

COMUNE DI NUORO

Settore Lavori Pubblici

CERTIFICATO DI AGIBILITA' (DEFINITIVO) N. 03

DEL 19-01-2007

Prot. n. 3338 del 19-01-2007

(Art. 115 del D.P.R. 06-06-2001, N. 3)

CINEMA TEATRO ELISEO

IL DIRIGENTE

VISTA la Delibera della Giunta Comunale N. 168 del 05-07-2002, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dall'Impresa A.T.I. SIECI S.r.l., in regime di appalto integrato, dei lavori di ristrutturazione del Cinema Teatro Eliseo, dichiarando in tal modo la pubblica utilità e indifferibilità ed urgenza dei lavori suddetti, ai sensi della L.R. n. 24/1987;

VISTA la Determinazione N. 2992 del 01-12-2003, con la quale veniva approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1, al succitato progetto, redatta dalla Direzione dei Lavori, Studio Amati S.r.l.;

VISTA la Delibera della Giunta Comunale N. 368 del 04-12-2001, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione del Cinema Teatro Eliseo – Fornitura e posa in opera arredi, redatto dal Settore lavori Pubblici, Manutenzioni e Ambiente;

VISTA la Determinazione N. 1551 del 27-06-2003, con la quale veniva approvato un primo stralcio lavori, relativo al succitato progetto degli arredi, redatto dal Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Ambiente;

***VISTA** la Determinazione N. 2255 del 22-09-2003, con la quale veniva approvato un secondo stralcio lavori di sistemazione della graticcia, dei ballatoi, del boccascena e del golfo mistico, relativo al succitato progetto degli arredi, redatto dal Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Ambiente;*

***VISTA** la Determinazione N. 340 del 09-02-2004, con la quale veniva approvato un terzo stralcio lavori, di realizzazione della cornice di scena e di altri locali accessori, relativo al succitato progetto degli arredi, redatto dal Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Ambiente;*

***VISTO** il Certificato di Collaudo Statico delle strutture in conglomerato cementizio armato, firmato il 04-02-2005, dal tecnico incaricato Ing. Mario Giannasi;*

***VISTO** il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo firmato il 16-02-2005, dal tecnico incaricato Ing. Angelo Fenu, attestante la regolare esecuzione dei lavori in conformità ai progetti, alla perizia di variante, alle prescrizioni contrattuali ed alle indicazioni impartite dalla Direzione dei Lavori, e la generale corretta esecuzione delle opere realizzate;*

***VISTO** il parere favorevole espresso dalla Commissione Provinciale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, con Verbale N. 0001 del 08-01-2007;*

***VISTO** il Certificato di Prevenzione Incendi, Prot. N. 595/1469 del 17-01-2007 e relative Norme di Esercizio allegate, rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Nuoro, con validità sino al 11-01-2010;*

VERIFICATO che il progetto approvato prevede il superamento delle barriere architettoniche (Art. 11, comma 2 del D.M. 14-06-1989, n. 236, attuativo della L. 09-01-1989, n. 13); che in modo particolare la struttura è dotata di un impianto elevatore per persone, regolarmente immatricolato ed affidato in gestione alla Ditta Kone S.p.A.;

VERIFICATO che il progetto approvato prevede l'utilizzo di materiali conformi per le manutenzioni straordinarie;

VISTE le Certificazioni di Conformità e di Collaudo degli impianti tecnologici installati, rese ai sensi dell'Art. 9 della L. 46/1990;

DATO ATTO che lo stabile, così come realizzato è composto dai seguenti locali:

- livello -2 - locali tecnici – Idrico – Antincendio –
1 servizio igienico;
- livello -1 - platea n. 463 posti – 10 servizi igienici;
- livello 0 ingresso – camerino musicisti – servizio igienico;
- livello +1 galleria 150 posti – guardaroba – 7 servizi
igienici;
- livello +2 uffici – sala bar - camerini-spogliatoi – 2
servizi igienici;
- livello +3 bar – uffici – cabina proiezione - camerini-
spogliatoi – 6 servizi igienici;

CERTIFICA ED AUTORIZZA

ai sensi di legge, a seguito dell'esecuzione dei lavori di ristrutturazione, eseguiti dall'Amministrazione Comunale, l'agibilità dello stabile sopraindicato destinato a Cinema Teatro "Eliseo", di

Sua proprietà.

Il presente Certificato di Agibilità ha validità sino al 11-01-2010.

il Dirigente

ing. Antonio Gaddeo



Antonio Gaddeo