



C82-23

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

per l'individuazione di soggetti da invitare all'eventuale procedura telematica negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 187 e 158 del D.Lgs 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 108 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in concessione dei servizi di biglietteria e servizi museali di valorizzazione presso il museo di arti contemporanee (MUACC), la collezione Piloni, il museo delle cere anatomiche e l'Hortus Botanicus Karalitanus, per le esigenze dell'Università degli Studi di Cagliari – Valore complessivo stimato della concessione € 1.849.360,37 oltre I.V.A, per una durata di anni 4 con opzione di rinnovo per ulteriori 4 annualità. I costi per la sicurezza da rischi interferenziali stimati sono pari a complessivi € 52.800,00 per la durata di quattro anni con opzione di rinnovo per ulteriori 4 anni €. CPV: 92521000-9-Servizi Museali.

L'Università degli Studi di Cagliari intende acquisire, ai sensi del combinato disposto degli articoli 187 e 158 del D.Lgs 36/2023, manifestazioni di interesse al fine di individuare i soggetti da invitare all'eventuale procedura telematica negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 187 e 158 del D.Lgs 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 108 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in concessione dei servizi di biglietteria e servizi museali di valorizzazione presso il museo di arti contemporanee (MUACC), la collezione Piloni, il museo delle cere anatomiche e l'Hortus Botanicus Karalitanus, per le esigenze dell'Università degli Studi di Cagliari, in conformità alle specifiche di cui al capitolato speciale di massima, allegato al presente avviso.

L'Università degli Studi di Cagliari, in relazione ai servizi museali, persegue l'obiettivo di garantire la massima fruibilità dei siti di interesse, promuovendone la conoscenza da parte dei visitatori e perseguendo un miglioramento della loro esperienza, un incremento del numero complessivo e del tasso di ritorno dei visitatori e la creazione di un sistema di valutazione dei risultati conseguiti. Si intende, parimenti, garantire la sostenibilità



finanziaria, tramite l'incremento dei proventi da privati, la creazione di relazioni stabili con i sostenitori e la comunità e l'incremento dei proventi propri (biglietteria, servizi ed eventi), in particolare, al fine di garantire l'apertura al territorio delle realtà museali, migliorandone i servizi e la disponibilità ai fini della ricerca e della didattica, in maniera efficace ed efficiente, con strutture specialistiche organizzate e con la copertura dei costi incrementali che non ricadono sull'Ateneo.

Al fine di perseguire l'obiettivo richiamato, l'Università intende affidare in concessione la gestione del servizio di biglietteria presso l'Hortus Botanicus Kalaritanus, il Museo Universitario di Arti e Culture Contemporanee (MUACC), la Collezione Piloni, e la collezione delle cere anatomiche di Clemente Susini. E altresì previsto il servizio di rivendita del merchandising presso l'HBK e la Collezione Piloni, secondo le modalità meglio precisate nel capitolato.

Il canone annuo posto a base di gara, soggetto a rialzo, ammonta ad € 10.000,00 (diecimila/00).

Si precisa che il valore stimato complessivo della concessione è pari a € 1.849.360,37 oltre I.V.A, per una durata di anni 4 con opzione di rinnovo per ulteriori 4 annualità. I costi per la sicurezza da rischi interferenziali stimati sono pari a complessivi € 52.800,00 per la durata di quattro anni con opzione di rinnovo per ulteriori 4 anni.

Il quadro economico è il seguente, così come meglio descritto nel PEF di massima che si allega a questo avviso:

| DESCRIZIONE | | | |
|---------------|---|---|-----------------------|
| A | 1 | Importo di lavori | 0,00 € |
| | | Importo servizi | 1.849.360,37 |
| | | Importo fornitura | 0,00 € |
| | 1.1 | <i>Di cui, costo per la manodopera stimato</i> | <i>1.260.188,93 €</i> |
| | 3 | Oneri per la sicurezza (DUVRI) - stimato | 52.800,00 € |
| | 14 | Anac | 660,00 € |
| D | 17 | Iva | 418.475,28€ |
| TOTALI | | | |
| A+C+D | Quadro economico complessivo d'appalto | | 2.321.295,65 € |



L'indagine di mercato è effettuata nell'ambito dell'acquisizione di tutte le informazioni necessarie all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, degli operatori da invitare ad un'eventuale procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi degli artt. 187 e 158 del d.lgs. n. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Ai fini della partecipazione alla procedura è richiesta:

1. insussistenza dei motivi di esclusione dagli appalti di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, espressamente riferiti all'impresa e a tutti i soggetti indicati nella medesima norma;
2. iscrizione presso il Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura (C.C.I.A.A.) competente per territorio che deve corrispondere a quella oggetto del presente avviso.

È vietata la subconcessione, in qualsiasi forma tenuto conto della specificità delle prestazioni.

La presente procedura si svolgerà interamente tramite piattaforma telematica di e-procurement "Appalti & Contratti" (di seguito denominata Piattaforma), previa registrazione presso l'area riservata alla gara in oggetto, all'indirizzo: <https://unica.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/>, ottenendo così le credenziali di accesso per inviare la documentazione richiesta dal presente avviso, firmata digitalmente, nonché per poter scaricare integralmente la documentazione relativa alla procedura in oggetto.

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti contenuti nella Piattaforma stessa, nel predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.



L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del codice civile ed è regolato, tra gli altri, dai seguenti principi:

- parità di trattamento tra gli operatori economici;
- trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
- standardizzazione dei documenti;
- comportamento secondo buona fede, ai sensi dell'articolo 1375 del codice civile;
- comportamento secondo correttezza, ai sensi dell'articolo 1175 del codice civile;
- segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione della domanda di partecipazione;
- gratuità. Nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo della Piattaforma.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme a quanto previsto nel manuale di utilizzo disponibile nella sezione "istruzioni e manuali" della Piattaforma all'indirizzo:

https://unica.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp.



Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Nel caso in cui partecipino alla procedura in oggetto operatori economici in forma associata sarà necessario che gli stessi verifichino con largo anticipo in Piattaforma le modalità di iscrizione e caricamento delle offerte.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura e spese, della seguente strumentazione tecnica e informatica:

- disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;



- avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli artt. 6-bis e 6-ter del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005, rilasciato da:
 - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
 - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
 - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
 - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
 - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910014;
 - iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

IDENTIFICAZIONE

Per l'utilizzo della modalità telematica sarà necessario, inoltre:

- registrarsi sulla piattaforma raggiungibile all'indirizzo: <https://unica.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti> al fine di ottenere una username e una password di accesso all'area riservata dell'operatore economico;



- accedere, una volta ottenute le credenziali di accesso alla Piattaforma, all'area riservata e selezionare nella sezione "Gare e procedure in corso" l'indagine di mercato a cui si intende partecipare.

Il funzionamento della Piattaforma avviene nel rispetto della legislazione vigente e, in particolare, del Regolamento UE 910/14 sull'identità digitale (di seguito Regolamento eIDAS), del D.Lgs. 82/05 (Codice dell'amministrazione digitale), del D.Lgs. 50/16 e dei suoi atti di attuazione, in particolare il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21, e delle Linee guida dell'Agenzia per l'Italia digitale (AGID).

Si invitano gli operatori economici a prendere visione del manuale di utilizzo e di presentazione delle offerte telematiche disponibile nella sezione "istruzioni e manuali" della Piattaforma all'indirizzo:
https://unica.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp

Gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura potranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, redatta secondo il modulo allegato al presente Avviso (modulo A) e firmata digitalmente entro e non oltre le ore **12:00 (dodici) del giorno 25 gennaio 2023**, mediante piattaforma come sopra meglio indicato.

I soggetti che avranno presentato regolare manifestazione di interesse, nel caso in cui la stazione appaltante decidesse di espletare la procedura di gara, saranno invitati simultaneamente e per iscritto a presentare le rispettive offerte, entro un termine idoneo in relazione all'oggetto dell'affidamento e nel rispetto della normativa vigente in materia, mediante la medesima piattaforma telematica sopra meglio descritta.

Il presente avviso non vincolerà l'Amministrazione che si riserva di sospendere, revocare, annullare o comunque non dare corso alla procedura relativa al presente avviso o anche di modificarne le modalità attuative o sostituirle con altro procedimento di gara, senza



che gli operatori economici possano far valere aspettative o pretendere indennizzi di sorta.

Si invitano gli operatori economici ad utilizzare il modello fac-simile allegato al presente Avviso (Modulo A). La Stazione appaltante effettuerà le comunicazioni e l'invio dei documenti amministrativi della successiva ed eventuale procedura negoziata mediante le PEC indicate nel Modulo A.

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

In conformità a quanto disposto dagli artt. 6-bis e 6-ter del D.Lgs. 82/05, i concorrenti saranno tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC di cui al pubblico elenco denominato Indice nazionale dei domicili digitali (INI-PEC) delle imprese e dei professionisti, presso il Ministero per lo sviluppo economico o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, dovranno indicare un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 90 del D.Lgs. 50/2016.

Tutte le comunicazioni ed eventuali **richieste di chiarimenti** tra la Stazione Appaltante e l'Operatore economico dovranno intercorrere tramite il sistema telematico e si daranno per eseguite con la pubblicazione delle stesse **nell'apposita sezione "Comunicazioni"** dedicata alla presente procedura e, pertanto, sarà onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione.

La Piattaforma invierà automaticamente agli operatori economici una specifica notifica.

Come riportato, infatti, all'art. 8 "Comunicazioni tra Stazione Appaltante e Operatore economico" della "Guida alla presentazione delle Offerte Telematiche" (disponibile al link https://unica.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp , cliccando su "Guida per la presentazione di un'offerta telematica") le comunicazioni tra la Stazione Appaltante e l'Operatore economico avverranno in modalità telematica mediante il



Portale Appalti e contestuali notifiche mail/PEC generate dal sistema. L'Amministrazione non risponderà, pertanto, della mancata visione delle comunicazioni ivi pubblicate.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione dovranno essere tempestivamente segnalate alla Stazione appaltante; diversamente la medesima declinerà ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

N.B. In caso di oggettiva impossibilità tecnica da parte dell'operatore economico nell'utilizzo della Piattaforma le comunicazioni potranno essere eccezionalmente trasmesse all'indirizzo PEC protocollo@pec.unica.it e contemporaneamente all'indirizzo PEC gare@pec.unica.it

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal Regolamento europeo in materia di protezione dei dati personali, dal D.Lgs. 196/2003, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018, dal decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021 e dai relativi atti di attuazione si precisa che i dati forniti all'Ente Concedente in relazione all'affidamento del servizio oggetto della concessione saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura di gara ed alla stipula del contratto nel rispetto di condizioni e modalità previste dalla legislazione vigente in materia.

L'informativa sul trattamento dati per la categoria di interessato Cliente/Fornitore è pubblicata sul sito https://www.unica.it/unica/it/utility_privacy.page.

Allegati:

- 1) Modulo A
- 2) Capitolato speciale di massima;
- 3) PEF di massima.



La Dirigente

Dott.ssa Michela Deiana

(Sottoscritto con firma digitale)