



Comune di Norbello
Comune de Norghiddo
Provincia di Oristano
Provìntzia de Aristanis



Ufficio Tecnico

Piazza Municipio, n° 1 - 09070 - Norbello - Tel. 0785/519929-30 –Fax 0785/899105

Posta elettronica certificata: tecnico.norbello@pec.it

Sito web - www.comune.norbello.or.it

Prot. n°4629

AVVISO ESPLORATIVO – INDAGINE DI MERCATO

OGGETTO: Lavori di “Riqualificazione dell’area e del parco di S. Ignazio”.

CUP: G55B17000010004 – CIG: 7296905C7C

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione della propria determinazione a n°227 del 29/11/2017, ai sensi del D.Lgs 50/2016 e D.P.R. n°207/2010 per le parti ancora in vigore,

RENDE NOTO

che il Comune di Norbello, intende espletare un’indagine di mercato avente ad oggetto l’appalto dei **Lavori di “Riqualificazione dell’area e del parco di S. Ignazio”**. – **CUP: G55B17000010004 – CIG: 7296905C7C**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi del combinato disposto dell’art. 36 comma 2 lettera b).

A tal fine si forniscono le seguenti informazioni:

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Norbello – SETTORE TECNICO LAVORI PUBBLICI
Piazza Municipio n.1 09070 Norbello (OR)
C.F. 00077710952 - P.I. 00077710952
telefono 0785 519929-30, fax 0785/899105
email tecnico – tecnico.norbello@tiscali.it; PEC: tecnico.norbello@pec.it

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs n°50/2016 e ss.mm.ii. il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. **Graziano Piras**.

3. PROCEDURA DI GARA

Mediante il presente avviso si procederà alla gara informale con la consultazione di operatori economici individuati sulla base della presente indagine di mercato, secondo le indicazioni di cui alle Linee guida ANAC n°4, approvate con Del. 1097 del 26/10/2016.

Successivamente saranno invitati alla procedura negoziata, ove sussistono in tale numero, **n°10 soggetti idonei**, individuati mediante sorteggio pubblico. L’appalto dei lavori sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs 50/2016, con contratto da stipulare a corpo e a misura. Sarà applicata l’esclusione automatica delle offerte anomalaménte basse ai sensi dell’art. 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016.

4. LUOGO, DESCRIZIONE DELL’INTERVENTO, OGGETTO E IMPORTO COMPESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, CATEGORIA E DURATA DEI LAVORI

4.1 **Luogo di esecuzione:** Comune di Norbello, Località S. Ignazio;

4.2 **Descrizione:** L'indagine ha per oggetto, l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i **Lavori di "Riqualificazione dell'area e del parco di S. Ignazio"**. Gli interventi da attuare possono essere sinteticamente così elencati:

- Realizzazione Servizi Igienici e relativi impianti ;

4.3 **Natura:** Nuova Realizzazione.

4.4 **Importo complessivo dell'appalto:** € 46.814,32 + IVA di cui:

- a) € 45.844,32 + IVA per lavori;
- b) € 970,00 + IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

4.5 **Categoria delle lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

| Categoria Lavori | Classe | Importo € | Qualif.Obblig. | % Incidenza | Subap. | Classific. |
|------------------------------------|--------|-------------|----------------|-------------|---|------------|
| OG1 – Edifici civili e industriali | I° | € 46.814,32 | NO | 100,00 % | Nella misura prevista dalla vigente normativa | Prevalente |

4.6 **Durata dei lavori:** 60 giorni naturali consecutivi dalla data di consegna.

4.7 **Modalità di determinazione del corrispettivo:** A Misura.

4.8 **Richiesta di eventuali chiarimenti**

Tutti gli operatori economici interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti di natura tecnico-amministrativa, Inerenti la presente procedura, secondo le seguenti modalità:

- Messaggio tramite la piattaforma Sardegna CAT;
- Tramite PEC al Responsabile Unico del Procedimento: **Geom. Graziano Piras:**

PEC: tecnico.norbello@pec.it

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

5.1 **Requisiti di ordine generale:**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. dell'art.80 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- b) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011 ss.mm.ii.;
- c) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Possono partecipare alla gara i seguenti soggetti:

- a) i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33. I concorrenti possono partecipare alla gara qualora siano in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente per l'importo totale di qualificazione.
- b) Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo orizzontale, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lettere d) e) e f) del Codice dei contratti, alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L'impresa mandataria in ogni caso deve dichiarare e possedere i requisiti di qualificazione in misura maggioritaria per la quota corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento. Le imprese riunite in A.T.I. sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento. È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2 del Codice dei contratti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara

medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lettera f) del Codice dei contratti. I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) del Codice dei contratti, sono tenuti, pena l'esclusione, ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

5.2 **Requisiti di idoneità professionale:**

Ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs.50/2016 i soggetti dovranno essere iscritti alla Camera di Commercio con attività adeguata in riferimento a quella oggetto dell'appalto. All'impresa di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del nuovo Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilita, ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in è residente l'impresa;

5.3 **Requisiti economico-finanziari:**

Le imprese devono essere in possesso della attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da una società di attestazione SOA regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione **Categoria OG1 classifica I o superiore.**

Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati all'eventuale procedura negoziata, autodichiarando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando, preferibilmente, la domanda/autodichiarazione di cui all' ALLEGATO A del presente avviso.

In alternativa le imprese potranno dimostrare il possesso dei requisiti richiesti ricorrendo all'art. 90 del DPR 207/2010 che relativamente ai lavori della natura indicata nell'avviso di gara richiede:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire in tutte le categorie, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati all'eventuale procedura negoziata, autodichiarando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando, preferibilmente, la domanda/autodichiarazione di cui all' ALLEGATO A del presente avviso.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori i quali oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta ed eventualmente comprovati nella stessa sede, verranno accertati dalla stazione appaltante in occasione della procedura di aggiudicazione.

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E ESAME DELLE RICHIESTE**

Gli interessati sono invitati a trasmettere la propria manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per 'appalto dei lavori sopra specificati, utilizzando preferibilmente l'apposito modulo disponibile in allegato al presente avviso, sulla piattaforma di SARDEGNA CAT, corredato da fotocopia non autenticata del documento di identità del sottoscrittore.

6.1 **Termine per la presentazione della manifestazione:** A pena di nullità, il plico contenente la dichiarazione firmata digitalmente dal legale rappresentante dovrà essere caricata entro le ore **13:00** del 15° giorno di pubblicazione della procedura, ovvero il **14/12/2017** ore **13:00**, in quanto ricorrono le ragioni di urgenza per l'utilizzo del finanziamento da impegnarsi entro il **31/12/2017**.

6.2 **La richiesta di partecipazione dovrà essere inoltrata tramite la piattaforma Sardegna CAT;**

- **Esame delle richieste e sorteggio:** l'invito sarà esteso ad un numero di imprese **pari a 10 (dieci)**, per cui,

se il numero dei partecipanti che hanno presentato richiesta di selezione e risultati idonei è:

- superiore a 10, si procederà al sorteggio a cura del responsabile del procedimento;
- inferiore o uguale a 10 si inviteranno le ditte candidate senza ulteriore indagine, se in possesso dei requisiti richiesti.

La procedura di sorteggio è effettuata alla presenza di due testimoni e delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53 del D. Lgs. 50/2016, l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Le richieste pervenute saranno sorteggiate in seduta pubblica mediante avviso sulla piattaforma Sardegna CAT, e sul sito dell'unione, in ogni caso sarà inviato un messaggio dalla stessa piattaforma per l'indicazione del luogo, giorno ed ora di svolgimento del sorteggio;

7. CONDIZIONI REGOLANTI LA PROCEDURA

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'ente; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la disponibilità a essere invitati a presentare offerta. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. Questa Stazione Appaltante procederà ad individuare, mediante sorteggio, i soggetti idonei, in numero non inferiore a quindici, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta. L'ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei lavori.

Gli Operatori Economici selezionati saranno invitati, con successiva lettera d'invito, a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.

8. TRATTAMENTO DEI DATI

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D. Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento dei lavori.

9. ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 50/2016, il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

10. PUBBLICITA'

Il presente avviso viene pubblicato per un periodo di gg. 15(quindici) presso:

- L'Albo Pretorio on-line dell'Unione dei comuni;
- Sul sito informatico dell'unione dei comuni;
- Sul sito della Regione Autonoma della Sardegna: www.regione.sardegna.it;
- Sul sito istituzionale del Comune di Norbello <http://www.comune.Norbello.or.it>;

11. ALLEGATI

- Allegato A : istanza di partecipazione alla procedura negoziata e dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000

Norbello , lì 29/11/2017

Il Responsabile del Servizio

Ing. Sara Olla