COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA
Provincia di Cagliari

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Capitolato Prestazionale

(Procedura aperta – Settori ordinari)

C.I.G.: 58371719E2- C.U.P.: E84E08000120006

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA INERENTI ALLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, ALLA DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA', COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, RELATIVI AI LAVORI "STRADA STATALE 554 - LOTTO 2. REALIZZAZIONE N.3 ROTATORIE, SISTEMAZIONE ASSE STRADALE E CONNESSA VIABILITÀ COMPLEMENTARE IN TERRITORIO DI QUARTU SANT'ELENA".

ART. I. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E PRESTAZIONI RICHIESTE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 37, art. 55 comma 5 e art. 91 comma 1 del D.Lgs 163/2006, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 163/2006, mediante la valutazione dei criteri indicati nel seguito del presente Capitolato Prestazionale, per l'affidamento dell'incarico di progettazione preliminare, di direzione lavori, misura e contabilità, di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, relativi ai lavori "Strada Statale 554 - Lotto 2. realizzazione n. 3 rotatorie, sistemazione asse stradale e connessa viabilità complementare in territorio di Quartu Sant'Elena".

Le prestazioni oggetto dell'incarico che si intende affidare sono:

1. Redazione del progetto preliminare (art. 93, comma 3, D.Lgs. n. 163 del 2006 e artt. da 17 a 23, d.P.R. n. 207 del 2010). Si prevede che il progetto preliminare venga posto a base di gara di un appalto di lavori pubblici con un appalto integrato complesso, pertanto questo dovrà contenere le indagini necessarie quali quelle geologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche, nonché archeologiche e sulle interferenze, un capitolato speciale descrittivo e prestazionale e uno schema di contratto. La fase della progettazione preliminare sarà costituita dalle seguenti prestazioni:

CODICE	***DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI***
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)
QbI.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili (art.17, comma 1, lettera i), d.P.R. 207/10 e art.242, comma 4, lettera c) d.P.R. 207/10
QbI.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)
QbI.06	Relazione geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)
QbI.07	Relazione idrologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)
QbI.08	Relazione idraulica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

Qbl.10	Relazione archeologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)
Qbl.11	Relazione geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

2. Direzione Lavori, misura e contabilità ai sensi del Titolo VIII e Titolo IX del d.P.R. 207/10 e comprensivo delle seguenti prestazioni:

CODICE	***DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI***
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)

Si richiede la costituzione di un ufficio di Direzione Lavori, costituito, oltre dal Direttore dei Lavori, anche da un Direttore Operativo e da un Ispettore di Cantiere. Si prescrive che:

- il Direttore dei Lavori garantisca la propria disponibilità a svolgere almeno un incontro mensile presso gli uffici dell'amministrazione comunale e almeno un sopralluogo settimanale in cantiere anche in base alle esigenze dei lavori da eseguirsi e delle richieste del Responsabile Unico del Procedimento.
- il Direttore Operativo garantisca almeno due sopralluoghi settimanali in cantiere e che produca, con cadenza mensile, l'adeguamento del cronoprogramma dei lavori.
- l'Ispettore di Cantiere garantisca una presenza giornaliera in cantiere e che consegni, con cadenza settimanale, il giornale dei lavori e adeguata documentazione fotografica.

3. Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (art. 92 del D.Lgs 81/2008 e art.151, d.P.R. 207/2010);

La Stazione Appaltante si riserva la **facoltà di affidare all'aggiudicatario, successivamente alla approvazione del Progetto Preliminare, anche la redazione del Progetto Definitivo** con l'applicazione dello stesso ribasso percentuale sul prezzo e sui tempi offerto in sede di gara per l'esecuzione delle prestazione sopra illustrate. Qualora la Stazione Appaltante si avvalga di tale opzione, le prestazioni aggiuntive saranno:

4. Redazione del progetto definitivo (art. 93, comma 4, D.Lgs. n. 163 del 2006 e artt. da 24 a 32, d.P.R. n. 207 del 2010), poiché in questo caso il progetto definitivo sarà posto a base di gara di un appalto di lavori pubblici con un appalto integrato semplice, ferma restando la necessità della previa acquisizione di tutti i pareri, autorizzazioni e nulla osta di legge, il progetto è corredato dello schema di contratto e del capitolato speciale. La fase della progettazione definitiva sarà costituita dalle seguenti prestazioni:

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

CODICE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
QbII.04	Piano particellare d'esproprio (art.24, comma 2, lettera i) d.P.R. 207/10
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)[1]
QbII.09	Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
QbII.10	Relazione idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
QbII.11	Relazione idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
QbII.13	Relazione geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

ART. II. IMPORTO STIMATO DEI LAVORI

Il costo dell'intervento deve essere contenuto nell'ambito delle risorse disponibili dell'Ente che ammontano a complessivi € 20.000.000,00.

L'importo dei lavori è stimato in € 13.125.000,00 (incluso oneri per la sicurezza) iva esclusa, di cui:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		L. 143/49 Classi e categorie	Costo Categorie(€) <<**V**>>
	Codice	Descrizione		
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	VI/a	9.500.000,00
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.	I/g	1.025.000,00
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	III/c	600.000,00
IDRAULICA	D.04	Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario	VIII	2.000.000,00

Pertanto i servizi di ingegneria appartenenti alla categoria d'opera V.02 (classe e categoria VI/a con riferimento alla L. 143/49) sono da intendersi come **prestazione principale**, i servizi appartenenti alle altre categorie sopra riportate sono da intendersi come **prestazioni secondarie**.

Art. III. IMPORTO STIMATO DEL CORRISPETTIVO

Sulla base dell'importo presunto dei lavori è stato stimato l'ammontare del corrispettivo per lo

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

svolgimento del servizio di ingegneria di redazione della progettazione preliminare, di direzione lavori, misura e contabilità, di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione richiesto in **€ 575.926,81 i.v.a. esclusa**, comprensivo di rimborso spese ed al netto di oneri previdenziali e fiscali di qualsiasi tipo. Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, parte II, titolo I, capo IV ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal Decreto 31 ottobre 2013, n.143), previa verifica che ai sensi dell'articolo 1 comma 4 del Decreto il corrispettivo non determina un importo a base di gara superiore a quello derivante dall'applicazione delle tariffe professionali vigenti prima dell'entrata in vigore del medesimo decreto-legge:

a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;

b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;

c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;

d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

Per la determinazione dell'importo del corrispettivo si rimanda allo schema di parcella allegato alla documentazione di gara. Di seguito il riepilogo dei compensi:

Descrizione del servizio e onorari a base d'asta:

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE				
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Codici prestazioni affidate	Corrispettivi CP+S
		<<**V**>>	<<Qi>>	
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	9.500.000,00	QbI.01, QbI.02, QbI.03, QbI.05, QbI.06, QbI.10, QbI.11, QbI.16, QbI.17, QbI.09	€ 70.418,70
S.03	STRUTTURE	1.025.000,00	QbI.01, QbI.02, QbI.03, QbI.05, QbI.06, QbI.10, QbI.11, QbI.16, QbI.17, QbI.09	€ 24.892,58
IA.03	IMPIANTI	600.000,00	QbI.01, QbI.02, QbI.03, QbI.05, QbI.06, QbI.10, QbI.11, QbI.16, QbI.17	€ 18.982,21
D.04	IDRAULICA	2.000.000,00	QbI.01, QbI.02, QbI.03, QbI.05, QbI.06, QbI.10, QbI.11, QbI.16, QbI.17, QbI.07, QbI.08	€ 30.765,89

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI				
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Codici prestazioni affidate	Corrispettivi CP+S
		<<**V**>>	<<Qi>>	
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	9.500.000,00	QcI.01, QcI.02, QcI.03, QcI.10, QcI.12, QcI.05, QcI.06	€ 219.783,92
S.03	STRUTTURE	1.025.000,00	QcI.01, QcI.02, QcI.03, QcI.10, QcI.12, QcI.05, QcI.06	€ 71.281,60
IA.03	IMPIANTI	600.000,00	QcI.01, QcI.02, QcI.03, QcI.10, QcI.12, QcI.05, QcI.06	€ 52.429,69
D.04	IDRAULICA	2.000.000,00	QcI.01, QcI.02, QcI.03, QcI.10, QcI.12, QcI.05, QcI.06	€ 87.372,22

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	€ 145.059,38
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 430.867,43

AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	**€ 575.926,81**

Qualora la Stazione Appaltante si avvalesse della opzione di affidare all'aggiudicatario anche il progetto definitivo, i corrispettivi relativi all'affidamento delle prestazioni connesse alla progettazione definitiva ammontano in **€ 238.639,77 i.v.a. esclusa**, comprensivo di rimborso spese ed al netto di oneri previdenziali e fiscali di qualsiasi tipo, a cui sarà applicato il ribasso percentuale offerto in sede di gara. I corrispettivi delle prestazioni sono di seguito riportate:

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Codici prestazioni affidate	Corrispettivi CP+S
		<<**V**>>	<<Qi>>	
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	9.500.000,00	QbII.01, QbII.03, QbII.04, QbII.05, QbII.07, QbII.08, QbII.09, QbII.13, QbII.19, QbII.23	€ 125.520,23
S.03	STRUTTURE	1.025.000,00	QbII.01, QbII.03, QbII.04, QbII.05, QbII.07, QbII.08, QbII.13, QbII.19, QbII.23	€ 33.416,66
IA.03	IMPIANTI	600.000,00	QbII.01, QbII.03, QbII.04, QbII.05, QbII.07, QbII.08, QbII.13, QbII.19, QbII.23	€ 28.603,72
D.04	IDRAULICA	2.000.000,00	QbII.01, QbII.03, QbII.04, QbII.05, QbII.07, QbII.08, QbII.10, QbII.11, QbII.13, QbII.19, QbII.23	€ 51.099,16

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 238.639,77

I su elencati servizi non sono soggetti alla redazione del D.U.V.R.I. ai sensi dell'art. 26, comma 3 bis del D.Lgs. 163/2006.
Non sono presenti oneri per rischio interferenze pertanto il relativo valore è pari ad € 0,00.

ART. IV. CRITERIO D'AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 163/2006, valutata con le modalità e in base ai criteri di cui all'articolo 11 del presente Capitolato Prestazionale.
La Stazione Appaltante procederà, se del caso, alla valutazione di congruità delle offerte anormalmente basse, in contraddittorio con il/i concorrente/i, ai sensi dell' artt. 86 e seguenti del D. Lgs. n. 163/2006.

ART. V. TEMPI PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

I tempi **posti a base di gara** per l'espletamento del servizio sono i seguenti:
Progettazione preliminare comprensiva delle relazioni specialistiche e dei rilievi e indagini necessarie: **100 giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data di stipula del contratto oppure dalla consegna del servizio in via d'urgenza, fatto salvo quanto disposto dall'art. 11 comma 10 bis del D.Lgs. 163/2006;
Progettazione definitiva (qualora la Stazione Appaltante si riservasse la facoltà di integrare l'incarico): **80 giorni naturali e consecutivi** dalla data di comunicazione di approvazione del progetto preliminare.
Tali termini sono soggetti a riduzione secondo quanto disposto dall'art. 266, comma 1, lett. c), punto 2) del D.P.R. 207/2010. La riduzione percentuale da applicarsi ai termini stabiliti non potrà essere superiore al 20%. Non saranno accettate riduzioni superiori. Le riduzioni maggiori saranno considerate pari comunque al 20%.
La riduzione sui termini delle prestazioni, offerta dai concorrenti in sede di gara, costituirà elemento di valutazione.
Per quanto riguarda invece il servizio di direzione lavori, misura e contabilità e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione il tempo è in funzione della durata dei lavori e non è quindi soggetto a riduzione.

ART. VI. ELABORATI DI PROGETTO

Il progetto preliminare definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire nel rispetto delle indicazioni del documento preliminare alla progettazione; evidenzia le aree impegnate, le relative eventuali fasce di rispetto e le occorrenti misure di salvaguardia, nonché le specifiche funzionali ed i limiti di spesa delle opere da realizzare, ivi compreso il limite di spesa per gli eventuali interventi e misure compensative dell'impatto territoriale e sociale e per le infrastrutture ed opere connesse, necessarie alla realizzazione.
I documenti componenti la progettazione saranno quelli indicati alla sezione II (da art. 17 ad art. 23) del D.P.R. 207/2010. Qualora l'Amministrazione intendesse procedere ad una appalto integrato complesso per la esecuzione dei lavori ai sensi dell'articolo 53, comma 2, lettera c), del codice e dell'art. 168 del DPR 207/2010 sono effettuate, sulle aree interessate dall'intervento, le indagini necessarie quali quelle geologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche, nonché archeologiche e sulle interferenze e sono redatti le relative relazioni ed elaborati grafici, è redatto un capitolato speciale descrittivo e prestazionale e uno schema di contratto.
Qualora la Stazione Appaltante intendesse affidare l'incarico integrativo per la redazione del progetto definitivo, quest'ultimo dovrà definire ogni dettaglio dell'opera da realizzare e dovrà consentire il rilascio dei pareri e/o nulla osta di rito da parte degli Enti competenti. I documenti componenti la progettazione saranno quelli indicati alla sezione III (da art. 24 ad art. 32) del D.P.R. 207/2010. Il Responsabile del Procedimento in fase di progettazione può provvedere ad integrare o modificare i contenuti delle due fasi progettuali sopra citate qualora le prescrizioni della sezione III e IV del D.P.R. 207/2010 siano insufficienti o eccessive.

ART. VII. SUBAPPALTO

A norma dell'art. 91, comma 3 del D.Lgs 163/2006 potranno essere subappaltate solo le attività relative alle indagini geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con l'esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali, restando comunque impregiudicate le responsabilità dell'affidatario. Ai sensi dell'art. 118 comma 2 del D.lgs. 163/2006 la quota parte subappaltabile non può superare il 30% dell'importo contrattuale. I concorrenti che intendano avvalersi del subappalto dovranno dichiarare in sede di gara, ai sensi dell'art. 118 del D.lgs. n. 163/2006, le prestazioni che intendono eventualmente subappaltare. I pagamenti relativi alle prestazioni svolte dal subappaltatore verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere all'Amministrazione Comunale entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti ai subappaltatori con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora tali fatture quietanziate non siano trasmesse entro il termine predetto, la Stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario.

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

ART. VIII. AVVALIMENTO

È ammesso l'avvalimento, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., secondo le modalità stabilite nel disciplinare di gara.

ART. IX. REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICI RICHIESTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA D'APPALTO

I concorrenti per partecipare alla gara devono essere in possesso, ai sensi degli artt. 41 e 42 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 263 del D.P.R. n. 207/2010, dei requisiti minimi di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa sotto riportati:

a) aver svolto, negli ultimi dieci anni, servizi di cui all'articolo 252 del D.P.R. 207/2010 relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria, almeno pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori da progettare come di seguito quantificato:

CATEGORIE D'OPERA	Codice DM 143/2013	L. 143/49 Classi e categorie	Importo opere da progettare (i.v.a. esclusa) (b)	Importo progettazioni eseguite (i.v.a. esclusa) (2 x b)
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	VI/a	€ 9.500.000,00	€ 19.000.000,00
STRUTTURE	S.03	I/g	€ 1.025.000,00	€ 2.050.000,00
IMPIANTI	IA.03	III/c	€ 600.000,00	€ 1.200.000,00
IDRAULICA	D.04	VIII	€ 2.000.000,00	€ 4.000.000,00

b) aver svolto negli ultimi dieci anni, in qualità di titolare dell'affidamento, due servizi di cui all'articolo 252 del D.P.R. 207/2010 relative a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori, come individuate nella tabella sottostante, per un importo totale almeno pari a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori a cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie riferite a tipologie di lavori analoghi per dimensione caratteristiche tecniche a quelle oggetto dell'affidamento come sotto quantificato:

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

CATEGORIE D'OPERA	Codice DM 143/2013	L. 143/49 Classi e categorie	Importo opere da progettare (i.v.a. esclusa) (c)	Importo n. 2 progettazioni esecutive lavori analoghi eseguite (i.v.a. esclusa) (0,8 x c)
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	VI/a	€ 9.500.000,00	€ 7.600.000,00
STRUTTURE	S.03	I/g	€ 1.025.000,00	€ 820.000,00
IMPIANTI	IA.03	III/c	€ 600.000,00	€ 480.000,00
IDRAULICA	D.04	VIII	€ 2.000.000,00	€ 1.600.000,00

c) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in misura corrispondente a 3 volte le unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico e nel presente Capitolato Prestazionale al successivo articolo 10 (quindi **15 unità**).

I servizi di ingegneria valutabili di cui alle predette lettere a) e b), sono quelli iniziati ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando alla GUUE, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo, in quanto autonomamente valutabile, per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Ai sensi della determinazione n.5/2010 dell'AVCP ai fini della qualificazione per la categoria VI/a, i servizi di ingegneria valutabili di cui alle predette lettere a) e b) possono essere anche quelli appartenenti alla categoria superiore VI/b.
Gli importi dei servizi di cui alle lettere a) e b), nel caso di opere pubbliche, dovranno riferirsi a lavori comprensivi degli oneri di sicurezza.
A tale scopo il progettista deve allegare una distinta dei servizi tecnici svolti (schema **Allegato 4**), almeno fino al raggiungimento del requisito richiesto, completa, per ciascun lavoro, del committente, della suddivisione in tipologie con i relativi importi rivalutati secondo gli indici ISTAT del costo di costruzione, dei periodi di inizio e ultimazione.
In caso di Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti (RTC), i requisiti richiesti nel presente punto alle lett. a) e c), dovranno essere posseduti cumulativamente dai componenti il raggruppamento.

Nel caso di RTC di tipo verticale, la mandataria, ai sensi di quanto disposto dall'art. 37, comma 2, del Codice, deve possedere i requisiti nella percentuale del 100% della prestazione principale, e ognuna delle mandanti deve possedere i requisiti nella percentuale del 100% con riferimento alla classe e categoria dei lavori che intende progettare. Pertanto le mandanti dovranno possedere

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

cumulativamente il 100% della prestazione secondaria. Pertanto i requisiti richiesti nel presente punto alle lett. a) e b) dovranno essere posseduti al 100 % dalla mandataria per la prestazione principale (V.02) e dalle mandanti nella percentuale del 100% con riferimento alla classe e categoria dei lavori che dichiarano di progettare. Pertanto le mandanti dovranno possedere cumulativamente il 100% della prestazione secondaria. Per il requisito richiesto nel presente punto alla lett. c), nel caso di RTC di tipo verticale, il requisito dovrà essere posseduto dalla mandataria in misura percentuale maggiore rispetto ad ognuna delle mandanti.

Nel caso di RTC di tipo misto si precisa che la mandataria deve possedere i requisiti richiesti nel presente punto alle lett. a), b) e c) in misura pari al 60% ai fini del computo complessivo dei requisiti cui si riferisce il presente Capitolato sia per la prestazione principale che per le prestazioni secondarie; la restante percentuale, pari al 40%, deve essere posseduta cumulativamente dal o dai mandanti, ai quali non sono richieste percentuali minime di possesso dei requisiti. La mandataria, ove sia in possesso di requisiti di cui al presente punto alle lett. a), b) e c) superiori al 60%, partecipa alla gara comunque per una percentuale di requisiti pari al 60%.

Si rammenta che ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 163/2006 nell'offerta devono essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici costituenti il RTC.
Ai sensi dell'art. 261, comma 8 del D.P.R. 207/2010 il requisito di cui all'art. 263, comma 1, lett. b) del D.P.R. 207/2010 non è frazionabile per i raggruppamenti temporanei, il requisito può essere raggiunto con il concorso di tutti i componenti, a condizione che l'importo del singolo lavoro al quale è riferito ciascuno dei due servizi richiesti in ogni classe e categoria, sia raggiunto da uno solo dei soggetti raggruppati senza il concorso pro-quota di altri componenti il raggruppamento.
Nel caso di RTC di tipo verticale il requisito di cui all'art. 263, comma 1, lett. b) del D.P.R. 207/2010 dovrà essere posseduto al 100% dalla mandataria per la prestazione principale e al 100% dalle mandanti per le prestazioni secondarie con riferimento alla classe e categoria dei lavori che dichiarano di progettare.
Nel caso di RTC di tipo misto il requisito di cui all'art. 263, comma 1, lett. b) del D.P.R. 207/2010 dovrà essere posseduto per il mandatario con la dimostrazione di un servizio relativo a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori per un importo pari al 60% dell'importo totale richiesto per ognuna delle classi, il restante 40% dovrà essere dimostrato dalla presentazione di un servizio relativo a lavori, per ognuna delle classi e categorie dei lavori, da parte di una delle mandanti.
Ai consorzi stabili di cui all'art.90, comma 1, lett. h) del D.Lgs. 163/2006, che partecipano alla gara applicando l'art. 256 del D.P.R. 207/2010, non si applicano le disposizioni previste per i mandanti di cui al comma 7 dell'art. 261 del D.P.R. 207/2010 (ai consorzi stabili non possono essere richieste percentuali di requisiti minimi in capo a uno o più consorziati).

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

ART. X. PROFESSIONISTI RICHIESTI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Il numero minimo di professionisti richiesti per l'espletamento delle prestazioni oggetto dell'appalto è di n. **cinque** unità comprendenti le seguenti figure professionali che costituiranno il gruppo di lavoro minimo:

- n. 1 ingegnere con esperienza maturata nel campo della progettazione stradale
- n. 1 ingegnere con esperienza maturata nel campo della ingegneria idraulica
- n. 1 ingegnere/architetto con esperienza comprovata nel campo della Direzione Lavori
- n. 1 geologo
- n. 1 professionista dotato dell'abilitazione ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs 81/08 e s.m.i.

I suddetti soggetti svolgeranno la loro attività all'interno del servizio in appalto in base alle rispettive competenze professionali. Il ruolo di capogruppo del raggruppamento temporaneo di professionisti dovrà essere assunto da un ingegnere/architetto in possesso di diploma di laurea vecchio ordinamento o laurea specialistica o laurea magistrale ed essere iscritto nella sezione A del relativo albo di appartenenza. Il geologo dovrà essere iscritto alla sezione A dell'albo professionale. Il geometra o figura equipollente dovrà essere iscritto al relativo ordine professionale.

In sede di gara dovranno essere specificati i rispettivi dati identificativi *(dati anagrafici e fiscali, titoli di studio e professionali, numero e data di iscrizione agli albi professionali o al corrispondente registro professionale per i soggetti di altro Stato membro U.E.. Se del caso, i concorrenti potranno indicare eventuali altri soggetti (cosiddetti collaboratori minori) che collaboreranno nell'espletamento dell'incarico ai sensi e nei limiti dell'art. 2232 del codice civile, con espressa indicazione delle relative funzioni e dei limiti di operatività, nel rispetto del principio secondo cui il soggetto incaricato è sempre tenuto ad eseguire personalmente l'incarico, sia pure con l'ausilio di operatori materiali).*

In particolare dovrà essere indicato:

- ***professionista**/i* che effettuerà/anno la **progettazione preliminare/definitiva (Ingegnere/Architetto)***;*
- ***professionista**/i* che effettuerà/anno la **relazione geologica e geotecnica (Geologo/Ingegnere)***;*
- ***professionista*** che effettuerà il ruolo di **Direttore dei Lavori (Ingegnere/Architetto)***;*
- ***tecnico incaricato per le prestazioni di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione*** *(art. 98* del D.Lgs 81/08 e s.m.i.), *un unico nominativo, che dovrà essere in possesso della relativa abilitazione ai sensi di legge* **(Ingegnere/Architetto/Geometra)***;*
- ***direttore operativo*** *munito di diploma di geometra o equipollente o di laurea in Ingegneria o architettura, che eseguirà quanto previsto all'art. 149 del DPR 207/2010;*
- ***ispettore di cantiere*** *munito di diploma di geometra o equipollente o di laurea in Ingegneria o architettura, che eseguirà quanto previsto all'art. 150 del DPR 207/2010;*

[Per i raggruppamenti individuati dall'art. 90, comma 1 lett. g), del D.Lgs. 163/2006]

- professionista/i incaricato/i della co-progettazione iscritto/i all'Albo professionale, ovvero in

possesso dei corrispondenti requisiti previsti dalla normativa dello stato membro dell'Unione europea di residenza, da meno di cinque anni dalla data di pubblicazione del bando **(Ingegnere/Architetto/Geologo)**;

ART. XI. CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA.

Ciascun concorrente dovrà produrre, a pena d'esclusione:

A) <u>ELEMENTO QUALITATIVO - OFFERTA TECNICA (max punti 80/100)</u>

- **ILLUSTRAZIONE INTERVENTI (MAX PUNTI 40/100) – CRITERIO Pa.**

  Documentazione grafica, fotografica e descrittiva di cui all'art. 266 comma 1 lettera b) punto 1 del D.P.R. 207/2010, predisposta secondo quanto previsto dall'art. 264, comma 3, lettera a) del D.P.R. 207/2010, di due servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali. Gli interventi dovranno essere scelti dal concorrente tra quelli qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento per i quali si è svolta una prestazione tecnica comparabile con quella in appalto (progettazione e/o coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e/o direzione lavori).

  La compatibilità dei servizi proposti e la valenza dell'intervento verrà valutata dalla commissione di gara in sede di valutazione dell'offerta tecnica. Saranno ritenuti validi gli interventi per i quali sia presente l'atto di approvazione della progettazione delle opere sopra riportate. Il numero massimo di schede di formato A3, ovvero di formato A4, che costituiscono la documentazione di ognuno dei servizi di cui all'art. 266, comma 1, lett. b), punto 1 del D.P.R. 207/2010 è compreso tra 3 e 5 nel caso di schede formato A3 e tra 6 e 10 nel caso di schede di formato A4. Le schede dovranno avere una numerazione progressiva per foglio. Qualora venisse presentato un numero di schede superiore a quello precedentemente indicato non verranno prese in considerazione quelle aventi numerazione di foglio superiore alla 5 per le schede in formato A3 e superiore alla 10 per le schede in formato A4.

  Alle schede degli interventi non dovrà essere allegata alcuna altra documentazione aggiuntiva.

  L'elemento è suddiviso in sub-elementi e sub-pesi come segue:

  1. Valutazione dell'importanza territoriale delle opere (comunale, provinciale, regionale, nazionale o internazionale), entità economica ed estensione degli interventi proposti, della coerenza della prestazione tecnica svolta in relazione con quella in appalto (progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori) (**<u>max punti 20</u>**).
  2. Valutazione delle soluzioni adottate per l'inserimento urbanistico, paesaggistico e ambientale degli interventi proposti rispetto al territorio su cui è realizzata l'opera (**<u>max punti 20</u>**).

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

- **RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (MAX PUNTI 40/100) – CRITERIO Pb.**

  Una relazione tecnica illustrativa di cui all'art. 266 comma 1 lettera b) punto 2 del D.P.R. 207/2010, predisposta secondo quanto previsto dall'art. 264, comma 3, lett. b) del D.P.R. 207/2010, costituita da non più di 40 pagine di testo numerate, in formato A4, font Arial, carattere 11, interlinea 1,5, margine destro e sinistro 2 cm, superiore e inferiore 2,5 cm e non più di 3 pagine in formato A3 contenenti schemi grafici di dettaglio e di insieme. Nel conteggio uno schema grafico di dettaglio e di insieme in formato A3 può essere surrogato da due elaborati in formato A4. La relazione dovrà illustrare le attività che si intendono svolgere e il metodo di esecuzione delle stesse, in particolare i processi innovativi e i tipi di strumenti e di risorse umane che si intendono impiegare, anche con riferimento alla strumentazione, all'organizzazione del servizio, ai profili relativi alla sicurezza e alla cantierabilità dei lavori. L'elemento è suddiviso in sub-elementi e sub-pesi come segue:

  1. Relazione che illustri, con dovuta precisione e concretezza, in relazione alla specificità dell'opera da progettare e al contesto in cui la stessa si inserisce, i seguenti aspetti **(max punti 10)**:
     - l'impostazione progettuale che il concorrente intende adottare nell'espletamento dell'incarico che comprovi la conoscenza della tipologia di lavoro e della specificità dell'ambiente fisico in cui è inserita l'opera;
     - le modalità di esecuzione delle prestazioni da compiere per lo svolgimento dei servizi oggetto dell'appalto;
     - adeguata analisi dei problemi da considerare e dell'approccio progettuale con cui gli stessi saranno affrontati;
     - gli elementi che saranno oggetto di particolare approfondimento di indagine ai fini della progettazione dell'opera;
  2. Relazione che illustri la struttura organizzativa dedicata all'espletamento del servizio. In particolare dovrà essere illustrato il gruppo di lavoro con l'identificazione dei ruoli, degli estremi di iscrizione al relativo albo professionale, delle competenze specialistiche e delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto, dei livelli di coordinamento e dei compiti in capo al singolo soggetto coinvolto sia nella fase progettuale e attività correlate e sia in fase di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva. Saranno oggetto di valutazione le esperienze del gruppo di lavoro minimo e il numero e eterogeneità delle competenze professionali della struttura operativa che affiancherà il gruppo di lavoro **(max punti 10)**;
  3. Relazione che illustri le modalità e i criteri che si intendono adottare nella progettazione del cantiere al fine dell'uso degli spazi e alla tutela della sicurezza dei lavoratori e di terzi. A titolo esemplificativo l'analisi delle modalità e criteri per la riduzione dell'impatto del cantiere sulle aree circostanti, tenendo conto che l'area di intervento è una viabilità di connessione con l'area urbana e industriale/artigianale del comune di Quartu

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

Sant'Elena, nonché la riduzione del disagio della popolazione e aziende limitrofe garantendo la sicurezza nelle aree di intervento agli operatori in cantiere e ai cittadini **(max punti 10)**;

4. Relazione che illustri le soluzioni innovative che si intendono adottare. A titolo esemplificativo ma non esaustivo esse potranno riguardare i materiali, le tecnologie di intervento a basso impatto ambientale, le tecniche finalizzate all'incremento degli standard di sicurezza ed al contenimento dei costi di manutenzione. Tali soluzioni potranno eventualmente essere meglio individuate mediante depliants e/o schede tecniche illustranti le caratteristiche delle tecnologie, materiali e manufatti. Tali schede e/o depliants rientrano nei limiti di pagine precedentemente stabiliti **(max punti 5)**.
5. Relazione che illustra le eventuali prestazioni, indagini o servizi aggiuntivi rispetto a quelli richiesti in sede di gara dalla Stazione Appaltante e che il concorrente ritiene possano essere funzionali alla buona riuscita dell'intervento e che possano essere integralmente compensati con l'offerta economica presentata in sede di gara. Le presenti prestazioni aggiuntive costituiranno un vincolo contrattuale successivo in caso di aggiudicazione della gara **(max punti 5)**.

Le relazioni e gli elaborati devono essere uniti in fascicoli distinguibili per sub elementi e in ogni caso con una soluzione di continuità nella presentazione che consenta di distinguere la documentazione di pertinenza di ciascuno dei predetti sub-elementi di valutazione.

NB: il concorrente dovrà inserire tutti gli elaborati presentati in formato cartaceo per *Illustrazione Interventi – CRITERIO Pa* e per *Relazione Tecnica Illustrativa – CRITERIO Pb* anche su supporto digitale in formato pdf.

B) OFFERTA ECONOMICA (MAX PUNTI 15/100) – CRITERIO Pc

Dovrà contenere il ribasso percentuale unico che si intende offrire (espresso in cifre e in lettere) sull'importo stimato del servizio posto a base di gara, con la soglia fissata pari al 30% (vedere metodo di calcolo di cui all'articolo 12):

Amax= valore dell'offerta di ribasso massima =30%

e con X=0,90

In caso di contrasto tra l'indicazione del ribasso espressa in cifre e quella espressa in lettere prevarrà quella più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Il ribasso percentuale indicato dovrà approssimarsi non oltre la seconda cifra dopo la virgola e, pertanto, non si terrà conto delle eventuali ulteriori cifre oltre la seconda.

Sia il ribasso espresso in cifre che quello espresso in lettere dovranno essere inequivocabili e perfettamente leggibili, pena l'esclusione. Non saranno ammesse offerte in aumento, condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

Il ribasso offerto si applica indistintamente a tutte le prestazioni che concorrono alla formazione

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

dell'importo posto a base di gara.

Non saranno accettate riduzioni del prezzo superiori. Le riduzioni del prezzo maggiori saranno considerate pari comunque al 30%.

C) OFFERTA TEMPO (MAX PUNTI 5/100) – CRITERIO Pd

Ribasso che si intende offrire, espresso in percentuale (in cifre e in lettere), da applicarsi al tempo posto a base di gara di cui al precedente punto 5. La riduzione da applicarsi non potrà comunque essere superiore al 20%. Non saranno accettate riduzioni superiori. Le riduzioni maggiori saranno considerate pari comunque al 20%.

In caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta espressa in lettere.

Il ribasso percentuale indicato dovrà approssimarsi non oltre la seconda cifra dopo la virgola e, pertanto, non si terrà conto delle eventuali ulteriori cifre oltre la seconda.

Sia il ribasso espresso in cifre che quello espresso in lettere dovranno essere inequivocabili e perfettamente leggibili, pena l'esclusione. Non saranno ammesse offerte in aumento, condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

Il ribasso medio offerto avrà valenza esclusivamente al fine di determinare il punteggio relativo all'offerta tempo. Al fine di determinare i tempi contrattuali di esecuzione di ogni singola prestazione avranno valenza esclusivamente i tempi unitari offerti.

ART. XII. LA DETERMINAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

Ai sensi dell'articolo 81, comma 1, del D.Lgs 163/2006, le offerte sono valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prendendo in considerazione i criteri sotto elencati e applicando i criteri e le formule di cui all'allegato M del D.P.R. n. 207/2010:

a. adeguatezza dell'offerta secondo quanto stabilito al comma 1, lettera b), punto 1) dell'art. 266 del D.P.R. n. 207/2010;
b. caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico secondo quanto stabilito al comma 1, lettera b), punto 2) dell'art. 266 del D.P.R. n. 207/2010 ;
c. ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica;
d. riduzione percentuale indicata nell'offerta economica con riferimento al tempo.

I fattori ponderali da assegnare ai criteri di cui al comma 4 dell'art. 266 del D.P.R. n. 207/2010 sono fissati come segue:

- ***per il criterio a):*** ***Pa = 40;***
- ***per il criterio b):*** ***Pb = 40;***
- ***per il criterio c):*** ***Pc = 15;***

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

- ***per il criterio d):*** ***Pd = 5;***

La somma dei fattori ponderali è pari a cento. La Commissione esaminerà le offerte tecniche e attribuirà i relativi punteggi sulla base dell'Allegato M del D.P.R. n. 207/2010 che qui si riporta per estratto.

ALLEGATO M (art. 266)
CONTRATTI RELATIVI A SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA: METODI DI CALCOLO PER L'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

L'attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avviene applicando la seguente formula:

Ki = (Ai*Pa) + (Bi*Pb) + (Ci*Pc) + (Di*Pd)

Dove:

- ***Ki*** è il punteggio totale attribuito al concorrente iesimo;
- ***Ai, Bi, Ci, e Di*** sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimali, attribuiti al concorrente iesimo, approssimato alla terza cifra decimale.
  - il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;
  - il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta;
- ***Pa , Pb , Pc e Pd*** sono i fattori ponderali di cui all'articolo 266, comma 5, indicati nel presente disciplinare tecnico.

I coefficienti ***Ai e Bi,*** costituenti gli elementi di natura qualitativa, sono determinati secondo le linee guida riportate nell'allegato G del D.P.R. 207/2010. Essi verranno determinati come la media dei coefficienti calcolati da ciascun commissario mediante il "confronto a coppie".

Una volta terminati i "confronti a coppie":

- per ogni elemento ciascun commissario somma i valori attribuiti a ciascun concorrente e li trasforma in coefficienti compresi tra 0 ed 1 attribuendo il coefficiente pari ad 1 al concorrente che ha conseguito il valore più elevato e proporzionando ad esso il valore conseguito dagli altri concorrenti;
- si sommano i punti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

Nel caso in cui le offerte da valutare siano inferiori a tre, i coefficienti sono attribuiti mediante la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; si procede altresì secondo quanto riportato nel precedente periodo.

Applicazione del metodo confronto a coppie

La determinazione dei coefficienti, variabili tra 0 e 1, per la valutazione di ogni elemento qualitativo delle varie offerte è effettuata mediante impiego della tabella triangolare (vedasi oltre), ove con le lettere A, B,

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

C, D, E, ……, N sono rappresentate le offerte, elemento per elemento, di ogni concorrente.
La tabella contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a due a due.
Ogni Commissario valuta quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire. Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un punteggio che varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande), a 6 (preferenza massima).
In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

preferenza massima	=	6
preferenza grande	=	5
preferenza media	=	4
preferenza piccola	=	3
preferenza minima	=	2
parità	=	1

Al fine della determinazione dei coefficienti ***Ci*** e ***Di*** (elementi di natura quantitativa) relativi all'elemento c) dell'articolo 266, comma 4, la commissione giudicatrice impiega le seguenti formule:

Ci (per ***Ai <= Asoglia***) = ***X*Ai / Asoglia***

Ci (per ***Ai > Asoglia***) = ***X + (1,00 - X)*[(Ai - Asoglia) / (Amax - Asoglia)]***

dove

- ***Ci*** = coefficiente attribuito al concorrente iesimo;
- ***Ai*** = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo;
- ***Asoglia*** = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti;
- ***X = 0,90;***
- ***Amax*** = valore dell'offerta di ribasso massima;
- Soglia di ribasso massima = ***30%***

Di = Ti / Tmedio

dove:

- ***Ti*** = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente iesimo;

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

- ***Tmedio*** = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo; per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad uno.

La commissione giudicatrice successivamente, in seduta pubblica, la cui ora e data sarà comunicata a mezzo posta elettronica certificata ai concorrenti ammessi, con almeno 5 giorni di anticipo, dà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e procede alla apertura delle buste contenenti le offerte relative al prezzo offerto e al tempo e, data lettura dei ribassi e delle riduzioni di ciascuna di esse, determina l'offerta economica più vantaggiosa, procedendo ai calcoli dei relativi punteggi ed al calcolo del punteggio complessivo assegnato a ciascun concorrente e redigendo infine la graduatoria dei concorrenti.
Sarà ritenuta economicamente più vantaggiosa l'offerta che avrà ottenuto il punteggio totale più alto, dato dalla somma dei punteggi risultanti dalle valutazioni espresse dalla commissione relative alle offerte tecniche e da quelli derivanti dalle offerte economiche e dall'offerta relativa al tempo.
Qualsiasi risultato si ottenga effettuando i calcoli per l'attribuzione dei punteggi verrà ridotto fino alla terza cifra decimale senza alcun arrotondamento.

ART. XIII. GARANZIE

In sede di sottoscrizione del contratto l'aggiudicatario dovrà presentare una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori da progettare, ai sensi di quanto disposto dall'art. 269, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010. La polizza dovrà decorrere dalla data di inizio dei lavori e ha termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La mancata presentazione della dichiarazione suddetta, o di ogni altro documento richiesto per la stipula del contratto, determinerà la decadenza dall'assegnazione dell'incarico e l'eventuale sostituzione del soggetto aggiudicatario con il secondo classificato.
La polizza assicurativa, di cui all'art. 111, del D. Lgs. 163/2006 e di cui all'art. 269 del D.P.R. n. 207/2010 deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve sopportare per le varianti di cui all'articolo 132, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 163/2006, resesi necessarie in corso di esecuzione. La garanzia è prestata per un massimale pari al 20% dell'importo dei lavori progettati.

ART. XIV. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Antonella Cacace, Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Quartu Sant'Elena.

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

Art. XV. TERMINI DI CONSEGNA E PENALI

Il soggetto aggiudicatario si impegna a svolgere tutte le prestazioni di cui alla fase progettuale entro i seguenti termini:

- consegna del progetto preliminare, completo di tutti gli elaborati di legge e delle indagini e relazioni specialistiche e del CD di cui al successivo art. 22 entro massimo 100 giorni naturali e consecutivi (al lordo del ribasso sui tempi offerto in sede di gara) decorrenti dalla data di stipula del contratto oppure dalla consegna del servizio in via d'urgenza, fatto salvo quanto disposto dall'art. 11 del D.Lgs. 163/2006.

Tale termine massimo è da intendersi tassativo e indifferibile. Il mancato rispetto dello stesso determina l'applicazione di una penale nella misura dell'1‰ (uno per mille) del corrispettivo relativo alla progettazione preliminare per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo, fino a un massimo del 10%.

Decorsi 10 giorni dallo scadere del termine per la consegna del progetto preliminare, l'Amministrazione potrà avvalersi della facoltà di revocare l'incarico per grave inadempimento dell'aggiudicatario. Il progetto preliminare, consegnato nel suddetto termine, verrà sottoposto all'eventuale parere degli Enti Terzi, per cui è obbligo del progettista avviare i contatti preliminari con tali Enti in tempi strettissimi al fine di recepire le loro indicazioni nella stesura del progetto. La Stazione Appaltante si riserva il diritto di convocare una Conferenza di Servizi Preliminare ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/90 al fine di indicare quali siano le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.

Nel caso di affidamento del servizio integrativo di redazione del progetto definitivo:

- consegna del progetto definitivo, completo di tutti gli elaborati di legge e delle indagini e relazioni specialistiche e del CD di cui al successivo art. 22 entro massimo 80 giorni naturali e consecutivi (al lordo del ribasso sui tempi offerto in sede di gara) decorrenti dalla data di comunicazione dell'approvazione del progetto preliminare o dalla data di stipula della convenzione integrativa.

Tale termine massimo è da intendersi tassativo e indifferibile. Il mancato rispetto dello stesso determina l'applicazione di una penale nella misura dell'1‰ (uno per mille) del corrispettivo relativo alla progettazione definitiva per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo, fino a un massimo del 10%.

Decorsi 10 giorni dallo scadere del termine per la consegna del progetto definitivo, l'Amministrazione potrà avvalersi della facoltà di revocare l'incarico per grave inadempimento dell'aggiudicatario. Il progetto definitivo, consegnato nel suddetto termine, verrà sottoposto a tutti i pareri degli Enti Terzi, per cui è obbligo del progettista avviare i contatti preliminari con tali Enti in tempi strettissimi al fine di recepire le loro indicazioni nella stesura del progetto definitivo e recepire le risultanze dell'eventuale Conferenza di servizi preliminare, fermo restando che la richiesta di parere avverrà dopo la consegna del progetto definitivo.

La Stazione Appaltante si riserva il diritto di convocare una Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14

della L. 241/90 al fine di ottenere le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente, per l'approvazione del progetto definitivo.

Nel caso di mancato adempimento all'attività di direzione lavori sono previste le sotto riportate penali:

- Mancata trasmissione della documentazione e/o inadempimento agli incarichi attribuiti l'Amministrazione ha facoltà di applicare, entro il limite massimo del 10 % (dieci per cento) del corrispettivo relativo all'attività di direzione lavori una penale pari all' 1 ‰ (uno per mille).

Nel caso di mancato adempimento all'attività di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione sono previste le sotto riportate penali:

- Mancato adeguamento del piano di sicurezza in funzione delle eventuali modifiche di lavorazioni e/o inadempimento agli incarichi attribuiti l'Amministrazione ha facoltà di applicare, entro il limite massimo del 10 % (dieci per cento) del corrispettivo relativo all'attività di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione una penale pari all' 1 ‰ (uno per mille).

L' applicazione delle penali sarà effettuata con detrazione della relativa somma dai corrispettivi da liquidare al professionista.

Art. XVI. PAGAMENTI E FATTURAZIONE

Il pagamento avverrà su presentazione di apposita fattura (previa presentazione di nota pro - forma) e successivamente alla verifica da parte dell'Amministrazione della regolarità contributiva, con le seguenti modalità:

- per quanto concerne le spese tecniche per la progettazione preliminare, nel seguente modo:
  - nella misura del 100 % alla approvazione del progetto preliminare;
- per quanto concerne le spese tecniche per la progettazione definitiva (in caso di incarico aggiuntivo), nel seguente modo:
  - nella misura del 100 % alla approvazione del progetto definitivo a seguito dell'acquisizione di tutti i pareri, autorizzazioni e nulla osta;
- per quanto concerne le spese di Direzione Lavori, contabilità e misure e assistenza giornaliera dei lavori nella misura del 90 % in rapporto agli stati di avanzamento dei lavori ed il restante 10% a saldo, dopo l'approvazione del collaudo dell'opera;
- per quanto concerne la spesa per il coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione nella misura del 90 % in rapporto agli stati di avanzamento dei lavori ed il restante 10 % a saldo, all'emissione del certificato di collaudo dell'opera.

L'Amministrazione si impegna a richiedere eventuali correzioni agli elaborati entro 30 giorni dalla consegna del progetto e ad approvare lo stesso entro sei mesi dalla consegna dello stesso e dall'ottenimento di tutti i pareri, autorizzazioni e nulla osta di legge, trascorsi i quali, in mancanza di motivazioni contrarie, il soggetto aggiudicatario è autorizzato ad emettere nota pro-forma.

Il pagamento dei corrispettivi verrà effettuato entro 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione della

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

fattura. In caso di ritardato pagamento varranno le disposizioni del D. Lgs. n. 231 del 9/10/2002.
Il soggetto aggiudicatario, ai sensi della legge 136 del 13.08.2010, assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e, a tal fine, si obbliga a dichiarare gli estremi del conto corrente dedicato nonché il nominativo della persona delegata ad operare sul predetto conto.
Il mancato adempimento degli obblighi di cui al presedente punto, comporterà l'immediata risoluzione del contratto.
Il soggetto aggiudicatario si obbliga ad inserire nei contratti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera dei soggetti a qualsiasi titolo interessati al presente contratto, un apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010.

Art. XVII. SOSPENSIONI PROROGHE

E' in facoltà dell'Amministrazione, su formale richiesta motivata e inoltrata del professionista prima che siano scaduti i termini contrattuali previsti, concedere eventuali proroghe dei termini soprindicati per fatti o avvenimenti non dipendenti dalla volontà del Professionista.

Art. XVIII. MODIFICHE AL PROGETTO

Il soggetto aggiudicatario, in fase di esecuzione delle prestazioni progettuali, è tenuto ad introdurre negli elaborati tutte le modifiche o varianti richieste dall'Amministrazione o da Enti terzi con competenza sulle opere in progetto, senza che ciò dia diritto a maggiori compensi.
Eventuali modifiche o varianti significative e/o di carattere sostanziale richieste dall'Amministrazione comunale, prima o ad avvenuta approvazione del progetto, verranno compensate a parte sulla scorta di uno specifico accordo tra le Parti ed una conseguente integrazione al presente atto.
Non si considerano, ai fini della corresponsione del maggior compenso, le modifiche al progetto, anche di carattere sostanziale, richieste da Enti terzi.
Non si considerano, egualmente, ai fini della corresponsione di un maggior compenso, gli adeguamenti del progetto richiesti dall'Amministrazione comunale ai sensi del Titolo II – Capo II del regolamento.

Art. XIX. PROPRIETA' DEL PROGETTO

Il progetto e tutti i relativi elaborati resteranno di proprietà dell'Amministrazione, fatto salvo quanto previsto dagli artt. 2575 e seguenti del Codice Civile e dalla Legge 22/05/1941 n. 633, la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione ed anche introdurre, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che riterrà necessarie, senza che i professionisti , preventivamente sentiti, possano sollevare eccezioni di sorta, sempre che le modifiche non alterino in maniera sostanziale il progetto stesso.

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

Art. XX. EVENTUALE REVOCA DELL'INCARICO

L'Amministrazione committente può revocare il presente incarico per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, fatta salva l'applicazione dell'art. 18 della Legge 2 marzo 1949 n. 143 e successive modifiche ed integrazioni.

Resta comunque inteso che il soggetto aggiudicatario ha l'obbligo di consegnare tutta la documentazione prodotta al momento della revoca, anche parziale ed in stesura non definitiva, e che l'Amministrazione potrà farne pienamente uso, conformemente a quanto indicato nel precedente articolo.

Art. XXI. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

E' facoltà dell'Amministrazione, previa diffida ad adempiere, procedere alla risoluzione parziale o totale del contratto di affidamento del presente incarico, qualora incorrano gravi inadempienze agli impegni assunti o manifeste carenze di capacità professionale da parte del soggetto aggiudicatario.

Art. XXII. ONERI A CARICO DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO

Sono posti a completo carico del soggetto aggiudicatario tutti gli oneri di seguito esposti:

- ogni onere fiscale, fatta salva l'I.V.A.;
- la consegna di tutti gli elaborati progettuali nei modi sotto indicati
  - progetto preliminare: n. 3 copie su carta più tutte le copie ulteriori che risultassero necessarie al fine dell'ottenimento delle autorizzazioni, pareri e nulla osta per l'approvazione di legge e n. 1 copia su supporto informatico in formato "dwg o dxf" per i disegni, "doc o rtf" per le relazioni, file di Primus o file di interscambio compatibile per elaborati contabili ecc. costituita da n. 1 file per ogni elaborato e n. 1 copie di tutti gli elaborati di progetto stampati in formato pdf;
  - progetto definitivo: n. 3 copie su carta più tutte le copie ulteriori che risultassero necessarie al fine dell'ottenimento delle autorizzazioni, pareri e nulla osta per l'approvazione di legge e n. 1 copia su supporto informatico in formato "dwg o dxf" per i disegni, "doc o rtf" per le relazioni, file di Primus o file di interscambio compatibile per elaborati contabili ecc. costituita da n. 1 file per ogni elaborato e n. 1 copie di tutti gli elaborati di progetto stampati in formato pdf;
  - -elaborati del "come costruito" n. 3 copie su carta e n. 1 copia su supporto informatico in formato "dwg o dxf" per i disegni, "doc o rtf" per le relazioni, file di Primus o file di interscambio compatibile per elaborati contabili" costituita da n. 1 file per ogni elaborato e n. 1 copie di tutti gli elaborati di progetto stampati in formato pdf;

Ai sensi dell' art. 90 comma 7 del codice, all'atto dell'affidamento dell'incarico deve essere dimostrata la regolarità contributiva del soggetto affidatario.

Il soggetto aggiudicatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, deve produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati.

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

Il soggetto aggiudicatario è obbligato a progettare nuovamente i lavori senza costi ed oneri per l'Amministrazione in caso di errori od omissioni nella redazione del progetto, tali da non incidere sulla idoneità del Professionista.

Art. XXIII. ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE

Saranno a carico dell'Amministrazione gli oneri di seguito elencati:

- la trasmissione di tutti i documenti, dati, informazioni ed elaborati esistenti necessari o utili per l'espletamento delle prestazioni affidate al soggetto aggiudicatario;
- i costi per l'eventuale esecuzione di ulteriori indagini che si dovessero rendere necessarie, oltre a quelle previste nei servizi complementari qui affidati;
- nomina di un referente tecnico unico, per tutti i rapporti, tra Amministrazioni e il soggetto aggiudicatario, riguardanti l'impostazione e le scelte di fondo della progettazione e la successiva realizzazione delle opere;
- collaborazione nella gestione dei rapporti con gli Enti terzi interessati dalla realizzazione delle opere in progetto;
- compensi professionali per eventuali prestazioni aggiuntive riferite ad opere che non siano quelle espressamente individuate nel presente disciplinare.

Art. XXIV. NORME IN MATERIA DI SICUREZZA SUL LAVORO E TUTELA DEI LAVORATORI

Sarà obbligo dell'aggiudicatario:

a. applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione degli appalti, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto;
b. rispondere della osservanza di quanto previsto alla lettera a) da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati;
c. presentare la documentazione che attesti che il soggetto economico stesso è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi di quanto previsto dalla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Norme per il diritto al lavoro dei disabili), e successive modifiche; tale documento può essere sostituito da una dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi delle norme vigenti.

Sarà obbligo per l'amministrazione appaltante di subordinare la stipula del contratto ed il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo, all'acquisizione del documento che attesti la regolarità contributiva e retributiva; la dichiarazione acquisita produce i suoi effetti ai fini pagamento relativo.

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014

Art. XXV. INFORMAZIONI SULLA GARA D'APPALTO

Ulteriori informazioni sulla gara d'appalto possono essere richieste:

- Informazioni di carattere amministrativo:
  Rag. Laura Daminelli, tel 070 82814407, posta elettronica: l.daminelli@comune.quartusantelena.ca.it
- Informazioni di carattere tecnico:
  Ing. Antonella Cacace, tel. 070 82814403, posta elettronica: a.cacace@comune.quartusantelena.ca.it
  Geom. Raffaele Perra, tel. 070 82814436, posta elettronica: r.perra@comune.quartusantelena.ca.it

Art. XXVI. CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Per la risoluzione delle eventuali controversie che non potessero essere definite in via transattiva per accordo bonario, si conviene di eleggere esclusivamente il Foro di Cagliari.
E' in ogni caso esclusa la competenza arbitrale.

Art. XXVII. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs 196/2003 e s.m.i. si informa che i dati raccolti sono destinati alla scelta del contraente ed il loro conferimento ha natura facoltativa, fermo restando che il concorrente che intende partecipare alla gara o aggiudicarsi l'appalto deve fornire all'Ente appaltante la documentazione richiesta dalla vigente normativa.
La mancata produzione dei predetti documenti comporta l'esclusione dalla gara, ovvero la decadenza dell'aggiudicazione.
I diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'art. 13 del citato decreto e potranno essere esercitati ai sensi della legge 241/90.
I dati raccolti possono essere comunicati: al personale dell'Ente appaltante che cura il procedimento di gara, a coloro che presenziano alla seduta pubblica di gara, ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della legge 241/1990.

Il Dirigente
(Ing. Antonella Cacace)

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA (Cod. IPA C_H118) - Prot. Uscita N. 0058019 del 22/08/2014