

**APPALTO LAVORI SOTTO SOGLIA COMUNITARIA**  
(IMPORTO INFERIORE A 5.225.000 EURO)



## COMUNE DI TISSI

C.A.P. 07040 - Provincia di Sassari  
via Dante, 5 – TISSI  
tel.079/3888000 – fax 079/3888023  
C.F.00248560906

### AVVISO APPALTO AGGIUDICATO

**RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA FABBRICATO SCUOLA  
PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO.**

*Progetto Iscol@ ASSE II "Interventi di messa in sicurezza e  
manutenzione degli edifici scolastici".*

(CIG) 7077337340

(CUP) C71E16000150006

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICO MANUTENTIVA

Visto l'art.98 del D.Lgs.n°50/2016 nonché l'allegato XIV Parte I Lettera D

#### RENDE NOTO

che con Determinazione n°162 del 29.06.2017 sono stati aggiudicati i lavori di **Ristrutturazione e messa a norma fabbricato scuola primaria e secondaria**. *Progetto Iscol@ ASSE II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici".*

STAZIONE APPALTANTE: **Comune di Tissi (SS)** – Struttura : **AREA TECNICO MANUTENTIVA – Ufficio Lavori Pubblici** -  
Via Dante, 5 – Tissi (SS) telefono: 079.3888015 - 3888032 telefax: 079.3888023 e-mail:  
[ufficiotecnicolpp@comune.tissi.ss.it](mailto:ufficiotecnicolpp@comune.tissi.ss.it) pec: [protocollo@epcc.comune.tissi.ss.it](mailto:protocollo@epcc.comune.tissi.ss.it) sito internet:  
<http://www.comune.tissi.ss.it> codice NUTS: ITG25.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: **procedura aperta** ai sensi dell'art.59, comma 1, e art.60, comma 1, del d.lgs.n°50/2016.

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 218.479,79 oltre euro 3.076,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

NATURA DEI LAVORI: Categoria **prevalente OG1** (Edifici civili e industriali...) Categoria **scorporabile OS3** (Impianti idrico - sanitari, cucine, lavanderie...).

CPV: 45331220-4.

CARATTERISTICHE DELL'OPERA: opere di adeguamento antincendio del fabbricato; rifacimento bagni piano rialzato e piano primo compreso rifacimento impianti idrico - sanitari, impianti elettrici e di riscaldamento. Sostituzione infissi interni e parte di quelli esterni; fornitura e posa in opera nuova vetrata ingresso al piano rialzato nonché di nuove vetrate interne nei corridoi del piano primo; demolizione di vecchi pavimenti e nuova realizzazione; manutenzione straordinaria impianto di riscaldamento; ristrutturazione e adeguamento rampa esterna di accesso al piano rialzato per abbattimento barriere architettoniche nonché ristrutturazione completa della scala di accesso allo stesso piano; costruzione scala accesso locale termico e percorso pedonale di accesso al locale pompe antincendio e dall'ingresso secondario all'area cortilizia da via Paris De Idda ; lavorazioni di finitura comprendenti tinteggiatura interna dello stabile, revisione di infissi malfunzionanti e di alcuni impianti elettrici, telefonici, rete dati ecc. in alcuni locali del piano primo.

**APPALTO LAVORI SOTTO SOGLIA COMUNITARIA**  
(IMPORTO INFERIORE A 5.225.000 EURO)

DATA AGGIUDICAZIONE APPALTO: 29 giugno 2017.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n°50 determinato sull'importo lavori a base di gara, al netto dell'importo per l'attuazione degli oneri della sicurezza.

NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE: n°124 (entro termine) - n°0 (fuori termine).

SOGGETTO AGGIUDICATARIO: I.C.E. di Milla Simone (micro impresa) – corso Vittorio Emanuele, 142 – 09124 Cagliari tel.070.7327977 fax.079.7327977 e-mail: [ice.impresa@gmail.com](mailto:ice.impresa@gmail.com) pec: [sicedimillasimone@pec.it](mailto:sicedimillasimone@pec.it) P.I.02472420922.

VALORE DELL'OFFERTA VINCENTE CUI E' STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO: 23,478% (ventitré/virgola/quattrocentosettantotto/percento).

IMPORTO CONTRATTUALE: € 170.261,40 di cui € 167.185,10 per lavori e € 3.076,30 per oneri della sicurezza fissi e invariabili.

VALORE DEL CONTRATTO CHE PUO' ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI: € 51.078,42.

CONCORRENTE SECONDO CLASSIFICATO: B.S. Costruzioni s.r.l.s. (micro impresa) – vico San Felice, 21 – 86170 Isernia tel.0818936320 fax.0818936320 e-mail: [bscostruzionisrls@libero.it](mailto:bscostruzionisrls@libero.it) pec: [bscostruzionisrls@pec.it](mailto:bscostruzionisrls@pec.it) P.I.00947650941.

RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO: 23,475% (ventitré/virgola/quattrocentosettantacinque/percento).

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: geom. Sandra Manca

PRECISAZIONI PER LE PROCEDURE DI RICORSO: il ricorso potrà essere presentato al Giudice Amministrativo (T.A.R.) competente per territorio entro i termini di legge.

SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI: Ufficio Lavori Pubblici - Area Tecnico - Manutentiva - via Dante, 5 - piano primo - 07040 Tissi (SS).

**La pubblicazione del presente avviso assolve gli obblighi di comunicazione di cui all'art.98 del D.Lgs.n°50/2016.**

TISSI 6 luglio 2017

Il Responsabile del Servizio  
geom. Angelino Pani



Il responsabile unico del procedimento  
geom. Sandra Manca

N°

355

(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che il presente avviso è stato affisso all'albo pretorio comunale, per quindici giorni consecutivi dal 06-07-2017, al 21-7-2017

Dalla residenza comunale, li 06.07.2017



Il Messo notificatore

P. Porqueddu