

COMUNE DI ESCOLCA

PROVINCIA DI CAGLIARI

via Dante n°2 - 08030 Escolca (CA)
Tel.0782-808303 Fax 0782-808516 E-mail utc.escolca@tiscali.it
Partita I.V.A. 00814010914 Codice Fiscale 81000170910

UFFICIO TECNICO – SETTORE LAVORI PUBBLICI



VERBALE DI SELEZIONE DEL PROFESSIONISTA AFFIDATARIO PER IL CONFERIMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA

RELATIVI AI LAVORI DI "Riqualificazione di strade vie piazze e arredo urbano".

(Art. 31, comma 8 del D.lgs. 50 /2016).

CIG: Z631C0B20C
CODICE AUSA: 0000239371

L'anno **duemilasedici** il giorno **venti** del mese di Dicembre alle ore **09:30** nell'Ufficio Tecnico del Comune di Escolca aperto al pubblico.

Premesso che:

- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 120 del 16/11/2016, avente ad oggetto "Conferimento dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura relativi ai lavori di "Riqualificazione di strade vie piazze e arredo urbano" - Determinazione a contrarre per affidamento del servizio", si è provveduto ad avviare la procedura pubblica di affidamento ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50 /2016, tramite procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, a seguito di svolgimento di apposita indagine di mercato, semplicemente esplorativa, nel rispetto di quanto disposto dalle Linee guida attuative del Nuovo Codice degli Appalti - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici.

- con la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 121 del 16/11/2016, avente ad oggetto "Conferimento dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura relativi ai lavori di "Riqualificazione di strade vie piazze e arredo urbano" - Approvazione avviso esplorativo per indagine di mercato per l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità, certificato di regolare esecuzione, verifiche e collaudi", si procedeva all'approvazione del suddetto avviso esplorativo (All.A) e dello schema di istanza di partecipazione (All.B);

- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 128 del 02/12/2016, avente ad oggetto "Approvazione del verbale di selezione mediante sorteggio pubblico dei cinque professionisti da invitare alla procedura di affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi ai lavori di "Riqualificazione di strade vie piazze e arredo urbano", con la quale si è provveduto ad approvare il suddetto verbale e l'allegato B, dando atto della segretezza di quest'ultimo, fino all'apertura delle offerte;

- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 129 del 06/12/2016, avente ad oggetto "Conferimento dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura relativi ai lavori di "Riqualificazione di strade vie piazze e arredo urbano" - Approvazione lettera di invito dei 5 professionisti estratti - Affidamento della progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità, certificato di regolare esecuzione, verifiche e collaudi, con la quale si è provveduto ad approvare la lettera di invito e i relativi moduli allegati per la presentazione dell'offerta;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il Geom. ERRIU Massimo, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Escolca, procede all'apertura delle buste pervenute, con la continua assistenza alle operazioni, in qualità di testimoni delle dipendenti comunali di seguito indicate, dando atto, inoltre, che le stesse sono rese note e risultano idonee:

- Rag. Rita Floris - Istruttore Direttivo Amministrativo;
- Dott.ssa Loi Federica - Istruttore Amministrativo;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

1) INFORMA:

-che, con apposita lettera d'invito, approvata con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 129 del 06/12/2016, sono stati invitati a presentare offerta **tutti e cinque** i professionisti estratti nel pubblico sorteggio del 01/12/2016, come di seguito indicati:

N. CODICE ASSEGNATO	NOME PROFESSIONISTA SORTEGGIATO
B0090	Ing. Marta Lippi, Via Cagliari n. 173, 09028, Sestu Pec: ing.martalippi@pec.it
B0094	RTP Pintus - Sanna - Tatti, Via S. Tommaso D'Aquino n. 2, 0900, Cagliari Pec: david.pintus@ingpec.eu
B0032	Ing. Sonia Murgia, Via Tempio n. 15, 09026, San Sperate Pec: sonia.murgia@ingpec.eu



B0056	Ing. Cristiana Meloni, Via Paolo Parutta n.3, 09131, Cagliari Pec: cristiana.meloni@ingpec.eu
B003	Ing. Spanu Antonello, Via Giorgio Melis n.1, 08030, Gergei Pec: antonello.spanu@ingpec.eu

- il termine perentorio per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 12:00 del giorno 19/12/2016;
- che entro il suddetto termine perentorio sono pervenute a questa Amministrazione **n. 5** plichi chiusi contenenti le offerte, come di seguito indicato:

DENOMINAZIONE PROFESSIONISTA	NUMERO DI PROTOCOLLO
Ing. Sonia Murgia, Via Tempio n. 15, 09026, San Sperate	N. 4824 DEL 16/12/2016
Ing. Marta Lippi, Via Cagliari n. 173, 09028, Sestu	N. 4836 DEL 19/12/2016
Ing. Spanu Antonello, Via Giorgio Melis n.1, 08030, Gergei	N. 4861 DEL 19/12/2016
RTP Pintus – Sanna – Tatti, Via S. Tommaso D'Aquino n. 2, 0900, Cagliari	N. 4862 DEL 19/12/2016
Ing. Cristiana Meloni, Via Paolo Parutta n.3, 09131, Cagliari	N. 4867 DEL 19/12/2016

- che i suddetti plichi, tutti pervenuti entro il termine perentorio e regolarmente sigillati, sono stati ammessi alla fase successiva della procedura ad evidenza pubblica e sono stati debitamente custoditi presso la Casa Comunale;
- che in data 20/12/2016, il Geom. Massimo Erriu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, ha provveduto, alla presenza delle suddette testimoni, prima dell'apertura della procedura di gara, a verificare che i plichi fossero debitamente custoditi e regolarmente sigillati, senza alcun segno di apertura;

2) DICHIARA:

- alle ore 9:30 aperta la procedura di gara, alle sola e costante presenza delle suddette testimoni;
- che i suddetti plichi vengono numerati e siglati da tutti i presenti;

QUINDI SI PROCEDE ALL'APERTURA DEI PLICHI

- **ore 9:40 apertura del primo plico:** Ing. Sonia Murgia, Via Tempio n. 15, 09026, San Sperate, pervenuto in data 16/12/2016 di cui al prot. n. 4824.

Il Geom. Massimo Erriu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico procede, con la continua assistenza delle due testimoni:

- alla verifica delle due buste (BUSTA A, contenente la documentazione amministrativa; BUSTA B, contenente l'offerta economica), constatando che entrambe risultano debitamente sigillate e contraddistinte da apposita dicitura, così come indicato nella lettera di invito;
- alla conservazione della Busta B - OFFERTA ECONOMICA e all'apertura della Busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;



-alla verifica della corretta compilazione dei modelli per le dichiarazioni amministrative, predisposti dall'ufficio e allegati alla lettera di invito;
-a dichiarare REGOLARE la suddetta documentazione;

- ore 9:45 apertura del secondo plico: Ing. Marta Lippi, Via Cagliari n. 173, 09028, Sestu, pervenuto in data 19/12/2016 di cui al prot. 4836.

Il Geom. Massimo Erriu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico procede, con la continua assistenza delle due testimoni:

-alla verifica delle due buste (BUSTA A, contenente la documentazione amministrativa; BUSTA B, contenente l'offerta economica), constatando che entrambe risultano debitamente sigillate e contraddistinte da apposita dicitura, così come indicato nella lettera di invito;

-alla conservazione della Busta B - OFFERTA ECONOMICA e all'apertura della Busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;

-alla verifica della corretta compilazione dei modelli per le dichiarazioni amministrative, predisposti dall'ufficio e allegati alla lettera di invito;

-a dichiarare REGOLARE la suddetta documentazione;

-ore 9:50 apertura del terzo plico: Ing. Spanu Antonello, Via Giorgio Melis n.1, 08030, Gergei, pervenuto in data 19/12/2016 di cui al prot. n. 4861.

Il Geom. Massimo Erriu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico procede, con la continua assistenza delle due testimoni:

-alla verifica delle due buste (BUSTA A, contenente la documentazione amministrativa; BUSTA B, contenente l'offerta economica), constatando che entrambe risultano debitamente sigillate e contraddistinte da apposita dicitura, così come indicato nella lettera di invito;

-alla conservazione della Busta B - OFFERTA ECONOMICA e all'apertura della Busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;

-alla verifica della corretta compilazione dei modelli per le dichiarazioni amministrative, predisposti dall'ufficio e allegati alla lettera di invito;

-a dichiarare REGOLARE la suddetta documentazione;

- ore 9:55 apertura del quarto plico: RTP Pintus – Sanna – Tatti, Via S. Tommaso D'Aquino n. 2, 0900, Cagliari, pervenuto in data 19/12/2016 di cui al prot. n. 4862.

Il Geom. Massimo Erriu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico procede, con la continua assistenza delle due testimoni:

-alla verifica delle due buste (BUSTA A, contenente la documentazione amministrativa; BUSTA B, contenente l'offerta economica), constatando che entrambe risultano debitamente sigillate e contraddistinte da apposita dicitura, così come indicato nella lettera di invito;

-alla conservazione della Busta B - OFFERTA ECONOMICA e all'apertura della Busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;

-alla verifica della corretta compilazione dei modelli per le dichiarazioni amministrative, predisposti dall'ufficio e allegati alla lettera di invito;

-a dichiarare REGOLARE la suddetta documentazione;

- ore 10:05 apertura del quinto plico: Ing. Cristiana Meloni, Via Paolo Parutta n.3, 09131, Cagliari, pervenuto in data 19/12/2016 di cui al prot. n. 4867.

Il Geom. Massimo Erriu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico procede, con la continua assistenza delle due testimoni:

-alla verifica delle due buste (BUSTA A, contenente la documentazione amministrativa; BUSTA B, contenente l'offerta economica), constatando che entrambe risultano debitamente sigillate e contraddistinte da apposita dicitura, così come indicato nella lettera di invito;

-alla conservazione della Busta B - OFFERTA ECONOMICA e all'apertura della Busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;

-alla verifica della corretta compilazione dei modelli per le dichiarazioni amministrative, predisposti dall'ufficio e allegati alla lettera di invito;

-a dichiarare REGOLARE la suddetta documentazione;



CONSTATATA la regolarità della documentazione amministrativa di tutti e cinque i plichi presentati, alle ore 10: 09

SI PROCEDE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE:

- **ore 10:10 apertura della prima offerta economica:** Ing. Sonia Murgia, Via Tempio n. 15, 09026, San Sperate, pervenuto in data 16/12/2016 di cui al prot. n. 4824.

Il Geom. Massimo Erriu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico procede, con la continua assistenza delle due testimoni:

-all'apertura della Busta B - OFFERTA ECONOMICA, dalla quale risulta che il ribasso unico e incondizionato è pari al **47,00%** e che, pertanto, l'offerta derivante dal ribasso è pari a **€ 19.731,88**;

- **ore 10:12 apertura della seconda offerta economica:** Ing. Marta Lippi, Via Cagliari n. 173, 09028, Sestu, pervenuto in data 19/12/2016 di cui al prot. 4836.

Il Geom. Massimo Erriu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico procede, con la continua assistenza delle due testimoni:

-all'apertura della Busta B - OFFERTA ECONOMICA, dalla quale risulta che il ribasso unico e incondizionato è pari al **52,30%** e che, pertanto, l'offerta derivante dal ribasso è pari a **€ 17.758,70**;

- **ore 10:14 apertura della terza offerta economica:** Ing. Spanu Antonello, Via Giorgio Melis n.1, 08030, Gergei, pervenuto in data 19/12/2016 di cui al prot. n. 4861.

Il Geom. Massimo Erriu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico procede, con la continua assistenza delle due testimoni:

-all'apertura della Busta B - OFFERTA ECONOMICA, dalla quale risulta che il ribasso unico e incondizionato è pari al **61,11%** e che, pertanto, l'offerta derivante dal ribasso è pari a **€ 14.478,74**;

- **ore 10:15 apertura della quarta offerta economica:** RTP Pintus – Sanna – Tatti, Via S. Tommaso D'Aquino n. 2, 0900, Cagliari, pervenuto in data 19/12/2016 di cui al prot. n. 4862.

Il Geom. Massimo Erriu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico procede, con la continua assistenza delle due testimoni:

-all'apertura della Busta B - OFFERTA ECONOMICA, dalla quale risulta che il ribasso unico e incondizionato è pari al **46,280%** e che, pertanto, l'offerta derivante dal ribasso è pari a **€ 19.999,94**;

- **ore 10:17 apertura della quinta offerta economica:** Ing. Cristiana Meloni, Via Paolo Parutta n.3, 09131, Cagliari, pervenuto in data 19/12/2016 di cui al prot. n. 4867.

Il Geom. Massimo Erriu, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico procede, con la continua assistenza delle due testimoni:

-all'apertura della Busta B - OFFERTA ECONOMICA, dalla quale risulta che il ribasso unico e incondizionato è pari al **51,90%** e che, pertanto, l'offerta derivante dal ribasso è pari a **€ 17.907,62**;

3) DICHIARA:

-che il criterio di aggiudicazione della gara, così come indicato dalla lettera di invito è il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. b del D.lgs. 50/2016;

-che, come risulta da quanto sopra indicato, la migliore offerta risulta quella presentata dall' **Ing. Spanu Antonello, Via Giorgio Melis n.1, 08030, Gergei, pervenuto in data 19/12/2016 di cui al prot. n. 4861, dalla quale risulta che il ribasso unico e incondizionato è pari al 61,11% e che, pertanto, l'offerta derivante dal ribasso è pari a € 14.478,74;**

-che viene predisposta la seguente graduatoria delle offerte:

N. D'ORDINE	DENOMINAZIONE PROFESSIONISTA
1° CLASSIFICATA	Ing. Spanu Antonello, Via Giorgio Melis n.1, 08030, Gergei, con un



	ribasso del 61,11% - offerta derivante dal ribasso pari a €. 14.478,74
2° CLASSIFICATO	Ing. Marta Lippi, Via Cagliari n. 173, 09028, Sestu, con ribasso del 52,30% - offerta derivante dal ribasso pari a €. 17.758,70
3° CLASSIFICATO	Ing. Cristiana Meloni, Via Paolo Parutta n.3, 09131, Cagliari, con un ribasso del 51,90% - offerta derivante dal ribasso pari a €. 17.907,62
4° CLASSIFICATO	Ing. Sonia Murgia, Via Tempio n. 15, 09026, San Sperate, con un ribasso del 47,00% - offerta derivante dal ribasso pari a €. 19.731,88
5° CLASSIFICATO	RTP Pintus – Sanna – Tatti, Via S. Tommaso D'Aquino n. 2, 0900, Cagliari, con un ribasso del 46,280% - offerta derivante dal ribasso pari a €. 19.999,94

-che questa Amministrazione procederà all'aggiudicazione del servizio, sulla base della presente proposta di aggiudicazione, a seguito dell'esperimento di tutte le verifiche e controlli previsti dalla legge, secondo quanto statuito dall'art. 33 del D.lgs. 50/2016;

-che, inoltre, si procederà a rendere noto l'allegato B segreto, alla precedente Determinazione del Servizio Tecnico n. 122 del 23/11/2016, non pubblica in precedenza per motivi di riservatezza, così come indicato dall'art. 53, comma 2 lett. b) e comma 3 del D.lgs. 50/2016 e dalle Linee Guida attuative del Nuovo Codice degli Appalti predisposte dall'Anac;

-che alle **ore 10:20** sono concluse le operazioni di gara e si rimettono gli atti al Responsabile dell'Ufficio Tecnico per lo svolgimento delle successive fasi della gara.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

Il Responsabile del Settore Tecnico:

Geom. Erriu Massimo _____

La Testimone e Segretario Verbalizzante:

Dott.ssa Loi Federica _____

La Testimone

Rag. Floris Rita _____

Escolca, il 20 Dicembre 2016

"Firma autografa, sostituita dall'indicazione a mezzo stampa, ai sensi e per gli effetti dell'art.3, comma 2 del D.lgs. n. 39/1993."

