

COMUNE DI VILLAMASSARGIA

PROVINCIA DI CARBONIA - IGLESIAS SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

PIAZZA PILAR, 28 TEL. 0781/75801 FAX 0781/74880

E mail comunevillamassargia@tiscali.it

DISCIPLINARE DI GARA

In esecuzione della determinazione a contrarre n.437 assunta dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio in data 23/12/2013, il giorno **4 FEBBRAIO 2014 alle ore 10.00 e segg.**, in questo Comune di Villamassargia sotto la presidenza del Responsabile del Settore avrà inizio la gara mediante procedura aperta per l'aggiudicazione dei seguenti lavori:

POR SARDEGNA FESR 2007/2013, ASSE II: INCLUSIONE, SERVIZI SOCIALI, ISTRUZIONE E LEGALITÀ. OBIETTIVO OPERATIVO 2.2.1 - LINEE DI ATTIVITÀ A-C "POTENZIAMENTO DELLE STRUTTURE SCOLASTICHE IN TERMINI DI DOTAZIONI TECNICHE E DI SPAZI PER ATTIVITÀ EXTRASCOLASTICHE- ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO DI CALCETTO POLIVALENTE, DELLA PALESTRA E DI DUE AULE SPECIALI DI ORIENTAMENTO SCIENTIFICO MATEMATICO

CODICE CUP: I98G10000410006

CODICE CIG: 5531801A96

1. LUOGO, DESCRIZIONE E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

- 1.1 I lavori dovranno essere eseguiti nel Comune di Villamassargia (luogo ISTAT 107022) presso la scuola media e annessa palestra di Via Allende.
- 1.2 Trattasi di tutte le opere, provviste e forniture occorrenti per la riqualificazione e adeguamento del campo di calcetto polivalente e di due aule scolastiche speciali e compresi gli impianti - CPV 45210000-2
- 1.3 **IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA: Euro 226.831,48 (euro duecentoventiseimilaottocentotrentuno/48)**
- 1.4 MANODOPERA, non soggetta a ribasso: Euro 46.556,9 (euro quarantaseimilacinquecentocinquantesi/97);
- 1.5 **ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA, non soggetti a ribasso: Euro 5.467,76 (euro cinquemilaquattrocentosessantasette/76);**
- 1.6 **IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI COMPRESI GLI ONERI PER LA SICUREZZA: Euro 278.856,21** (diconsi euro duecentosettantottomilaottocentocinquantesi/21)
- 1.7 La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del DPR n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, per la parte a corpo sulla base delle aliquote percentuali applicate al relativo prezzo offerto e per la parte dei lavori a misura, sulla base dei prezzi unitari contrattuali, ai sensi dell'art.43 commi 6 e 9 del DPR n. 207/2010; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 1.5 di cui sopra.
- 1.8 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

	Lavorazione	Importo Euro	percentuale
--	-------------	-----------------	-------------

<i>1</i>	<i>O GI</i>	<i>273.388,45</i>	<i>100,00</i>
-----------------	--------------------	--------------------------	----------------------

Come disposto nel Capitolato speciale d'appalto:

- I. L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, ogni qual volta il credito dell'impresa aggiudicataria, al netto del ribasso contrattuale e delle trattenute regolamentari, raggiunga un importo non inferiore a euro 60.000,00 (diconsi euro sessantamila/00), a seguito di emissione di certificati di pagamento, sulla base degli stati d'avanzamento dei lavori redatti dal Direttore dei lavori.
- II. Il tempo utile per dare completamente ultimati i lavori resta fissato in giorni **120** (diconsi centoventi) naturali, consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori stessi.
- III. La penale per il mancato rispetto del termine di ultimazione è stabilita, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo, pari a all'1,0 ‰ (unopermille) dell'importo contrattuale. Per quanto non meglio specificato nel bando e capitolato speciale d'appalto si applicano le disposizioni indicate all'art. 145 del DPR n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni.

2 MODALITA' PER LA RICHIESTA DEI DOCUMENTI

Il Bando di gara, gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale d'appalto, lo schema di contratto, sono visionabili presso l'ufficio Gestione del Territorio di questa Amm.ne nei giorni del lunedì, mercoledì, venerdì dalle ore 11.00 alle ore 13.00 e nei pomeriggi di martedì dalle ore 16.00 alle ore 17.00. Per ottenere il rilascio di copia dell'uno e/o degli altri documenti, contattare sempre l'ufficio Lavori Pubblici. Il bando, gli allegati, il computo metrico sono pubblicati nel sito istituzionale del Comune di Villamassargia il cui indirizzo è <http://www.comune.villamasargia.ca.it> alla voce bandi di gara.

I quesiti e le risposte saranno pubblicati sul sito internet del Comune di Villamassargia come specificato al precedente punto, nella sezione bandi di gara.

Gli operatori economici interessati a partecipare alla gara sono invitati a consultare periodicamente il sito internet istituzionale succitato per venire a conoscenza di eventuali ulteriori rettifiche e/o integrazioni riguardanti la gara d'appalto, e ogni altra informazione riguardante la procedura di gara.

3 TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- 3.1 Termine per la presentazione delle offerte **ore 12.00** (dodici) del giorno **31 gennaio 2014**;
- 3.2 Indirizzo: COMUNE DI VILLAMASSARGIA - Piazza Pilar, 28 – 09010 VILLAMASSARGIA (CI).
- 3.3 Modalità: secondo quanto previsto al successivo punto 14.
- 3.4 Sessione di gara: seduta pubblica il giorno **4 febbraio 2014** alle **ore 10,00** (dieci) e segg. presso L'UFFICIO TECNICO Comunale – Piazza Pilar, 28 – 09010 VILLAMASSARGIA (CI).

4. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 8, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

5. CAUZIONI E POLIZZE ASSICURATIVE:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, pena l'esclusione, da:

5.1a) cauzione provvisoria di cui all'articolo 75, del Decreto Legislativo 12.04.2006 n. 163, dell'importo di **Euro 5.577,12** (diconsi euro cinquemilacinquecentosettantasette/12) pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori di cui al **punto 1.6** costituita alternativamente:

- Da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria Comunale di Villamassargia; (alla quietanza di versamento deve essere allegata indicazione completa della modalità di restituzione della cauzione stessa; tale mancata indicazione comporterà inevitabile ritardo nella restituzione stessa); In caso di cauzione provvisoria costituita in contanti o titoli del debito pubblico, l'offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario (art. 75 – 8° comma – D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i.).
- Fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. N.385 del 01.09., avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e recare l'indicazione che l'Istituto garante rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e che la garanzia sarà operativa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

5.1b) Sia il versamento in contanti che la fidejussione bancaria o la polizza dovranno essere accompagnate da una dichiarazione di un Istituto bancario, o di una compagnia di assicurazione, o di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. N.385 del 01.09.93, contenente l'impegno a rilasciare al concorrente, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una fidejussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore del Comune di Villamassargia. Tale dichiarazione dovrà avere la validità di 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile.

Si evidenzia che, ai sensi dell'art. 145, comma 50, della Legge finanziaria 2001, gli intermediari finanziari abilitati a rilasciare le cauzioni, sono esclusivamente quelli iscritti nell'Elenco Speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. L'autorizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze, dovrà essere debitamente documentata e allegata in copia alla fidejussione. Eventuali vizi di legittimazione dei soggetti abilitati al rilascio delle cauzioni, costituiranno causa di esclusione dalla gara.

Nel caso di costituendi RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI, di CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI o di GEIE, da costituirsi ai sensi degli artt. 2602 e segg. del Codice Civile la garanzia dovrà essere, a pena di esclusione, almeno intestata a tutti gli operatori economici che faranno parte dei Raggruppamenti o consorzio GEIE.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici certificati ai sensi degli artt. 40 , comma 7 e 75, comma 7, del D.lgs. n. 163/2006, sempre che in sede di offerta documentino il possesso del requisito allegando, a pena di esclusione, il certificato di qualità in originale o in copia conforme o che il possesso del certificato di qualità sia attestato dalla SOA.

N.B. Nel caso di RTC, di Consorzi ordinari di concorrenti o GEIE al fine della suddetta riduzione la certificazione di qualità deve essere posseduta e documentata da tutti gli operatori economici facenti parte del RTC, del Consorzio ordinario di concorrenti o del GEIE. Si precisa che la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la prevista dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema potrà anche risultare dall'attestazione SOA.

La garanzia provvisoria di importo inferiore a quanto richiesto oppure la mancanza della stessa comporterà **l'esclusione dell'offerta.**

Le garanzie e le coperture assicurative previste dagli artt. 75 e 113 del D. Lgs. N. 163/2006 devono essere conformi, a pena di esclusione, agli schemi di polizza-tipo approvati con Decreto Interministeriale delle Attività Produttive – Infrastrutture del 12 Marzo 2004 n°123, entrato in vigore il 26.05.2004;

6. CONTRIBUTIZIONE PER AUTORITA' VIGILANZA LAVORI PUBBLICI

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, pena l'esclusione, dalla contribuzione di cui alla Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del 21/12/2011 dell'importo di **€ 20,00 (venti/00)**.

Il versamento dovrà essere effettuato esclusivamente secondo le sottoindicate modalità di riscossione contenute nella Deliberazione dell'Autorità del 21/12/2011 e nelle istruzioni di cui all'avviso del 01/01/2011

(N.B. Le istruzioni sono reperibili sul sito Web dell'Autorità www.avcp.it, sezione "contributi in sede di gara" oppure sezione "Servizi"):

- a) **on-line** , mediante carta di credito dei circuiti Visa, Master Card, Diners, American Express, seguendo le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento l'utente otterrà la ricevuta da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione;
- b) **in contanti**, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti, abilitati al pagamento di bollette e bollettini;

Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

Per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena – IBAN IT 77 O 01030 03200 0000 04806788 – (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la Vigilanza sui Contatti Pubblici di lavori, servizi e forniture.

Nella causale i partecipanti devono indicare esclusivamente:

- codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante;
- il codice CIG che identifica la procedura (**5531801A96**).

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento, ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

Il termine per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta.

7. FINANZIAMENTO:

I lavori sono finanziati parte con fondi della Regione Autonoma della Sardegna – Ass.to Pubblica Istruzione e parte con fondi comunali (mutuo cassa depositi e prestiti)

8. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuali di cui alle lettere a) (**imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), c) (**consorzi stabili**) oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (**associazioni temporanee di concorrenti**), e) (**consorzi ordinari**) e-bis) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33; si applicano le disposizioni dell'articolo 37, f) (**gruppo europeo di interesse economico**) dell'art. 34 del Decreto Legislativo 12.04.2006 n. 163, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del medesimo decreto, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 62, del D.P.R. n. 207/2010, ed f-bis) operatori economici, ai sensi dell'articolo 3, comma 22, stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) ed e) D.Lgs. 163/06 e s.m.i. anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno, che in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti (art. 37 comma 8 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.).

Nel caso di raggruppamenti temporanei di tipo orizzontale i requisiti speciali richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dal mandatario o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dai mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento (art. 92, comma 2 del D.P.R. 207/10).

Nel caso di raggruppamenti temporanei di tipo verticale i requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dal mandatario per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori scorporati ciascun mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo (art. 37, comma 6 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.).

I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento (art. 37, comma 13, D.Lgs. 163/06 e s.m.i.).

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti (art. 37 comma 7 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.).

I Consorzi di cui all'art. 34 lett. b) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi consorziati è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla medesima gara; qualora i consorziati indicati siano a loro volta un consorzio dovranno indicare i consorziati per cui concorrono; anche a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla gara. **In caso di violazione saranno esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.**

Qualora i consorzi intendano eseguire in proprio i lavori di cui trattasi, dovranno dichiarare tale volontà, in luogo del nominativo dei consorziati per il quale il consorzio concorre. In caso di affidamento, l'impresa esecutrice non può essere modificata in corso di esecuzione, salvo nei casi di forza maggiore, e comunque previa autorizzazione dell'Amministrazione committente. In ogni caso dovrà essere indicata la ditta consorziata esecutrice dei lavori (ragione sociale, sede legale).

I Consorzi stabili di cui all'art. 34 lett. c) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre e a questi consorziati è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla medesima gara. In caso di violazione saranno esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

Qualora i consorzi intendano eseguire in proprio i lavori di cui trattasi, dovranno dichiarare tale volontà, in luogo del nominativo dei consorziati per il quale il consorzio concorre. In caso di affidamento, l'impresa esecutrice non può essere modificata in corso di esecuzione, salvo nei casi di forza maggiore, e comunque previa autorizzazione dell'Amministrazione committente. In ogni caso dovrà essere indicata la ditta consorziata esecutrice dei lavori (ragione sociale, sede legale).

Si precisa che in caso di consorzi di cui all'art. 34 c. 1 lett. b), c) ed e) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., le dichiarazioni di cui al punto 14.b e 14.c, devono essere rese ed inserite nello stesso plico anche da o dalle imprese indicate come future assegnatarie dei lavori.

La mancanza di tale dichiarazione con le forme e le modalità prescritte dal presente bando da parte anche di una soltanto delle imprese future assegnatarie, comporterà l'ESCLUSIONE DEL CONSORZIO dalla gara.

Si ricorda che è vietata l'associazione in partecipazione. E' altresì vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione o del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Si ricorda che è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

L'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità, ai sensi dell'art. 37 del Decreto Legislativo 12.04.2006 n. 163, deve specificare il modello, se orizzontale, verticale, misto ed anche se vi sono imprese cooptate ai sensi dell'art. 92, 2° comma, del D.P.R. n. 207/10 e s.m.i., nonché le parti dell'opera secondo le categorie del presente Bando, che verranno eseguite da ciascuna associata.

La mancata indicazione dei suddetti elementi relativi alla forma di associazione, salvo che questi non possano essere ricavati con immediatezza e senza incertezze dalla natura dell'appalto o dalle qualificazioni delle imprese associate, costituisce motivo di **esclusione dalla gara**.

9. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

9.1 Requisiti di carattere generale

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- b) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1bis, comma 14 del D.L. 25.09.2002, convertito con modificazioni in Legge 266 del 22.11.2002 "*Disposizioni urgenti in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale*";
- c) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, mediante dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del DPR n. 445/2000 secondo quanto previsto al successivo punto 14.b), 14.c).

Ai fini del comma 1, lettera m-quater) dell'articolo 38 del D. Lgs. n. 163/2006, i concorrenti dovranno presentare, **a pena di esclusione**, la dichiarazione di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura, oppure di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione. In quest'ultimo caso il concorrente dovrà allegare, **a pena di esclusione dalla gara**, i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa. La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

9.2) Requisiti tecnico organizzativo dell'impresa:

Le condizioni minime di carattere economico-finanziarie e tecnico-amministrative per la partecipazione sono dimostrate dalle imprese esclusivamente attraverso:

- a) Attestazione rilasciata da società di attestazione **SOA** di cui al DPR n. 207/2010 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità; le categorie e classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi da appaltare.

E' vietata l'associazione in partecipazione (art. 37 comma 9 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.). E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta (art. 37 c. 9 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.).

Possono presentare offerta concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7 del D.P.R. n. 207/2010.

10. AVVALIMENTO

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., può soddisfare la richiesta relativa al possesso di attestazione della Certificazione SOA mediante avvalimento dell'attestazione SOA di un altro soggetto.

In caso di avvalimento il concorrente deve allegare, oltre a tutto quanto previsto dal successivo punto 14 e all'eventuale Attestazione SOA propria o dell'impresa ausiliaria:

- a) **una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.**, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

- b) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria** attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 1, comma 14 del D.L. 25/09/2002 n. 210, convertito con modificazioni in L. 266 del 22/11/2002 "Disposizioni urgenti in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale";
- c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria** con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria** con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, c. 2 dello stesso con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- e) in originale o copia autentica**, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera e) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 49 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante escluderà il concorrente ed escuterà la garanzia provvisoria, trasmettendo inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni previste.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Il concorrente potrà avvalersi di una **solà impresa ausiliaria** per ciascun requisito o categoria; non è ammesso il cumulo tra attestazioni di qualificazione SOA relative alla stessa categoria.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

La stazione appaltante trasmetterà all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento indicando l'aggiudicatario.

11. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di esperimento della gara;

12. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà mediante procedura aperta ex artt. 54, 55 del D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii., con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza), determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e dell'art. 118 comma 1 lett. b) del D.P.R. 207/10, con le modalità indicate al successivo **punto 14**, con ammissione delle sole offerte in ribasso e con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. Nel caso in cui le offerte ammesse siano inferiori a 10, si applicherà l'art. 86 comma 3 del D. Lgs. N. 13/2006 e s.m.i....

13. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante.

14. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

L'invio del plico, contenente la busta chiusa della documentazione necessaria per l'ammissione alla gara e la busta chiusa dell'offerta, può essere effettuato a mezzo di raccomandata ordinaria o anche a mezzo di servizio di posta celere del servizio postale, o consegnata a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Villamassargia, PIAZZA PILAR, 28 – 09010 Villamassargia (Carbonia - Iglesias)", **entro il termine indicato al punto 3.1**. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui l'amministrazione aggiudicatrice non assume responsabilità alcuna qualora per qualsiasi motivo il plico medesimo non venga recapitato in tempo utile e in non perfette condizioni come sotto specificato.

Il plico predetto deve, a pena d'esclusione:

- essere chiuso, e sigillato con apposizione di firma sui lembi di chiusura; recare all'esterno l'indicazione della ragione sociale, (eventualmente delle imprese componenti l'Ass. Temp. di Imp.), e della sede legale del concorrente, nonché dell'oggetto e della data della prima seduta di gara; essere trasmesso al seguente

indirizzo: "Comune di Villamassargia – PIAZZA PILAR, 28 – 09010 Villamassargia (Carbonia - Iglesias)".

Il plico all'esterno dovrà indicare l'oggetto della gara e il giorno in cui la gara dovrà essere esperita.

- deve contenere al suo interno due buste, a loro volta debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente " **BUSTA A - Documentazione**" e "**BUSTA B - Offerta economica**".

Per lembi di chiusura delle buste (buste interne e plico di invio) si intendono i lati incollati dopo l'inserimento del contenuto e non anche i lati incollati meccanicamente durante la fabbricazione delle buste medesimo; per sigillo si intende la semplice applicazione della ceralacca sui lembi di chiusura della busta, ovvero del nastro adesivo trasparente del tipo non ispezionabile.

Nella BUSTA A) DOCUMENTAZIONE - devono essere contenuti, a pena di esclusione i seguenti documenti:

14.a) Attestazione di qualificazione (o copia autenticata), per l'esecuzione di lavori pubblici in corso di validità, rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione in categoria classifica adeguata ai lavori da assumere oggetto della presente gara;

Gli operatori economici stabiliti in altri Stati, diversi dall'Italia, aderenti all'Unione Europea, dovranno presentare dichiarazione inerente al possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 62 del DPR 207/2010 e dell'art. 47 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

Per i consorzi di cooperative, i consorzi tra imprese artigiane e i consorzi stabili di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. i requisiti di qualificazione S.O.A. devono essere posseduti e dimostrati dal consorzio.

Nota Bene: l'Attestazione S.O.A. può essere sostituita da **Dichiarazione sostitutiva** rilasciata dal legale rappresentante o da un suo procuratore, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445 del 28.12.2000.

14.b) Istanza di partecipazione alla gara d'appalto e le dichiarazioni di seguito riportate (redatte preferibilmente in conformità al **Modello 1** allegato), sottoscritte in calce con firma leggibile e per esteso, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore nel caso di offerente singolo (non saranno ammesse firme scannerizzate).

Nel caso di presentazione dell'offerta da parte di un procuratore, alla dichiarazione dovrà essere allegata, **pena l'esclusione**, la relativa procura (salvo che quest'ultima non risulti dal certificato della Camera di Commercio).

Nel caso di concorrenti costituiti da operatori economici riuniti o associati o da riunirsi o associarsi, l'istanza di partecipazione e le dichiarazioni devono essere prodotte dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore di ciascun operatore economico che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (per i consorzi stabili e per i consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e tra imprese artigiane di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., l'istanza di partecipazione e le dichiarazioni dovranno essere prodotte anche dalle imprese consorziate indicate quali esecutrici dell'appalto).

I) Nell'istanza di partecipazione alla gara d'appalto dovrà risultare, **a pena di esclusione** dalla gara:

- Il nominativo e il ruolo ricoperto dal soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e rende tutte le dichiarazioni di seguito dettagliate;
- la forma di partecipazione alla gara come operatore economico singolo ovvero in forma di costituita/costituenda ATI/RTI/consorzio (ordinario ex art. 2602 del codice civile, stabile, tra cooperative di produzione lavoro, tra imprese artigiane)/GEIE, con indicazione dei soggetti controllanti e/o controllati eventualmente esistenti e, per i consorzi (stabili o ordinari), con indicazione di tutte le società consorziate;
- la dichiarazione in ordine alla iscrizione dell'operatore economico presso il Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, competente per territorio, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), l'attività per la quale l'operatore economico è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto del presente appalto e la forma giuridica;

inoltre:

- *per gli operatori economici con sede in altro Stato:* indicazione degli estremi di iscrizione nel competente albo o lista ufficiale dello Stato di appartenenza;
- *per le società cooperative:* indicazione degli estremi di iscrizione nel Registro Prefettizio precisandone numero, sezione e data;
- *per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.:* indicazione degli estremi di iscrizione nello schedario generale della cooperazione.

Devono essere indicati per tutte le imprese: denominazione, sede legale, partita IVA/codice fiscale.

Devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, qualifica) del titolare di impresa individuale ovvero di tutti i soci di società in nome collettivo ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, di tutti gli eventuali procuratori generali, di tutti i direttori tecnici e di tutti i soggetti cessati dalle succitate cariche nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Nel caso di consorzi stabili e di consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e tra imprese artigiane di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., dovranno essere indicate le imprese consorziate indicate quali esecutrici dell'appalto.

Il numero di telefono, l'indirizzo di posta elettronica e il numero di fax al quale trasmettere le richieste di documenti e comunque ogni altra informazione inerente alla procedura di gara.

II) Dichiarazione sostitutiva con la quale i soggetti indicati al precedente punto I), consapevoli delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiarano:

II.a) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., in cui l'operatore economico, a pena di esclusione, dichiara che:

- non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente, ivi compreso lo stato di sospensione della propria attività e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55;
- non ha commesso violazioni gravi debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- non ha commesso, secondo motivata valutazione della Stazione Appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da questa Stazione Appaltante e non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della Stazione Appaltante;
- non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti; **(intendendo per gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del d.P.R. 29 settembre 1973, n. 602);**
- che nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter dell'articolo 38 del D. Lgs. 163/2006 ess.mm.ii., non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti; **(intendendo per gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266; i soggetti di cui all'articolo 47, comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., dimostrano, ai sensi dell' articolo 47, comma 2, il possesso degli stessi requisiti prescritti per il rilascio del documento unico di regolarità contributiva);**
- che sono in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;
- confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D. Lgs. 81/2008;
- nei propri confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9 quater, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture presso l'Osservatorio dei contratti pubblici, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini dell'attestazione SOA.

Ai fini del comma 1, lettera m-quater), il concorrente dichiara, alternativamente:

- o di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- o di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- o di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Qualora ricorra quest'ultima ipotesi, il concorrente, a pena di esclusione, deve presentare, in apposita busta chiusa e debitamente sigillata con le modalità indicate al punto 3.1 del presente disciplinare, i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta. In tale busta dovrà indicarsi l'oggetto della gara, l'operatore economico offerente e la dicitura "situazione di controllo".

Successivamente all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica degli operatori ammessi, la Commissione di gara procederà alla verifica della documentazione e all'esclusione dei concorrenti per i

quali accertasse, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

II.b) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione della gara non è stata sostituita o non è cessata dalla carica la figura del titolare, o dei soci, o dell'amministratore munito dei poteri di rappresentanza o del socio unico se persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, o del direttore tecnico; ovvero qualora tali figure siano state sostituite, che nei confronti delle stesse, nell'anno antecedente la data di pubblicazione della gara, non sia esistita alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.; ovvero, ancora, qualora per i soggetti su indicati cessati dalla carica sia esistita, nell'anno antecedente la data di pubblicazione della gara, una o più ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., il legale rappresentante dell'operatore economico dovrà dimostrare che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dell'operatore economico stesso dalla condotta dei soggetti stessi, penalmente sanzionata, e allegare, a pena di esclusione, i relativi atti. Resta salva l'applicazione dell'art. 178 del C.P. e dell'art. 445, comma 2 del C.P.P..

A tal proposito dovranno essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare di impresa individuale ovvero di tutti i soci di società in nome collettivo ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, del socio unico se persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, nonché di tutti i direttori tecnici, cessati dalla carica nell'anno precedente anzidetto.

Si precisa che, a pena di esclusione, il dichiarante dovrà indicare ogni eventuale sentenza di condanna passata in giudicato, decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.P. anche nel caso sia intervenuto il "beneficio della non menzione".

A pena di esclusione, la dichiarazione in ordine all'insussistenza di alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. deve essere resa dai soggetti cessati dalle cariche ma potrà essere resa dal legale rappresentante dell'operatore economico, a pena di esclusione, sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà "per quanto a propria conoscenza", specificando le circostanze che rendono impossibile o eccessivamente gravosa la produzione della dichiarazione da parte dei soggetti interessati (Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici determinazione n. 1 del 12.01.2010).

III) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in ordine alla regolarità degli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti, ai sensi della Legge n. 266/2002 e secondo la legislazione vigente, con l'indicazione delle posizioni previdenziali e assicurative.

IV) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in ordine alla posizione dell'impresa in merito all'adozione dei piani individuali di emersione ai sensi dell'art. 1, c. 14 del D.L. 25/09/2002 n. 210, convertito con modificazioni in L. 266 del 22/11/2002 "Disposizioni urgenti in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale".

V) Dichiarazione sostitutiva con preciso ed inequivocabile riferimento all'oggetto del presente appalto, con la quale l'operatore economico, assumendosene la piena responsabilità, dichiara:

- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nei documenti di gara e posti a base di gara, con particolare riferimento: al bando di gara, al disciplinare di gara, al capitolato speciale d'appalto, allo schema di contratto e agli elaborati progettuali dei lavori in oggetto;
- di aver direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico-estimativo;
- di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso e di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibilmente con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

VI) Trattamento dati. Dichiarazione in ordine alla informativa, resa ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. recante Codice in materia di protezione dei dati personali, che i dati personali raccolti saranno trattati come esplicitato all'art. 11 del presente disciplinare di gara nell'ambito del procedimento per il quale le dichiarazioni vengono rese.

14.c) Dichiarazione sostitutiva in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, **da redigere sulla base dell'unito Modello 2)**, concernente l'inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici, servizi o forniture di cui alle lettere b) e c) del comma 1 dell'articolo 38 del D. Lgs. n. 163/2006, relativa ai sottoelencati soggetti:

a) titolare e direttore/i tecnico/i per le imprese individuali;

- b) tutti i soci e il direttore/i tecnico/i per le società in nome collettivo;
- c) tutti gli accomandatari e il/i direttore/i tecnico/i per le società in accomandita semplice;
- d) da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci e da tutti i direttori tecnici, nel caso di ogni altro tipo di società o consorzio,

A pena di esclusione, le seguenti dichiarazioni dovranno essere rese, nel caso di concorrenti costituiti da operatori economici riuniti o associati o da riunirsi o associarsi/consorzio ordinario/GEIE, da parte dei medesimi soggetti che figurano nella compagine di ciascun offerente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio.

A pena di esclusione, per i consorzi di cooperative, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. le dichiarazioni seguenti dovranno essere rese da parte dei medesimi soggetti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici dell'appalto.

A pena di esclusione, le seguenti dichiarazioni dovranno essere rese anche dal procuratore generale/speciale che presenta l'istanza di partecipazione.

I su indicati soggetti, assumendosene la piena responsabilità e consapevoli delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, a pena di esclusione, dovranno dichiarare quanto di seguito specificato:

- l'assenza di procedimento in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 1423 del 27/12/56 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della Legge 31/5/1965, n. 575 (art. 38, comma 1, lett. b del Codice);
- l'inesistenza di un provvedimento con il quale sia stata disposta nei propri confronti la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge 27.12.1956, n. 1423;
- che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge 27.12.1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

Ai fini del comma 1, lettera m-ter), il concorrente dichiara, alternativamente:

- o di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n. 152, convertito con modificazioni, dalla Legge 12.07.1991, n. 203.
- o di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n. 152, convertito con modificazioni, dalla Legge 12.07.1991, n. 203, e di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;
- o essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n. 152, convertito con modificazioni, dalla Legge 12.07.1991, n. 203, ma di non aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria in quanto ricorrono i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della Legge 24 novembre 1981, n. 689.
- o l'inesistenza di condanne con sentenza passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, ivi comprese le sentenze per le quali il giudice abbia disposto il beneficio della "non menzione" e l'inesistenza di condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1 della Direttiva CE 2004/18 (art. 38, comma 1, lett. c del Codice);
- o l'inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato relative a reati che comportano, quale pena accessoria, il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione, ex art. 32 quater c.p.

Si precisa che, a pena di esclusione, il dichiarante dovrà indicare tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia "beneficiario della non menzione". Non dovranno essere indicate le condanne per le quali il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

14.d) (Nel caso di associazione o consorzio non ancora costituiti) - Dichiarazione resa da ogni concorrente (redatte preferibilmente in conformità al **Modello 3 allegato), attestante:**

- di voler partecipare alla gara in associazione temporanea di operatori economici/consorzio/GEIE, ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d), e) e f) del Codice dei Contratti
- l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione della gara, mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza ad una di esse da indicare come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
- l'indicazione dell'operatore economico nominato mandatario/capogruppo;
- le percentuali di partecipazione all'ATI di tutti i componenti e, se del caso indicare la presenza di impresa cooptata e le quote di partecipazione ai sensi dell'art. 92, comma 5 del DPR 207/10
- (se del caso) impegno ad applicare la clausola che gli operatori economici non aventi la specializzazione richiesta dal bando di gara, non eseguiranno più del 20% dei lavori in oggetto e che

comunque l'importo dei lavori ad essi affidati non sarà superiore all'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuno di tali operatori economici.

14.e) In caso di **partecipazione del consorzio stabile**, lo stesso è tenuto ad indicare (utilizzando preferibilmente il **Modello 4** allegato), **a pena di esclusione**, se intendano eseguire direttamente i lavori oppure se intendano affidare l'esecuzione ai consorziati, con l'indicazione, in questo ultimo caso, dei consorziati per i quali il consorzio concorre e che eseguiranno i lavori. Sono tenuti, altresì, a indicare tutte le società consorziate.

Sia il consorzio che i consorziati esecutori dovranno rendere, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale, morale e professionale di cui al precedente punto 14.b) e 14.c).

Ai sensi dell'art. 36, comma 5 e dell'art. 37, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., è fatto divieto a tutti i consorziati esecutori del consorzio stabile, dei consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e dei consorzi tra imprese artigiane, di partecipare, in qualsiasi altra forma alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato esecutore. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del c.p.. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

14.f) In caso di **partecipazione di singolo operatore economico facente parte di un consorzio stabile**, lo stesso dovrà presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 ed accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, con la quale dichiara di quale consorzio stabile fa parte e di partecipare come concorrente singolo.

14.g) In caso di **Consorzi o ATI o GEIE già costituiti**, la capogruppo dovrà, inoltre, presentare la seguente documentazione, a pena di esclusione:

- scrittura privata autenticata da un notaio con la quale è stata costituita l'associazione temporanea di operatori economici e con cui è stato conferito il mandato collettivo speciale irrevocabile, dagli altri operatori economici riuniti, al capogruppo;
- procura conferita al legale rappresentante dell'operatore economico capogruppo, nella forma dell'atto pubblico, ai sensi dell'art. 1392 del c.c. o copia di essa autenticata.

La scrittura privata e la relativa procura possono risultare da un unico atto notarile.

14.h) **Dichiarazione** con la quale il concorrente indica le lavorazioni subappaltabili per legge che, ai sensi dell'articolo 118 del D. Lgs. N. 163/2006, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo o che deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni. **Non saranno ammesse indicazioni generiche sui lavori da subappaltare, dovranno invece essere indicate in maniera puntuale le voci delle lavorazioni che si intendono subappaltare.**

14.i) **Quietanza del versamento** ovvero fidejussione bancaria ovvero polizza assicurativa originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al precedente punto 5.

14.l) **Quietanza del versamento all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al precedente punto 6.**

14.m) **Attestazione** rilasciata dal Comune di Villamassargia che certifichi l'avvenuto sopralluogo. Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo i concorrenti dovranno concordare modalità e tempi con il Responsabile del procedimento.

La BUSTA B) OFFERTA ECONOMICA - deve contenere, a pena di esclusione, solamente l'offerta economica.

L'offerta da compilarsi utilizzando il **modello 5 (modulo offerta)**, che per essere ammessa deve contenere l'indicazione del ribasso in percentuale, espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara di cui al precedente **punto 1.3**, al netto della manodopera di cui al precedente **punto 1.4**, e al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al precedente **punto 1.5**, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori.

La firma dovrà essere leggibile e apposta per esteso. Nel calcolo del ribasso percentuale verrà presa in considerazione esclusivamente la terza cifra decimale.

L'offerta dovrà essere sottoscritta dal titolare della ditta offerente o, nel caso che si tratti di società, da chi ne ha la legale rappresentanza, e non potrà presentare correzioni valide se non espressamente confermate e sottoscritte. La firma dovrà essere leggibile e apposta per esteso.

In caso di discordanza tra il prezzo offerto espresso in lettere e in cifre l'Amministrazione considererà l'offerta più conveniente.

La mancanza della data, della sottoscrizione e dell'oggetto dei lavori comporterà la nullità dell'offerta.

In caso di associazione temporanea ancora legalmente non costituita a mente dell'art. 37 comma 8, come modificato del D. Lgs n. 163/2006 e s.m. e i, si dovrà presentare, **pena l'esclusione**, l'offerta sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, offerta che dovrà altresì contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse Imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

L'offerta deve essere scritta in lingua italiana, senza riserve e condizioni a pena di nullità; deve essere inserita in busta chiusa, e sigillata con apposizione di firma sui lembi di chiusura;

15. PROCEDURA DI GARA

La procedura di gara è regolata come segue:

Il **termine di ricezione** del plico contenente la busta chiusa della documentazione necessaria per l'ammissione alla gara e la busta chiusa dell'offerta, è fissato perentoriamente per il **giorno 31 gennaio 2014 alle ore 12.00**. Oltre tale termine non sarà valida alcun'altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto a precedente offerta.

Il **giorno 4 febbraio 2014 alle ore 10,00** e segg., si procederà all'ammissione dei concorrenti sulla base della documentazione presentata, provvedendosi ad eventuali esclusioni. Quindi si procederà alla apertura delle buste contenenti le offerte, ed alla aggiudicazione provvisoria.

Ai sensi dell'articolo 48, del decreto legislativo N. 163/2006, il Presidente della commissione di gara prima di procedere alla apertura delle offerte potrà richiedere ad un numero di offerenti ritenuti idonei, non inferiore al 10% arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima il possesso dei requisiti di capacità economico finanziari e tecnico organizzativi dichiarati in sede di gara. Qualora tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell'offerta, l'Amministrazione procederà alla esclusione dalla gara, alla escussione della relativa cauzione provvisoria prestata ed alla segnalazione del fatto all'Autorità di vigilanza sui LL. PP.

Ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163, s.m.i., è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerenti che presentano un apertuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1 del del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163, s.m.i, pertanto non saranno richieste all'offerente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara.

L'esclusione automatica non si applica qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a **DIECI** ed in questo caso sarà valutata progressivamente la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. In alternativa, si potrà procedere contemporaneamente alla verifica della anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.

La commissione di gara si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di rinviarne la data, di non procedere alla aggiudicazione, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo. Il settore lavori pubblici dell'area tecnica del Comune di Villamassargia provvederà a comunicare, anche per le vie brevi (fax), il luogo, la data e l'ora alle imprese partecipanti e ad affiggere il medesimo avviso all'albo pretorio comunale.

L'aggiudicatario e/o il concorrente che segue in graduatoria, verranno invitati ad esibire, entro il termine di 10 giorni, la documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità economica e tecnica. Qualora si debba provvedere ad operare esclusioni con le sanzioni previste, si procederà anche alla determinazione della nuova soglia di anomalia ed alla conseguente nuova aggiudicazione. Tale richiesta, avverrà tramite pec ovvero fax. Qualora il concorrente non indichi un numero di pec e/o fax, decorrendo il termine dall'invio e non dalla ricezione della richiesta predetta, l'amministrazione non assumerà responsabilità alcuna per eventuali ritardi postali.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purchè sia ritenuta congrua e conveniente. In ogni caso la Stazione appaltante si riserva la facoltà prevista dall'art. 81 comma 3, del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163, s.m.i, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta ammessa risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

In caso di parità di punteggio, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio pubblico. Farà seguito l'aggiudicazione definitiva della gara da parte dell'Amministrazione, la verifica sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario e dal secondo classificato e quindi la sottoscrizione del contratto.

La mancata comprova dei requisiti generali in capo al primo classificato determinerà l'annullamento dell'aggiudicazione provvisoria, oltre alle conseguenze penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 in caso di

contenuto non veritiero o di omissioni colpose del dichiarante. Inoltre, l'amministrazione appaltante procederà ad escludere il concorrente dalla gara e a segnalare il fatto alle autorità competenti per l'applicazione delle misure sanzionatorie. In tal caso la stazione appaltante richiederà alla Commissione di gara di procedere al ricalcolo della soglia di anomalia e a formulare una nuova graduatoria sulla base delle valutazioni già effettuate.

L'aggiudicazione verrà comunicata alle ditte partecipanti mediante la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione nell'Albo Pretorio del Comune nel sito istituzionale del Comune di Villamassargia all'indirizzo <http://www.comune.villamassargia.ca.it>.

16. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Nel caso in cui il numero delle offerte valide pervenute sia almeno pari o superiore a 10 il Presidente della Commissione data lettura dei ribassi offerti procede all'esclusione del 10% (con arrotondamento all'unità superiore) delle offerte di maggior ribasso, nonché del 10% (con arrotondamento all'unità superiore) delle offerte di minor ribasso; si calcola quindi la media aritmetica delle percentuali rimaste (media A); si evidenziano i ribassi percentuali che superano la media stessa, si definiscono gli scarti, che costituiscono la differenza fra ognuno di tali ultimi ribassi e la media stessa; effettuata la media aritmetica degli scarti (media B), senza ivi includere quelli relativi alle offerte già "tagliate", si evidenzia la soglia finale di anomalia (C) che è data dalla somma della due medie (A + B).

Le offerte pari o superiori alla predetta soglia (C) sono automaticamente escluse.

Per i conteggi di cui sopra si terrà conto di tre cifre oltre la virgola con arrotondamento all'unità inferiore per i numeri da 1 a 4 e all'unità superiore per i numeri da 5 a 9. Le offerte pari o superiori alla predetta soglia (C) sono automaticamente escluse.

L'esclusione automatica non si applica qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a **DIECI** ed in questo caso sarà valutata progressivamente la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Il Responsabile del procedimento, qualora voglia avvalersi della facoltà di cui all'art. 86 comma 3 del Codice, procede alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, richiedendo agli offerenti le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, procedendo ai sensi dell'articolo 88 del Codice e dell'art. 121 del D.P.R. 207/10.

A tal fine si avvarrà degli uffici o organismi tecnici della stazione appaltante ovvero della commissione all'uopo costituita. Nel caso in cui venga accertata la congruità delle offerte sottoposte a verifica, ovvero nel caso in cui la stazione appaltante non si avvalga della facoltà di cui all'art. 86 comma 3 del codice, il Presidente, alla riapertura della seduta pubblica, approva la graduatoria delle offerte e aggiudica provvisoriamente la gara.

17. SUBAPPALTO

E' vietato il subappalto o il subaffidamento in cottimo dei lavori appartenenti alla categoria prevalente per una quota superiore al 30 per cento. Le opere impiantistiche possono essere eseguite solo da parte di installatori aventi i requisiti di cui al Decreto del Ministero dello sviluppo economico n. 37 del 22 gennaio 2008, "Regolamento per il riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici".

I lavori delle categorie diverse da quella prevalente, ancorché subappaltabili, possono essere subappaltati o subaffidati in cottimo per la loro totalità, in tal caso il subappaltatore deve essere in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti per i lavori da subappaltare.

Il subappalto è consentito solo per le lavorazioni indicate dal concorrente all'atto dell'offerta.

La/le eventuali imprese subappaltatrici dovranno essere in possesso dell'Attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici, in corso di validità, rilasciata da una S.O.A., regolarmente autorizzata, ai sensi del D.P.R. 207/2010, per Categoria e Classifica del lavoro oggetto del subappalto e non dovranno trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui: all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.; all'art. 9, c. 2, lettera c) del D.Lgs. 231/2001; al D.L. 25/09/2002, n. 210 convertito con modificazioni in Legge n. 266 del 22/11/2002.

Poiché questo Comune provvederà alla liquidazione di tutti i pagamenti in capo all'appaltatore, è fatto obbligo a quest'ultimo di trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti via via corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate (art. 118 comma 3 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.).

18. PRESA VISIONE DEI LUOGHI

E' obbligatoria la presa visione dei luoghi che può essere effettuata personalmente dal legale rappresentante, o con delega a personale dipendente o no dell'impresa concorrente, presa visione che dovrà essere certificata dal Responsabile del procedimento. A tal fine l'impresa dovrà attenersi alle disposizioni seguenti:

- a) Comunicare mediante fax (al numero 0781.74880) l'intenzione di effettuare il sopralluogo,

specificando il nominativo dell'impresa richiedente e le generalità del soggetto che procederà al sopralluogo, nonché il numero di fax al quale dovrà essere indirizzata la risposta, la richiesta di sopralluogo dovrà essere trasmessa **entro il giorno 30 gennaio 2014**. Entro il secondo giorno lavorativo successivo alla richiesta l'Amministrazione comunicherà all'impresa il giorno e l'ora del sopralluogo. **Non saranno soddisfatte le richieste di sopralluogo pervenute oltre il giorno 30 gennaio 2014**

- b) Il giorno e l'ora fissati, il soggetto indicato dall'impresa si dovrà presentare presso gli uffici di Piazza Pilar, 28 in Villamassargia e chiedere del Responsabile del procedimento, consegnando copia della documentazione attestante l'identità del soggetto ed il titolo di rappresentanza;
- c) Terminato il sopralluogo verrà rilasciata apposita certificazione attestante l'avvenuta presa visione dei luoghi, in duplice copia di cui una tenuta agli atti della stazione appaltante per le verifiche da effettuare in sede di gara;
- d) In caso di Associazione temporanea di imprese, la presa visione dei luoghi dovrà essere effettuata dall'impresa dichiarata Capogruppo;
- e) In caso di Consorzio, la presa visione dei luoghi dovrà essere effettuata dal legale rappresentante o procuratore o direttore tecnico del consorzio, ovvero dal legale rappresentante o procuratore o direttore tecnico del consorziato per il quale il consorzio concorre.

Il titolo di delegato dell'impresa dovrà risultare da apposita delega, sottoscritta dal legale rappresentante accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.

19. OBBLIGHI DELLA DITTA AGGIUDICATARIA

Dopo l'approvazione dell'aggiudicazione, l'Ufficio Contratti inviterà la Ditta aggiudicataria a:

- 1) - costituire, ai sensi dell'art. 103 del decreto legislativo n. 163/2006, una cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo netto dell'appalto, mediante versamento diretto nelle casse della Tesoreria Comunale, o a mezzo di fidejussione bancaria oppure con polizza assicurativa rilasciata da Imprese di Assicurazione regolarmente autorizzate. Qualora l'aggiudicatario abbia formulato un ribasso sull'importo a base d'asta in misura superiore al dieci per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti la predetta misura percentuale; ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento (La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa di cui al comma 1 deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante)
- 2) contrarre e trasmettere, all'Amministrazione appaltante, ai sensi dell'articolo 125 del decreto del Presidente della Repubblica 05/10/2010, n. 207, almeno 10 (dieci) giorni prima della consegna dei lavori, una polizza assicurativa (**polizza C.A.R. "Costruzione All Risk"**), per coprire gli eventuali danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento, o dalla distruzione, totale o parziale, di impianti o opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per un importo di **Euro 500.000,00**.
- 3) contrarre e trasmettere all'Amministrazione appaltante, ai sensi dell'articolo del decreto del Presidente della Repubblica 05/10/2010, n. 207, una assicurazione a favore della stazione appaltante per la **Responsabilità civile per danni causati a terzi** nel corso dell'esecuzione dei lavori, per un importo pari a **Euro 500.000,00**.
- 4) depositare le spese di contratto, di registro e accessorie nessuna eccettuata od esclusa.
- 5) firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati nella comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione potrà procedere alla revoca dell'aggiudicazione ed all'affidamento al concorrente che segue nella graduatoria.

20. AVVERTENZE PER L'AGGIUDICATARIO

Si avverte che il mancato adempimento a quanto richiesto al precedente punto, comporterà la decadenza dall'aggiudicazione che, fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, in questo caso si provvederà alla escussione della cauzione provvisoria ed alla segnalazione della ditta all'Autorità di vigilanza sui LL.PP. per i provvedimenti di competenza.

L'Amministrazione, ai sensi dell'articolo 37, 140 del decreto legislativo n. 163/2006 si riserva la facoltà, in caso di morte, fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta. L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara. In caso di fallimento o di indisponibilità di tutti i soggetti interpellati ai sensi dei commi 1 e 2, le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento del completamento dei lavori mediante

procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'articolo 57 del D.Lgs. n. 163/2006, se l'importo dei lavori da completare è pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 28 del D.Lgs. n. 163/2006, ovvero nel rispetto dei principi del Trattato a tutela della concorrenza, se l'importo suddetto è inferiore alla soglia di cui all'articolo 28 del D.Lgs. n. 163/2006. Qualora il fallimento dell'appaltatore o la risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo intervenga allorché i lavori siano già stati realizzati per una percentuale non inferiore al 70 per cento, e l'importo netto residuo dei lavori non superi i tre milioni di euro, le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento del completamento dei lavori direttamente mediante la procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 57 del D.Lgs. n. 163/2006.

21. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA.

Ai sensi dell'articolo 46 comma 1-bis del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., sarà causa di esclusione dalla gara il mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice degli Appalti, dal Regolamento di esecuzione ed attuazione degli appalti pubblici D.P.R. 207/2010 e da altre disposizioni di legge vigenti, ovvero:

- mancanza dei requisiti di cui al precedente punto **9.1 Requisiti di carattere generale** a seguito di mancata, irregolare o incompleta compilazione o presentazione delle dichiarazioni e/o documentazioni richieste dal presente bando;
- mancanza dei requisiti di cui al precedente punto **9.2 Requisiti tecnico organizzativi dell'impresa;**
- garanzia provvisoria non conforme a quanto richiesto al punto 5 del presente bando;
- mancata comprova dell'avvenuto pagamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture previsto dall'art.1, c. 65 e 67 L. 266/2005;
- richiesta di avvalimento non conforme a quanto richiesto nel presente bando al paragrafo 10.AVVALIMENTO.
- la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'articolo 36 del D. Lgs. n. 163/2006
- nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

22. DOCUMENTAZIONE IN BOLLO -REGOLARIZZAZIONE

Si precisa che in caso di mancata apposizione dell'imposta di bollo sull'offerta, l'Amministrazione procederà d'ufficio all'invio del documento all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione.

23. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) Si procederà all'aggiudicazione anche qualora sia stata presentata una sola offerta, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- b) Le comunicazioni ai concorrenti da parte della stazione appaltante avverranno esclusivamente mediante posta o fax; a tal proposito i concorrenti dovranno indicare in sede di offerta il numero di fax al quale inviare le comunicazioni.
- c) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
- d) In assenza dei requisiti dichiarati dall'Impresa vincitrice, l'esecuzione verrà affidata all'impresa seguente in graduatoria;
- e) Il concorrente al momento della domanda di partecipazione alla gara, deve essere in regola con i versamenti contributivi a favore dei propri dipendenti.
- f) Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;
- g) Per tutte le controversie derivanti dal contratto è esclusa la competenza arbitrale, il Foro competente sarà quello di Cagliari;
- h) A norma dell'art. 133, comma 2, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., non si procede alla revisione prezzi e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del C.C.
- i) Per le varianti in corso d'opera si fa riferimento all'art. 132 del D. Lgs. N. 163/2006.
- j) In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore o per fallimento del secondo classificato la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere ex art. 140 del D. Lgs. N. 163/2006.
- k) In caso di fallimento del mandatario, ovvero qualora si tratti di impresa individuale, in caso di morte, interdizione, inabilitazione o fallimento del suo titolare, la stazione appaltante ha facoltà di proseguire il rapporto d'appalto con altro soggetto che sia costituito mandatario nei modi previsti dal D.Lgs. 163/06 e s.m.i. purché abbia i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori ancora da eseguire, ovvero di recedere dall'appalto.
- l) In caso di fallimento di un mandante ovvero, qualora si tratti di una impresa individuale, in caso di morte, interdizione, inabilitazione o fallimento del suo titolare, il mandatario, ove non indichi altro soggetto subentrante che sia in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, è tenuto all'esecuzione dei lavori, direttamente o a mezzo degli altri mandanti, purché questi abbiano i requisiti di qualificazione adeguati ai

lavori ancora da eseguire.

- m) Si richiama la particolare attenzione dei soggetti concorrenti sulle clausole inserite nello schema di contratto relative all'osservanza delle condizioni normative e retributive risultanti dai Contratti Collettivi di lavoro della categoria di appartenenza.
- n) In ogni caso il soggetto affidatario dovrà rispettare le disposizioni circa la denuncia agli Enti Previdenziali, Assicurativi ed Infortunistici nei riguardi dei propri dipendenti per le prestazioni oggetto del contratto, nonché in merito al piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, così come previsto dalle leggi e dai contratti vigenti. Dovrà altresì uniformarsi alle disposizioni di cui all'art. 131 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. (Piani di sicurezza).
- o) Sarà a carico del soggetto affidatario dei lavori ogni tassa presente o futura che disposizioni di legge inderogabili non pongano espressamente a carico della stazione appaltante.
- p) Il soggetto affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi.
- q) L'affidamento e l'esecuzione dei lavori sono soggetti alla normativa vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa.
- r) Si osserveranno le disposizioni del capitolato generale d'appalto dei lavori Pubblici, approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 19.04.2000 numero 145;
- s) Forma del contratto: il contratto sarà stipulato con atto pubblico, tutte le spese di bollo e registro, della copia del contratto e dei documenti e disegni di progetto sono, a carico dell'appaltatore
- t) Tracciabilità dei flussi finanziari (legge n. 136/2010): gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste italiane Spa; inoltre ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il CIG ovvero il codice unico di progetto (CUP) relativo all'investimento pubblico.
- u) L'aggiudicazione della gara verrà notificata alle ditte partecipanti, esclusivamente mediante la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione nell'Albo Pretorio del Comune del sito istituzionale del Comune di Villamassargia all'indirizzo <http://www.comune.villamassargia.ca.it>.

Resta inteso infine che il presente bando non vincola la stazione appaltante, la quale, per ragioni di pubblico interesse o legate al mutamento degli obiettivi della stessa Amministrazione, si riserva di annullare o revocare il bando medesimo, dar corso o meno alle operazioni di gara, aggiudicare o meno i lavori senza che gli offerenti abbiano niente a pretendere ad alcun titolo per il fatto di aver rimesso offerta.

24. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento è l'Ing. Antonello Medda del Settore Tecnico del Comune di Villamassargia.

25 INFORMATIVA

Ai sensi del decreto legislativo 196/2003, in ordine al procedimento instaurato da questo bando, si informa che:

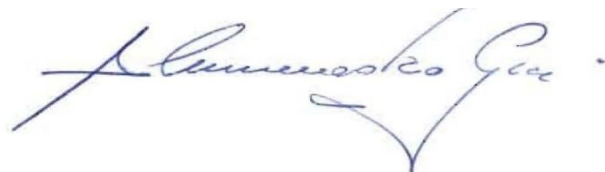
- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono strettamente e soltanto allo svolgimento della procedura di gara, fino alla stipulazione del contratto; le modalità di trattamento, solo in parte avviate tramite personal computer, ineriscono strettamente alla procedura di gara; di configurazione di banca-dati si potrebbe parlare solo per i soggetti che rilevano al fine dell'accertamento dell'antimafia, fine che però richiama l'applicazione dell'art. 4, c. 1, lett e), della legge medesima;
- b) il conferimento dei dati ha natura facoltativa, e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi un appalto, deve rendere le dichiarazioni richieste dall'amministrazione aggiudicatrice in base alla vigente normativa;
- c) la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
 - 1) il personale interno dell'amministrazione implicato nel procedimento;
 - 2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
 - 3) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 241/1990;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 della legge medesima 675, cui si rinvia;
- f) soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione Comunale di Villamassargia.

Ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. N. 267/2000, la gara d'appalto sarà presieduta dal Responsabile dei Lavori Pubblici, Il Responsabile del Procedimento (coadiuvato n. 1 testimoni); il settore tecnico è il settore cui vanno richiesti eventuali chiarimenti in ordine al capitolato e ai documenti complementari (tel. 0781-75801).

Chiarimenti in ordine a bando e procedura di gara vanno sempre richiesti all'Ufficio Tecnico (num. tel. 0781 7580-205/218).

Villamassargia lì, 24 dicembre 2013

Il Responsabile dei Lavori Pubblici
(Ing. Alessandro GIREI)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Alessandro Girei', with a stylized flourish at the end.