

**COMUNE DI TERTENIA****PROVINCIA DI NUORO****REPUBBLICA ITALIANA****PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA**

*Realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next*

*Generation EU.*

Soggetto attuatore: Comune di Tertenia

**Contratto d'appalto dei servizi tecnici relativi alla "Realizzazione della nuova scuola media in Via I Maggio" - CUP H82C22000030006 - CIG: 9965570884**

L'anno duemilaventitre, addì \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_, in Tertenia, nella residenza comunale, in via Roma, n.173, avanti a me \_\_\_\_\_, in qualità di Segretario Comunale del Comune di Tertenia, autorizzato a rogare gli atti nei quali il Comune è parte, nella forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si sono costituiti:

da una parte:

\_\_\_\_\_ la quale dichiara di agire in nome e per conto del Comune di Tertenia, con sede in via Roma n.173, codice fiscale 00200660918, per ragioni d'ufficio, elegge il proprio domicilio, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Ambiente, ai sensi dell'art 107 del D.lgs. 18.08.2000 n.267 e in virtù del decreto del Sindaco n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, di seguito per brevità denominato "Ente appaltante";

e dall'altra:

il signor \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ), via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, il quale interviene al presente atto in qualità di legale rappresentante della ditta \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ), via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, codice fiscale e partita IVA n. \_\_\_\_\_, in seguito per brevità denominato "appaltatore".

I predetti componenti della cui identità personale e della piena capacità io Segretario rogante sono certo

**PREMETTONO CHE**

con determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio n. \_\_ del \_\_\_\_, sono stati approvati la lettera d'invito, lo schema di calcolo parcella i moduli per la partecipazione alla



gara e lo schema di contratto per l'affidamento, mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 63 c.4 del D.lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, dei servizi tecnici relativi alla "Realizzazione della nuova scuola media in Via I Maggio - CUP H82C22000030006" stabilendo in complessivi € 327.187,03 l'importo a base d'asta;

in dipendenza della gara svoltasi in data \_\_\_\_\_ l'appalto di detti servizi veniva aggiudicato al \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_, per l'importo complessivo di € \_\_\_\_\_ al netto del ribasso del \_\_\_\_\_ % offerto sull'importo complessivo a base d'asta fissato in € 327.187,03, oltre cassa e iva per un totale pari a € \_\_\_\_\_;

con determinazione del Responsabile del servizio n. \_\_\_ del \_\_\_ i servizi in oggetto sono stati definitivamente aggiudicati alla ditta sopracitata;

l'aggiudicazione definitiva disposta con determinazione n. \_\_\_ del \_\_\_ è efficace, avendo il responsabile del procedimento verificato il possesso dei prescritti requisiti, come attestato dal responsabile del Servizio con determinazione di aggiudicazione efficace n. \_\_\_ del \_\_\_;

in particolare è stata accertata la regolarità contributiva dell'affidatario mediante il DURC emesso in data.....dall'....., prot. n. ...., con scadenza validità.....;

ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D. Lgs. 06.09.2011, n. 159 e ss.mm. e ii è stata acquisita la documentazione antimafia .....

l'aggiudicazione definitiva è stata comunicata con nota prot..... n. ....del..... ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 lett.a) del D.Lgs.50/2016,

(non si applica la norma sul decorso del termine dilatorio di 35 giorni, previsto dall'art.32 del medesimo decreto legislativo, in quanto ricorre in una delle ipotesi previste dal comma 10 del medesimo articolo)

Oppure

ed è stato accertato il decorso del termine dilatorio di 35 giorni, previsto dall'art. 32 del medesimo decreto legislativo, senza che sia stato proposto ricorso avverso l'aggiudicazione definitiva;

l'affidatario ha presentato tutta la documentazione richiesta per la stipula del presente contratto e in particolare la dichiarazione, ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 maggio 1991, n. 187, circa la composizione societaria (solo per le società di capitali);

è stato sottoscritto il Patto di integrità il cui schema è stato approvato con deliberazione della G.C. n.60 del 30/09/2015, che è allegato al presente contratto per farne parte integrante e sostanziale.

Volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare l'appalto di che trattasi, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, parte integrante e sostanziale del presente contratto, si conviene e si stipula quanto segue:



## Articolo 1 - Oggetto e importo del contratto

L'appaltatore si impegna all'esecuzione dei servizi tecnici relativi alla progettazione definitiva/esecutiva, D.L., C.S.E., Contabilità e C.R.E. dei lavori di "Realizzazione della nuova scuola media in Via I Maggio - CUP H82C22000030006" rispettando quanto stabilito dalla lettera di invito e dallo schema di contratto.

L'Ente appaltante dà e concede all'appaltatore come sopra rappresentato, che accetta l'appalto dei servizi di cui sopra per un importo complessivo di €\_\_\_\_\_ al netto del ribasso del \_\_\_\_\_% offerto in sede di gara sull'importo complessivo a base d'asta di € 327.187,03, oltre cassa e IVA a norma di legge per un totale di €\_\_\_\_\_.

## Articolo 2 - Contenuti, modalità di svolgimento delle prestazioni

Tutte le prestazioni di cui al presente incarico dovranno essere svolte come di seguito descritto, inclusi tutti gli aspetti concordati nella fase della procedura negoziata di cui alle premesse.

Il progetto dovrà essere eseguito secondo quanto stabilito dall'art. 23 del D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, nel prosieguo indicata come "Codice", e del D.P.R. 207/2010, ove applicabile ai sensi dell'art. 216, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, nel prosieguo definito "Regolamento", nonché da ogni altra disposizione di legge o regolamentare nazionale e regionale vigente in materia. In particolare, il progetto dovrà risultare conforme, sotto il profilo formale e sostanziale, alle disposizioni previste nel Codice e nel Regolamento; gli elaborati tecnici dovranno essere pienamente corrispondenti nel numero, nell'oggetto e nella tipologia a quelli stabiliti dalle menzionate norme. Il costo di realizzazione delle Opere che dovranno essere progettate dall'Affidatario è stimato in € 2.043.000,00 compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

L'attività di progettazione richiede tutto quanto necessario ai fini della completezza, compiutezza ed esaustività degli elaborati progettuali ai sensi del Codice e del Regolamento ove applicabile, comprese le attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ai sensi del D.Lgs. 81/08, in continuità e sviluppo degli elaborati di progetto risultanti in esito al concorso di progettazione e all'integrazione successiva inclusi tutti gli adempimenti tecnico-amministrativi finalizzati all'ottenimento delle necessarie autorizzazioni da parte degli enti preposti.

Il progetto definitivo/esecutivo dovrà essere sviluppato nel rispetto dei vigenti decreti CAM applicabili per materia e dei principi trasversali e degli obiettivi ambientali previsti dal PNRR, così come specificato dalle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, allegate alla Circolare del MEF - Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato n. 30 dell'11/08/22, cui integralmente si rinvia.

L'appaltatore si impegna inoltre a rispettare i seguenti principi previsti per gli interventi del



PNRR:

1. la realizzazione delle attività progettuali riguardanti il progetto definitivo/esecutivo denominato "Realizzazione della nuova scuola media in via I maggio - CUP H82C22000030006" non sarà finanziata da altre fonti del bilancio dell'Unione europea, in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 9 del Regolamento (UE) 2021/241;
2. la realizzazione delle attività progettuali sarà coerente con il principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea ex articolo 9 del regolamento (UE) 2021/241;
3. la realizzazione delle attività progettuali rispetterà tutte le disposizioni previste dalla normativa comunitaria e nazionale, con particolare riferimento a quanto previsto dal regolamento (UE) 2021/241 e dal decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e rispetterà tutte le disposizioni previste dalla seguente normativa:
  - decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ;
  - articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233;
  - regolamento UE n. 2020/852 del 18 giugno 2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza" ed in particolare l'articolo 17;
  - decreto del Ministro dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro della pubblica istruzione, 18 dicembre 1975;
  - decreto del Ministro della giustizia, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, 17 giugno 2016;
  - decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili 2 agosto 2021, n. 312, di modifica del decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 1° dicembre 2017, n. 560, che stabilisce le modalità e i tempi di progressiva introduzione dei metodi e degli strumenti elettronici di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture;
  - decreto del Ministro per le disabilità 9 febbraio 2022, recante "Direttiva alle amministrazioni titolari di progetti, riforme e misure in materia di disabilità";
  - Linee guida ANAC n. 1, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione



con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 e aggiornate con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera n. 47 del 15 maggio 2019 (nel prosieguo Linee

Guida n. 1);

- Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC, adottate ai sensi dell'articolo 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, del Ministero delle infrastrutture e delle mobilità sostenibili e del Consiglio superiore dei lavori pubblici – edizione luglio 2021;
- Linee guida orientative approvate con decreto del Ministro dell'istruzione 26 aprile 2022, n. 106;
- circolare del Ministero dell'economia e delle finanze n. 32 del 30 dicembre 2021, recante "Piano nazionale di ripresa e resilienza – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente";
- circolare del Ministero dell'economia e delle finanze n. 4 del 18 gennaio 2022, recante "Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – articolo 1, comma 1, del decreto-legge n. 80 del 2021 -Indicazioni attuative".

4. il progetto definitivo/esecutivo non arrecherà un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852;

5. il progetto definitivo/esecutivo sarà redatto in conformità ai vincoli DNSH di cui alla Guida operativa del MEF (Circolare 33/2022 della Ragioneria Generale dello Stato) e di tale conformità se ne darà prova esplicita negli elaborati progettuali;

6. il progetto definitivo/esecutivo rispetterà i principi trasversali previsti dal Regolamento (UE) 241/2021 ovvero:

- il principio della parità di genere (Gender Equality),
- il principio di protezione e valorizzazione dei giovani,
- il principio di superamento dei divari territoriali,

e pertanto il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Realizzazione della nuova scuola media in via I maggio - CUP H82C22000030006" sarà redatto rispettando tali principi e che di tale rispetto se ne darà prova esplicita negli elaborati progettuali;

7. il progetto definitivo/esecutivo rispetterà le norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili;

8. il progetto definitivo/esecutivo rispetterà la normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, pertanto, in tutta la



documentazione amministrativa, tecnica (elaborati di progetto) e contabile (fatture) del progetto, dovrà essere indicato che il progetto è finanziato nell'ambito del PNRR,

con una esplicita dichiarazione di finanziamento che reciti "Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" e valorizzato l'emblema dell'Unione europea;

9. il progetto definitivo/esecutivo contribuirà al rispetto delle condizionalità PNRR previste nell'annex CID e nell'Operational Arrangements (OA) relativi al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia relativamente alle milestone e ai target della Misura e pertinenti per il progetto e se ne darà evidenza esplicita negli elaborati progettuali;

10. saranno adottate misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'articolo 22 del regolamento (UE) 2021/240, la prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati;

11. saranno disposte e utilizzate competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per portare a termine il progetto e che sarà assicurato il raggiungimento dei milestone e target associati al finanziamento Next Generation EU a valere sulle risorse dell'Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" nell'ambito della "Missione: 2 Rivoluzione verde e transizione ecologica Componente 3 Investimento/Sub-investimento: Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici";

12. si terrà conto, nell'elaborazione della proposta progettuale, delle condizioni che possono incidere sull'utilizzo e sull'ottenimento del finanziamento;

13. il progetto definitivo/esecutivo rispetteranno tutte le condizioni e disposizioni previste:

- dall'Avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021 - Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" - Componente 3 "Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici" - Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" pubblicato dal Ministero della Pubblica Istruzione, finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU e quelle previste dall'avviso pubblico "Concorso di progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 - Rivoluzione verde e



transizione digitale – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU”;

- dal disciplinare del “Concorso di progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell’articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU”;

- dalla Lettera di invito alla procedura negoziata per l’affidamento dei servizi tecnici relativi alla “Realizzazione della nuova scuola media in Via I Maggio” - CUP H82C22000030006 - CIG: 9965570884, di cui al prot. n. del \_\_\_\_\_;

14. si avvieranno tempestivamente tutte le attività necessarie per non incorrere in ritardi attuativi e si dovrà concludere il progetto di cui trattasi nella forma, nei modi e nei tempi previsti, anche in un’ottica di una corretta rilevazione e imputazione nel sistema informatico dei dati di monitoraggio sull’avanzamento procedurale, fisico e finanziario del progetto, ex articolo 22.2, lettera d), del Regolamento (UE) 2021/241;

15. dovranno essere rispettate le tempistiche e le modalità di attuazione degli interventi così come definite dalla Lettera di invito di cui al prot. n. del \_\_\_\_\_, nonché le ulteriori disposizioni e termini temporali che dovessero sopraggiungere al fine di garantire il rispetto dei termini stabiliti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

16. il progetto definitivo/esecutivo sarà redatto coerentemente con gli obiettivi dell’intervento PNRR Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU” e conformemente a quanto previsto alle linee guida Ministeriali, ai fini di fornire le informazioni necessarie per la predisposizione delle dichiarazioni sul conseguimento di target e milestone e delle relazioni e documenti sull’attuazione dei progetti;

17. la realizzazione delle attività progettuali sarà conforme, e ne darà evidenza esplicita nei suoi elaborati, a quanto richiesto dalla:

- Circolare n.33, del 13 ottobre 2022 “Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd.



DNSH)";

- dalle Linee guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti Attuatori di cui alle circolari RGS n. 30 dell'11 agosto 2022 e relativi allegati e n. 16 del 14 aprile 2023 e relativi allegati, ai fini di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi, necessari al soggetto attuatore alla produzione e all'imputazione nel sistema informatico Regis della documentazione probatoria, necessaria all'inoltro delle richieste di pagamento all'Amministrazione centrale;

- dalle Linee Guida per il Monitoraggio e la rendicontazione di cui al registro-ufficiale n.0061603.03-04-2023 del Ministero dell'Istruzione, missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici Investimento 1.1: Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici., e che quindi il progetto comproverà il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi della misura di riferimento, conseguimento necessario alla produzione e all'imputazione nel sistema informatico Regis della documentazione probatoria, adempimenti fondamentali al finanziamento dell'intervento stesso;

18. la documentazione progettuale sarà conservata in fascicoli cartacei o informatici ai fini della completa tracciabilità delle operazioni - nel rispetto di quanto previsto dal decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e all'articolo 9, comma 4, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 - che, nelle diverse fasi di controllo e verifica previste dal sistema di gestione e controllo del PNRR, dovranno essere messi prontamente a disposizione su richiesta del soggetto attuatore;

19. dovranno essere soddisfatte tutte le richieste di documenti e informazioni, anche mediante la compilazione di apposite check-list, da parte del Comune di Tertenia, del Ministero dell'Istruzione e del Merito e della rispettiva Unità di Missione PNRR, ai fini di consentire al Comune stesso di adempiere all'obbligo di rilevazione e imputazione nel sistema informatico dei dati di monitoraggio sull'avanzamento procedurale, fisico e finanziario del progetto, previste dall'articolo 22.2, lettera d), del regolamento (UE) 2021/241 e dalle Linee guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti Attuatori di cui alle circolari RGS n. 30 dell'11 agosto 2022 e relativi allegati, n. 16 del 14 aprile 2023 e relativi allegati e alle Linee Guida per il Monitoraggio e la rendicontazione di cui al registro-ufficiale n.0061603.03-04-2023 del Ministero





dell'Istruzione;

20. l'Appaltatore è consapevole che tra gli obblighi del Soggetto realizzatore vi è il perseguimento del principio DNSH e tagging climatico e ambientale, pena la possibilità di sospensione oppure di revoca del finanziamento nel caso di accertamento della violazione di tali principi generali;

21. l'Appaltatore è a conoscenza che il Ministero dell'Istruzione e del Merito, l'Unità di Missione PNRR e il soggetto attuatore si riservano il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.

**Articolo 3 – Esecuzione del contratto.**

L'appaltatore, contestualmente alla firma del presente contratto, dichiara di trovarsi in condizioni di compatibilità non intrattenendo alcun rapporto di lavoro dipendente con Enti Pubblici e comunque di lavoro subordinato che gli impedisca lo svolgimento di attività libero professionale.

(oppure, a seconda del caso),

di intrattenere un rapporto di lavoro dipendente con ..... ed allega copia dell'autorizzazione ad esercitare la libera professione ed assumere l'incarico in oggetto, rilasciata da ..... in data .....

L'incarico deve essere affidato, accettato e svolto con l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità previste dal presente contratto, dalla Lettera di invito di cui al prot. n. del\_\_\_\_\_ e da quanto presentato in sede di offerta dall'appaltatore, atti che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, pur non materialmente allegati e sono conservati unitamente ad esso.

L'incarico deve essere effettuato in stretto e costante rapporto con l'ufficio tecnico dell'Ente appaltante, che fornirà le necessarie indicazioni circa la compilazione dei progetti, lo svolgimento della direzione lavori e tenuta della relativa contabilità, e l'espletamento delle prestazioni richieste. Dovranno essere osservate le norme del codice appalti e relativi atti attuativi emanati dalle autorità competenti in materia unitamente alle disposizioni che verranno impartite dal Responsabile Unico del procedimento, e ad ogni altra disposizione di Legge disciplinante le progettazioni, la sicurezza nei cantieri, l'esecuzione e, per quanto spettante, l'utilizzo, delle opere oggetto dei servizi da prestare in esecuzione del presente Contratto. L'appaltatore dovrà apportare tutte le modifiche necessarie in modo tale che le prestazioni rese consentano il buon esito delle attività connesse all'incarico.

L'appaltatore, ai sensi dell'art. 31, comma 8 del Codice, dichiara che non si avvale del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con



esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Il progettista può affidare a terzi attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

L'appaltatore non può in alcun modo introdurre variazioni o addizioni di sorta alle modalità, alle norme e alle condizioni che disciplinano il servizio, senza l'ordine scritto da parte del direttore dell'esecuzione e previa approvazione dell'Ente appaltante, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016. L'appaltatore è tenuto ad eseguire tutte le prestazioni nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute, oltre che nel presente contratto, negli atti sopraindicati. In ogni caso, l'appaltatore si obbliga ad osservare nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali tutte le norme e tutte le prescrizioni di settore, tecniche, di sicurezza e in materia di privacy in vigore nonché quelle che dovessero essere successivamente emanate.

Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula, resteranno ad esclusivo carico dell'appaltatore, il quale non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a tal titolo, nei confronti dell'Ente appaltante.

#### **Articolo 4 - Domicilio dell'appaltatore**

L'appaltatore dichiara di eleggere e mantenere per tutta la durata dell'appalto il suo domicilio in Terrenia presso la sede dell'Ente Appaltante. Le notificazioni e le intimazioni relative al contratto verranno effettuate dal responsabile tecnico o dal responsabile del procedimento a mezzo PEC.

#### **Articolo 5 - Proprietà degli elaborati e diritti sul progetto**

Gli elaborati e quant'altro costituente frutto dell'incarico affidato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta dell'Ente appaltante, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'appaltatore possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'appaltatore medesimo. Malgrado l'avvenuto pagamento degli onorari, restano sempre riservati all'appaltatore i diritti d'autore sui disegni e sull'opera eseguita secondo i suoi progetti e le sue indicazioni. L'appaltatore ha diritto di apporre il suo nome all'opera e l'Ente appaltante ha l'obbligo di permettergli l'accesso alla costruzione, per quanto in sua facoltà, per la ripresa di fotografie anche dopo l'ultimazione dei lavori.

**Articolo 6 - Condizioni particolari**

L'appaltatore si impegna a partecipare a tutte le riunioni necessarie per l'espletamento dell'incarico, qualunque sia il loro numero, a semplice richiesta dell'Ente appaltante. Egli inoltre, senza ulteriori compensi, è comunque obbligato a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta dell'Ente appaltante, ed a far presente allo stesso Ente appaltante, evenienze o emergenze che si verificano nella conduzione delle prestazioni definite dall'incarico, che rendano necessari interventi imprevedibili di adeguamento o razionalizzazione.

È espressamente convenuto l'Ente appaltante corrisponderà i compensi esclusivamente all'appaltatore, che, anche qualora si avvalga di specifiche competenze di altri soggetti, non potrà comunque richiedere all'Ente appaltante modalità di ripartizione e corresponsione diretta dei compensi.

L'ente appaltante è estraneo ai rapporti intercorrenti tra l'appaltatore e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni intenda o debba avvalersi, qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali.

L'Ente appaltante si riserva la possibilità di sottoporre i prodotti delle prestazioni richieste, ad esame di competenti organi consultivi dell'Ente appaltante, anche ai fini dell'approntamento delle modifiche richiamate nel presente contratto.

Il servizio oggetto del presente contratto si intenderà completato e accettato solo ad avvenuta approvazione del certificato di verifica di conformità di cui all'art. 102 del D.Lgs 50/2016, emesso dal responsabile del procedimento. È fatto salvo quanto previsto dal comma 3 dell'art. 102 del D.Lgs 50/2016.

Ove su uno dei livelli progettuali non venisse conseguito il parere positivo o l'atto di assenso comunque denominato dovuto da qualunque Ente o Amministrazione, ovvero non fosse conseguita la validazione da parte dei competenti organi consultivi dell'Ente appaltante, per accertato difetto progettuale, carenza negligente o violazione di norma di legge o di regolamento, all'appaltatore non è dovuto alcun compenso e l'Ente appaltante ha facoltà di dichiarare esaurito l'incarico.

**Articolo 7 - Modifiche agli elaborati**

L'Ente appaltante si impegna a non apportare in corso d'opera, senza il preventivo benestare dell'appaltatore, modifiche che alterino nei criteri informativi generali il progetto approvato.

L'appaltatore si obbliga senza indugio alcuno ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche che fossero ritenute necessarie, a giudizio motivato ed insindacabile dell'Ente appaltante o a seguito delle indicazioni o prescrizioni disposte dagli organi preposti ad approvare, ai vari livelli, i progetti ed i documenti relativi alle opere, sino



all'ottenimento definitivo delle suddette approvazioni.

Le modifiche di cui sopra non determineranno alcun diritto a speciali maggiori compensi.

Qualora le modifiche comportino invece cambiamenti nella impostazione progettuale, (cambiamenti di tracciati, di manufatti importanti o di altro), determinati da nuove e diverse esigenze ed autorizzati dall'Ente appaltante, ovvero nel caso di perizie di variante e/o suppletive, all'appaltatore spettano le relative competenze così come disciplinate dall'art. 2 del presente contratto.

**Articolo 8 - Sicurezza**

Non viene redatto il documento di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI), ed i costi delle misure di eliminazione o riduzione di tali rischi sono quindi pari a zero, in quanto ai sensi dell'art. 26, comma 3bis, del D.Lgs 81/2008, trattasi di contratto di prestazione di servizi di natura prevalentemente intellettuale.

**Articolo 9 - Danni**

Sono a carico dell'appaltatore le misure e le responsabilità per evitare il verificarsi di danni. Dei danni cagionati a terze persone nell'esecuzione del servizio, risponde direttamente ed esclusivamente l'appaltatore. In caso di sinistri e danni per causa di forza maggiore si applicano l'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e le altre norme vigenti.

In caso di infortunio che dovesse accadere per qualsiasi causa all'appaltatore o ai suoi collaboratori nell'espletamento dell'incarico affidato, non potrà essere accampata pretesa alcuna nei confronti dell'Ente appaltante.

L'affidatario, a garanzia di eventuali responsabilità per danni subiti dall'Ente appaltante ha presentato copia della polizza RCT per un massimale di € ..... rilasciata dalla compagnia assicuratrice ..... con n. .... in data .....; l'affidatario si impegna a mantenere in vita tale polizza per tutta la durata del contratto e si impegna a presentare copia delle quietanze del pagamento dei premi entro 15 giorni dalla scadenza.

**Articolo 10 - Cauzione definitiva**

Ai sensi dell'art. 103, c. 1 del D.lgs n. 50/16, l'affidatario versa garanzia definitiva di € ....., pari al ....% dell'importo netto del contratto, mediante polizza fidejussoria n. .... emessa in data ..... dalla Assicurazione ..... - Agenzia n. .... di ..... (oppure mediante fidejussione bancaria rilasciata dalla Banca ..... in data ....., con n. ....)

In merito a detta cauzione l'appaltatore concede ampia facoltà di utilizzarla in tutto od in parte nel caso di inadempienza ai patti contrattuali, così come riconosce il diritto ai maggiori danni ove questi dovessero essere superiori all'importo della cauzione.

**Articolo 11 - Oneri dell'appaltatore.**

L'appaltatore si impegna a rispettare gli obblighi in materia di occupazione e mercato del lavoro e quelli in materia di assunzioni obbligatorie, qualora sia tenuto a rispettarli, in base



alle vigenti norme.

L'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo di settore e negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolge il servizio, ed ancora di rispettare tutte le norme e le prescrizioni contenute nelle leggi e nei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori. L'appaltatore è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nel caso in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto. Il fatto che il subappalto non sia autorizzato non esime l'impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante.

In ordine alle prescrizioni di legge in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro l'appaltatore si impegna ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dal D.lgs. 09.04.2008 n. 81, e in particolare agli obblighi posti a carico del datore di lavoro in relazione alla valutazione dei rischi e alla redazione del relativo documento.

L'appaltatore assume l'obbligo di consegnare e fare osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. 16.04.2013 n. 62 e il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Tertenia, approvato con deliberazione della G.C. n. 86 del 31/12/2021, che vengono consegnati all'appaltatore all'atto della stipula del presente contratto, il quale dichiara di riceverlo.

L'appaltatore prende atto che la violazione degli obblighi derivanti dai codici di comportamento determina la risoluzione del contratto.

L'appaltatore, ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001, assume l'obbligo di non concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e di non attribuire incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Tertenia nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

### **Articolo 12 – Cessione dei crediti.**

Si applicano al presente contratto le disposizioni di cui alla legge n. 52/91, ai sensi di quanto disposto dall'art.106 del D.lgs. 18.04.2016 n.50.

### **Articolo 13 - Cessione del contratto.**

Il presente contratto non può essere ceduto a terzi a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

### **Articolo 14 – Avvio della esecuzione del contratto.**

L'appaltatore è tenuto a seguire le istruzioni e le direttive della stazione appaltante per l'avvio dell'esecuzione del contratto. Il responsabile del procedimento è tenuto a redigere il verbale di avvio dell'esecuzione del contratto ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 50/2017. L'avvio dell'esecuzione del contratto da parte dell'appaltatore può avvenire in via d'urgenza e



anticipata, per le ragioni indicate nel bando di gara o individuate ad insindacabile giudizio dell'Ente appaltante. Resta comunque salva per l'Ente appaltante la facoltà di procedere ad un avvio frazionato del servizio, senza che al riguardo l'appaltatore possa pretendere indennità o risarcimento di sorta.

**Articolo 15 – Termini di ultimazione.**

L'appaltatore si impegna a svolgere il servizio oggetto del presente contratto nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 della Lettera di invito di cui al prot. n. del\_\_\_\_\_, salva l'applicazione di nuove tempistiche atte a garantire il rispetto dei termini stabiliti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. L'appaltatore non può per nessuna ragione sospendere o rallentare l'esecuzione del servizio. La conclusione del servizio è certificata dal responsabile del procedimento/direttore dell'esecuzione a seguito della comunicazione redatta per iscritto da parte dell'appaltatore dell'avvenuta conclusione del servizio.

**Articolo 16 – Penali per il ritardo.**

Le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo, e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale.

Qualora il ritardo nell'adempimento determini un importo massimo della penale superiore al 10% dell'importo contrattuale, il responsabile del procedimento propone al Responsabile del Servizio la risoluzione del contratto per grave inadempimento nel rispetto delle procedure previste dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016. L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dal Comune a causa di ritardi per fatto dell'appaltatore, per mancati introiti o per qualsiasi altro titolo, ivi compresi i danni subiti dal mancato rispetto delle condizioni stabilite dalla normativa sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza di cui allo specifico progetto e dalla mancata applicazione delle disposizioni di cui all'art. 2 della presente Convenzione che dovessero comportare la restituzione dei fondi del PNRR in capo al Comune.

**Articolo 17 – Modalità di effettuazione dei pagamenti.**

La contabilizzazione del servizio è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti e con le seguenti modalità:

Progettazione definitiva/esecutiva:

- 40 % alla consegna del progetto;
- 60 % all'approvazione del progetto;

Direzione lavori, CSE, Contabilità e C.R.E.:

- Secondo gli stati di avanzamento lavori fino al raggiungimento del 90 %.
- 10 % finale con l'emissione del collaudo.



Prima emissione, da parte del RUP, del certificato di conformità di cui all'art. 20, il pagamento dei servizi sarà effettuato entro trenta (30) giorni decorrenti dalla data di presentazione delle relative fatture alla S.A..

Prima di qualsiasi pagamento a favore dell'affidatario si provvederà d'ufficio alla verifica del rispetto della normativa in tema di pagamento di contributi ai dipendenti e alle Casse di competenza e alla verifica del pagamento di imposte e tasse; in caso di inadempienza si agirà secondo quanto previsto nell'art. 30, c. 5 e 6 del D.Lvo n. 50/2016 e smi.

**Articolo 18 – Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.**

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche. L'appaltatore riconosce che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

In attuazione degli obblighi previsti dalla L. n. 136/2010 l'appaltatore dichiara inoltre che ogni eventuale contratto di subappalto o subcontratto inerente il presente rapporto negoziale conterrà, a pena di nullità, una espressa clausola di rispetto circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e successive modifiche.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione all'Ente appaltante e alla Prefettura - ufficio territoriale del Governo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'Appaltatore dichiara che il conto corrente dedicato su cui accreditare tutti i pagamenti inerenti al presente contratto è indicato nell'apposita dichiarazione resa dall'Appaltatore e conservata unitamente agli atti contrattuali.

**Articolo 19 – Interessi per ritardato pagamento.**

Per la disciplina degli interessi per ritardato pagamento si fa rinvio alle disposizioni vigenti in materia.

**Articolo 20 – Verifica di conformità/Validazione.**

Il servizio oggetto del presente contratto si intenderà completato e accettato solo ad avvenuta approvazione del certificato di verifica di conformità di cui all'art. 102 del D.Lgs. 50/2016, emesso dal responsabile del procedimento. È fatto salvo quanto previsto dal comma 3 dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016. I progetti consegnati dall'appaltatore dei servizi saranno altresì sottoposti a verifica preventiva della progettazione con validazione ai sensi dell'art.27 del D.lgs 50/2016.

**Articolo 21 – Responsabilità.**

L'appaltatore è responsabile di ogni disservizio, irregolarità o anomalia, che si dovesse verificare nello svolgimento del servizio, ferma restando le responsabilità derivanti dalla mancata, totale o parziale, regolare esecuzione del servizio.



## Articolo 22 - Controversie.

La definizione delle controversie, è attribuita al giudice del Tribunale di Lanusei.

Viene esclusa la competenza arbitrale.

## Articolo 23 – Risoluzione e recessi.

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108, 109 e 110 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50.

## Articolo 24 – Normativa Applicabile

Per quanto non disposto dal presente contratto si richiamano le norme della Lettera di invito di cui al prot. n. del \_\_\_\_\_, quelle norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le disposizioni del D.Lgs.18.04.2016 n. 50 e dei relativi atti attuativi, del D.P.R. 05.10.2010 n. 207 rimaste in vigore della Legge Regionale n. 8/2018, del D. lgs 09/04/2008 n. 81 e degli artt. 1655 e seguenti del codice civile.

## Articolo 25 - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese, imposte e tasse derivanti, a norma delle vigenti leggi, dal presente contratto, incluse quelle per eventuali copie.

Il presente atto si configura tra quelli previsti dall'art. 5 del DPR 26.10.1972, n. 633 e pertanto sarà registrato a tassa fissa ai fini del DPR 26.04.1986 n.131 e smi.

In relazione alla tipologia del contratto ed ai sensi dell'art. 5 comma 2 del citato DPR 26.04.1986 n.131, lo stesso sarà soggetto a registrazione in caso d'uso, con spese a carico dell'appaltatore.

L'Imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante \_\_\_\_\_, per l'importo di euro \_\_\_\_\_.

Resta inteso che sono a carico dell'Ente appaltante l'I.V.A., il contributo integrativo previdenziale, mentre gli oneri per vidimazione parcelle e relativi bolli, saranno a carico del soggetto che ha assunto l'iniziativa di sottoporre la parcella al parere di congruità.

## Articolo 26 - Trattamento dei dati personali

Ai sensi di quanto previsto dal regolamento europeo 2016/679 (GDPR), l'Ente appaltante informa l'appaltatore che: "Titolare" del trattamento dei dati di cui al presente procedimento è il Comune di Tertenia che, tratterà i dati personali conferiti, sia su supporto cartaceo sia con modalità informatiche e telematiche esclusivamente al fine di espletare le attività connesse alle funzioni pubbliche che le sono attribuite, secondo modalità idonee a garantire sicurezza e riservatezza, nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003 come modificato dal D.Lgs. 101/2018. Gli stessi dati potranno essere inseriti in banche dati, archivi informatici e sistemi telematici solo per fini e formalità dipendenti dal presente atto ed effetti fiscali connessi.

Il trattamento dei dati è improntato ai principi di liceità, correttezza e trasparenza e, in





conformità al principio di cd "minimizzazione dei dati", i dati richiesti sono adeguati, pertinenti e limitati rispetto alle finalità per le quali sono trattati.

I "designati/autorizzati" del trattamento dei dati di cui al presente procedimento sono i Responsabili dei Servizi interessati.

I dati saranno trattati esclusivamente dai dipendenti dell'Ente che abbiano competenza in merito al presente procedimento, da collaboratori dell'Ente ovvero da soggetti esterni espressamente nominati, come Responsabili del trattamento, dal Titolare o suo delegato.

Al di fuori delle ipotesi sopra richiamate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi. È fatto, pertanto, assoluto divieto di divulgare, in qualsiasi forma e/o mezzo e/o scopo, a terzi le informazioni personali acquisite se non in adempimento di obblighi di legge o a seguito di adempimento contrattuale con l'Ente appaltante, ed è altresì fatto obbligo di effettuare ogni trattamento dei dati personali nel rispetto dei diritti dell'interessato e dei principi di stretta pertinenza.

L'appaltatore dichiara che qualora nell'esecuzione del contratto acquisisca dati e/o informazioni la cui titolarità del trattamento, ai sensi del regolamento europeo 2016/679 (GDPR), è in capo all'Ente appaltante, dovrà trattare i suindicati dati personali nel rispetto integrale della normativa citata, ed in modo specifico della parte relativa alle misure di sicurezza.

I dati raccolti nell'ambito del presente procedimento potranno essere comunicati, se previsto da norma di legge o di regolamento, ad altre pubbliche amministrazioni, espressamente individuati, nonché, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio On line, ovvero nella Sezione del sito istituzionale dell'Ente denominata "Amministrazione Trasparente" (ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii).

Gli stessi dati potranno formare oggetto di istanza di accesso documentale ai sensi e nei limiti di cui agli artt. 22 e ss. L. 241/90, ai sensi dell'art. 43, comma 2, TUEL da parte degli amministratori dell'Ente, ovvero potranno formare oggetto di richiesta di accesso civico "generalizzato", ai sensi dall'art. 5, comma 2, e dall'art. 5 bis, D. Lgs. 33/2013 e ss.mm. e ii.

I dati conferiti, saranno trattati dall'Ente appaltante per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata e conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento, ai sensi degli artt. 15 e ss. del GDPR. Apposita istanza è presentata al Responsabile della Protezione dei dati dell'Ente (ex art. 38, paragrafo 4, GDPR), individuato nel soggetto indicato nella apposita sezione del sito istituzionale.

Io Segretario Comunale, a richiesta delle parti qui convenute e costituite come sopra



espresso, ho ricevuto il presente atto, redatto da persona di mia fiducia, con apparecchiature informatiche, su 16 pagine a video, del quale ho dato lettura alle parti stesse che riconoscendolo conforme alla loro volontà, liberamente manifestatami, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono in mia presenza, con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7.3.2005 n. 82, di seguito verificate a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013, dopo avermi dispensato dalla lettura degli atti richiamati e/o allegati, avendo esse affermato di conoscerne il contenuto.

Questo atto informatico, redatto sotto la mia direzione e vigilanza, è firmato da me segretario comunale, con firma digitale.

L' appaltatore

L'Ente appaltante

Il Segretario Comunale