

COMUNE DI LOCULI
Provincia di Nuoro
Indirizzo: Via Cairoli n.12 – cap. 08020
ufficio_tecnico@comune.loculi.nu.it

UFFICIO TECNICO

N. telefonico: 0784/97452

N. Telefax: 0784/978200

Prot. n° 3541

Loculi, li 24.12.2013

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DAGLI ARTT.122 C.7 E 57 DEL D. LGS. 163/2006.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione della propria determinazione n. 57/U.T.57 del 24.12.2013

RENDE NOTO

Che questo Ente, intende procedere ad una indagine di mercato, finalizzata alla selezione di idonei operatori economici, da invitare a successiva procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dagli artt. 122 c.7 e 57 del D-Lgs. N.163/2006 e ss.mm.ii., relativamente al seguente intervento:

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA REGINA MARGHERITA

La norma di riferimento è la Legge regionale n.5/2007, il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 12.04.2006 n.163 e s.m.i., di seguito chiamato semplicemente "Codice".

1) STAZIONE APPALTANTE: Comune di Loculi – via Cairoli n.12 – Cap. 08020 Loculi (Nu), tel. 0784-97452; 0784-97435- Fax 0784-978200; e-mail: ufficio_tecnico@comune.loculi.nu.it

2) NATURA ED ENTITA' DEI LAVORI e CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:

2.1.Natura dell'opera: Lavori di Manutenzione straordinaria della piazza Regina Margherita, l'intervento prevede principalmente la riqualificazione dell'area eliminando gli elementi e i materiali attuali, abbassamento delle quote alla struttura originale, rifacimento della pavimentazione, posa di elementi di arredo e di illuminazione.

- 3) **Codice CIG: 5531609C24**
Codice CUP: B47H12002370004

3.1 importo complessivo dell'appalto a base d'asta da compensare a misura pari a:

- **euro 82.436,26 (euro ottantaduemila quattrocentotrentasei/26) + I.V.A. (compreso costo manodopera e oneri per la sicurezza);**
- euro 12.585,97 costo della manodopera non soggetto a ribasso;
- **euro 2.060,91 (euro duemilasessanta/91) + I.V.A.**
oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso;
- importo complessivo dei lavori al netto del costo della manodopera e degli oneri per la sicurezza:
euro **67.789,38 (euro sessantasettemila settecentoottantanove/38) + I.V.A.**

- 4) Categoria** corrispondente:
 Lavorazioni di cui si compone l'opera:

lavorazione	euro	%	Categoria D.P.R. 34/2000	Qualificazion e obbligatoria	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subapp altabile
Strade e relative opere complementari	80.375,35	100	OG 3 classifica I	Si	Prevalente	Si (20%)

5) TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

5.1. Termine ultimo per l'ultimazione dei lavori: I lavori debbono essere ultimati entro giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (art.13 del C.S.A.);

6) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

6.1. Requisiti di ordine generale:

- Non è ammessa la partecipazione alla presente procedura di affidamento i concorrenti per i quali sussistono le cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, del Codice e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare applicabile al caso; Il candidato o il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica n.445/2000, in cui indica anche le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione.

- Requisiti di idoneità professionale:

- Ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 163/2006 i soggetti dovranno essere iscritti alla camera di Commercio con attività adeguata in riferimento a quella oggetto dell'appalto.

- Per i concorrenti stranieri, essi dovranno essere iscritti ai corrispondenti registri professionali o commerciali di cui all'allegato XI del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e i.i..
- Per i consorzi di cui all'art. 34 lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e i.i. i requisiti devono essere posseduti sia dal consorzio stesso sia dalla/e consorziata/e eventualmente indicata/e per l'esecuzione del lavoro.
- Per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi ordinari di cui all'art. 34 lett. d) ed e) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.e ii. costituiti o da costituirsi, i requisiti dovranno essere posseduti da ciascun soggetto che costituisce o che costituirà il raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

6.2. Requisiti economico - finanziari:

Le imprese devono essere in possesso dell'attestazione SOA relativa alla categoria OG3 classifica I o superiore.

In alternativa, le imprese possono partecipare alla procedura se in possesso dei requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. n.207/2010 (ex art.28 del DPR n.34/2000), relativamente ai lavori della natura indicata nell'avviso di gara dei lavori di cui trattasi in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo art.90:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati all'eventuale procedura negoziata, autodichiarando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando, preferibilmente, la domanda/autodichiarazione di cui all'**ALLEGATO A** del presente avviso.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori i quali oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta ed eventualmente comprovati nella stessa sede, verranno accertati dal Comune di Loculi in occasione della procedura di aggiudicazione.

Inoltre si precisa che:

- Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 34 comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo orizzontale, si applica l'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010.
- Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i

soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo verticale, si applica l'art. 92 comma 3 del D.P.R. 207/2010.

- Per i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f-bis), del codice, si applica quanto previsto dall'art. 92 comma 4 del D.P.R. 207/2010.
- In caso di avvalimento: le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs 12.04.2006, n. 163, le quali risultino carenti dei requisiti di carattere economico -finanziari, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando e intendano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista al comma 2 lettere dalla a) alla g) dell'art. 49 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo. (Compilare a tal fine l'**ALLEGATO B**).
- Qualora l'impresa venga invitata alla procedura negoziata di cui al presente avviso dovrà tener presente che i lavori sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto nel limite del 20 per cento dell'importo della medesima categoria, in quanto riferiti ai lavori affidati ai sensi di cui all'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006.

7) CRITERIO DI AFFIDAMENTO: Prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto del costo della manodopera e degli oneri per la sicurezza, con individuazione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e con applicazione del criterio di esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006. L'art. 86, comma 1 e l'art. 122, comma 9 non saranno applicati qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci;

8) NUMERO PREVISTO DI IMPRESE DA INVITARE: Per quanto previsto all'art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 l'invito sarà esteso ad un numero di imprese pari a 10, per cui, se il numero delle imprese che hanno presentato richiesta di selezione è:

- superiore a 10, si procederà al sorteggio pubblico da effettuarsi il giorno **15.01.2014 alle ore 11,00**;
- inferiore a 10 è facoltà della Stazione appaltante provvedere ad integrare l'elenco degli operatori da invitare con imprese di propria fiducia;

9) PRESENTAZIONE DELLE RICHIESTE DI INVITO: I soggetti interessati (imprese singole, Società Cooperative, A.T.I., Consorzi, G.E.I.E., operatori economici di cui all'art. 34, comma 1 f-bis, del D.Lgs. N. 163/2006 e s.m.i.), dovranno far pervenire all'indirizzo "COMUNE DI LOCULI – VIA CAIROLI N.12 – 08020 LOCULI (NU)" Istanza di manifestazione di interesse procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori Manutenzione straordinaria piazza Regina Margherita, entro e non oltre il giorno **08.01.2014 ore 12,00**. La richiesta dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo in busta chiusa e idoneamente sigillata, controfirmata o siglata sui lembi di chiusura e dovrà recare all'esterno

l'intestazione del mittente, l'indirizzo dell'Amministrazione appaltante, le indicazioni relative all'**oggetto della gara**.

La richiesta potrà pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, oppure mediante consegna a mano all'Ufficio Protocollo di questa Stazione Appaltante.

Ai fini dell'ammissione farà fede unicamente la data e l'ora di ricezione da parte dell'ufficio protocollo e non quelle di spedizione.

La domanda/autodichiarazione, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa con allegata copia di valido documento di identità del sottoscrittore (si invita a compilare direttamente l'**Allegato A**).

ULTERIORI PRECISAZIONI:

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Loculi che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte, si invitano i concorrenti ad autorizzare questa Stazione appaltante ad utilizzare il fax quale mezzo di trasmissione. A tal fine si evidenzia che la suddetta autorizzazione potrà essere rilasciata, compilando l'apposita sezione nell'Allegato A e che, conseguentemente, dovrà essere tassativamente indicato, dall'impresa partecipante, il proprio numero fax nell'apposita sezione della domanda/autodichiarazione (allegato A). Pertanto, ogni trasmissione a mezzo fax, avrà valore legale di comunicazione.

E' facoltà della stazione appaltante comunicare e richiedere documenti ed informazioni a mezzo fax, nonché con posta elettronica.

Ai sensi dell'art. 55 comma 3 del D.P.R. 207/2010 si informa che il progetto esecutivo posto alla base della presente procedura è stato approvato con deliberazione della G.M. n. 104 del 18.12.2013.

10) TRATTAMENTO DEI DATI: si informa che, ai sensi degli artt. 11 e 13 del D.Lgs. 196/2003, il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

11) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Porcu Pasqualina - Tel. 0784/97452 – Fax 0784/978200;

12) PUBBLICITA' DEL PRESENTE AVVISO:

Il presente avviso viene pubblicato:

- all'Albo Pretorio telematico del Comune di Loculi;
- sul sito informatico del Comune: www.comune.loculi.nu.it
- sul sito della Regione Autonoma della Sardegna: www.regione.sardegna.it

Dalla Sede Comunale, li 24.12.2013

Il Responsabile del Servizio
Il Sindaco

F.to Per. Agr. Secci Vincenzo