



COMUNE DI GAIRO

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA
AREA TECNICA
SERVIZIO TECNICO -MANUTENTIVO

COMUNE DI GAIRO (OG)

Tipo Protocollo: **Partenza**
n. **0005941** del **05-12-2016**
Reg. del 06-12-2016 alle ore 13:33:52
Cat. 10 - Classe: 1 - Sott. 2



Gairo Li, 05/12/2016

Scadenza 20/12/2016 ore 13:00

AVVISO**ESPLORATIVO PER ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVE L'AFFIDAMENTO DI SERVIZIO.**

"Affidamento a Cooperativa sociale di tipo B, di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b della Legge 381/1991 e Legge Regionale 16/1997, del servizio di **Manutenzione del patrimonio comunale finalizzato alla attività di aumento del patrimonio boschivo di cui alla del. G.R. n° 33/27 del 10/06/2016**, mediante l'avvio e gestione dei Cantieri Verdi annualità 2015;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 di riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

RENDE NOTO CHE

in esecuzione della propria determinazione a contrarre n. 386 del 05/12/2016 redatta ai sensi dell'art. 31, comma 2, D. Lgs. 50/2016, intende acquisire le manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento del servizio di **"Manutenzione del patrimonio comunale finalizzato alla attività di aumento del patrimonio boschivo di cui alla del. G.R. n° 33/27 del 10/06/2016"**, mediante l'avvio e gestione dei Cantieri Verdi annualità 2015;

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'ente; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la disponibilità a essere invitati a presentare offerta.

il Comune di Gairo, nel pieno rispetto dei principi sanciti dall'art. 30 comma 1 del Codice per gli appalti, intende acquisire le manifestazioni di interesse per l'indizione della procedura di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Questa Stazione Appaltante procederà ad individuare, mediante sorteggio, i soggetti idonei, **in numero pari a cinque**, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta.

L'ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei lavori.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- **Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice:** COMUNE DI GAIRO, Via della Libertà n. 7, 08040 Gairo - Tel: 0782/760001 - Fax: 0782/73420 - P.e.c.: protocollo@pec.comune.gairo.og.it
- **Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice:** Servizio Tecnico - Manutentivo.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

- **LUOGO DI ESECUZIONE:** INTERO TERRITORIO COMUNALE DEL COMUNE DI GAIRO.
- **TIPO DI APPALTO:** servizio di **"Manutenzione del patrimonio comunale finalizzato alla attività di aumento del patrimonio boschivo di cui alla del. G.R. n° 33/27 del 10/06/2016"**, mediante l'avvio e gestione dei Cantieri Verdi annualità 2015, come individuato nel progetto approvato dall'Amministrazione Comunale.

Per l'espletamento del servizio la Cooperativa sociale di tipo B, che al termine della procedura di gara risulterà affidataria del servizio, dovrà impiegare **n. 7 lavoratori** (4 generici e 3 qualificati) con le seguenti mansioni:

- N. 1 Capo Cantiere;
- N. 1 Muratori;
- N. 1 Potatore;
- N. 4 Operai Generici.

per non meno di 32 ore settimanali, da reclutare fra i nominativi appositamente selezionati dal Centro Servizi per l'impiego di Lanusei, nel rispetto dei criteri della Delibera di Giunta Regionale 50/54 del 21.12.2012 e secondo quanto stabilito nella convenzione stipulata tra il Comune di Gairo e il Centro Servizi per l'impiego di Lanusei. Il cantiere sarà articolato in un'unica fase lavorativa di 4 mesi.

Importo complessivo del servizio, è pari a **€ 66.160,00** (Euro sessantaseimilacentosessanta/00) IVA esclusa, di cui:

- **€ 64.660,00** (Euro sessantaquattromilaseicentosessanta/00) quale **Importo servizio a base d'asta**;

- **€ 1.500,00** (Euro millecinquecento/00) quali **Oneri per Sicurezza** non soggetti a ribasso;

Il suddetto importo si intende comprensivo di qualsiasi servizio inerente l'attività di gestione del cantiere nel suo complesso e ogni onere necessario per lo svolgimento del servizio nell'arco di validità del contratto, si intende pertanto comprensivo degli oneri diretti e riflessi per manodopera, adempimenti di cui al D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii (formazione personale, fornitura DPI, accertamenti sanitari, ecc.), oneri di gestione e polizze CAR, buste paga, materiali, attrezzature e noli ecc.

- **DURATA DEL SERVIZIO:** circa **4 mesi** consecutivi a far data dalla consegna dello stesso.
- **FINANZIAMENTO:** Il servizio è finanziato con fondi regionali.
- **AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI:** NO.
- **AMMISSIBILITÀ SUBAPPALTO:** SI (Nei limiti di legge).
- **MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** A misura;

SEZIONE III: CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p) del D.lgs. 50/2016, e dall'art. 45 della stessa norma, in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 80, in possesso dei seguenti requisiti di seguito specificati.

- **REQUISITI DI AMMISSIONE DI ORDINE GENERALE** (art. 80 del D. Lgs. 50/2016):
Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti nonché delle altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente;
- **REQUISITI DI AMMISSIONE DI ORDINE SPECIALE:**
 - **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE** (art. 83, c. 3, D. Lgs. 50/2016) dimostrabili mediante:
 - a) iscrizione al registro imprese della C.C.I.A.A. per attività corrispondente all'oggetto dell'avviso;
 - b) iscrizione nell'apposito Albo delle Cooperative tenuto presso il Ministero delle Attività produttive ai sensi del D.M. 23/06/2004 o iscritte, se aventi sede legale in Sardegna, presso l'Albo regionale delle Cooperative sociali - Sezione B istituito ai sensi della L.R. n° 16/1997 ovvero iscritte in albi/registri equivalenti nell'ambito dell'Unione Europea;
 - **REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA FINANZIARIA** (art. 83 comma 4 e 5 del D. Lgs. 50/2016).
 - c) fatturato nel settore di attività oggetto del presente avviso, maturato negli ultimi tre esercizi finanziari (2016 - 2015 - 2014), il cui importo complessivo, al netto di IVA, non sia inferiore **€ 66.160,00**.
 - **REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE** (art. 83 comma 6 del D. Lgs. 50/2016), mediante:
 - d) un elenco dei principali servizi, analoghi a quelli oggetto del presente avviso, effettuati negli ultimi tre anni, con indicazione dell'oggetto del servizio, dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati.

SEZIONE IV: PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

- **TERMINE DI RICEZIONE DELLE ISTANZE DI PARTECIPAZIONE:** L'istanza dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre il giorno 20/12/2016 alle ore 13:00.
- **INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE:**
il Plico dovrà essere recapitato presso l'ufficio protocollo del **COMUNE DI GAIRO**, in Via della Libertà n° 7, 08040 - **GAIRO (OG)**, con la dicitura:

"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE FINALIZZATO ALLA ATTIVITÀ DI AUMENTO DEL PATRIMONIO BOSCHIVO DI CUI ALLA DEL. G.R. N° 33/27 DEL 10/06/2016, MEDIANTE L'AVVIO E GESTIONE DEI CANTIERI VERDI ANNUALITÀ 2015" - SCADENZA 20/12/2016 ORE 13.00;

- La manifestazione d'interesse dovrà pervenire mediante:
 - PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.gairo.og.it
 - a mezzo servizio postale o corriere, o recapitate direttamente a mano al seguente indirizzo Comune di Gairo Via della Libertà 7, 08040 Gairo (OG).

Nel caso di invio tramite posta o corriere, l'Amministrazione declina ogni responsabilità per la mancata ricezione delle domande derivante da responsabilità di terzi.

- **PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Gli Operatori Economici interessati dovranno presentare:

- a) una domanda, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante della cooperativa, nella quale manifestino il loro interesse a partecipare alla selezione;
- b) una dichiarazione attestante l'inesistenza delle cause di esclusione previste dalle vigenti normative con particolare riguardo all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii, nonché la sussistenza del possesso dei requisiti tecnici e professionali di cui alla precedente **SEZIONE N. 3**.
- c) Le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di ordine speciale indicati alla precedente **SEZIONE N. 3**;
- d) l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata al quale dovrà essere inviato l'invito alla procedura Negoziata.

Le sedette dichiarazioni devono essere rese unitamente alla domanda in carta libera, redatta in conformità al modello A) allegato al presente avviso, sotto forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, sottoscritte dal legale rappresentante della cooperativa, in apposita busta chiusa idoneamente sigillata con nastro adesivo trasparente e controfirmati su tutti i lembi di chiusura (ivi compresi quelli incollati dalla fabbrica costruttrice delle buste), corredata di copia fotostatica di un documento d'identità del dichiarante o dichiaranti in corso di validità.

SEZIONE V: FASE SUCCESSIVA

- **MODALITÀ DI SELEZIONE:** I soggetti ritenuti idonei saranno invitati alla successiva procedura nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione. **L'invito sarà rivolto a cinque soggetti**, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 36 comma del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Qualora le richieste pervenute e ammesse siano superiori a cinque si procederà al sorteggio degli operatori economici che saranno invitati a presentare l'offerta economica mediante lettera di invito. Nel caso pervenga una sola manifestazione di interesse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di non effettuare la procedura.

L'estrazione dei soggetti da invitare alla Procedura Negoziata avverrà in data 20/12/2016 alle ore 16:00, presso l'Ufficio tecnico Comunale via della Libertà 7 Gairo, con appositi accorgimenti che consentano di tenere secretati i nominativi delle ditte che verranno poi invitate. Della procedura di sorteggio verrà redatto apposito verbale.

L'invio degli inviti avverrà esclusivamente tramite Posta Certificata.

Le Imprese ai fini della partecipazione alla presente "Indagine di Mercato" sono tenute ad indicare nel Modello A) l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata al quale dovrà essere inviato l'invito alla Procedura Negoziata. L'amministrazione non risponderà circa la mancata ricezione dell'invito dovuta a mancata o errata indicazione dell'indirizzo di Posta Elettronica Certificata dell'Operatore Economico.

- **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** La procedura di aggiudicazione avverrà secondo quanto stabilito dall'art. 95 comma 3 del D.Lgs 50/2016 nonché dell'art 120 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», **secondo le modalità che verranno indicate nella lettera di invito.**

La stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti idonea in relazione all'oggetto del contratto.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

- a) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- b) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- c) gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta qualora, decorsi 30 giorni dalla presentazione della stessa, l'esperimento di gara non abbia luogo;
- d) le autocertificazioni, le certificazioni e i documenti devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- e) in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, l'Amministrazione si riserva la facoltà prevista dall'art. 110 del D. Lgs. n. 50/2016;
- f) non è ammessa la partecipazione di cooperative che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del C. C.;
- g) l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla consegna del servizio sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto;
- h) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel Disciplinare allegato alla lettera d'invito. Il recapito del piego, sul quale dovrà essere sempre specificato in modo completo e leggibile il nome e l'indirizzo dell'Impresa, rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il piego stesso non giunga a destinazione in tempo utile.
- i) il contratto sarà stipulato in forma di convenzione;

- **TRATTAMENTO DEI DATI**

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento dei lavori.

• **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 il responsabile unico del procedimento è il Geom. Fabio Palmas;

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'Ufficio Tecnico ai numeri tel. 0782/760001, mail edil.priv@comune.gairo.og.it – PEC edil.priv@pec.comune.og.it.

• **MODALITÀ DELLE COMUNICAZIONI**

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Gairo, sul sito internet istituzionale www.comune.gairo.og.it e sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna www.regione.sardegna.it.

Si informa che le comunicazioni relative alla presente procedura di gara avverranno come di seguito specificato:

- in merito all'esclusione: direttamente alle ditte interessate mediante posta elettronica certificata all'indirizzo indicato nell'istanza di partecipazione;
- in merito all'esito di gara: tramite avviso pubblico o pubblicazione del verbale di gara sul sito internet www.comune.gairo.og.it e comunicazione dei risultati a tutte le ditte partecipanti.

Gairo, 05/12/2016

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Ing. Daniela Cuboni

