



COMUNE DI ARDARA

(PROVINCIA DI SASSARI)

Piazza Municipio, 1 - Tel. 079/400066 – Fax 079/400157

UFFICIO TECNICO COMUNALE

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DEI LOCULI CIMITERIALI" – C.I.G. ZF21BFA1C8
(D. Lgs. 19 aprile 2016, n. 50 Art. 36)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione della propria determinazione n. 142 del 11/11/2016

RENDE NOTO

che questo Ente intende procedere ad un'indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 e secondo le modalità previste dall'art. 95 comma 4 lettera a) del d.lgs. n. 50/2016, relativamente al seguente intervento di:

REALIZZAZIONE LOCULI CIMITERIALI

In sintesi si riportano a seguire i dati essenziali dell'affidamento

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: COMUNE DI ARDARA. Sede: Piazza Municipio, 1 – Telefono 079 400066

PEC: protocollo@cert.comune.ardara.ss.it

Profilo del committente: www.comune.ardara.ss.it

Servizio competente: Ufficio Tecnico-Manutentivo

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Gian Luigi Cossu – Tel 079/400066 int.6 – tecnico@comune.ardara.ss.it – tecnico@cert.comune.ardara.ss.it ;

OGGETTO, IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO

Tipo di appalto: Appalto di lavori.

Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice: REALIZZAZIONE DI LOCULI CIMITERIALI

Descrizione/oggetto dell'appalto: l'intervento consiste nella realizzazione di n. 1 blocco di loculi da 21(7 blocchi di lunghezza e 3 in altezza), disposti in apposita area all'interno del cimitero di Ardara.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite nella rispettiva documentazione di gara con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto.

Luogo di esecuzione dei lavori: Ardara, presso cimitero comunale.

Quantitativo o entità dell'appalto:

- a) Importo complessivo dell'appalto con corrispettivo a corpo (compresi oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali, ammonta ad € 13.400,00 (euro tredicimilaquattrocento/00).
- b) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 1.500,00
- c) L'importo dell'appalto, esclusi gli oneri per la sicurezza e gli oneri fiscali, soggetto a ribasso ammonta ad € 11.900,00 (undicimilanovecento/00).
- d) Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

Lavorazione	categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile art. 105 c.4 D.Lgs. n. 50/2016
Strutture prefabbricate	OS13	SI	10.600,00	80	Prevalente	Nei limiti di legge
Edifici civili e industriali	OG1	NO	2.800,00	20	Scorporabile	SI 100%

DURATA DELL'APPALTO

Giorni 20 (Venti) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del codice; il contratto sarà sottoscritto mediante scrittura privata non registrata, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale e capacità economica e finanziaria, nonché tecnico organizzativa di cui sotto; i requisiti devono essere posseduti dal concorrente che intende partecipare alla gara, è escluso l'istituto dell'avvalimento;

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016;

1.1. Per **essere ammesso** alla gara l'operatore economico deve, inoltre, essere in possesso, alla data di presentazione dell'offerta:

- 1.1.1. dei **“requisiti di idoneità professionale”** di cui all'art. 83, comma 1, lettera a) e comma 3, del D.Lgs. n.50/2016, dimostrabili con l'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. competente o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato competente;
- 1.1.2. dei **“requisiti di ordine speciale”** [requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale ad assumere e realizzare in proprio i lavori in appalto in funzione dell'importo dei lavori stessi ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. b) e c) e comma 2, nonché art. 84, del D.Lgs. n. 50/2016 dimostrati, in ragione della normativa transitoria di cui all'art. 216, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto della Parte II, Titolo III

(articoli da 60 a 96) del d.P.R. n. 207/2010, nonché secondo gli allegati e le parti di allegati ivi richiamate, dello stesso d.P.R. n. 207/2010]: in particolare, trattandosi di appalto di lavori pubblici di importo inferiore ad €. 150.000,00, tali “requisiti di ordine speciale” potranno essere ottenuti, alternativamente, mediante il possesso dei “requisiti tecnico-organizzativi” di cui all’art. 90 del d.P.R. n. 207/10 ovvero mediante il possesso di idonea Attestazione SOA, in corso di validità e per almeno la classifica I^;

2. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO-ORGANIZZATIVA (REQUISITI DI ORDINE SPECIALE) DA POSSEDERE PER L’AMMISSIONE ALLA GARA:

2.1. I concorrenti, a pena di esclusione, all’atto della presentazione dell’offerta di gara, devono essere in possesso dei “**requisiti di ordine speciale**” (requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale) attinenti e proporzionati all’oggetto dell’appalto ed idonei ad assumere in proprio i lavori in appalto ai sensi dell’art. 83, comma 2, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, i quali, secondo la normativa transitoria di cui al combinato disposto dello stesso art. 83, comma 2, ultimo periodo e dell’art. 216, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, devono essere posseduti nel rispetto dell’**art. 90** del d.P.R. 05.10.2010, n. 207 (requisiti tecnico-organizzativi) trattandosi di lavori di importo inferiore ad €. 150.000,00 e, quindi, al di fuori del “*Sistema unico di qualificazione*” previsto dall’art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016.

2.2. Tali requisiti tecnico-organizzativi sono acquisibili secondo le seguenti due diverse modalità, fra loro del tutto alternative:

- possesso di “**ATTESTAZIONE SOA**”, in corso di validità, esclusivamente delle categorie previste dal bando in oggetto di cui all’art. 61 ed all’**Allegato A** del d.P.R. n. 207/2010 e per almeno la **classifica I^**

[in alternativa all’Attestazione SOA]:

- possesso dei **REQUISITI TECNICO-ORGANIZZATIVI** prescritti dall’**art. 90** del d.P.R. n. 207/2010, in misura non inferiore a quanto ivi prescritto (in relazione all’importo complessivo dei lavori in appalto), riferiti al **quinquennio** antecedente la data di presentazione dell’offerta, i quali, in sede di gara, dovranno essere autodichiarati di **essere posseduti** da tutti i concorrenti che intendano qualificarsi con tale modalità (in assenza di Attestazione SOA) e poi successivamente dimostrati con la produzione di idonea **documentazione** dai concorrenti nei confronti dei quali venga attivata la **verifica** del possesso dei prescritti requisiti ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 7, 36, commi 5 e 6, 80, comma 6, 81, 83, comma 8 e 86, del D.Lgs. n. 50/2016;

*DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE DAL CONCORRENTE DA VERIFICARE, A DIMOSTRAZIONE DEI REQUISITI TECNICO-ORGANIZZATIVI PRESCRITTI DALL’ART. 90 DEL REGOLAMENTO (D.P.R. N. 207/2010) PER IMPORTI DA ASSUMERE IN PROPRIO NON SUPERIORI AD €. 150.000,00 (N.b. **DOCUMENTAZIONE CHE ANDRA’ PRODOTTA IN SEDE DI GARA**):*

I requisiti **TECNICO-ORGANIZZATIVI** che l’impresa singola deve possedere per essere qualificata in proprio ai sensi dell’**art. 90** del Regolamento e, quindi, al fine di essere ammessa alla gara (in assenza di idonea Attestazione SOA), sono quelli nel seguito indicati,

a) **L’importo dei LAVORI ANALOGHI** eseguiti direttamente dall’impresa nel triennio antecedente la data di presentazione dell’offerta, non deve essere inferiore all’importo complessivo dei lavori in appalto (compresi gli oneri per la sicurezza da interferenze da non assoggettare a ribasso).

L'importo dei lavori regolarmente eseguito, fatturato e liquidato (dal committente pubblico o privato) **deve riferirsi** a lavori della stessa natura a quelli in oggetto (**REALIZZAZIONE DI LOCULI CIMITERIALI**) e, quindi, deve derivare dall'esecuzione di lavori appartenenti (ed ascrivibili) esclusivamente nella seguente **categoria e di opere**: OS13 per “di cui all’art. 61 ed all’**Allegato A** al Regolamento [da comprovare, in caso di verifica, mediante presentazione del/i Certificato/i di Esecuzione Lavori (con **attestato di buon esito** dei lavori stessi rilasciato/i dal committente e dal Direttore dei Lavori per i lavori privati e dal Responsabile Unico del Procedimento per gli appalti di lavori pubblici) ovvero dell’ulteriore documentazione - diversa per i lavori eseguiti per conto dei privati e per quelli eseguiti in proprio rispetto a quella prevista per i lavori pubblici].

- b)** Il **costo complessivo** sostenuto dall'impresa per il **PERSONALE DIPENDENTE** nel quinquennio antecedente la data di presentazione dell'offerta, non deve essere inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel medesimo quinquennio; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto qui richiesto, l'importo dei lavori deve essere figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta del 15%; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito dell'importo dei **lavori analoghi** eseguiti richiesto alla precedente lettera **a)** [da comprovare, in caso di verifica, mediante la presentazione della documentazione indicata nei citati “Comunicati” ex AVCP e A.N.AC.].
- c)** L'impresa deve possedere **adeguata ATTREZZATURA TECNICA** per la realizzazione dei lavori in appalto (in proprietà diretta o in leasing finanziario o in nolo dimostrato da contratti di noleggio) [da comprovare, in caso di verifica, mediante la presentazione della documentazione indicata nei citati “Comunicati” ex AVCP e A.N.AC.].

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto potrà avvenire mediante consegna a mano, ovvero tramite agenzia di recapito autorizzata o per mezzo del servizio postale, esclusivamente presso l'Ufficio protocollo del Comune, **entro e non oltre le ore 11.00 del giorno venerdì 25/11/2016**. E' altresì ammessa la consegna tramite PEC, all'indirizzo: tecnico@cert.comune.ardara.ss.it, entro e non oltre il medesimo termine (farà fede l'orario indicato nella consegna della PEC).

L'oggetto da porsi nella PEC (che dovrà contenere altresì la dicitura “NON APRIRE”), ovvero nel plico cartaceo in caso di consegna a mano o spedizione, deve riportare a pena di esclusione la seguente dicitura: **“Manifestazione di interesse a partecipare a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di Realizzazione di loculi cimiteriali, ai sensi dell’art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 – C.I.G. ZF21BFA1C8;**

La consegna tempestiva del plico è a totale rischio dell'operatore economico. Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Le istanze presentate tramite PEC, dovranno essere firmate in maniera olografa e corredate da copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore, in alternativa dovrà essere apposta la firma digitale del richiedente con certificato di firma valido.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Saranno invitati a concorrere alla procedura negoziata n. 3 soggetti, tra quelli che presenteranno l'istanza allegata alla presente manifestazione di interesse;

Nel caso in cui le istanze presentate fossero in numero maggiore di 3, si procederà all'individuazione di n. 3 concorrenti tramite sorteggio pubblico, che avverrà in data 25/11/2016, alle ore 12:30 e seguenti;

Il sorteggio pubblico avverrà con le seguenti modalità:

1. ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n.***) in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente;
2. prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi delle ditte concorrenti;
3. seguirà l'estrazione di tre numeri: le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno invitate alla gara.

La procedura di gara sarà espletata anche nel caso in cui pervenga una sola candidatura, purchè la documentazione risulti regolare.

Le lettere di invito saranno spedite ai soggetti selezionati esclusivamente mediante posta elettronica certificata;

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

La domanda di partecipazione e la documentazione sono scaricabili all'indirizzo www.comune.ardara.ss.it

Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per 14 giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante www.comune.ardara.ss.it;
- Sull'Albo Pretorio del Comune;
- Sul sito della Regione Sardegna.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Ufficio Tecnico Comunale: Responsabile, Dott. Gian Luigi Cossu (RUP) tel. 079 400066,

E -mail: tecnico@comune.ardara.ss.it PEC. tecnico@cert.comune.ardara.ss.it

Allegati:

1. All. A) - Fac-simile domanda di manifestazione di interesse.

Ardara , 11/11/2016

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott. Cossu Gian Luigi