COMUNE DI BITTI
PROVINCIA DI NUORO

COMUNE DI BITTI
(Provincia di Nuoro)

Piazza Giorgio Asproni, 47
08021 BITTI (NU)
www.comune.bitti.nu.it
Tel.: 0784 41 80 31 – Fax: 0784 41 80 42
mail. utcman.bitti@tiscali.it
mail PEC:utc.mannu@pec.comune.bitti.nu.it

PROCEDURA APERTA

Misura 323 - "Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale" Azione 3 - "Conservazione e recupero degli elementi architettonici tipici del paesaggio rurale della Sardegna" - Lavori di "Recupero e riqualificazione di una fontana in loc. "Sa Pineta"

CUP. D97E13000510009 **CIG. ZE611DC9D2**

Procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006
Criterio: offerta prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo n. 163 del 2006

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: COMUNE DI BITTI		
Indirizzo postale: Piazza Dott. Giorgio Asproni, 47		
Città: Bitti	**CAP**: 08021	**Paese**: Italia
Punti di contatto: all'attenzione del **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** *Geom. Mario Saverio Mannu*	tel. 0784 418034	
Posta elettronica: utcman.bitti@tiscali.it **Mail pec**: utc.mannu@pec.comune.bitti.nu.it	fax 0784 414042	
Indirizzi internet: Amministrazione aggiudicatrice	www.comune.bitti.nu.it/	
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	■ i punti di contatto sopra indicati	
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	■ i punti di contatto sopra indicati	

Le offerte vanno inviate a:	■ i punti di contatto sopra indicati

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO DEI LAVORI

II.1) Descrizione

II. 1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Lavori di "Recupero e riqualificazione di una fontana in loc. "Sa Pineta" sita nel comune di Bitti.		
II. 1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI - ESECUZIONE Agro Comunale territorio di Bitti		
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico		
II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: L'appalto ha per obiettivo il recupero funzionale, la ristrutturazione e la manutenzione straordinaria di una vecchia fontana nell'Agro di Bitti .		
II.1.5) Ammissibilità di varianti:	☐ si	☒ no
II.1.6) Suddivisione in lotti	☐ si	☒ no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II. 2.1) Quantità o entità totale (in euro, IVA esclusa)			
€ **26.785,71**		di cui	
€ 26.785,71		**A misura**	
Suddivisi in			
€ 26,085.71		**Lavori soggetti a ribasso**	
€ 700,00		Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	
a) Categoria prevalente: **100%**			
OG2	Subappalto: **30%**	Classifica	**I**

II.3) Durata dell'appalto e termini di esecuzione

Periodo in giorni:	120 gg	Naturali e consecutivi dal verbale di consegna (art.14 Capitolato Speciale d'Appalto)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

a) **per i concorrenti:** garanzia provvisoria di euro **535,71** (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

b) **per l'aggiudicatario**: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

c) **polizza assicurativa per rischi di esecuzione** (C.A.R.) per l'importo di € 26.785,71 e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004.

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2000 oppure IS0 9001:2008, di cui all'art. 2, lettera q), del d.P.R. n. 34 del 2000, in corso di validità.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento:

a) per € 30.000,00 mediante concessione di finanziamento a valersi sui fondi messi a disposizione dalla RAS ai Comuni sulla Misura 323 - "Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale" Azione 3 bando del PSR Sardegna 2007/2013 – cofinanziamento fondi unione europea FEASR 44% e per

€. 6.482,14 con fondi ordinari del bilancio regionale;

b) Ai sensi dell'articolo 26-ter della nuova Legge 98/2013 viene reintrodotto l'obbligo di anticipazione del 10% dell'importo di contratto per i contratti di appalto relativi a lavori pubblici, affidati a seguito di gare bandite successivamente al 21 agosto 2013 (data di entrata in vigore della Legge del Fare) e fino al 31/12/2014. L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, ogni qual volta il suo credito al netto di ribasso d'asta e delle ritenute, nella misura dello 0,5% per tutela dei lavoratori, raggiunga la cifra pari a €.40.000,00 dell'importo dei lavori previsti in contratto **,** ai sensi dell'art. 7.15 del Capitolato speciale d'appalto;

c) non si applica l'articolo 133, comma 1-bis, del d.lgs. n. 163 del 2006;

d) corrispettivo a misura ai sensi degli artt. 53, comma 4 ; 54, comma 2; 82 comma 3 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (nel prosieguo, Codice) e 118 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii..

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, art. 93 del d.P.R. n. 207/2010

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con D.M. n. 145 del 2000 , per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;

b) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo è prevista una penale giornaliera pari al 0,5 per mille (euro 0 e centesimi 5 ogni mille) dell'importo contrattuale , ai sensi dell'art. 18 comma 1 del Capitolato Speciale.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;

2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006:

a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o altro procedimento per una di tali situazioni;

b) pendenza procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge n. 575 del 1965;

c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, anche per soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la pubblicazione del bando;

d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;

e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;

g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) false dichiarazioni, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara o per l'affidamento di subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

l) mancata ottemperanza obblighi derivanti dall'art. 17 della legge n. 68 del 1999;

m) sanzione di interdizione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure provvedimento interdittivo di cui all'art. 14, comma 1, d.lgs. n. 81 del 2008;

n) provvedimento di sospensione o di decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

o) vittime dei reati di concussione o estorsione, aggravati per associazione mafiosa, che non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, emergente dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando di gara;

p) situazione di controllo o altra relazione, con altro partecipante alla stessa procedura, che comporti l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale, alle condizioni di cui all'art. 38, comma 2;

3) assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006.

III.2.2) Capacità tecnica

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti: (per le categorie e le classifica di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A aggiornata al decreto del Ministero delle Infrastrutture del 24 aprile 2014 e all'art. 61, comma 4, del d.P.R. n. 207/2010)
a) attestazione SOA nella categoria prevalente **OG2** in **classifica 1**; con obbligo di dichiarare il subappalto per la percentuale massima ammessa dall'art. 118 comma 2 del D.Lgs. 163/2006;
in alternativa possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa determinati ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.P.R. n. 207 del 2010, con particolare riferimento ai seguenti elementi: a) Importo dei lavori – analoghi a quelli oggetto dell'appalto – eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del Bando, non inferiore all'importo posto a base di gara , comprensivo degli oneri per la sicurezza; b) Costo del personale dipendente sostenuto negli ultimi cinque esercizi, non inferiore al 15% dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del Bando di Gara; per l'individuazione delle categorie analoghe si fa riferimento alla deliberazione della AVCP del 11.06.2003 n. 165
b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006); requisiti di ciascun operatore economico raggruppato non inferiori alle quote di partecipazione fermi restando i limiti minimi (art. 92, d.P.R. n. 207/2010) come segue:
- orizzontali: mandatario 40%, ciascun mandante 10% (comma 2);
- verticali: mandatario in prevalente, mandanti nelle scorporabili (comma 3);
c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2000 oppure IS0 9001:2008, in corso di validità, nel settore EA28, anche per tutte le imprese raggruppate ad eccezione delle assuntrici di lavori per i quali sia sufficiente la qualificazione in classifica II;
d) non è ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163 del 2006;

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Tipo di procedura: Criterio di aggiudicazione: Offerta prezzo più basso
ai sensi dell'art. 82 comma 2) lettera a) del d.lgs. n. 163 del 2006, valutata con il metodo di cui all'art. 118 comma 1 lettera a) del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:
CUP. : D97E13000510009 CIG (SIMOG) : ZE611DC9D2

IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto ☐ **sì** ☒ **no**

IV.3.3) Condizioni per ottenere la documentazione di gara
Gli elaborati progettuali contenenti il progetto esecutivo, il disciplinare di gara, ed i modelli per le dichiarazioni allegati comprensivi di indicazioni per la compilazione, contenenti le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti ed alle dichiarazioni da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto, sono disponibili in formato digitale presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Bitti, nei giorni dal lunedì dalle ore 11,00 alle ore 13,00 e al venerdì dalle ore 11,00 alle ore 13,00.
Il bando di gara integrale è disponibile, anche sul sito Internet www.comune.bitti.nu.it/ alla sezione Bandi di Gara.
N.B. Il **Certificato di Avvenuto Sopralluogo** da allegare all'offerta dovrà essere ritirato presso l'Ufficio Tecnico dell'Amministrazione Comunale di Bitti sito in Piazza Asproni, 47 – 08021 Bitti(NU) nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 11:00 alle ore 13:00, previo appuntamento da concordarsi con il Responsabile, Geom. Mario Saverio Mannu, tramite mail utc.mannu@pec.comune.bitti.nu.it o utcman.bitti@tiscali.it Tel.: 0784 418034, cell. 3298109325.

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte Il **15.06.2015** alle ore 12:00

IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte Il **16.06.2015** alle ore 9:00 **Luogo:** Bitti – Palazzo Municipale – Piazza Dott. Giorgio Asproni, 47 – Ufficio Tecnico Lavori Pubblici **Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** ☒ **sì** ☐ **no** Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 1 (uno) persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Trattasi di un appalto periodico: ☐ **sì** ☒ **no**
V.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari e regionali: ☐ **sì** ☒ **no**
V.3) Informazioni complementari:

A. appalto indetto con Determinazione a Contrarre del Reponsabile Area Tecnica n. 113 del 30.04.2015 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);

B. non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 e di cui alla legge n. 68/99;

C. documentazione amministrativa in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura **"Busta A – Documentazione"** predisposta secondo le modalità previste dal Disciplinare di Gara;

D. offerta prezzo in apposita busta interna al plico contrassegnata dalla dicitura **"Busta B – Prezzo Offerto"** mediante offerta prezzi unitari compilata secondo le norme e le modalità previste nel Disciplinare di Gara;

E. verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 86, 87 e 88, d.lgs. n. 163 del 2006 nell'esercizio della facoltà di cui all' art. 122, comma 9, del Codice, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10.

F. aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);

G. in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

H. offerte anche indirettamente subordinate a riserve e/o condizioni verranno escluse;

I. la ditta aggiudicataria dovrà produrre, entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima dell'inizio dei lavori, l'eventuale piano integrativo e/o sostitutivo della sicurezza ed il piano operativo della sicurezza, ai sensi dell'art. 131 del D.Lgs. 163/2006;

J. la ditta aggiudicataria è tenuta ad accettare la consegna dei lavori ed a dare inizio agli stessi anche nelle more della stipula del contratto;

K. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

L. i concorrenti possono essere costituiti anche in forma associata mista;

M. gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118 del DL.vo n. 163/06 e delle altri vigenti leggi. In ogni caso i concorrenti dovranno indicare in maniera specifica ed univoca le opere che si intendono subappaltare pena l'impossibilità di ottenere autorizzazioni al subappalto a norma dell'articolo 118 del D.Lgs. 163/2006. Uguale conseguenza avrà un'indicazione generica o comunque non conforme alle prescrizioni del presente bando di gara;

N. i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Nei contratti di subappalto vanno indicati espressamente i costi di sicurezza;

O. l'affidatario dovrà presentare il D.U.R.C. ai fini della dimostrazione della regolarità contributiva dichiarata nella domanda, ai sensi dell'art. 38 – comma 3;

P. la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo VIII del D.P.R. 207/2010, agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri

per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al **punto II.2.1)** del presente bando, per la percentuale eseguita;

Q. tutte le dichiarazioni e le copie conformi devono essere redatte ai sensi del DPR 445/00 e ss. mm. ed ii. quindi accompagnate dal documento di identità del sottoscrittore;

R. tutte le prescrizioni contenute nel bando, nel disciplinare, negli allegati di gara e relative norme di compilazione si intendono come essenziali e inderogabili;

S. l'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara d'appalto o di prorogare, eventualmente, la data senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo;

T. la ditta aggiudicataria è obbligata al espletare l'attività di gestione degli inerti secondo il "Regolamento regionale per la gestione dei materiali edili" n. 6 del 12/06/06;

U. la ditta aggiudicataria è obbligata ad utilizzare inerti riciclati provenienti da impianti che effettuano il recupero dei rifiuti, iscritti nel registro provinciale del territorio di appartenenza ed in possesso di tutte le autorizzazioni ambientali richieste dalla normativa vigente, dimostrando la tipologia di inerti utilizzata con opportuna documentazione attestante la provenienza e/o il trattamento dei materiali edili utilizzati in cantiere;

V. obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, commi 8 e 13, d.lgs. n. 163 del 2006);

W. obbligo per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);

X. obbligo per i consorzi stabili, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 36, d.lgs. n. 163 del 2006);

Y. obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 71, comma 2, d.P.R. n. 554 del 1999;

Z. pagamento di euro 0**0,00** a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.

AA. ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;

BB. la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006 in caso di fallimento dell'appaltatore o risoluzione del contratto per grave inadempimento;

CC. controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Nuoro;

DD. i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. n. 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

EE. Responsabile del Procedimento: Geom. Mario Saverio Mannu

VI.4) Procedure di ricorso		
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Regione Sardegna		
Indirizzo postale: Via Sassari, 17		
Città: Cagliari	CAP: 09124	Paese: Italia
Organismo responsabile delle procedure di mediazione Responsabile del procedimento di alla lettera **FF).**		
VI.4.2) Presentazione di ricorso Si applica l'art. 245 (Strumenti di tutela) del D. Lgs. n. 163/2006.		
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso Responsabile del procedimento di cui alla lettera **FF)**.		

Bitti, 18.05.2015

IL RUP
F.to Geom Mario Saverio Mannu

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA
F.to Ing. Emanuele Argiolas