

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI NUORO

REPERTORIO N°

SERVIZIO DI GESTIONE DEL SERVIZIO DI ACCOGLIENZA RESIDENZIALE
E SEMIRESIDENZIALE, E SERVIZIO DI PRONTA ACCOGLIENZA
PER MINORI COD.CIG: 7595880E75

L'anno Duemiladiciotto, il giorno -- (--) del mese di ---,
nella Residenza Comunale, posta a Nuoro via Dante, 44;
AVANTI A ME, Dr. Francesco Rosu, nato ad Orosei il 09/03/1953,
Vice Segretario Generale del Comune di Nuoro, autorizzato a
rogare contratti in forma pubblica amministrativa,
autenticare scritture private ed atti unilaterali
nell'interesse dell'Ente, ai sensi dell'art.97, comma 5, del
D.Lgs. n.267/2000, d'accordo fra loro e con il mio consenso,
sono personalmente comparsi:

1) Dr.ssa Maria Dettori, nata a Pattada l'11/06/1960 e
domiciliata per la funzione nella sede Comunale, la quale
interviene al presente atto quale Dirigente del Comune di
Nuoro (C.F. 00053070918), preposta a rappresentare il Comune
stesso ai sensi dell'art. 60 dello Statuto Comunale
dell'art.107 - 3° comma lett.C del D.Lgs. n.267/2000 e del
Decreto del Sindaco n.18 del 26/09/2017, che nel contesto
dell'atto verrà chiamato per brevità anche Stazione
Appaltante;

2) Sig. _____ nato a _____ il _____, il
quale interviene al presente atto quale Legale



Rappresentante della Società _____

C.F.: _____ con sede legale in _____, via _____
n° _____, come da documento di verifica autocertificazione
iscrizione C.C.I.A.A. di _____ prodotta dal Settore Servizi
Sociali di questo Comune prot.n° _____ del _____ e
depositata agli atti dell'ufficio contratti, che nel contesto
dell'atto verrà chiamato per brevità anche Appaltatore.

Detti comparenti della cui identità personale, qualificazione
e piena capacità giuridica, io Segretario Generale, sono
personalmente certo, mentre dichiarano di eleggere per
l'odierna esigenza il loro domicilio presso gli uffici del
Comune di Nuoro mi chiedono di ricevere il presente atto. Le
parti, come sopra rappresentate e costituite, vengono da me
Ufficiale Rogante, ammonite circa le conseguenze civili,
amministrative e penali cui vanno incontro in caso di
dichiarazioni mendaci e non veritiere. Preliminarmente la
Dr.ssa Maria Dettori sotto la sua responsabilità mi dichiara
quanto segue:

- con determinazione n. 1837 del 26.07.2018, viene nominato
il R.U.P. per l'individuazione di un soggetto a cui affidare
la gestione del servizio di accoglienza residenziale e
semiresidenziale di minori e servizio di pronta accoglienza.
con determinazione dirigenziale n° _____ del _____ si approvano
gli atti e la procedura aperta telematica tramite sistema
CAT Sardegna, per l'affidamento del servizio di accoglienza
residenziale e semiresidenziale di minori e servizio di
pronta accoglienza, ai sensi dell'art.32 e 95 del D.Lgs.

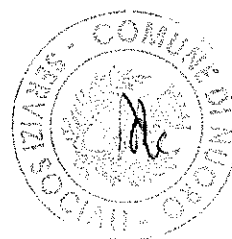


50/2016, per l'importo complessivo di €. 780.675,00, di cui €. 624.540,00 per costi del personale, oltre IVA nella misura di legge;

- con determinazione dirigenziale n° ____ del ____ si approvano i verbali della procedura aperta informatizzata nel sistema CAT Sardegna, e si aggiudica il servizio alla Società Cooperativa _____, che ha offerto un ribasso dell' ____ %;

- con Determinazione del Dirigente del Settore Politiche Sociali n° ____ del ____ è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione a favore della Società _____ e si è provveduto ad impegnare l'intera somma sul capitolo _____ IMP _____ del Bilancio _____;

- il Ministero dell'Interno - Banca dati Nazionale unica della documentazione antimafia, in data _____ con nota protocollo n° PR_SSUTG_Ingresso _____, ha rilasciato comunicazione antimafia liberatoria ai sensi del D.Lgs. n° 159/2011 nei confronti della Società _____;



- è stato acquisito agli atti il DURC prot. °INAIL _____
del _____ con validità fino al _____.

TUTTO CIO' PREMESSO e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, tra le parti come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

ART.1

La Dr.ssa Maria Dettori, Dirigente del Settore Politiche Sociali del Comune di Nuoro, in nome e per conto e nell'interesse del Comune medesimo, affida alla Società _____, come sopra rappresentata, che accetta, l'appalto del servizio di accoglienza residenziale e semiresidenziale, e servizio di pronta accoglienza minori. L'appalto del servizio resta subordinato alla piena e incondizionata osservanza del Capitolato Speciale, del Bando Integrale di gara, dell'offerta tecnica, dell'offerta economica e dell'elenco prezzi, presentata dalla suddetta Società in sede di gara, che vengono approvati e sottoscritti dalle parti ed allegati al presente contratto.

ART.2

L'ammontare dell'appalto resta stabilito nella somma di
€. _____ = (euro _____/____),
al netto del ribasso offerto del _% (____), oltre IVA
nella misura di legge, e per l'intera durata del contratto.

ART.3

La durata dell'appalto è stabilita in ____ (____) anni

decorrenti dal _____ e fino al _____.

ART.4

Il Comune di Nuoro si riserva in qualsiasi momento di effettuare verifiche e controlli sulla qualità del servizio e circa l'effettiva e corretta osservanza di tutte le disposizioni di legge e di quelle contenute negli allegati al presente atto. La violazione degli obblighi di cui al presente atto, comporterà l'applicazione delle penali previste dall'art. ____ del capitolato speciale allegato.

ART.5

Nell'esecuzione del servizio, l'appaltatore è tenuto ad applicare integralmente tutte le norme contenute nei CCNL verso i propri dipendenti, e ad assumere a suo carico tutti gli oneri relativi, compresi quelli per la tutela antinfortunistica dei dipendenti e quelli dettati dalle disposizioni in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro dal D.Lgs.81/2008 e ss.mm.ii.. Le parti danno atto che l'appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge n. 68/1999.

ART.6

L'appaltatore è l'unico responsabile della gestione e del funzionamento del servizio, dei rapporti con il proprio personale e con i terzi compresi i beneficiari del servizio. Il concessionario, prima di assumere la gestione del servizio



depositerà copia di apposite assicurazioni RCT e RCO ai sensi dell'art.103 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 e dell'art.11.1 del capitolato speciale. L'appaltatore svolgerà il servizio con l'osservanza delle disposizioni legislative vigenti in materia esonerando il Comune da qualsiasi responsabilità al riguardo.

ART.7

La stazione appaltante potrà risolvere il contratto durante la validità dello stesso, qualora si verificassero le condizioni di cui all'art.108 del D. Lgs.50/2016, o recedere dal contratto nei casi previsti dall'art.109 del D.Lgs 50/2016, e nei casi espressamente indicati ai sensi dell'art.1453 del C.C., negli articoli ____ e ____ del Capitolato Speciale allegato al presente atto. L'eventuale esecuzione del servizio in modo difforme da quanto previsto nel capitolato speciale ed all'offerta tecnica, sarà contestata all'aggiudicatario attraverso PEC entro 10 giorni dall'inadempienza, specificando la natura e l'entità dell'inadempienza stessa. In caso di risoluzione del contratto all'appaltatore verrà comunque saldato il corrispettivo del servizio effettuato fino al giorno della disposta risoluzione. Nell'eventualità della risoluzione del contratto per i motivi di cui agli articoli -- e -- del capitolato speciale d'appalto, l'amministrazione comunale può incamerare la cauzione prestata. Qualora l'Amministrazione si



avvalga della facoltà di recesso unilaterale, essa si obbliga a pagare all'appaltatore un'indennità corrispondente a quanto segue:

- prestazioni già eseguite dall'appaltatore al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso, così come attestate dal verbale di verifica redatto dall'Amministrazione;
- Per la definizione delle controversie è competente il giudice del Foro di Nuoro.

ART.8

L'Appaltatore, a garanzia degli obblighi assunti con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'art.103 del D.Lgs.50/2016 e dell'art.54 comma 3 della Legge Regionale n.5/2007, cauzione definitiva di €.----- (euro - -----o/-----), a mezzo polizza fidejussoria n. _____ della _____ - Agenzia _____, rilasciata in data _____. Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, la Stazione Appaltante avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.



L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora la Stazione Appaltante abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

ART.9

L'impresa appaltatrice dichiara di eleggere e mantenere per tutta la durata dell'appalto, il suo domicilio in Nuoro, presso l'Amministrazione Comunale.

ART.10

L'impresa si obbliga a presentare, ai sensi della legge n.55/1990, art.18, comma 3°, numeri 7 e 8, la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, incluso Cassa Edile, Assicurativi ed Antinfortunistici, nonché copia del piano, a suo carico, delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori.

ART.11

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art.105 comma 1 del D.Lgs.50/2016.

ART.12

La Società _____ di _____ è tenuta a nominare e comunicare al Comune di Nuoro, il nominativo del Responsabile del servizio in qualità di referente unico. Il Direttore della esecuzione dell'appalto è individuato nel Dirigente del Settore Politiche Sociali del Comune di Nuoro e/o nel RUP Dr.ssa Antonella Murgia individuato con



Determinazione Dirigenziale n.1609 del 07/08/2017.

ART.13

A seguito degli impegni assunti dalla Società _____ di Sassari, il Comune di Nuoro, come sopra rappresentato, si obbliga a far pagare l'ammontare dell'appalto medesimo a cadenza mensile e dietro presentazione di regolare fattura elettronica. Detta fattura dovrà essere accompagnata da un report contenente tutte le voci del servizio reso a favore dei beneficiari, e dovrà essere preventivamente approvata dal Comune di Nuoro.

ART.14

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A., che rimane a carico della Stazione Appaltante.

ART.15

Il presente contratto è soggetto ad I.V.A. che verrà corrisposta nei modi e nei termini stabiliti dalla legge, per cui se ne richiede la registrazione a tassa fissa, ai sensi dell'art.40 del T.U. Imposta di Registro, approvato con D.P.R. n.131/1986.

ART.16

La stazione Appaltante ai sensi dell'art.13 del D.Lgs n.196/2003 e ss.mm.ii., informa l'appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente atto, esclusivamente per lo

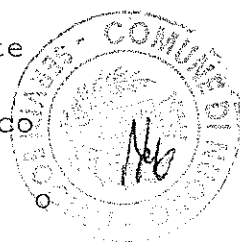


svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. Per quanto non previsto nel presente contratto, si fa espresso riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto.

Resta inteso tra le parti che, nel caso di contrasto tra le disposizioni contenute nel predetto e nel presente contratto, sarà data prevalenza alle norme previste nel presente atto.

ART.17

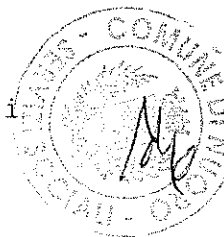
L'appaltatore, ai sensi dell'art.3 della Legge n°136 del 13/8/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima legge, comunicando alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui al comma 1 dell'art.3 citato, entro sette giorni dalla loro accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti provvedono a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, di cui al presente articolo, l'appaltatore deve altresì riportare nel bonifico bancario o postale, ovvero altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, il codice CIG , per ciascuna



transazione posta in essere relativa all'investimento pubblico sottostante. Ai sensi dell'art.1456 del C.C., in tutti i casi, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

ART.18

In applicazione della normativa in tema di prevenzione della corruzione e di codice di comportamento dei Pubblici Dipendenti, le parti come sopra rappresentate, provvedono a sottoscrivere il patto di Integrità tra Amministrazioni aggiudicatrici ed Operatori Economici, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n°18 del 28/01/2016 e modificato con deliberazione Giunta Comunale n°218 del 09/08/2017. Detto patto, approvato e sottoscritto dalle parti, è allegato al presente contratto per farne parte integrante e sostanziale. L'Appaltatore come sopra rappresentato, dichiara di non avere, né avere avuto tra i suoi dipendenti e collaboratori, soggetti che operino od abbiano operato, nel biennio precedente, in nome e per conto della stazione Appaltante. L'Appaltatore dichiara infine, di non aver concluso contratti o conferito incarichi, negli ultimi tre anni, ad ex dipendenti della stazione appaltante, cessati dal servizio da meno di tre anni, che nell'ultimo triennio di attività lavorativa hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto



della Amministrazione di appartenenza e dei quali il soggetto privato di cui all'odierno contratto sia stato destinatario. E richiesto io, Segretario Generale, ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura ai comparenti che da me interpellati lo approvano, dichiarandolo conforme alla loro volontà manifestatami, unitamente agli allegati per averne avuto piena e preventiva conoscenza. L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22/2/2007, mediante modello unico informatico per l'importo di €.45,00. Il presente contratto è redatto in forma elettronica formato PDF/A, firmato dalle parti contraenti e da me, Segretario Generale, in modalità digitale, nei fogli di cui consta, per numero undici facciate intere e quanto di questa, oltre gli allegati, e viene archiviato anche su supporto ottico. Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art.1 comma 1 lett.f del D.Lgs.82/2005. Allegati: 1) Capitolato Speciale d'appalto 2) bando di gara 3) Offerta tecnica 4)l'offerta economica 5) elenco prezzi 6)patto d'integrità 7) cauzione definitiva 8) Polizza Assicurativa 9)_____.

IL DIRIGENTE

L'IMPRESA

IL SEGRETARIO GENERALE

A handwritten signature in dark ink is visible, accompanied by a faint circular official stamp or seal.