



COMUNE DI SARULE

PROVINCIA DI NUORO

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME SULLA SICUREZZA, AGIBILITÀ,
IGIENE E SALUBRITÀ DEL CASEGGIATO DESTINATO A SCUOLA MEDIA
2° STRALCIO -

ELABORATO 8:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

PROGETTISTI - R.T.P.

dott. ing. Antonello Secchi (capogruppo)

dott. ing. Salvatore Forma (mandante)

VIDIMAZIONI

IL R.U.P.

dott. ing. Giuseppina Manca

SETTEMBRE 2017

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
1 M.01 12/10/2016	<u>LAVORI A MISURA</u> PONTEGGIO Prezzo per la fornitura e posa in opera di 1.00 mq di ponteggio metallico fisso a telai prefabbricati realizzato in acciaio S235JR, diam. 48 mm, sp. 2,9 mm.. Incluso nolo, trasporto, scarico, movimentazione in cantiere, montaggio, smontaggio e carico con trasporto ad opera ultimata. Completo di predisposizione di piani di lavoro in legno o metallici, tavole fermapiede, mantovana parasassi, teli di protezione in HPDE, scale di collegamento tra i piani di lavoro, correnti, diagonali, basette, ancoraggi, travi per varchi. Compresi tutti gli accessori necessari per realizzare il ponteggio nel rispetto delle normative vigenti, in conformità alle autorizzazioni ministeriali rilasciate per l'impiego. Realizzato secondo D.P.R. 547/1955 e D.P.R. 164/1956 e succ. mod., in conformità norma UNI EN 74, EN 39. <u>Il tutto valutato secondo lo sviluppo del ponteggio in proiezione verticale di facciata.</u> Incluso ogni onere e magistero per dare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte. Compreso di Pi.M.U.S.(PIANO DI MONTAGGIO, USO E SMONTAGGIO DI PONTEGGI METALLICI FISSI). prospetto Nord (lato ingresso)_A *(lung.=11,85+2,05+7,70+3,10) 24,70 4,000 98,80 prospetto Nord-Ovest_B 26,80 4,000 107,20 prospetto Ovest_C 14,25 6,000 85,50 prospetto Sud-Ovest_D 20,50 8,000 164,00 prospetto Sud-Est_E 10,25 9,000 92,25 prospetto Est (lato scala)_F 12,65 6,000 75,90 prospetto Est _F 8,00 4,000 32,00 prospetto Est _G 20,00 4,000 80,00 prospetto Sud_H 18,00 4,000 72,00 prospetto Sud-Est _I 9,70 4,000 38,80 prospetto nord-Est _L 7,25 4,000 29,00 SOMMANO m2 875,45 16,07 14´068,48							
2 M.02 11/10/2016	RIPRISTINO DEL CEMENTO ARMATO - ARCHITRAVI - FRONTALINI-SOLAI-PILASTRI Prezzo a corpo per il lavoro di Risanamento di calcestruzzo dei cornicioni, frontalini, spigoli e gocciolatoi deteriorati mediante le seguenti lavorazioni: 1) Preparazione del supporto, mediante demolizione manuale, del calcestruzzo degradato fino ad ottenere una superficie meccanicamente resistente e adeguatamente irruvidita. Demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate con rimozioni di tutte le parti copriferro anche leggermente ammalorate e sfarinanti; pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmanzi; 2) Applicazione sui ferri d'armatura (completamente puliti dalla ruggine) di uno stratto di malta cementizia anticorrosiva per il trattamento anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto; tipo MAPEFER MAPEI. 3) Ricostruzione del copriferro con malte a ritiro controllato previo accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici tixotropi- ca con elevate caratteristiche meccaniche idonea per ripristini di travi, pilastri, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto; tipo Mapegrout Tissotropico Mapei. 4) Preparazione con una mano di fissativo ancorante per intonaci 5) Rasatura totale della superficie (di tutto il frontalino demolito) con							
	A R I P O R T A R E							14´068,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							14'068,48
3 M.03 11/10/2016	l'utilizzo di intonaco composto da malta BASE CALCE fibrata.							
	Compreso la fornitura dei materiali, opere provvisionali di sicurezza e ogni quant'altro occorrente per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte ad insindacabile giudizio della D.L.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	4'487,85	4'487,85
	PULIZIA E RASCHIATURA PARETI							
	Prezzo per la pulizia mediante uso di idropulitrice ed eventuale raschiatura della vecchia tinteggiatura compresa la rimozione di tutte le parti incoerenti e successiva rasatura delle parti deteriorate, comprese le cautele necessarie a proteggere le restanti parti non interessate dall'intervento ed ogni altro onere e magistero per consegnare il lavoro finito a regola d'arte, secondo insindacabile parere della D.L.							
	prospetto Nord (lato ingresso) _A *(lung.=11,85+2,05+7,70+3,10)		24,70		4,000	98,80		
	prospetto Nord-Ovest _B		26,80		4,000	107,20		
	prospetto Ovest _C		14,25		6,000	85,50		
	prospetto Sud-Ovest _D		20,50		8,000	164,00		
	prospetto Sud-Est _E		10,25		9,000	92,25		
	prospetto Nord Est (lato scala) _F		12,65		6,000	75,90		
	prospetto Nord Est _F		8,00		4,000	32,00		
	prospettoSud Est _G		20,00		4,000	80,00		
	prospetto Sud _H		18,00		4,000	72,00		
	prospetto Sud-Est _I		9,70		4,000	38,80		
	prospetto nord-Est _L		7,25		4,000	29,00		
	SOMMANO mq					875,45	5,01	4'386,00
4 M.04 11/10/2016	RIPARAZIONE FESSURE							
	Prezzo a corpo per il ripristino di alcune fessure presenti nei prospetti . L'intervento consiste:							
	1) Spicconatura della lesione 2) Successiva preparazione del supporto, mediante depolverizzazione delle fessure con aria compressa. 3) Placatura con malta in base calce 5.0 fibrorinforzata, 4) Inserimento di rete in fibra di vetro, 5) Rifinitura con intonaco rifinito con frattazzino di spugna inumidita. 6) Tinteggiatura Il prezzo comprende inoltre il carico su automezzo di tutti i materiali da risulta prodotti e il loro conferimento a discarica autorizzata oneri compresi. Inoltre il prezzo è comprensivo di tutta la fornitura dei materiali che devono corrispondere alla normativa europea ed essere tutti marchiati CE, la posa in opera, mezzi d'opera, ponteggi di servizio, opere provvisionali di sicurezza e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni della D.L.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'244,65	2'244,65
5 M.05 11/10/2016	IMPERMEABILIZZAZIONE CANALI DI SCOLO COPERTURE							
	Prezzo per la realizzazione di 1.00 ml di impermeabilizzazione della copertura del tratto del cornicione. L'intervento consiste nel: 1) Rimozione copertura in coppi 2) Ripristino dell'impermeabilizzazione con l'utilizzo di uno stratto di MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO CON FINITRA DELLA FACCIA SUPERIORE IN SCAGLIE DI ARDESIA, COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN VETRO VELO RINFORZATO, peso 4 kg/mq, con flessibilità a freddo di - 10 C, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto finitura faccia superiore							
	A R I P O R T A R E							25'186,98

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							25'186,98
	colore rosso o verde 3) Rimontaggio con fornitura e posa in opera del manto di copertura in coppi. Il prezzo comprende inoltre il carico su automezzo di tutti i materiali da risulta prodotti e il loro conferimento a discarica autorizzata oneri compresi. In opera compreso la fornitura dei materiali che devono corrispondere alla normativa europea ed essere tutti marchiati CE, la posa in opera, mezzi d'opera, ponteggi di servizio, opere provvisionali di sicurezza e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni della D.L. prospetto Sud-Ovest_D prospetto Est (copertura scala)_E prospetto Sud_H prospetto Nord_A prospetto Nord-Ovest_B		20,50 12,60 18,00 19,55 27,00			20,50 12,60 18,00 19,55 27,00		
	SOMMANO m					97,65	71,75	7'006,39
6 M.06 11/07/2017	REVISIONE DELLA COPERTURA SCALA Prezzo a corpo per la revisione della copertura del vano scala (cortile interno). Il lavoro consiste nel controllo generale delle tegole presenti e del fissaggio con schiuma poliuretanica (per tegole), dove è opportuno il riempimento con malta bastarda. Il prezzo comprende la pulizia di tutta la copertura e la sostituzione delle tegole rotte e deteriorate. Compreso la fornitura e la posa di tutti i materiali che devono corrispondere alla normativa europea ed essere tutti marchiati CE, comprese le opere provvisionali di sicurezza e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, secondo l'insindacabile giudizio della D.L. revisione copertura					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	951,47	951,47
7 M.07 11/10/2016	TINTEGGIATURA Prezzo per la fornitura e posa in opera di un metro quadro di tinteggiatura per esterni a base di resine acrilica e silossanica in dispersione acquosa, e pigmenti solidi alla luce e agli alcali, per superfici murali all'esterno, con buone caratteristiche di elasticità (anche a basse temperature) e traspirabilità, buona resistenza agli shock termici, ottima resistenza agli agenti atmosferici. Permeabilità al vapore V=43 g/m² x d, permeabilità all'acqua W=0,05 kg/(m² x h0,5) Le fasi del lavoro sono le seguenti: 1) Dopo aver rimosso e pulito i supporti dalle vecchie tinte si dovrà applicare a pennello su tutta la superficie una mano di fondo isolante e consolidante pigmentato a base di resina stirolo acrilica in soluzione per superfici murari tipo ALPHA GROND della SIKKENS diluito al 30% in volume con diluente per ALPHA GROND. 2) Attendere l'asciugatura per almeno 12 ore 3) Applicare a pennello una prima mano di tinteggiatura tipo FULLFARBE della SIKKENS <u>non diluito.</u> 4) Dopo 3 ore Applicare una seconda mano di tinteggiatur atipo FULLFARBE della SIKKENS <u>diluito al 15% in volume con acqua.</u> N.B. Nel prezzo è compreso smontaggio e rimontaggio dei pluviali esistenti. Il tutto valutato secondo lo sviluppo in proiezione verticale e orizzontale di facciata. Tutti i materiali utilizzati nella lavorazione devono corrispondere alla normativa europea ed essere marchiati CE. Compreso la fornitura dei materiali, opere provvisionali di sicurezza e ogni quant'altro occorrente per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte <i>ad</i> insindacabile giudizio della D.L.							
	A R I P O R T A R E							33'144,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							33'144,84
	prospetto Nord (lato ingresso) _A *(lung.=11,85+2,05+7,70+3,10) prospetto Nord-Ovest _B prospetto Ovest _C prospetto Sud-Ovest _D prospetto Sud-Est _E prospetto Nord Est (lato scala) F prospetto Nord Est _F prospetto Sud Est _G prospetto Sud _H prospetto Sud-Est _I prospetto Nord-Est _L		24,70 26,80 14,25 20,50 10,25 12,65 8,00 20,00 18,00 9,70 7,25		4,000 4,000 6,000 8,000 9,000 6,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000	98,80 107,20 85,50 164,00 92,25 75,90 32,00 80,00 72,00 38,80 29,00		
	SOMMANO mq					875,45	14,11	12'352,60
8 M.08 11/07/2017	PLUVIALE IN ALLUMINIO PREVERNICIATO COLORE TESTA DI MORO Prezzo per la fornitura e posa in opera di 1.00 ml di PLUVIALE IN ALLUMINIO PREVERNICIATO COLORE TESTA DI MORO a sezione circolare, compresa incidenza curve, spezzoni, braghe e collari con tassello diam. 80/100 mm, nel prezzo è compresa la disposizione di nuovi innesti per lo smaltimento dell'acqua piovana nei balconi. Compreso lo smontaggio dei vecchi pluviali il loro carico su automezzo e il loro smaltimento in discarica autorizzata oneri compresi. Compreso di tutti i materiali necessari che devono corrispondere alla normativa europea ed essere tutti marchiati CE, compreso la pulizia, opere provvisorie di sicurezza e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, ad insindacabile giudizio della D.L.							
	prospetto nord-est (curva di collegamento)_L prospetto sud _H prospetto sud-est (cortile interno) _G prospetto nord est _F prospetto sud-ovest _D prospetto ovest _C		1,00 3,00 2,00 3,00 4,00 1,00			1,00 10,50 8,00 24,00 32,00 7,00		
	SOMMANO m					82,50	39,33	3'244,73
9 M.09 11/07/2017	CANALE DI GRONDA IN ALLUMINIO PREVERNICIATO COLORE TESTA DI MORO Prezzo per la fornitura e posa in opera di n.1.00 ml di CANALE DI GRONDA IN ALLUMINIO PREVERNICIATO COLORE TESTA DI MORO, avente sviluppo min. 65 cm, spessore 0,8 mm, dato in opera completo di testate guarnizioni, angoli, bocchelli di innesto al pluviale, staffe etc e compresi tagli, sfridi, tasselli, sigillanti etc, dato in opera compreso raccordo e ancoraggio alla muratura. Compresa lo smontaggio della vecchia gronda il carico su automezzo e lo smaltimento in discarica autorizzata oneri compresi. Comprese tutte le opere murarie occorrenti, lo smaltimento in discarica degli inerti, l'asportazione di eventuali residui, la pulizia, opere provvisorie di sicurezza, e la fornitura e la posa di tutti i materiali occorrenti che devono corrispondere alla normativa europea ed essere tutti marchiati CE, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, ad insindacabile giudizio della D.L. Tutti i prodotti dovranno essere utilizzati seguendo le indicazioni della ditta fornitrice e le disposizioni impartite dalla D.L.							
	prospetto Sud-Ovest_D prospetto Est (copertura scala)_E prospetto Sud_H prospetto Nord_A prospetto Nord-Ovest_B		20,50 12,60 18,00 19,55 27,00			20,50 12,60 18,00 19,55 27,00		
	SOMMANO m					97,65	56,17	5'485,00
10 M.10 11/07/2017	TERMINALE IN GHISA Prezzo per la fornitura e posa in opera di n. 1.00 TERMINALE IN GHISA per pluviali a sezione circolare diam.100 - h.2.00 con curva							
	SOMMANO cadauno					6,00		
						6,00	120,00	720,00
	A R I P O R T A R E							54'947,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							54'947,17
11 M.11 11/07/2017	SCOSSALINA IN ALLUMINIO PREVERNICIATO COLORE TESTA DI MORO Costo per la fornitura e posa in opera di un metro lineare di scossalina in alluminio preverniciato avente sviluppo min. 50/60 cm ca, colore testa di moro, e spessore 8/10, per la protezione del tratto dei colmi dalle acque piovane, dotata di gocciolatoio, sagoma a scelta della D.L., compreso la fornitura e la posa di tutti i materiali che devono corrispondere alla normativa europea ed essere tutti marchiati CE, comprese le opere murarie, zanche, sovrapposizioni, saldature, opere provvisionali di sicurezza e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. prospetto Nord-Est _L prospetto Sud-Est _I prospetto Ovest _C prospetto Sud-Est _E		10,50 12,50 17,00 12,00			10,50 12,50 17,00 12,00		
	SOMMANO m					52,00	30,61	1'591,72
12 M.12 11/10/2016	INTERVENTO PER SCOLO PLUVIALI Prezzo per il ripristino delle tubazioni per lo scolo dei Pluviali. Il prezzo comprende la sostituzione della tubazione lo scavo e il ripristino della pavimentazione del marciapiede. Il prezzo comprende inoltre il carico su automezzo di tutti i materiali da risulta prodotti e il loro conferimento a discarica autorizzata oneri compresi. Inoltre il prezzo è comprensivo di tutta la fornitura dei materiali che devono corrispondere alla normativa europea ed essere tutti marchiati CE, la posa in opera, mezzi d'opera, ponteggi di servizio, opere provvisionali di sicurezza e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni della D.L.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'127,58	2'127,58
13 M.13 11/07/2017	RIPRISTINO DELLE PORZIONI DI MARCIAPIEDE Prezzo a corpo per i lavori di ripristino del marciapiede esistente attorno alla scuola. I Lavori consistono nella demolizione del tratto di marciapiede ammalorato, l'eventuale collegamento del marciapiede con la muratura con l'inserimento di tondini in ferro diam. fi 12 resinati con ausilio di resine strutturali epossidiche tipo Hilti HIT- HY 200 R e successivo ripristino del massetto in cls e della pavimentazione. Il tutto nei soli punti indicati dalla D.L. aventi una superficie di circa 25 mq. Il prezzo comprende inoltre il carico su automezzo di tutti i materiali da risulta prodotti e il loro conferimento a discarica autorizzata oneri compresi. Inoltre il prezzo è comprensivo di tutta la fornitura dei materiali che devono corrispondere alla normativa europea ed essere tutti marchiati CE, la posa in opera, mezzi d'opera, ponteggi di servizio, opere provvisionali di sicurezza e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni della D.L.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'252,28	2'252,28
14 M.14 24/08/2017	STUCCATURE ATTACCO PARETE-MARCIAPIEDE Prezzo per la realizzazione di 1.00 ml di stuccatura da eseguirsi sull'attacco parete-marciapiede. Il lavoro consiste: 1) eliminazione manuale della vegetazione infestante e successiva pulizia mediante depolverizzazione delle fessure con aria compressa; 2) applicazione sulle fessure di un sigillante impermeabilizzante monocomponente, igroindurente. sovraverniciabile, ad elevate prestazioni per giunti di dilatazione e connessione di strutture edili, per uso esterno esterno tipo SikaHyflex®-250 Facade. Il prezzo comprende inoltre il carico su automezzo di tutti i materiali da risulta prodotti e il loro conferimento a discarica autorizzata oneri compresi. Inoltre il prezzo è comprensivo di tutta la fornitura dei materiali che devono corrispondere alla normativa europea ed essere tutti marchiati CE, la posa in opera, mezzi d'opera, ponteggi di servizio,							
	A R I P O R T A R E							60'918,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							60'918,75
	opere provvisionali di sicurezza e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni della D.L. perimetro esterno		125,00			125,00	10,25	1'281,25
	SOMMANO m					125,00		
	Parziale LAVORI A MISURA euro							
	T O T A L E euro							
	A R I P O R T A R E							62'200,00

[illegible]