



COMUNE DI NUORO

Settore Infrastrutture e Servizi Manutentivi

Collaudo Statico delle strutture pertinenti ai “Lavori di Realizzazione del Centro Intermodale Passeggeri di Nuoro – 2° Lotto Funzionale (rif.3196)”: Descrizione Strutture Oggetto di Collaudo Statico e Stima Importo da porre a base di Calcolo degli Onorari.

Strutture Parcheggio Multipiano

€ 177.208,14

(S.01: € 122.806,66 - S.06: € 54.401,48)

Attualmente risulta realizzato, con i lavori del 1° lotto, il piano terra del parcheggio multipiano e il solaio del 1° livello. I plinti e i pilastri sono già impostati e dimensionati per la sopraelevazione di altri due livelli. Nel presente 2° lotto dovrà essere realizzata la sopraelevazione e il solaio del 2° livello. Quest'ultimo sarà eseguito, mediante l'utilizzo di sistemi di casseri modulari evoluti, con sistema pre-compresso post-teso, in analogia a quello del 1° livello già realizzato, e sarà costituito da una piastra bi-direzionale in opera. I pilastri in c.a. saranno realizzati prolungando quelli esistenti, utilizzando i ferri di ripresa lasciati sull'estradosso del solaio 1° livello.

Le altre opere dell'”Edificio Multipiano”, oggetto di collaudo statico, sono:

- la scala di collegamento tra 1° e 2° livello, da realizzare ex-novo in c.a.;
- il prolungamento di una scala esistente, attualmente interrotta al 1° livello, da realizzare in c.a.
- una nuova rampa carrabile, anch'essa in c.a.

Strutture Terminal Autobus (Piastra “Piazza Parcheggio”)

€ 889.147,10

(S.01: € 566.798,61 - S.06: € 322.348,49)

La Piastra “Piazza Parcheggio” da posizionarsi alla stessa quota del secondo solaio del Parcheggio multipiano, funge da copertura del Terminal Autobus. Essa sarà realizzata mediante un solaio pieno di spessore 40 cm in c.a.p. realizzato in opera mediante la tecnica della post-tensione. I carichi previsti saranno quelli tipici di un parcheggio con transito di automezzi di peso inferiore a 30 KN, unitamente ai carichi per arredo urbano e giardini pensili. La Piastra verrà sorretta con un sistema di pilastri in c.a. e fondazioni a plinto connessi con apposite travi di collegamento in c.a..

La pavimentazione al Piano terra verrà realizzata mediante piastra in c.a. di spessore 15 cm che assolverà unicamente alla funzione carrabile.

La rampa carrabile di accesso alla “Piastra Parcheggio”, proveniente dalla soprastante Via Trieste, sarà realizzata in c.a..

La scala di collegamento con la Via Trieste e i relativi setti di sostegno saranno realizzati in c.a..

Strutture Fabbricato Servizi Accessori € 13.202,04

(S.01: € 13.202,04)

Le opere strutturali presenti nel Fabbricato Servizi Accessori riguardano la realizzazione, previa demolizioni delle controsoffittature esistenti, di due nuovi soppalchi, con struttura portante in acciaio zincato, da destinarsi a locali di sgombero.

Strutture Fabbricato Viaggiatori Piano 1° (Ristorante e Alloggi) € 55.203,54

(S.01: € 2.509,18 - S.04: € 52.694,36)

E' prevista la realizzazione di un livello sopraelevato a struttura lignea che accoglierà un'attività di ristorazione e la demolizione e ricostruzione, secondo normativa vigente, dell'originaria scala interna di collegamento tra i 2 livelli dello stabile.

La struttura in sopraelevazione sarà realizzata mediante pannelli portanti in legno lamellare a strati incrociati "X-Lam", mentre la copertura sarà costituita da un'orditura principale di travi in legno lamellare (tipo GL24h di sezioni 140-160x510mm) e da un'orditura secondaria costituita da travetti in legno lamellare di sezione 120x160 posti ad interasse di circa 1 metro, a sostegno del pacchetto di copertura costituito da un doppio tavolato in legno.

La scala che attualmente consente l'accesso interno agli alloggi del 2° livello verrà demolita e ricostruita con struttura in c.a., fatta eccezione per la prima rampa che, non essendo più necessaria, sarà sostituita da un solaio piano. La nuova scala poggerà sul vano esistente in muratura di mattoni pieni, che sarà opportunamente rinforzata (vedi opere di rinforzo strutturale).

Strutture Fabbricato Magazzini CTC ACEI € 16.871,79

(S.01: € 16.871,79)

E' prevista la realizzazione di un nuovo fabbricato, in sostituzione di un rudere pre-esistente, da adibire a "Magazzino manutenzione linea e sala apparati". Esso verrà costruito con muratura portante in blocchi semipieni di laterizio da 30 cm poggianti su travi di fondazione continue in c.a.. Il solaio di copertura, a singola falda leggermente inclinata, sarà in latero-cemento di spessore 16 + 4.

Strutture pertinenti alla Viabilità (Rampa Autobus) € 67.797,93

(S.01: € 67.797,93)

La Rampa di accesso degli Autobus dalla Via Trieste fino al Terminal Autobus al livello 0 (sotto la "Piastra Parcheggio"), sarà autonoma e indipendente rispetto alle pre-esistenti strutture della vecchia rampa esistente e sarà realizzata con un sistema di piastre sospese e setti in c.a. gravanti su fondazioni a trave continua, anch'esse in c.a.. Essa è stata dimensionata con i carichi previsti al cap. 5.1 del D.M. 14.01.2008 "Ponti Stradali". E' inoltre prevista la messa in opera di apposita barriera metallica di sicurezza.

Opere di Rinforzo Strutturale Fabbricato Viaggiatori € 55.046,27

(S.04: € 55.046,27)

Sono stati previsti una serie di interventi di rinforzo strutturale sulla struttura muraria del "Fabbricato Viaggiatori" e sulla parete in mattoni pieni a sostegno della nuova scala, consistenti nel placcaggio, ove necessario, con paretine di spessore variabile (30 -50 mm) armate con rete in fibra di vetro (GFRP) e, in due specifiche porzioni di muratura, in interventi di tipo "Cuci - Scuci" atti a garantire la collaborazione tra la muratura pre-esistente e alcune murature di tamponamento introdotte in interventi precedenti.

TOTALE € **1.274.476,81**

Calcolo Importo al Lordo del Ribasso d'Asta del 24,712%):

S.01) € 789.986,21 / (1 - 0,24712) = € 1.049.285,69

Onorari Sicurezza Lavori Principali afferenti alle strutture: € 42.535,27

Oonorari Sicurezza Lavori Integrativi afferenti alle strutture: € 1.807,40

€ 1.093.628,36

S.06) € 376.749,81 / (1 - 0,24712) = € 500.411,50

S.04) € 107.740,63 / (1 - 0,24712) = € 143.104,65

TOTALE IMPORTO A BASE DI CALCOLO DEGLI ONORARI € **1.737.144,51**