



COMUNE DI TERTENIA
- PROVINCIA DELL'OGLIASTRA -

<http://www.comunetertenia.org.it>
e mail: protocollo@pec.comunetertenia.it
Via Roma n°173 - 08047 - Tel. 0782908024-29-32
P. IVA 00200660918 - Cod. Fisc. 82000170918

Manifestazione di interesse per l'attivazione di un percorso di co-progettazione fra Comune ed ETS iscritti al RUNTS

Approvato con Determinazione n. 536 del 28-05-2026

Prot. n. 6202 del 03/06/2026

Progetto: Turismo inclusivo nella costa di Sarrala

Schema di avviso pubblico

Premessa

Il Comune di Tertenia, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 117/2017 (Codice del Terzo Settore), nel rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità, partecipazione, pubblicità e parità di trattamento di cui alla legge n. 241/1990, rende noto che è già in corso, nell'ambito del confronto istituzionale con la Regione Autonoma della Sardegna e con il coinvolgimento degli Enti del Terzo settore locale e del territorio, un percorso di co-progettazione volto alla definizione di un progetto di turismo accessibile e inclusivo coerente con la Deliberazione della Giunta regionale n. 40/55 del 30 luglio 2025, recante "PR Sardegna FESR 2021-2027 Azione 5.6.1. Progetti di innovazione sociale per la cultura e il turismo inclusivi. Progetti di partecipazione turistica innovativi e inclusivi".

Con il presente Avviso il Comune intende formalizzare, in una prima fase, la selezione comparativa di uno o più ETS mediante acquisizione e valutazione di manifestazioni di interesse, corredate da proposte ideative e progettuali preliminari e, in una seconda fase, procedere con il soggetto o i soggetti ritenuti idonei alla definizione condivisa del progetto, del relativo quadro economico e dei contenuti dell'Accordo di co-progettazione da allegare alla proposta progettuale di ammissione al finanziamento FESR.

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo pretorio online e sul sito istituzionale per almeno 10 giorni solari e continuativi. Le manifestazioni di interesse possono essere presentate **fino alle ore 09:00 del 15/06/2026**.

1. Obiettivi del progetto

1.1. Obiettivo generale

È intenzione dell'Amministrazione rendere fruibili le spiagge con i relativi servizi accessori (parcheggi, bagni, accoglienza...) a un maggior numero di persone con bisogni specifici (in particolare alle persone con disabilità motoria non gravissima, disabilità visiva, disabilità intellettive e neurodivergenze, ai loro accompagnatori, alle famiglie con bambini e anziani e a persone con mobilità temporaneamente ridotta).

Gli interventi e le attività dovranno riguardare almeno la spiaggia principale di Foggi Manna.

Sarà così possibile valorizzare il litorale e, conseguentemente, l'intero territorio comunale di Tertenia rendendolo accogliente e inclusivo su vari fronti.

1.2. Obiettivi specifici

L'intervento mira ad assicurare l'utilizzo in autonomia delle infrastrutture e dei servizi dedicati ad almeno il 15% delle presenze. Mediante specifica formazione si vuole garantire che il personale (operatori economici, ETS, ecc...) sia competente all'accoglienza di persone con disabilità oltre a migliorare la fruibilità delle informazioni turistiche e delle attività ludico ricreative presenti nel territorio così da assicurare ad almeno il 15% delle persone di fruire autonomamente delle informazioni.

2. Idea progettuale di massima

Per l'**utilizzo in autonomia delle infrastrutture e dei servizi** dedicati il Comune prevede l'adeguamento dell'area parcheggio con stalli idonei e zone d'ombra, creazione dello "spazio calmo", adeguamento e incremento delle attrezzature dell'area pic-nic e dei bagni pubblici mediante l'integrazione di sistemi autopulenti nei wc, integrazione di pedane/passarelle di accesso al mare, solarium e attrezzature per la balneazione.

Si prevede la promozione di giornate di **formazione e sensibilizzazione**, anche esperienziale, per gli operatori economici, le associazioni di volontariato, sportive, culturali, per i bagnini e per il personale addetto al turismo in generale.

Mentre in merito alla **fruibilità delle informazioni** si prevede la realizzazione dell'info point digitale/app, installazione di segnaletica, di totem informativi digitali, preparazione di materiale informativo accessibile, di sistemi audio con eventuale possibilità di chiamata al personale addetto al supporto della balneazione affinché provveda all'**accoglienza** dei visitatori con particolari esigenze.

Per quanto riguarda l'inclusione sociale, le azioni da intraprendere riguardano:

- l'adeguamento, il restyling, nonché l'innovazione delle aree ed attrezzature utilizzate dai visitatori nell'ottica del "**design for all**";
- la promozione di **attività ludico ricreative collettive** sia mediante **giochi inclusivi** in acqua e in spiaggia, che attraverso **eventi inclusivi** come le notti sotto le stelle/serate astronomiche in spiaggia (con fornitura di supporti dedicati a vari tipi di bisogni, come le mappe tattili e simili);
- il rafforzamento del **senso di appartenenza** attraverso la **stimolazione di tutti i sensi**, come ad esempio l'evocazione delle emozioni positive causate dal sentire, con l'olfatto, il profumo della macchia mediterranea che permette di riconoscersi ed orientarsi in un dato luogo.

Il progetto è destinato in particolare a persone con disabilità motoria non gravissima, disabilità visiva, disabilità intellettive e neurodivergenze, ai loro accompagnatori, alle famiglie con bambini e anziani e a persone con mobilità temporaneamente ridotta.

La realizzazione e/o adeguamento delle infrastrutture e l'acquisto delle forniture saranno a carico del Comune che provvederà mediante contratti d'appalto.

Agli ETS spetterà il compito di co-progettare insieme al Comune (fornire informazioni utili, materiale informativo, collaborazione attiva e propositiva) per addivenire a un progetto condiviso ed eventualmente partecipare, in futuro, all'espletamento dei servizi e delle attività tra quelle sopra elencate o altre da loro proposte.

3. Oggetto e finalità del procedimento

Il procedimento è finalizzato, in una prima fase, alla selezione comparativa di uno o più ETS iscritti al RUNTS, in forma singola o aggregata, e, in una seconda fase, alla definizione condivisa con il soggetto o i soggetti individuati della proposta progettuale, del piano dei costi di massima e dei reciproci impegni attuativi, da formalizzare mediante apposito Accordo di co-progettazione da allegare alla proposta progettuale di ammissione al finanziamento del PR Sardegna FESR 2021-2027 – Azione 5.6.1 "Progetti di partecipazione turistica innovativi e inclusivi".

4. Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione

Possono presentare manifestazione di interesse gli ETS, in forma singola o aggregata, iscritti al Registro unico nazionale del Terzo settore (RUNTS), che rendano apposita dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 attestante il possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione al RUNTS ai sensi del D.Lgs. n. 117/2017;
- possesso dei requisiti di ordine generale previsti dalla normativa vigente, con particolare riferimento alle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto compatibili e richiamati in via analogica;
- coerenza delle finalità statutarie con l'oggetto del presente Avviso e con gli obiettivi della programmazione richiamata;
- impegno al rispetto del Patto di Integrità adottato dal Comune di Tertenia e applicabili alla presente procedura;
- assenza delle condizioni di incompatibilità previste dall'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001.

I requisiti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine per la presentazione della manifestazione di interesse e permanere per tutta la durata del procedimento e dell'eventuale successivo rapporto di collaborazione.

5. Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse, sottoscritta dal legale rappresentante dell'ETS o del soggetto capofila in caso di partecipazione in forma aggregata, dovrà pervenire entro il termine sopra indicato mediante PEC all'indirizzo **pianif.ilpp@pec.comunetertenia.it**, riportando nell'oggetto la dicitura: "Manifestazione di interesse per co-progettazione ex art. 55 D.Lgs. n. 117/2017 – Azione 5.6.1 PR Sardegna FESR 2021-2027 Progetti di partecipazione turistica innovativi e inclusivi".

6. Documentazione da allegare

- istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti richiesti, sottoscritta dal legale rappresentante;
- proposta progettuale preliminare con indicazione preliminare delle risorse e dei costi previsti;
- atto costitutivo e statuto;
- curriculum del soggetto proponente e delle principali esperienze maturate;

- eventuale accordo di partenariato o dichiarazione congiunta, in caso di partecipazione in forma aggregata;
- copia del documento di identità del sottoscrittore.

7. Contenuti della proposta ideativa e progettuale preliminare

La proposta preliminare, funzionale alla prima fase del procedimento, dovrà illustrare il quadro dei bisogni e degli obiettivi perseguiti, le attività ipotizzate, il modello organizzativo, i soggetti coinvolgibili, gli elementi di innovazione sociale e inclusione, le modalità di monitoraggio e i risultati attesi. **La valutazione dei costi avrà carattere meramente preliminare** e costituirà base di lavoro per la successiva fase di definizione condivisa del progetto e del relativo assetto economico-finanziario.

8. Criteri di valutazione delle manifestazioni di interesse

Le manifestazioni di interesse saranno valutate comparativamente mediante attribuzione di un punteggio massimo complessivo di 100 punti. Saranno considerate idonee le candidature che conseguano un punteggio non inferiore a 60/100.

Criterio	Punteggio massimo	Elementi considerati
Esperienza e capacità organizzativa del proponente	20 punti	Curriculum, competenze maturate, affidabilità e struttura operativa.
Qualità della proposta preliminare	30 punti	Coerenza con finalità e obiettivi, chiarezza, innovatività e fattibilità.
Modello di partenariato e radicamento territoriale	15 punti	Capacità di attivare reti, collaborazioni e relazioni utili al progetto.
Adeguatezza del piano dei costi di massima	15 punti	Coerenza preliminare tra attività, costi e risorse attivabili.
Monitoraggio, risultati attesi e sostenibilità	20 punti	Indicatori, impatto atteso, modalità di verifica e tenuta complessiva dell'intervento.

9. Cause di inammissibilità

- presentazione oltre il termine stabilito;
- mancanza della sottoscrizione richiesta;
- assenza della documentazione essenziale richiesta dal presente Avviso;
- carenza dei requisiti di partecipazione prescritti.

10. Istruttoria, valutazione ed esiti del procedimento

Per la verifica di ammissibilità delle manifestazioni di interesse e per la valutazione comparativa delle candidature, il Comune di Tertenia individuerà un gruppo di lavoro dotato di competenze coerenti con l'oggetto del procedimento, con la partecipazione del Responsabile del procedimento e l'individuazione di un segretario verbalizzante.

All'esito della prima fase, con determinazione del Dirigente competente, il Comune approverà gli esiti della valutazione e individuerà la manifestazione o le manifestazioni di interesse ritenute idonee ai fini dell'ammissione alla seconda fase di definizione condivisa del progetto. Resta salva la facoltà di non dare seguito al procedimento in caso di assenza di candidature idonee o per sopravvenute ragioni di interesse pubblico.

L'esito della procedura sarà reso noto mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

11. Seconda fase: definizione del progetto e Accordo di co-progettazione

L'ammissione alla seconda fase non determina di per sé l'approvazione definitiva della proposta, ma consente l'avvio della fase di definizione condivisa dei contenuti progettuali, del piano dei costi di massima, dei ruoli reciproci, delle modalità attuative e degli obblighi di monitoraggio e rendicontazione, sulla base delle esigenze dell'Amministrazione, del confronto già in atto con la Regione e del quadro programmatico e finanziario di riferimento.

All'esito favorevole della seconda fase, e ove ne ricorrano i presupposti amministrativi e finanziari, il Comune e l'ETS o gli ETS individuati sottoscriveranno apposito Accordo di co-progettazione, recante la

disciplina dei reciproci impegni, delle attività condivise, del quadro economico e delle modalità di attuazione, da allegare alla candidatura o alla domanda di ammissione al finanziamento del PR Sardegna FESR 2021-2027 Azione 5.6.1. Progetti di partecipazione turistica innovativi e inclusivi.

12. Durata del partenariato

Il partenariato di cui all'oggetto, da instaurarsi con il soggetto o i soggetti ritenuti idonei a seguito di istruttoria, durerà **sino al completamento delle attività di co-progettazione e degli adempimenti amministrativi e tecnici ad esso connessi**, sicuramente fino alla data di scadenza (che presumibilmente verrà fissata a ottobre 2026) per la presentazione delle istanze di ammissione al finanziamento FESR che dovranno comprendere la proposta progettuale condivisa tra il Comune e l'ETS.

13. Clausole finali

Il Comune di Tertenia si riserva la facoltà di modificare, sospendere, revocare o non dare ulteriore corso al presente procedimento per sopravvenute ragioni di interesse pubblico o per mutate condizioni normative, programmatiche, finanziarie o organizzative, senza che ciò comporti pretese risarcitorie o indennitarie in capo ai soggetti partecipanti.

All'esito della seconda fase, il progetto definito in sede di co-progettazione e il relativo Accordo di co-progettazione saranno approvati dal Comune nelle forme previste dall'ordinamento dell'Ente e allegati alla proposta progettuale di ammissione al finanziamento del PR Sardegna FESR Azione 5.6.1. Progetti di partecipazione turistica innovativi e inclusivi. Resta inteso che l'efficacia attuativa degli impegni assunti dalle parti potrà essere subordinata, ove necessario, all'ammissione a finanziamento e alla effettiva disponibilità delle risorse previste.

Il Responsabile unico del Progetto è la Dott.ssa Nausicaa Monni, del Servizio Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Tertenia.

Per ulteriori informazioni è possibile contattare la Dott.ssa Nausicaa Monni (tel. 0782908024) e la Geom. M. Sebastiana Lara (0782908032).

Tertenia, 03/06/2026

La Responsabile del Servizio lavori Pubblici e Ambiente
Dott.ssa Nausicaa Monni