



# COMUNE DI GESICO

Provincia di Cagliari

---

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO N.348 del 12/11/2014

---

**OGGETTO:** APPROVAZIONE AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA - Art. 122 comma 7 ed art. 57 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. - Lavori di importo inferiore a €. 500.000,00.  
**LAVORI DI POTENZIAMENTO DELLE STRUTTURE DELL'ENTE DI GESTIONE DEL SIC MONTE SAN MAURO.**  
**CUP: H66J10000790006. CIG. 6010923294**

---

**Il sottoscritto Geom. Roberto Porceddu in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico:**

**Visto** il Decreto del Sindaco n.06 del 22.06.2011, recante “*Nomina del Responsabile del Settore Tecnico//Geom. Roberto Porceddu*”, ricollegato con il precedente decreto n.6 del 14.11.2002;

**Visto** il Decreto del Sindaco n.02 del 01.03.2012, recante “*Revoca precedente incarico di Responsabile del Settore Amministrativo/Finanziario e assegnazione delle relative funzioni in capo al Sindaco*”;

**Visti:**

- il Bilancio di previsione 2014, il Bilancio triennale e la Relazione Previsionale e Programmatica, approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 06/05/2014;
- Lo statuto comunale
- Il TUEL 267/2000;

**Ritenuta** la propria competenza sull'adozione dell'atto di cui all'oggetto in quanto trattasi di atto di natura gestionale attribuito alla normativa vigente al Responsabile del Servizio;

**Visto:**

- il D.lgs. 12 aprile 2006 n.163 - *Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 200/18/CE e ss.mm.ii.*, in particolare l'art.125, comma 8;
- la legge 241/1990 - *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi* e ss.mm.ii.;
- la L.R.7 agosto 2007 n.5 - *Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva comunitaria n.2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo d'appalto*” e successive modifiche e integrazioni, in particolare la sentenza della Corte Costituzionale n.411 del 17/12/2008 che ha dichiarato l'illegittimità incostituzionale di alcuni articoli della L.R. n.05/2007;

- il DPR n.207 del 05/10/2010 *Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/Ce e 2004/18/Ce»*, in particolare l'art. 173;
- il “*Regolamento dei contratti*” approvato con delibere C.C. n.46 del 19.12.2001 a cui si fa pieno riferimento;
- il “*Regolamento per l’acquisizione in economia di beni e servizi*” approvato con deliberazione del C.C. n.18 del 29/05/2013, a cui si fa pieno riferimento;
- Legge 15/08/2010, n.136 - “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”, come modificata dal D.L. 187 del 12/11/2010, convertito in legge n.217/2010.

**Vista** la delibera di Giunta Comunale n. 16 del 13.02.2014 recante “Lavori di potenziamento delle strutture dell’Ente di Gestione del SIC di Monte S. Mauro. Approvazione progetto esecutivo per POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURE.”;

**Preso atto** che :

- il relativo progetto esecutivo, presentato dall’Arch. Gavino Cau, professionista incaricato dall’ente, in data 22.01.2014 al prot. n. 376, concludente con una spesa complessiva pari a euro 104.104,53, composto dai seguenti elaborati: A) Relazione tecnica generale; B) Computo metrico estimativo e Valutazione dei costi sulla sicurezza, Quadro Economico; C) Elenco prezzi; D) Analisi dei prezzi; E) Schema di contratto e Capitolato Speciale d’appalto; F) Piano di sicurezza e coordinamento; G) Fascicolo dell’Opera; H) Cronoprogramma dei lavori; I) Piano di manutenzione dell’opera; L) Quadro di incidenza della manodopera; Tav. 1) Stato di fatto; Tav. 2) Progetto; Tav. IL. N. 1) Impianto elettrico e di illuminazione;

- I relativo progetto ha quadro economico di spesa:

ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI A BASE D’ASTA	81.257,24
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	321,13
<b>TOTALE LAVORI A CORPO (A1+A2)</b>	<b>81.578,37</b>
SPESE TECNICHE COMPRENSIVE DI CONTRIBUTI PREVIDENZIALI	8.157,84
IMPREVISTI	2.447,35
SPESE PAR ATTIVITA’ DI CONSULENZA O SUPPORTO, COMPRESI ONERI RUP DI CUI ART. 92 DLGS 163/2006	1.631,57
SPESE ACCERTAMENTI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE PREVISTE CAPIT. SPECIALE APPALTO, COLLAUDO TEC. AMM.VO, STATICO E ALTRI EVENTUALI COLLAUDI SPECIALISTICI	500,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE</b>	<b>12.736,76</b>
IVA SU LAVORI 10%	8.157,84
IVA SU SPESE TECNICHE E CNAPIA	1.631,57
<b>TOTALE IVA</b>	<b>9.789,40</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>	<b>104.104,53</b>

**Considerato** che :

- il Comune di Gesico intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all’affidamento dei lavori in oggetto indicati di importo inferiore ad €. 500.000,00, secondo le disposizioni dell’art. 122 comma 7 ed art. 57, comma 6 del D.Lgs. 163/06;
- il Comune di Gesico, per rispettare il principio di proporzionalità rapportato anche all’entità dei lavori, si riserva di individuare un numero di **quindici** soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, ai quali sarà richiesto, con lettera d’invito, di presentare offerta al prezzo più basso nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento proporzionalità e trasparenza secondo la procedura di

cui all'art. 57, comma 6 del citato D.Lgs.163/2006 e s.m.i. (procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara);

**Dato atto** che:

- l'art.57 comma 6 del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii., dispone che, “ove possibile la stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunta dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza.....;

- l'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., dispone che “l'invito è rivolto, per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in teli numeri”

**Ritenuto** che la pubblicazione di apposito avviso all'Albo Pretorio, sul sito del Comune nonché su quello della Regione Sardegna garantisca pienamente la trasparenza e la pubblicità del procedimento di gara, nonché la possibilità ai soggetti interessati di manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla successiva fase di negoziazione;

**Dato atto** che l'importo a base di gara è determinato in **euro 81.578,37** di cui **euro 321,13** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, I.V.A. esclusa, per i lavori di cui all'oggetto;

**Considerato** che nella successiva fase di negoziazione sarà scelto l'operatore economico che avrà offerto il prezzo piu' basso;

**Dato atto** che l'avviso esplorativo propedeutico all'individuazione degli operatori economici cui inviare la successiva lettera d'invito, ai sensi anche di quanto indicato dal documento interpretativo della Commissione Europea 23/06/2006, è da intendersi come mero procedimento preselettivo finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente.

**Rilevato** che l' avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'amministrazione e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

**Dato Atto** che con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi: si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità.

**Visto** l'avviso esplorativo allegato alla presente determinazione;

**Rilevato** altresì che il Comune di Gesico si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dell'appalto in questione.

**Appurato** che i relativi lavori sono finanziati con fondi della R.A.S. e con cofinanziamento comunale.

**Ritenuto** opportuno provvedere in merito

## D E T E R M I N A

In conformità alla premessa alla quale si fa pieno riferimento:

**DI INDIVIDUARE** quale procedura per la scelta dell'operatore economico cui affidare l'appalto dei lavori di **“LAVORI DI POTENZIAMENTO DELLE STRUTTURE DELL'ENTE DI GESTIONE DEL SIC MONTE SAN MAURO”**, secondo le disposizioni dell'art. 122 comma 7 ed art. 57, comma 6 del D.lgs. 163/06, rispettando il principio di proporzionalità rapportato anche all'entità dei lavori, si riserva di individuare un numero di *quindici* soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta al prezzo più basso nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento proporzionalità e trasparenza secondo la procedura di cui all'art. 57, comma 6 del citato D.Lgs.163/2006 e s.m.i. (procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara);

**DI AVVIARE** preliminarmente un'indagine di mercato mediante pubblicazione di un avviso sul sito internet del Comune nonché sull'apposito sito della Regione Sardegna al fine di sollecitare l'interesse degli operatori del settore in possesso di idonea qualificazione da invitare alla successiva procedura negoziata;

**DI APPROVARE** l'allegato avviso esplorativo;

**DI DARE ATTO** che :

- con successivo atto verrà approvato lo schema di lettera d'invito alle imprese che avranno manifestato interesse e dotate di idonea qualificazione, nel pieno rispetto di quanto riportato nel relativo avviso, a cui si fa pieno riferimento;
- come risulta dalla pratica, il RUP è il Geom. Porceddu Roberto, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Gesico, ed il collaboratore il Geom. Pinna Silvia, dipendente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Gesico;
- la somma necessaria per l'espletamento di tali attività risulta ricompresa nel quadro economico dell'opera;

---

Certifico che la presente determinazione trovasi in pubblicazione all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal [14/11/2014 - ID 1415963692713](#);

---

*Sottoscrizione contestuale riferita alla determinazione e alla pubblicazione all'albo pretorio.*

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

*Geom. Roberto Porceddu*

---

---

"Firma autografa, sostituita dall'indicazione a mezzo stampa, ai sensi e per gli effetti dell'art.3, comma 2 del D.lgs. n. 39/1993."