



COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Originale

DETERMINAZIONE N. 529 del 20/06/2023

**AREA 5 - SUAPE - ED.PRIVATA - SERV. INFORMATICI -
APPALTI E CONTRATTI - PATRIMONIO - ESPROPRIAZIONI**

Servizio Appalti e Contratti

Oggetto: INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA COPERTURA PALESTRA DI VIA
DELLE BEGONIE. CUP F72H22000630004 - CIG
9855038A9F.

N° 72 del Registro Determinazioni

AREA 5 - SUAPE - ED.PRIVATA - SERV. INFORMATICI - APPALTI E CONTRATTI - PATRIMONIO - ESPROPRIAZIONI



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 5 - SUAPE - ED.PRIVATA - SERV. INFORMATICI - APPALTI E CONTRATTI - PATRIMONIO – ESPROPRIAZIONI – AFFARI LEGALI E CONTENZIOSO Servizio Appalti e Contratti

OGGETTO: INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA PALESTRA DI VIA DELLE BEGONIE”. CUP F72H22000630004 - CIG 9855038A9F

IL DIRETTORE

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 09/03/2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 28.03.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 31.03.2023 con la quale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023-2025;

Visto il Piano triennale anticorruzione approvato con Deliberazione G.C. n. 36 del 31/03/2023;

Visto il Decreto Sindacale protocollo n. 25595 del 31 maggio 2023 con il quale, in attuazione degli articoli 50, comma 10, e 109, comma 11, del Testo Unico sull’ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267/2000, vengono attribuite al sottoscritto le funzioni di Direttore dell’Area 5, Suape, Ed. Privata, Serv. Informatici, Appalti e Contratti, Patrimonio, Espropriazioni, Affari Legali e Contenzioso;

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n. 190 del 6/11/2012 e norme collegati;

Premesso che:

- con Deliberazione G.C. n. 56 del 10/05/2023 veniva approvato il progetto definitivo – esecutivo inerente i lavori in oggetto, redatto dall’Ing. Alberto Ledda - Selargius;
- con determinazione a contrarre n. 1062 del 25/10/2022, il Direttore d’Area 6, Dott. Ing. Adalberto Pibiri, ha avviato le procedure per l’affidamento, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA PALESTRA DI VIA DELLE BEGONIE mediante procedura negoziata, , previa consultazione di almeno cinque operatori economici qualificati nelle categorie OG1, con il criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante unico ribasso sull’importo posto a base di gara ai sensi dell’articolo 1 comma 3 della Legge, n. 120/2020, per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 196.000,00 Iva esclusa, di cui € 184.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 12.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;;
- è stato acquisito il seguente codice CUP **F72H22000630004**;
- l’ANAC ha rilasciato il codice identificativo di gara (CIG): **9855038A9F**;

Dato atto che:

- in data 26/05/2023, è stato pubblicato un avviso pubblico di manifestazione di interesse sulla piattaforma Sardegna CAT (rfi_9179), con il quale le ditte iscritte e abilitate per i lavori in oggetto sono state invitate a presentare richiesta di ammissione alla procedura di gara;
- entro il termine indicato nel predetto avviso (12/06/2023) sono pervenute le manifestazioni di interesse da parte di numero 146 (centoquarantasei) ditte;
- delle operazioni di apertura delle buste è stato redatto dalla piattaforma Sardegna Cat il verbale RfqReport.rfi_9179 e Summary.rfi_9179, allegati alla presente ma dei quali è omessa la pubblicazione;
- in data 13/06/2023, tramite estrazione con rotazione casuale sulla piattaforma Sardegna CAT, sono stati selezionati n. 10 operatori economici da invitare alla successiva Richiesta di Offerta (R.D.O.), il cui verbale generato dalla piattaforma Sardegna CAT è allegato alla presente ma del quale è omessa la pubblicazione;
- la selezione dell'operatore economico sarà effettuata ex art. 1 comma 2, lett. b), della Legge n. 120 del 11/09/2020, mediante procedura negoziata di acquisizione di lavori sotto soglia, con invio di R.D.O (richiesta di offerta) su Sardegna CAT, rivolta agli operatori economici già individuati a seguito di indagine di mercato;
- la categoria di lavoro prevalente dell'opera è stata individuata nella **OG1** per l'importo € 196.000,00;
- il criterio di aggiudicazione dell'appalto sarà il minor prezzo da determinarsi mediante unico ribasso sull'importo posto a base di gara ex art. 1 comma 3 della Legge, n. 120/2020;

Dato atto, inoltre, che si è provveduto a predisporre la documentazione di gara ed in particolare il Disciplinare, ed i modelli Domanda di partecipazione, DGUE (documento di gara unico europeo), e Schema di offerta economica;

Ritenuto di dover:

- indire la procedura negoziata per l'affidamento in appalto dei lavori in questione, invitando alla stessa gli operatori economici già individuati a seguito di indagine di mercato avvenuta per mezzo di R.D.I. sul Cat Sardegna, abilitati per l'espletamento dei lavori in argomento che ne abbiamo formulato richiesta;
- approvare la predetta documentazione di gara nei testi che si allegano al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Precisato che:

- Il contratto, a norma dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante dell'Ente, con oneri a carico dell'aggiudicatario;
- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 (Amministrazione Trasparente) e della Legge n. 190/2012 (Anticorruzione);

DETERMINA

Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di approvare i verbali RfqReport.rfi_9179, Summary.rfi_9179 ed il verbale di estrazione degli operatori economici da invitare alla seguente procedura negoziata, redatti dalla piattaforma Sardegna Cat, dei quali è omessa la pubblicazione;

Di approvare la documentazione di gara, nei testi che si allegano al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Di indire ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, la procedura negoziata per l'affidamento in appalto dei **lavori di manutenzione straordinaria copertura palestra di Via delle Begonie**, dando atto che:

- L'importo posto a **base di gara** è pari a **€ 196.000,00** Iva esclusa, di cui **€ 184.000,00 per lavori soggetti a ribasso** ed € 12.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- L'importo della manodopera è fissato in € 43.116,63 secondo l'allegato 07 (incidenza della manodopera) del progetto esecutivo approvato;
- Il contratto dovrà essere stipulato a corpo;

- il criterio di aggiudicazione dell'appalto sarà il minor prezzo da determinarsi mediante unico ribasso sull'importo posto a base di gara ex art. 1 comma 3 della Legge, n. 120/2020;
- la selezione dell'operatore economico sarà con invio di R.D.O (richiesta di offerta) su Sardegna CAT, rivolta ai 10 operatori economici in possesso dei requisiti necessari ed abilitati per l'espletamento dei lavori in argomento, già individuati a seguito di indagine di mercato;

Di stabilire, inoltre, che saranno ammessi alla gara i soggetti che non si trovino in alcuna delle condizioni di esclusione dalle procedure di affidamento previste dall'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e che siano in possesso dei seguenti requisiti di capacità **economico-finanziaria e tecnico-organizzativa**:

- I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dell'attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, le qualificazioni in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 61 del Regolamento, ai lavori da assumere;

Di dare atto che:

- a) Il contratto, a norma dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante dell'Ente, con oneri a carico dell'aggiudicatario;
- b) l'ANAC ha rilasciato il seguente codice identificativo di gara (CIG): **9855038A9F**;
- c) il Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore dell'Area 6 – LL.PP. Ing. Cecilia Cannas;
- d) il Responsabile del Procedimento di gara è il sottoscritto Ing. Adalberto Pibiri
- e) il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 (Amministrazione Trasparente) e della Legge n. 190/2012 (Anticorruzione).

Istr. J. Usai

IL DIRETTORE D'AREA 5
Ing. Adalberto Pibiri



Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Atto in Originale