dai concorrenti partecipanti alla procedura di gara.

13. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data di presentazione dell'offerta.

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La miglior candidatura, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, trattandosi di importo a base di gara inferiore a 40.000 Euro, sarà selezionata con il **criterio del Minor Prezzo**, mediante ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara.

15. AVVALIMENTO:

I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, in tal caso dovranno rispettare tutte le condizioni operative e presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dall'art. 89, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. Si rammenta al riguardo che a norma del comma 1 dell'art. 89 citato per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f), o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste.

16. CAUSE DI ESCLUSIONE:

La Stazione Appaltante escluderà i concorrenti che non rispettano le prescrizioni contenute nel presente avviso, fatte salve le regolarizzazioni ammissibili, sulla base della disciplina del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

17. PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Sardegna, sede di Cagliari, Piazza del Carmine – C.A.P. 09100 – Cagliari.

Presentazione di ricorso: Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso: i ricorsi avverso la presente lettera d'invito possono essere notificati alla Stazione Appaltante entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, ex art. 120, comma 5, D.Lgs. 104/2010.

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: vedi successivo punto 18.

18. ALTRE INFORMAZIONI:

Vedi il punto 3 “Altre informazioni” contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate;

Responsabile del Settore P. Ed. Mauro Etzi

Tel 070 7850224 e-mail: mauro.etzi@comune.maracalagonis.ca.it .

Responsabile del Procedimento: Geom. Stefano Picci

Tel. 0707850239 – e-mail stefano.picci@comune.maracalagonis.ca.it

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Stefano Picci

Il Responsabile del Settore

P. Ed. Mauro Etzi