

COMUNE DI MASAINAS

PROVINCIA DI CARBONIA IGLESIAS

UFFICIO TECNICO

Via Municipio 25 – 09010 Masainas (CI) -
telefono 0781/96111 - telefax 0781/9611222
e mail: masainas.tecnico@tiscali.it

prot. n° 1533
del 17 aprile 2014

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL'INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE AD UNA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 125, COMMA 11 DEL D. LGS. 163/2006 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI "COMUNALI IN AMBITO COSTIERO (AREA DI SOSTA AUTOVEICOLI, APPRODO IMBARCAZIONI DA DIPORTO, SERVIZIO DI SALVAMENTO A MARE, IGIENE AMBIENTALE E DI DUE ISOLE ECOLOGICHE) , LATO APPRODO IMBARCAZIONI.

Questa Amministrazione intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento di Servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro, secondo le disposizioni dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/06.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'ente; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la disponibilità a essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006.

Il Comune di Masainas si riserva di individuare i soggetti idonei, in numero **non inferiore a cinque e non superiore a dieci**, qualora sussistano in tal numero soggetti idonei, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta. **Qualora pervengano più di cinque richieste d'invito si procederà ad individuare i soggetti da invitare mediante sorteggio riservato.** In caso pervengano meno di cinque richieste si provvederà a darne notizia con avviso pubblicato sul sito internet del Comune.

Procedura di Gara: la successiva procedura di gara avverrà secondo la procedura negoziata con il sistema del cottimo fiduciario, prevista dall'art. 125, comma 11 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., con lettera d'invito rivolta ad almeno cinque soggetti idonei. La procedura verrà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante sconto percentuale sull'importo a base d'asta ai sensi dell'art. Art. 82, comma 2 lett. b), del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

Della procedura di sorteggio verrà redatto apposito verbale allegato poi agli atti di gara; l'elenco dei sorteggiati sarà segreto conformemente a quanto previsto dall'art. 13 comma 2 lettera b) del Dlgs 163/2006; l'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei servizi.

L'importo complessivo dell'appalto (per il triennio 2014 / 2016), sarà costituito da un corrispettivo che comprende gli introiti derivanti dalla gestione (dei servizi e delle strutture e infrastrutture più sotto elencate), e da

un cofinanziamento Comunale a base di gara (sottoposto a ribasso) di **euro 32.000,00 triennali** oltre all'I.V.A. in misura di legge;

L'affidamento dei servizi sopra elencati, è subordinato alla preventiva disponibilità da parte degli operatori economici concorrenti, ad assumere per la gestione dei servizi in parola, un'adeguato numero di disoccupati (minimo n. 6 lavoratori), residenti nel Comune di Masainas, iscritti negli elenchi dei disoccupati presso il centro servizi per il lavoro territorialmente competente. Il numero effettivo dei disoccupati da assumere a tempo determinato (per la durata del periodo di gestione estiva), sarà precisato e costituirà clausola vincolante nella lettera di invito alla gara che sarà recapitata ai soggetti invitati a partecipare.

I Servizi da affidare riguardano :

- Gestione di un padiglione su struttura lignea ad uso servizio igienico e doccia lato approdo piccole imbarcazioni da diporto;
- Gestione di un area organizzata per la sosta degli autoveicoli (utenti della spiaggia) lato approdo piccole imbarcazioni da diporto;
- Gestione di due aree ecologiche attrezzate per la raccolta dei rifiuti;
- Gestione stagionale di uno specchio acqueo demaniale ad uso approdo per imbarcazioni da diporto;
- Servizio di salvamento a mare per mezzo di personale qualificato (bagnino), con istituzione di due punti di assistenza ai bagnanti;
- Servizio di igiene ambientale in ambito costiero (pulizia spiaggia ed aree pubbliche);
- Ritiro e conferimento presso le isole ecologiche dei rifiuti depositati nei punti di raccolta istituiti in spiaggia;

Sono ammessi a presentare richiesta di invito tutti gli operatori economici, di cui all'art. 34 D.Lgs. n. 163/2006, in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione:

- 1) Possesso dei requisiti generali prescritti dall'art. 38 D.Lgs 163/2006;
- 2) Possesso di iscrizione per adeguata categoria presso il registro ditte della C.C.I.A.A., Capacità tecnico-organizzativa adeguata all'importo ed al genere dei servizi da affidare;

I soggetti interessati dovranno far pervenire a:

COMUNE DI MASAINAS – VIA MUNICIPIO, n° 25 – 09010 (CI)

entro le ore **13,00** del giorno **Lunedì 05 Maggio 2014**, apposta busta sigillata riportante all'esterno l'intestazione del mittente e la seguente dicitura "richiesta di invito alla procedura negoziata per l'affidamento triennale dei servizi comunali in ambito costiero, igiene pubblica, salvamento a mare, pulizia spiaggia e approdo per natanti" e contenente:

a) richiesta di invito (**cf. modello istanza di ammissione**) sulla quale dovranno essere indicati se trattasi di:

- **impresa singola;**

- **associazione temporanea** di imprese orizzontale o verticale e quale delle imprese verrà indicata quale capogruppo mandataria;

- **consorzio di imprese;** in tal caso deve essere indicata e specificata l'impresa consorziata che verrà indicata quale esecutrice dei lavori in caso di aggiudicazione dell'appalto.

- numero di iscrizione alla C.C.I.A.A. indicando per quale attività è l'impresa iscritta, numero registro Ditte o rep. econ. amm.vo, numero iscrizione, data iscrizione, durata della ditta/data termine, forma giuridica, sede ditta (località/c.a.p.- indirizzo), Codice fiscale, Partita I.V.A., il/i nominativo/i (con qualifica, data di nascita e luogo di nascita e residenza, nonché numero di codice fiscale) del titolare, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

- di non rientrare in nessuna delle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettere da a) ad m-quarter) del D.Lgs.163/06;

- tutte le sentenze passate in giudicato, i decreti di penale di condanna e le sentenza di applicazione della pena su richiesta, indipendentemente dalla loro gravità, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione ex art. 38, comma 2 del D.Lgs 163/2006;

- La dichiarazione inerente l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 163/06 e relative ai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, potranno essere rese anche dal legale rappresentante del candidato o da soggetto munito di idonei poteri. Tale

dichiarazione va resa anche se negativa. Qualora nei confronti di tali soggetti siano stati adottati i provvedimenti di cui alla norma citata, il candidato dovrà dimostrare documentalmente di avere adottato atti o misure concrete di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;

dovrà inoltre essere indicato il possesso delle seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

-INPS;

-INAIL;

- DURC regolare;

- l'indirizzo di posta elettronica ed il numero di fax presso il quale ricevere tutte le successive comunicazioni.

- tutte le sentenze passate in giudicato, i decreti di penale di condanna e le sentenza di applicazione della pena su richiesta indipendentemente dalla loro gravità ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione ex art. 38, comma 2 del D.Lgs 163/2006.

La suddetta dichiarazione dovrà, **a pena di esclusione**, essere resa da parte dei seguenti soggetti:

- in caso di ditta individuale: titolare e direttore tecnico;

- in caso di società in nome collettivo: tutti i soci e direttore tecnico;

- in caso di società in accomandita semplice: tutti i soci accomandatari e direttore tecnico;

- in caso di altre società o consorzi: tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttore tecnico.

La richiesta di invito deve essere sottoscritta da un legale rappresentante (o da un soggetto munito di procura speciale che dovrà essere allegata in originale).

In caso di ATI tutti i soggetti associati dovranno ottemperare alle richieste di cui alle precedenti lettere a), b), c) e d).

In caso di consorzi di cui alle lett. b) e c) dell'art. 34 le dichiarazioni di cui alla lett.c1), c2), c3) e c4) e d) dovranno essere redatte anche dai soggetti indicati dal consorzio quali esecutori dei lavori in caso di aggiudicazione.

L'amministrazione aggiudicatrice individuerà in un numero non inferiore a **5** e non superiore a **10**, gli operatori economici da invitare alla procedura di gara (facendo ricorso eventualmente al sorteggio riservato).

Il recapito tempestivo delle istanze rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non saranno prese in considerazione le istanze che, per qualsiasi motivo non risultino pervenute entro il termine predetto all'indirizzo sopra indicato, né quelli sui quali non sia stata apposta la dicitura sopra citata contenente la specificazione della procedura.

Del giorno e dell'ora del recapito farà fede esclusivamente il protocollo dell'Ente.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta sulla base del fax simile fornito dall'Amministrazione Comunale, in conformità al presente avviso, sottoscritta dal legale rappresentate dell'impresa interessata, all'istanza dovrà essere unito, in copia, un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.

Non saranno prese in esame eventuali generiche richieste di invito presentate prima e dopo la pubblicazione del presente avviso.

Il Comune di Masainas si riserva la facoltà di consultare gli operatori economici che presenteranno manifestazioni di interesse, eccetto l'aggiudicatario della presente procedura, per eventuali ulteriori procedure negoziate ai sensi dell'art. 125, comma 11 del D. Lgs. 163/2006, da espletarsi entro un anno dalla ricezione delle richieste, con le stesse modalità indicate nel presente avviso.

Il presente avviso sarà pubblicato nel sito internet del Comune di Masainas all'indirizzo www.comune.masainas.ci.it e nel sito della Regione Sardegna all'indirizzo www.regione.sardegna.it.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Gianfranco Diana Tel. 0781/9611202 – e-mail : masainas.tecnico@tiscali.it

I dati raccolti saranno trattati, ex art. 10 L. 675/1996, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e nel rispetto della suddetta normativa. Gli interessati potranno esercitare i diritti di cui all'art. 13 della legge 675/1996.

Il Responsabile del Settore lavori Pubblici

F.to Geom. Gianfranco Diana