



Comune di Tresnuraghes

C.A.P. 09079 - Provincia di Oristano
Largo S. Moretti, 30 – C.F. 00071770952 – Tel. 0785 31 40 18 – Fax 0785 35720
E-mail: tecnico@comune.tresnuraghes.or.it

LAVORI DI " RECUPERO DI EDIFICI NEL CENTRO STORICO PER REALIZZAZIONE ALLOGGI A CANONE SOCIALE "

INTERVENTO I° LOTTO – IMMOBILE VIAPARROCCHIA, N. 8
CUP: F32E11000070001 - CIG: 7497023318

VERBALE DEL 25 GIUGNO 2018

L'anno, **duemiladiciotto**, addì **venticinque** del mese di **Giugno** alle ore **13:00** nella sede comunale, il sottoscritto Geom. Avaro Daniele in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, alla continua presenza:

- del Arch. Giulio Porcu, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Tresnuraghes, il quale riveste le funzioni di testimone;
- del Dott. Francesco Mastinu, dipendente del Comune di Tresnuraghes, nonché Responsabile del Servizio Finanziario, il quale riveste le funzioni di testimone e segretario verbalizzante;

PREMESSO

- che con determinazione del Responsabile del Servizio n° 323 del 18/05/2018, si è stabilito di procedere all'attivazione della procedura per l'affidamento dei lavori di "**Recupero di edifici nel centro storico per realizzazione alloggi a canone sociale – intervento III° lotto, immobile Via Parrocchia, n. 8**", da aggiudicare mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, con consultazione di almeno **10 operatori** economici, da estrarre all'interno della piattaforma RAS, iscritte nella categoria merceologica AQ22AB - lavori Categoria generale OG2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali, per un importo a base d'asta di **€ 68.693,32**, oltre **€ 1.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- che con suddetta determinazione è stata approvata la modulistica necessaria alla partecipazione del presente appalto;
- che con nota prot. **3130** del **18/05/2018** venivano invitati a produrre un'offerta, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, entro la scadenza delle ore **12:00** del giorno **05/06/2018**, i seguenti operatori economici estratti:

N.	IMPRESA	INDIRIZZO	CITTA'
1	Architetto	Piazza Galilei, n. 12	Cagliari
2	Cau Giovanni Antonio	Vico Giovanni XXIII, n. 5	Norbello
3	Chillocci srl	Via Asproni, n. 24	Fonni
4	Conglomerati Bituminosi Marreri S.r.l. - Co.Bi.Ma. S.r.l.	Galleria Emanuela Loi, n. 22	Nuoro
5	G.B.M.L. SRL	Loc. Abba Urci	Tertenia
6	Ganadu Antonio	Via Napoli, n. 129	Sassari
7	IMELCO	Piazza Stazione, n. 11	Abbasanta
8	LAVORI EDILI MARITTIMI ATTIVITA' COSTRUTTIVE SRL (IN BREVE LEMAC SRL)	Via Azuni, n. 23	Bosa
9	Maan srl	Via E. D' arborea, n.14	Cagliari

10	R.E.M. DI PARTIS WALTER	Vico San Giorgio, n°5	Dolianova
----	-------------------------	-----------------------	-----------

- che con successiva nota prot. n. **3300** del **29/05/2018** veniva trasmesso un avviso mediante il portale Sardegna CAT, di concessione proroga per la presentazione delle offerte, alla data del **08/06/2018**, ore **12:00**.

- che entro la scadenza prefissata risultava pervenuta l'offerta della seguente ditta:

N.	IMPRESA	INDIRIZZO	CITTA'
1	LAVORI EDILI MARITTIMI ATTIVITA' COSTRUTTIVE SRL (IN BREVE LEMAC SRL)	Via Azuni, n. 23	Bosa

Tutto ciò premesso, il Geom. Daniele Avaro da inizio alle operazioni di gara, procedendo alla verifica della regolarità dell'offerta presentata;

Successivamente si procede all'apertura della "**BUSTA DI QUALIFICA**", contenente all'interno la documentazione amministrativa della ditta LEMAC SRL, dalla quale risulta quanto segue:

Mancanza del Modello B firmato digitalmente dal Sig. Lilliu Ferdinando, socio di Maggioranza della ditta; pertanto si è provveduto a richiedere, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, la suddetta documentazione mancante e a sospendere la gara, precisando quale data per la ricezione della stessa il 02/07/2018 ore 9:00.

In esito alle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, è risultato quanto segue:

N.	OPERATORI ECONOMICI	STATO / MOTIVAZIONE
1	LAVORI EDILI MARITTIMI ATTIVITA' COSTRUTTIVE SRL (IN BREVE LEMAC SRL)	AMMESSA CON RISERVA

Si da atto che durante la fase di apertura delle offerte, si è provveduto contestualmente a collegarsi al sito dell'A.N.A.C., sul sistema AVCPASS, al fine di acquisire la partecipazione della ditta, verificando la conformità del PASSOE ed alla selezione dello stato di ammissione con riserva della ditta partecipante.

Si precisa che, il proseguo della gara riprenderà successivamente alla ricezione della documentazione integrativa richiesta alla ditta ammessa con riserva.

Fine seduta ore 14_00.

Si dichiara che il presente verbale non assume valore di aggiudicazione, la quale avverrà a cura del Responsabile del Servizio una volta effettuate le verifiche di rito ed al quale viene trasmessa la documentazione unitamente al presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Responsabile del
Procedimento**

Geom. Daniele Avaro

IL TESTIMONE

Arch. Giulio Porcu

**IL TESTIMONE E SEGRETARIO
VERBALIZZANTE**

Dott. Francesco Mastinu

The block contains handwritten signatures of the three officials mentioned in the text. To the right is a circular official stamp of the 'COMUNE DI TRESSURAGHI' in the 'Prov. di Oristano'. The stamp features a coat of arms in the center and is partially overlaid by the signatures.