

AVVISO ASTA PUBBLICA

PER LA VENDITA DI PIASTRELLE E FILAGNE DI GRANITO DI PROPRIETA' DI IGEA S.P.A.

Lotto 1 – Filagne – sede Lula

Lotto 2 – Piastrelle formato 30x30 – sede Lula

Lotto 3 – Piastrelle formato 30x60 – sede Lula

Lotto 4 – Piastrelle formato 60x60 – sede Lula

In esecuzione della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 30/2026 del 23/03/2026, l'IGEA SpA

RENDE NOTO

CHE il giorno 05/05/2026 con inizio alle ore **10:00** presso gli uffici della Società IGEA S.p.A., in Iglesias Località Campo Pisano snc, sito web: www.igeaspa.it, e-mail: igea@pec.igeaspa.it, avrà luogo l'asta pubblica, ad unico e definitivo incanto, per la stipula di diversi contratti riferiti a n. 4 lotti per la vendita di piastrelle e filagne di granito, ubicati all'interno del sito di Sos Enattos in comune di Lula.

Alla presente procedura non si applicano le norme del D.Lgs 36/2023 "*Codice dei contratti pubblici*", salvo per analogia, ove espressamente richiamate.

Si applica alla presente procedura il D.Lgs. 81/2008 sulle misure in tema di tutela della salute e del costo del lavoro e, in ogni caso, tutta la normativa in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro.

L'ASTA PUBBLICA È REGOLATA DALLE SEGUENTI DISPOSIZIONI

1.	OGGETTO DELLA VENDITA	2
2.	METODO DI AGGIUDICAZIONE	3
3.	REQUISITI, MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE, INFORMAZIONI E CHIARIMENTI	4
3.1	REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA	4
3.2	MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE	4
3.3	TERMINI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE	5
3.4	INFORMAZIONI E CHIARIMENTI	5
4.	SOPRALLUOGO	5
5.	SEDUTA DI GARA E AGGIUDICAZIONE	6
5.1	MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE	6
5.2	ADEMPIMENTI IN CASO DI AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTO	7
5.3	RITIRO DEI MATERIALI	8
5.4	FATTURAZIONE E PAGAMENTI	8
5.5	REVOCA AGGIUDICAZIONE	9
6.	PRESCRIZIONI DI SICUREZZA	9
7.	TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	9
8.	CLAUSOLE ANTI PANTOUFLAGE	10

9. CODICE ETICO.....	10
10. PUBBLICITÀ	10
11. DISPOSIZIONI FINALI	10

1. OGGETTO DELLA VENDITA

Oggetto della presente procedura è la vendita di piastrelle e filagne in granito, per un totale stimato di circa 93 mc divisi in 4 lotti come da tabella 1 sotto riportata, materiali meglio descritti nella scheda tecnica materiali allegata (All.01), attualmente ubicati all'interno del sito di Sos Enattos nel comune di Lula (Nu).

Tabella1

Lotto	Ubicazione materiale	Tipo	Tipologia materiale	Quantità mc
1	Lula	Filagne	granito	10
2	Lula	Piastrelle formato 30x30	granito	46
3	Lula	Piastrelle formato 30x60	granito	26
4	Lula	Piastrelle formato 60x60	granito	11
Totale materiale stimato				93 mc

L'operatore che presenta offerta si obbliga, nella più ampia e valida forma legale, ad acquistare dall'IGEA Spa i materiali nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano, esonerando l'IGEA da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante da tale stato.

L'importo effettivo della vendita sarà determinato dalla reale quantità misurata e ritirata di tutti i materiali moltiplicato per il prezzo unitario, iva esclusa, offerto dall'aggiudicatario.

La vendita, suddivisa in lotti, avviene a misura ed eventuali differenze, vizi, irregolarità, danno, oneri di qualunque genere, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti o comunque non evidenziati, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione di stima.

I predetti materiali di vendita, saranno ceduti liberi da pesi o vincoli, con spese e oneri a carico dell'aggiudicatario. Inoltre, eventuali adeguamenti degli stessi alle normative vigenti in ambito di prevenzione e sicurezza, così come quelli riguardanti la tutela ecologica, ambientale ed energetica e, in generale, alle normative vigenti saranno a carico dell'acquirente, che ne sopporterà qualsiasi spesa e onere.

Sono a carico dell'acquirente tutti gli oneri anche accessori relativi all'acquisizione, al ritiro e al trasporto delle piastrelle e filagne.

Saranno a carico dell'aggiudicatario la selezione, la movimentazione interna, il carico e il trasporto, con attrezzature idonee, personale specializzato e tutto quanto occorre per eseguire l'intervento a regola

d'arte, ivi compreso la pulizia dei luoghi, la messa in sicurezza del sito di carico, del personale e delle attrezzature proprie.

Le attività dovranno avvenire entro e **non oltre 30 giorni** lavorativi dalla data dalla stipula del contratto, o altro termine da concordare prima della sottoscrizione del contratto, e nel rispetto della normativa nazionale e comunitaria di settore.

Sarà facoltà dell'aggiudicatario impiegare strumenti e mezzi specifici, ove necessario, per lo spostamento degli stessi finalizzato al carico. L'aggiudicatario dovrà disporre dei mezzi necessari per l'esecuzione dei lavori regolarmente autorizzati e omologati come da disposizioni normative in materia.

2. METODO DI AGGIUDICAZIONE

La vendita è articolata in n. 4 lotti.

L'aggiudicazione, relativa a ciascun lotto comprende tutti i materiali (piastrelle e filagne in granito) elencati nell'art. 1 in Tabella 1.

L'asta si terrà con il metodo di cui all'art. 73, lett. c) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e cioè per mezzo di offerte segrete da confrontarsi poi col seguente prezzo base determinato tenendo conto dell'esito dell'asta pubblica indetta con Determinazione n. 04 del 28/01/2025, dichiarata deserta con Determinazione n. 16 del 04/03/2025.

Lotto	Prezzo a base d'asta €
1	750,00
2	8.280,00
3	4.680,00
4	1.980,00

L'operatore economico può presentare offerta per ciascun lotto e aggiudicarsi uno o più lotti.

Ai sensi dell'art. 76 co. 4 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 in una scheda segreta e sigillata da deporsi ed aprirsi con le modalità previste dall'art. 75 della medesima norma verrà prefissato il limite di aumento o di ribasso che le offerte non dovranno oltrepassare e dopo l'apertura della gara saranno eliminate dalla stessa le offerte che abbiano oltrepassato il limite fissato nella scheda.

Ai sensi dell'art. 76 co. 4 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, si procederà all'aggiudicazione all'Operatore economico che ha presentato l'offerta più vantaggiosa e il cui prezzo sia migliore o almeno pari a quello fissato nel presente Avviso d'Asta.

Si procederà all'aggiudicazione anche quando venga presentata una sola offerta e la società si riserva di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui l'offerta venga ritenuta non più di interesse.

Se non verranno presentate offerte l'asta verrà dichiarata deserta.

Nel caso in cui due o più concorrenti, presenti all'asta, facciano la stessa offerta ed essa sia accettabile si procederà ad una licitazione fra essi soli secondo le modalità previste dall'art. 76 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

Non sono ammesse le offerte pervenute in modo difforme a quanto previsto nel presente avviso, né le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.

Nella stessa offerta dovrà essere riportato il prezzo unitario per metro cubo (MC), la cui applicazione determina il prezzo totale offerto.

Il prezzo totale offerto iva esclusa, sarà determinato dal valore ottenuto tramite la moltiplicazione del prezzo unitario per mc presunti, dei materiali (piastrelle e filagne), come riportato in Tabella 1.

L'importo effettivo della vendita sarà determinato dalla reale quantità misurata e ritirata di tutti i materiali moltiplicato per il prezzo unitario, iva esclusa, offerto dall'aggiudicatario.

L'offerta dovrà riguardare il prezzo relativo a ciascun lotto iva esclusa di tutti i materiali di cui alla Tabella 1.

3. REQUISITI, MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE, INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

3.1 REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA

Gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

A. REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

➤ è richiesto il possesso dei requisiti di cui agli artt. dal 94 al 98 del D.Lgs. 36/2023

B. IDONEITÀ PROFESSIONALE:

➤ iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (C.C.I.A.A.)

Valgono i divieti di cui all'art. 1471 c.c.

Tali requisiti dovranno essere dichiarati e/o comprovati nell'istanza di partecipazione Modello A", allegato al presente Avviso.

I suddetti requisiti dovranno essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione dell'Offerta, permanere per tutto il periodo di validità della procedura, nonché durante il periodo di durata del contratto.

3.2 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione devono pervenire entro il termine perentorio di cui al successivo punto 3.3.

I plichi, a pena di esclusione, devono essere controfirmati e sigillati sui lembi di chiusura e devono indicare all'esterno le seguenti indicazioni:

- ☐ denominazione del mittente e indirizzo completo;
- ☐ indirizzo di posta elettronica al quale recapitare l'eventuale invito per la seduta pubblica;
- ☐ riportare la scritta "Asta pubblica vendita granito – Lotto 1 o 2 o 3 o 4 " - **NON APRIRE.**

I plichi devono contenere al loro interno due buste, rispettivamente a loro volta idoneamente controfirmate e sigillate su tutti i lembi di chiusura inclusi quelli preincollati, recanti l'intestazione del mittente, e la dicitura, rispettivamente:

➤ **Busta A "Documentazione amministrativa asta pubblica granito – Lotto 1 o 2 o 3 o 4".**

La busta A dovrà contenere al suo interno la richiesta di partecipazione redatta in conformità ed obbligatoriamente con i contenuti di cui al Modello A, corredata dei relativi allegati, compresi:

La domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dal titolare persona fisica dell'impresa individuale ed in caso di persona giuridica, sottoscritta e timbrata dal legale rappresentante o da procuratore, munito di apposita procura, ed essere corredata da fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità ed in caso di procura, del soggetto che rilascia la procura.

➤ **Busta B "Offerta economica pubblica vendita granito – Lotto 1 o 2 o 3 o 4".**

La busta B dovrà contenere al suo interno il Modello B "Offerta Economica", debitamente compilato e sottoscritto dallo stesso sottoscrittore della richiesta di partecipazione.

Saranno escluse le domande di partecipazione:

- formulate in difformità alle modalità di presentazione stabilite nel presente invito;
- carenti della documentazione richiesta;
- pervenute dopo il termine ultimo fissato al punto 3.3;
- con documentazione recante informazioni che risultano non veritiere.

3.3 TERMINI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La scadenza per la presentazione delle offerte è fissata (termine perentorio) entro e non oltre le ore **14:00** del giorno **30/04/2026**. **Non saranno prese in esame le offerte pervenute dopo il termine stabilito.**

Le offerte, unitamente alla documentazione richiesta devono pervenire tramite raccomandata con avviso di ricevimento in busta sigillata, pena esclusione dalla gara, presso la segreteria di IGEA S.p.A., Loc. Campo Pisano, 09016 Iglesias (SU).

La domanda di ammissione all'asta pubblica e l'offerta dovranno essere prodotte conformemente ai modelli A, B allegati al presente avviso.

Rimane inteso che la consegna dell'offerta è ad esclusivo carico del mittente e, pertanto, IGEA non potrà essere ritenuta responsabile qualora il plico giunga oltre i termini prefissati per ritardi imputabili al servizio postale, ai corrieri o per qualsiasi altro motivo, ovvero qualora il plico giunga aperto o danneggiato, tale da non rispondere più ai requisiti di integrità indispensabile per l'ammissione all'asta.

3.4 INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo igea@pec.igeaspa.it.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte mediante pubblicazione in forma anonima sul sito web dell'IGEA S.p.A. nella sezione cessioni e vendite. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

4. SOPRALLUOGO

Al fine di poter verificare lo stato dei materiali è possibile effettuare un sopralluogo nel sito interessato da parte degli operatori economici.

Il **sopralluogo** dovrà essere **richiesto** entro e non oltre **le ore 10:00 del 10/04/2026** via email al seguente indirizzo: igea@pec.igeaspa.it. specificando nell'oggetto Rif. "*Sopralluogo per asta pubblica vendita granito – Lotto 1 o 2 o 3 o 4*". Il sopralluogo può essere effettuato nei soli giorni che verranno comunicati da IGEA con almeno due giorni di anticipo agli operatori economici.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più operatori concorrenti. IGEA rilascerà attestazione di avvenuto sopralluogo.

Nel caso in cui l'operatore non intenda procedere con il/i sopralluogo/sopralluoghi dovrà comunque dichiarare all'interno del modello A di essere a conoscenza dello stato dei luoghi e dei materiali.

5. SEDUTA DI GARA E AGGIUDICAZIONE

5.1 MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

Le buste, pervenute entro il termine di scadenza di cui sopra, saranno aperte alle ore **10:00** del giorno **05/05/2026** presso gli Uffici IGEA in Iglesias Località Campo Pisano snc.

La seduta di gara è pubblica e potranno assistere i soggetti partecipanti alla stessa, nella persona del titolare/rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico, i quale dovranno presentarsi muniti di documento che ne attesti i relativi poteri e del documento di identità, nel caso in cui partecipino soggetti diversi gli stessi dovranno essere muniti di apposita delega da parte del titolare/rappresentante legale, oltreché di documento che attesti i poteri del soggetto delegante, e del documento di identità del soggetto delegato e del delegante.

La Commissione di gara, appositamente nominata con Determinazione dell'Amministratore Unico dell'IGEA S.p.A., procederà alla verifica dei requisiti di ammissibilità delle offerte pervenute e successivamente dell'offerta economica.

Dopo la lettura delle offerte relative ai diversi lotti, come previsto all'art.76 del R.D. n.827/1924, la Commissione di gara prenderà cognizione del limite di aumento o di ribasso rispetto al prezzo a base d'asta, stabiliti nella scheda segreta ed eliminerà dalla gara le offerte fuori limite.

La procedura verrà aggiudicata al migliore offerente il cui prezzo sia migliore o almeno pari a quello fissato nel presente Avviso d'Asta.

Ove nessuna offerta abbia raggiunto tale prezzo l'asta verrà dichiarata deserta.

L'offerta dovrà essere presentata nel modulo B il prezzo totale offerto espresso sia in cifre che in lettere.

Qualora nell'offerta vi sia discordanza tra il prezzo espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per IGEA S.p.A.

L'aggiudicazione ha luogo in favore di colui che avrà prodotto la miglior offerta valida e potrà aver luogo anche quando ve ne fosse una sola.

Quando due o più concorrenti avanzino la stessa offerta valida ed essi siano presenti all'apertura pubblica delle offerte si procederà, nella medesima seduta, ad una licitazione tra essi soli. Ove i concorrenti che hanno prodotto la stessa offerta, o uno di essi, non fossero presenti, l'aggiudicatario verrà scelto tramite sorteggio.

IGEA si riserva di non procedere all'aggiudicazione, nel caso in cui ritenga l'offerta non di interesse. L'esito delle suddette operazioni sarà fatto constare con apposito verbale di aggiudicazione.

5.2 ADEMPIMENTI IN CASO DI AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTO

L'aggiudicazione efficace sarà comunicata con PEC agli operatori economici e soltanto successivamente si procederà alla stipula del Contratto firmato dal titolare e/o rappresentante legale dell'impresa aggiudicataria.

Il contratto verrà stipulato da IGEA Spa con l'Aggiudicatario in forma di scrittura privata.

L'offerente in caso risultasse aggiudicatario dell'asta si impegna a provvedere al pagamento di quanto dovuto (ossia indicativamente il prezzo totale offerto) in più rate mediante bonifico sul conto corrente bancario intestato ad IGEA S.p.A. che verrà indicato nel contratto:

- la prima rata, pari alla 20% dell'importo totale offerto a titolo cauzionale dovrà essere versata entro e non oltre due giorni lavorativi dalla sottoscrizione del contratto, a seguito di emissione di relativa fattura da parte di IGEA;
- le rate successive a seguito di emissione di fattura da parte di IGEA secondo quanto previsto al successivo art. 5.4.

Prima della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà produrre copia della polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi per gli eventuali danni a cose e persone nell'esecuzione del ritiro dei materiali, salvo quanto previsto al successivo paragrafo 5.3 in caso di delega al ritiro.

Sempre prima della stipula, ciascuna delle parti dovrà indicare i responsabili/i direttori per l'esecuzione dello stesso. Il Responsabile dell'Esecuzione del Contratto dell'IGEA S.p.A. fisserà la data di inizio delle attività, inviando una richiesta via mail, convocando le parti che si troveranno sul luogo di esecuzione del servizio per prendere visione dello stato dei luoghi e per verbalizzare in contraddittorio la consegna delle attività.

Fermo restando il termine di durata contrattuale riportato al punto 1 (30 giorni lavorativi dalla stipula del contratto), dalla data del verbale redatto decorrerà il termine utile per il compimento delle specifiche attività che verrà indicato nello stesso verbale.

Sono a totale carico dell'Aggiudicatario gli oneri relativi al prelievo, carico, trasporto e scarico presso i propri stabilimenti o luoghi di destinazione.

Le attività dovranno procedere continuativamente sino al completamento del prelievo specificando con ciò che non sono ammessi prelievi parziali di materiale.

In caso di mancato ritiro di tutti i materiali, oggetto del contratto, nel termine prescritto, fatta salvo la possibilità concordare prima della scadenza del termine uno slittamento di tale data, la società si riserva la facoltà di procedere alla revoca dell'aggiudicazione e di trattenere gli importi versati dall'Aggiudicatario, compresa la prima rata (20% dell'importo totale offerto), di cui al presente articolo.

L'Aggiudicatario sarà ritenuto responsabile di eventuali danni, provocati durante il ritiro, sia nei confronti di persone e cose dell'IGEA, sia di terzi.

Per ogni giorno di ritardo oltre il termine contrattualmente previsto, l'aggiudicatario sarà obbligato al pagamento di una penalità pari al 2‰ (due per mille) del prezzo totale offerto, fatta salva la possibilità da parte di IGEA di trattenere gli importi versati dall'Aggiudicatario, compresa la prima rata (20% dell'importo totale offerto), di cui al presente articolo.

Tutte le spese, bolli, imposte, tasse e qualunque altro onere inerente la vendita, sono a carico della Ditta aggiudicataria, senza possibilità di rivalsa nei confronti dell'IGEA.

Qualora l'aggiudicatario contravvenga ad una qualsiasi delle clausole contrattuali e del presente Avviso, il contratto potrà essere rescisso con semplice comunicazione di IGEA S.p.A., senza che l'aggiudicatario

possa accampare pretese di sorta e sarà incamerata integralmente la prima rata pagata a titolo cauzionale e la successiva rata.

5.3 RITIRO DEI MATERIALI

Il ritiro del materiale dovrà avvenire nei termini ed alle condizioni di seguito stabilite l'Aggiudicatario dovrà:

- a. ottemperare agli obblighi derivanti dalla legge per la sicurezza e la tutela dei lavoratori nei luoghi di lavoro, impegnandosi a sostenere tutti gli oneri della sicurezza aziendale a favore dei propri dipendenti impiegati nelle operazioni di ritiro (D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.).
- b. elaborare il documento di valutazione rischi, afferente l'esercizio della propria attività e provvedere all'attuazione delle misure di sicurezza necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici connessi all'attività svolta dalla stessa e per la sicurezza e la tutela dei propri dipendenti sui luoghi di lavoro nel caso specifico.

L'Aggiudicatario dovrà provvedere al ritiro dei materiali nel termine massimo **di 30 (trenta) giorni lavorativi**, a partire dalla data di stipula del contratto, salvo eventuali proroghe giustificate da provvedimenti normativi e/o concordate per iscritto.

Il ritiro dei materiali dovrà avvenire nei termini ed alle condizioni di seguito stabilite; l'Aggiudicatario dovrà provvedere a:

Per il ritiro dei materiali l'aggiudicatario potrà avvalersi di impresa:

- munita di apposita delega al ritiro rilasciata dall'Aggiudicataria, corredata da fotocopia del documento d'identità del soggetto delegante (rappresentante legale/procuratore) e del delegatario (rappresentante legale/procuratore);
- in possesso di polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi di adeguato massimale per gli eventuali danni a cose e persone nell'esecuzione del ritiro dei materiali;

In caso di ritiro da parte d'impresa delegata, l'Aggiudicataria dovrà trasmettere il giorno precedente al ritiro via pec igea@pec.igeaspa.it, i documenti indicati alle precedenti lettere a), b);

In base a quanto indicato nella Determina n. 3/2008 dell'A.V.C.P., ora A.N.A.C., IGEA SpA ha rilevato rischi da interferenza per l'esecuzione del contratto con conseguente obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi per le attività interferenti (D.U.V.R.I.).

Il D.U.V.R.I./Fascicolo Informativo è a tutti gli effetti parte integrante del contratto; al presente avviso viene allegato relativo Schema. L'ingresso del personale dell'Aggiudicataria o di sua delegata presso le sedi IGEA per il ritiro dei materiali è subordinato al rispetto delle procedure aziendali.

Qualsiasi onere e costo per il ritiro ed il trasporto dei materiali aggiudicati saranno a carico esclusivo dell'aggiudicataria.

5.4 FATTURAZIONE E PAGAMENTI

Con riferimento all'art.5.2, la fatturazione e il pagamento del complessivo prezzo dovrà essere eseguito in più rate secondo le seguenti modalità:

- 1) la prima – pari al 20% - emissione della fattura alla stipula del contratto e pagamento entro tre (3) giorni lavorativi, a titolo cauzionale;
- 2) dalla seconda alla quinta rata- emissione di singola fattura –ciascuna una volta terminate le operazioni di carico e ritiro di 40 MC di materiale e comunque prima di avviare il prelievo del successivo volume di materiale;
- 3) l'ultima rata (sesta), concluse tutte le attività sino alla rimozione completa del materiale, per l'importo a saldo, tenuto conto di quanto già fatturato e pagato dall'Aggiudicatario; eventuali importi eccedenti pagati dall'Aggiudicatario verranno rimborsati da IGEA entro 15 giorni dall'ultima fatturazione a saldo.

Il pagamento delle quote successive alla prima dovrà avvenire entro massimo tre (3) giorni lavorativi dalla data fattura tramite bonifico bancario all'IBAN indicato nel contratto.

Le fatture saranno inviate all'operatore economico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) al codice Univoco da Voi dichiarato in fase di gara.

In caso di ritardo nel pagamento da parte dell'Aggiudicatario, oltre alla sospensione immediata dell'attività, decorreranno in favore di IGEA gli interessi legali sulle somme non pagate. Qualora il ritardo nel pagamento superi un mese, IGEA potrà procedere alla risoluzione del contratto e al risarcimento del danno.

5.5 REVOCA AGGIUDICAZIONE

L'IGEA S.p.A. si riserva la facoltà di revocare l'aggiudicazione e/o annullare d'ufficio anche nei seguenti casi:

1. risulti non in regola con quanto autocertificato in sede di presentazione dell'offerta;
2. non provveda ad inviare entro il termine 7 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione i documenti richiesti al precedente punto 5.2;

Nei casi previsti dal presente invito di revoca dell'aggiudicazione IGEA SpA. si riserva la facoltà di dar corso allo scorrimento della graduatoria nei confronti degli altri offerenti, oltre al risarcimento di eventuali danni che dovessero derivare ad IGEA SpA. dall'inadempimento dell'aggiudicatario, che potranno essere tratti dal prezzo versato.

6. PRESCRIZIONI DI SICUREZZA

Si rinvia al Fascicolo Informativo allegato alla documentazione della presente procedura

7. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR):

- a) titolare del trattamento è IGEA S.p.A. ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec: igea@pec.igespa.it; Tel. 0781491404 mail: segr.pre@igeaspa.it / segr.dir@igeaspa.it, il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è contattabile presso l'indirizzo mail: dpo@igeaspa.it;
- b) I dati forniti sono acquisiti da IGEA S.p.A. per finalità di verifica della sussistenza dei requisiti necessari, e per la gestione della presente procedura e l'eventuale contratto tra le parti. La base legale del trattamento è costituita dal contratto tra le parti, incluse le forme contrattuali e precontrattuali;
- c) Il trattamento dei dati personali è realizzato per mezzo delle operazioni indicate all'art. 4 n.2) del GDPR e precisamente: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, elaborazione, consultazione, uso, comunicazione, archiviazione, cancellazione e distruzione dei dati. Il Trattamento dei dati avrà luogo sia con modalità automatizzate, su supporto elettronico, sia non automatizzato, su supporto cartaceo, con misure di sicurezza tecniche e organizzative adeguate ai sensi dell'art. 32 del GDPR ad impedire l'accesso, la divulgazione, la modifica o la distruzione non autorizzate dei dati personali;
- d) i dati saranno trattati esclusivamente:
 - dal personale e da collaboratori di IGEA S.p.A. debitamente autorizzati al trattamento, che ne abbiano necessità in base al ruolo aziendale: tali soggetti, il cui numero sarà il più possibile contenuto, saranno opportunamente istruiti;
 - da soggetti esterni espressamente autorizzati o nominati come responsabili del trattamento (es. studi professionali, consulenti, società di assistenza informatica, etc.);
 - da soggetti portatori di interesse che facciano richiesta di accesso agli atti ai sensi delle norme generali relative agli accessi degli atti e documenti della Pubblica Amministrazione, in particolare articoli 3-bis e 22 e seguenti della legge 7 agosto 1990 n. 241 e articoli 5 e 5-bis del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33 ;

- dai soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla Legge in materia di contratti pubblici, dagli organi dell'autorità giudiziaria, da altre Pubbliche amministrazioni, ove previsto dalle normative vigenti.

Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto per ragioni di trasparenza nei casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. L'elenco di tali soggetti è disponibile e consultabile su richiesta alla Società.

- e) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- f) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, co. 2 lett. b) tra i quali:
 - richiedere l'accesso ai dati personali (art. 15);
 - ottenere la rettifica (art. 16), la cancellazione degli stessi (art. 17) o la limitazione del trattamento che li riguardano (art. 18) e la portabilità dei dati (art. 20);
 - opporsi al trattamento (art.21);
- g) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, cap. 00186, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del REGOLAMENTO (UE) 2016/679.

8. CLAUSOLE ANTI PANTOUFLAGE

In relazione alle previsioni di cui all'art. 1, comma 9, lett. e), della L. 190/2012, il partecipante dovrà dichiarare nel modello A:

- a) che non sussistono relazioni di parentela, affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dell'Appaltatore e gli amministratori, i dirigenti e i dipendenti di IGEA S.p.A.;
- b) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo con ex dipendenti della Società IGEA S.p.A., che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto della medesima, per il triennio successivo alla cessazione del loro rapporto di lavoro, né di avergli attribuito incarichi a qualsiasi titolo.

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tale clausola sono nulli e comportano il divieto, all'Appaltatore che li ha conclusi o conferiti, di contrattare con IGEA S.p.A., per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti, fatta salva, in ogni caso, la facoltà della Stazione appaltante di richiedere, ai sensi di legge, il risarcimento di ogni eventuale danno subito.

9. CODICE ETICO

Il partecipante dovrà dichiarare nel modello A di impegnarsi a rispettare quanto previsto dal codice etico adottato dalla società in data 24.10.2016. Il codice etico è consultabile al seguente URL:

www.igeaspa.it/it/cod_discipl_condotta.wp

10. PUBBLICITÀ

Il presente avviso d'asta è pubblicato sul sito web della IGEA SpA e nel Foglio Annunzi Legali della Provincia in cui ha luogo l'asta, adempimento che, in assenza di quest'ultimo, è assolto mediante pubblicazione dell'avviso d'asta sul sito della Regione Sardegna e su due quotidiani su scala regionale.

11. DISPOSIZIONI FINALI

- a) La presente richiesta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'IGEA S.p.A. che sarà libera di avviare altre procedure. L'IGEA potrà avviare eventuali negoziazioni con uno o più degli operatori economici interpellati ritenuti idonei all'esecuzione della prestazione richiesta, senza alcun vincolo in ordine alla scelta finale. IGEA si riserva di interrompere in

qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti possano vantare alcuna pretesa;

- b) il contratto non è cedibile. In caso di cessione IGEA procederà all'automatica risoluzione del contratto e al risarcimento del danno con rivalsa sulla cauzione presentata;
- c) IGEA ha facoltà di recedere dal contratto in qualunque tempo. In caso di recesso si applica l'art. 190 del Codice. L'intenzione di recedere dal contratto dev'essere comunicata all'affidatario con un preavviso di 20 giorni consecutivi da comunicarsi a mezzo PEC. Trascorso tale periodo, l'affidatario dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali;
- d) per ogni e qualsiasi controversia in ordine all'applicazione e/o interpretazione del presente contratto, è esclusivamente competente il Foro di Cagliari;

Si allegata al presente avviso di asta pubblica:

- Scheda Tecnica materiale
- Modello A "richiesta di partecipazione";
- Modello B "offerta economica";
- Fascicolo informativo