



COMUNE DI TONARA

Provincia di NUORO

Viale della Regione, n. 12 c.a.p. 08039 – tel. 0784-63823 - fax 0784-63246 tecnico@comunetonara.it

SERVIZIO TECNICO

AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA (art. 36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016) PER "SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEL VERDE PUBBLICO, DELLE SORGENTI E DEI CIMITERI COMUNALI". CIG Z2D229ED8F.

| | | |
|--|---|------------------|
| IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO | € | 39.900,00 |
| ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetto a ribasso) | € | 1.600,00 |
| IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO | € | 38.300,00 |

Il presente avviso sostituisce integralmente l'Avviso pubblico protocollo 1451 del 05.03.2018 avente pari oggetto.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

RENDE NOTO

che il Comune di Tonara in esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico **n. 14 del 05.03.2018, integrata con la determinazione n. 15 del 12.03.2018**, intende espletare un'indagine di mercato, avente ad oggetto l'affidamento del "SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEL VERDE PUBBLICO, DELLE SORGENTI E DEI CIMITERI COMUNALI" al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016. La gara sarà espletata mediante procedura negoziata, con il sistema della RDO nel mepa (<https://www.acquistinretepa.it>), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Tonara – Sede Legale: Viale della Regione, n. 12 c.a.p. 08039 Tonara (NU) tel. 0784-63823 - fax 0784-63246 - e mail: tecnico@comunetonara.it; PEC tecnico@pec.comunetonara.it.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DEL SERVIZIO:

2.1 Luogo di esecuzione: Comune di Tonara (Centro abitato e cimiteri comunali)

2.2 Descrizione

L'appalto riguarda

- La pulizia e manutenzione ordinaria delle **aree verdi** (parchi, giardini, aiuole, fioriere, cure colturali su alberi e arbusti, isole spartitraffico e messa a dimora di fiori e piante) di proprietà del Comune di Tonara.
- la pulizia, manutenzione e sistemazione di alcune **sorgenti** del territorio;
- la pulizia e lo spazzamento di alcune vie del centro urbano;
- la manutenzione e pulizia dei **cimiteri comunali**;
- l'esecuzione delle **operazioni cimiteriali** quali: apertura e chiusura giornaliera dei cimiteri, pronta reperibilità per ricevimento delle salme, tumulazioni, inumazioni, estumulazioni, esumazioni, traslazioni, estumulazioni, ecc.
- la raccolta, il trasporto e lo smaltimento di tutti i materiali di risulta derivanti dalle operazioni di manutenzione e dalla esecuzione delle operazioni cimiteriali sopra specificate.

Le condizioni contrattuali e le specifiche delle prestazioni del servizio saranno meglio specificati nella lettera di invito che sarà trasmessa agli operatori economici individuati tramite sorteggio, unitamente alla richiesta di offerta economica tramite la RDO nel MEPA.

2.3 Durata dell'appalto: la durata del servizio è fissata in anni 2 (due).

2.3 Criterio di aggiudicazione:

Il servizio sarà aggiudicato mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016. La gara sarà espletata mediante procedura negoziata, con il sistema della RDO nel mepa (<https://www.acquistinretepa.it>).

L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del minor prezzo da determinarsi mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo del servizio a base di gara al netto degli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.

3. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO

3.1 Importo a base di gara

L'importo complessivo stimato delle prestazioni del servizio oggetto del presente appalto è pari ad € 39.900,00 (IVA esclusa), di cui:

| | |
|--|--------------------|
| Importo a base d'asta soggetto a ribasso | € 38.300,00 |
| Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 1.600,00 |

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Le imprese concorrenti devono possedere i seguenti requisiti:

4.1 Requisiti generali:

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché le altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente;

4.2 Requisiti speciali di idoneità professionale:

Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 comma 3 possono presentare istanza i concorrenti che siano iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, in possesso della categoria identificata con una delle diciture seguenti o comunque alle stesse assimilabili: cura, manutenzione e sistemazione di strade, parchi, giardini e verde pubblico, manutenzione aree cimiteriali.

Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

4.3 Requisiti speciali di ordine economico e finanziario:

Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 comma 3, al fine di verificare la capacità economica della ditta di sostenere il servizio da affidare, è richiesto un fatturato minimo annuo, negli ultimi cinque esercizi (2013-2014-2015-2016-2017) pari almeno a € 15.000,00 nel settore attività oggetto dell'appalto (manutenzione del verde pubblico e/o servizi cimiteriali - operazioni cimiteriali). Se il concorrente non è in grado, per giustificati motivi, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante entrambe le seguenti:

- un livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali con massimale minimo per sinistro di € 500.000,00;
- una fidejussione bancaria o assicurativa per un importo pari all'importo annuale dell'appalto;

4.4 Requisiti tecnico professionali:

Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 comma 6 possono presentare istanza i concorrenti che:

- a) abbiano svolto almeno un servizio analogo (attinente l'oggetto del presente appalto) negli ultimi 3 esercizi finanziari per un importo pari a € 10.000,00. Ai fini del presente requisito l'operatore economico dovrà presentare l'elenco dei principali servizi o delle principali forniture prestati negli ultimi tre anni, (attinenti l'oggetto del presente appalto) con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi o forniture stessi; se trattasi di servizi e forniture prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, esse sono provate da certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi; se trattasi di servizi e forniture prestati a privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente che dovrà comunque allegare le relative fatture quietanzate;

- b) siano dotati di adeguate risorse e mezzi per lo svolgimento del servizio. A tal fine l'operatore economico dovrà presentare un elenco indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui il prestatore di servizi disporrà per eseguire l'appalto;

4.5 La normativa vigente dispone che per le procedure di affidamento di servizi e forniture al di sotto della soglia comunitaria le stazioni appaltanti possano ricorrere al mercato elettronico, pertanto ai fine della partecipazione alla presente procedura di affidamento si richiede che alla data di scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse di cui al presenta avviso l'operatore economico sia iscritto al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione istituito presso Consip SPA, alla

Categoria: Servizi Cimiteriali e Funebri;

Sottocategoria merceologica: Operazioni Cimiteriali.

o, alternativamente alla

Categoria: Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico

Sottocategoria merceologica: Servizi di manutenzione del verde

5. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE:

I soggetti interessati dovranno presentare apposita istanza, debitamente firmata dal legale rappresentante o dal procuratore redatta secondo il modello allegato al presente avviso (Domanda), con allegata la seguente documentazione:

- fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore;
- copia certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. o apposita autocertificazione con tutti gli estremi di riferimento;
- copia dei certificati di esecuzione di servizi analoghi, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, regolarmente vistati a cura delle amministrazioni competenti, ovvero apposita autocertificazione con tutti gli estremi di riferimento;
- le ditte che alla data di scadenza per la partecipazione alla manifestazione di interesse non posseggono il requisito di ordine economico e finanziario di cui al punto 4.3 devono dichiarare che in caso di partecipazione alla procedura negoziata si impegneranno a provare la loro capacità economica e finanziaria secondo i criteri stabiliti dal presenta avviso.

Nel caso di concorrente che intenda partecipare con la procedura di avvalimento, oltre alla istanza (Domanda), dovranno essere inoltre trasmesse:

1. dichiarazione sostitutiva del partecipante, attestante la volontà di utilizzare l'istituto dell'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
2. dichiarazione dell'impresa ausiliaria di disponibilità alla prestazione dell'avvalimento, con indicazione di tutti i dati identificativi dell'impresa, accompagnata da copia attestazione di iscrizione nell' apposito Albo delle Cooperative Sociali di tipo B e da copia dei certificati di esecuzione di servizi analoghi, come specificato al punto precedente;

L'istanza e la relativa documentazione, dovrà pervenire **esclusivamente via pec** improrogabilmente entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 04.04.2018** al seguente indirizzo: **protocollo@pec.comunetonara.it**

indicando nell'oggetto della pec solo ed esclusivamente la seguente scritta:

"CIG. Z2D229ED8F. MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PROCEDURA NEGOZIATA SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEL VERDE PUBBLICO, DELLE SORGENTI E DEI CIMITERI COMUNALI"

Non saranno ritenute valide le manifestazioni di interesse pervenute con modalità diverse da quella su indicata.

La documentazione per la partecipazione alla manifestazione d'interesse dovrà essere firmata digitalmente o firmata in originale e scannerizzata e dovrà essere corredata di copia di un documento di riconoscimento in corso di validità.

6. ESCLUSIONI

Per motivi legati alla procedura informatica di protocollazione interna dell'Ente le manifestazioni pervenute via pec, il cui oggetto non conterrà la dicitura indicata al punto 5., verranno inevitabilmente escluse.

Il mancato rispetto dei requisiti minimi sopra esposti sarà motivo di esclusione. Saranno escluse le ditte che **non allegheranno** alla richiesta di partecipazione alla manifestazione di interesse la documentazione comprovante le condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione.

Saranno inoltre escluse quelle istanze presentate oltre i termini previsti, incomplete o mancanti anche parzialmente della documentazione richiesta.

7. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a **5** la Stazione Appaltante inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione d'interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 5** la Stazione Appaltante procederà in seduta pubblica al sorteggio pubblico, da eseguirsi il giorno **5 Aprile 2018 alle ore 09.00** presso l'ufficio tecnico del Comune di Tonara, viale della Regione 12, 08039 Tonara (NU).

Si precisa che, qualora il suddetto sorteggio venga posticipato, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune, anche il giorno antecedente la data originariamente fissata, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito l'eventuale rinvio.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, (espletata in seduta pubblica), avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità:

1. Ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo da 1 a n**, secondo il numero di protocollo generale attribuito dall'ufficio protocollo;
2. le domande corrispondenti ai numeri estratti saranno invitate alla gara.

L'esame dei 5 plichi estratti, al fine di verificare la regolarità formale della documentazione ivi contenuta nonché constatare il possesso dei requisiti minimi di partecipazione da parte dei candidati ed, in caso negativo, ad escluderli dalla selezione, sarà effettuata a cura del responsabile del procedimento unitamente ad un funzionario in qualità di assistente.

Qualora si dovesse riscontrare la mancanza dei requisiti di una o più imprese sorteggiate inizialmente, si procederà, previa comunicazione alla/e ditta/e esclusa/e, a nuovo sorteggio pubblico previa pubblicazione di apposito avviso sul sito istituzionale del Comune almeno 2 giorni prima della data fissata.

I soggetti individuati secondo le modalità di cui al paragrafo precedente saranno invitati a presentare offerta operata tramite procedura negoziata di cui all' art. 36 comma 2 lett. b) D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii, da aggiudicarsi sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 da espletare mediante la piattaforma del Centro Regionale di Committenza "Sardegna CAT" secondo le modalità sulla stessa contenuta.

La stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Resta stabilito sin d'ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di procedura negoziata, non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi natura o tipo.

8. ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il diritto di accesso è differito, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno manifestato il loro interesse e in relazione ai soggetti invitati a presentare offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.

9. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di adottare altre procedure.

L'amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Ing. Piergiorgio Peddes.

10. NORMATIVA SULLA PRIVACY

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente procedura. Il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura sopracitata. I dati dichiarati saranno utilizzati esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse e non verranno comunicati a terzi.

11. CONSULTAZIONE ATTI

I modelli per le dichiarazioni, la documentazione progettuale completa, il modello di Dichiarazione unica e gli ulteriori allegati, potranno essere consultati presso l'ufficio Tecnico nei giorni di Lunedì e Venerdì dalle ore 11,00 alle ore 13,00 e il mercoledì dalle ore 16,00 alle ore 18,00.

12. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Tonara e sul sito internet istituzionale <http://www.comunetonara.gov.it/> e sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna www.regione.sardegna.it.

Tonara, 12.03.2018

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Ing. Piergiorgio Peddes

Firma autografa sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.Lgs del 12/02/1993 n. 39