

PROVINCIA DI NUORO

SETTORE AMBIENTE TERRITORIO E VIABILITÀ

Piazza Italia 22 - 08100 NUORO - TEL. 0784 238600

web: WWW.PROVINCIA.NUORO.IT - pec: PROTOCOLLO@PEC.PROVINCIA.NUORO.IT

VERBALE RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SS.PP. COMPRESSE NELLA ZONA D - BARBAGIA MANDROLISAI S.P. 48 ORGOSOLO MONTES, ANNUALITÀ 2023.

CUP J17H18001190001- CUI L00166520916202200056 - CIG 989669965F.

RUP: geom. Pasquale Pinna

L'anno duemila ventitré, il giorno 1 del mese di agosto, in Nuoro e nella sede della Provincia; -----

premesso che: -----

con determinazione dirigenziale n. 704 del 20/06/2023 è stata indetta, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120, la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, da espletarsi in via telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma di negoziazione elettronica Sardegna CAT e con aggiudicazione al massimo ribasso (miglior prezzo) sull'importo a base di gara, stabilito in euro 320.000,00, oltre euro 5.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso; -----

dato atto: -----

nella richiamata determinazione di indizione gara, nell'indicare le modalità di affidamento dei lavori e la procedura d'aggiudicazione, si richiamava la procedura di individuazione di almeno cinque operatori economici: gli operatori economici invitati a partecipare sono stati individuati dal RUP, in numero di dieci, attraverso estrazione tra quanti hanno presentato manifestazione di interesse in risposta ad apposita RDI pubblicata sul portale di negoziazione Sardegna CAT, tra coloro che sono iscritti al portale medesimo nella categoria merceologica: -----

- categoria prevalente: OG3 classifica I^ o superiore, lavori stradali, importo euro 204.058,75; categoria merceologica Sardegna CAT AQ22AC23 o superiore; -----
- categoria scorporabile: OS10 classifica I^ o superiore (o requisiti art. 90 DPR. 207/2010), Segnaletica stradale non luminosa, importo 73.649,01; categoria merceologica Sardegna CAT AQ23AN22 o superiore; -----
- categoria scorporabile: OS12A classifica I^ o superiore (o requisiti art. 90 DPR. 207/2010), Barriere stradali di sicurezza, importo 42.292,24; categoria merceologica Sardegna CAT AQ23AQ22 o superiore; -----

la procedura negoziata con i dieci operatori invitati si è previsto venisse svolta tramite RDO interamente sul sistema telematico SardegnaCAT nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e sulla base della procedura informatizzata regolata dallo stesso sistema di negoziazione telematico; -----

si è stabilito, ai sensi del comma 3 dell'articolo 1 della l. n. 120/2020, in caso di offerte economiche

valide pari o superiori a cinque di procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, comma 2-bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016, procedendo come specificamente indicato nella Lettera invito e, in caso di offerte economiche valide inferiori a cinque, che non venisse determinata la soglia di anomalia ma la stazione appaltante si riservasse comunque la facoltà di valutare l'offerta che in base ad elementi specifici appaia oggettivamente anomala; -----

considerato che: -----

la relativa documentazione di gara è stata pubblicata nelle forme adeguate e previste dalla vigente normativa in materia, come da documentazione agli atti del procedimento; -----

è stata disposta, sulla piattaforma di negoziazione elettronica "Sardegna CAT", la richiesta di offerta (RDO rfq_415430) fissando anche tramite le funzionalità comunicative consentite da tale piattaforma il termine ultimo per la ricezione delle offerte telematiche alle ore 22:00 del 31/07/2023; -----

lo svolgimento delle operazioni di gara, negli atti d'indizione della medesima procedura, è stato stabilito per l'odierno 01/08/2023; -----

l'apertura in seduta pubblica delle offerte pervenute è stata confermata alla data odierna tramite comunicazione alle ditte interessate sul portale Sardegna CAT, con avvio delle operazioni predette a partire dalle ore 9:00 in poi; -----

sempre riguardo allo svolgimento delle operazioni di gara, le stesse sono verificabili attraverso il collegamento telematico disposto dall'Ente sulla piattaforma Microsoft Teams per il collegamento alla quale è stato inviato apposito link alle ditte invitate alla procedura negoziata di che trattasi, utilizzando il sistema di messaggistica del portale Sardegna CAT; -----

ciò premesso, in esecuzione degli atti precitati, è stato fissato per oggi l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, nel corso della quale si procederà all'esame della documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle loro offerte e all'ammissione dei concorrenti alla fase successiva della gara. -----

Qualora si rendesse necessario richiedere documenti integrativi tra quelli ricadenti nell'ambito del soccorso istruttorio, la seduta sarà sospesa assegnando al concorrente un termine congruo entro il quale presentare la documentazione integrativa. -----

Il seggio di gara è presieduto dal RUP, geom. Pasquale Pinna, che avvia la seduta alle ore 9:18 circa; il seggio è composto altresì dal geom. Giovanni Nivola, dalla geom. Caterina Meloni e dalla dott.sa Loredana Ruiu, che svolge anche le funzioni di ufficiale verbalizzante. Il presidente procede all'accesso al sistema di negoziazione telematica Sardegna CAT e riscontra che sono pervenute (*rectius* sono validamente qualificate alla partecipazione) sei offerte (presentate dalle imprese *infra* elencate nella tabella comprendente anche i ribassi offerti). -----

Partecipano alla seduta di gara i rappresentanti delle ditte Bassu srl e Salamone Raimondo: _____

Si procede all'apertura delle buste virtuali di qualifica riscontrando quanto segue: -----

- con riferimento alla ditta n. 1, BASSU SRL in avvalimento con CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONSORTILE A.R.L., la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della lex *specialis* di gara. Nel DGUE la ditta partecipante dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 III BIS. Dichiara altresì la volontà di subappaltare al 100% i lavori della categoria OS12A a ditta qualificata. Con riferimento ai lavori della categoria OS10 si avvale dei requisiti della ditta ausiliaria, che risulta possedere la SOA in OS10 III bis. Si verifica la regolare iscrizione alla white list delle Prefetture di competenza di entrambe le ditte. Il contratto di avvalimento è rispondente alle disposizioni di legge. La ditta ausiliaria dichiara nel DGUE di aver subito una risoluzione contrattuale, nel mese di marzo 2023. Su specifica richiesta del seggio di gara, la ditta fornisce, tramite il sistema di messaggistica, una informazione dettagliata delle circostanze che hanno condotto a tale situazione, oggetto di precontenzioso. La

situazione è derivata dall'incremento dei prezzi occorso dopo il 2020. In considerazione di tali argomentazioni si ritiene che non sia inficiata la fiducia sull'operatore economico, peraltro non tradottasi ad oggi in un'annotazione specifica sul casellario ANAC, e data la completezza e rispondenza alle previsioni della *lex specialis* di gara della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----

- Con riferimento alla ditta n. 2, CO.GE. SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta partecipante dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 in II e che intende subappaltare nei limiti di legge le lavorazioni in OG 3, al 100% le lavorazioni in OS10 e in OS12A. Si verifica la corretta iscrizione alla white list dell'impresa. In considerazione della completezza e rispondenza alle previsioni della *lex specialis* di gara della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----
- Con riferimento alla ditta n. 3, F.LLI DEIDDA DI ALBERTO E ALDO SNC, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. La ditta attesta il possesso della OG3 in III bis, nonché il possesso delle certificazioni di qualità ISO 9001 e 14001 e l'iscrizione nel registro dei gestori ambientali. Nel DGUE la ditta dichiara di voler subappaltare le lavorazioni in OG3 e le lavorazioni delle scorporabili nei limiti di legge, da intendersi queste ultime al 100% poiché sprovvista della relativa qualificazione. Viene verificata la corretta iscrizione alla white list (verificata sul portale della Prefettura). In considerazione della completezza e rispondenza alle previsioni della *lex specialis* di gara della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----
- Con riferimento alla ditta n. 4, GERILENIA SRL in avvalimento con EDILROAD SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta partecipante dichiara di volersi avvalere della qualificazione SOA OG3 III BIS posseduta dall'ausiliaria. Dichiara altresì la volontà di subappaltare al 100% i lavori della categoria OS10 e della categoria OS12A a ditte qualificate. Si verifica la regolare iscrizione alla white list delle Prefetture di competenza di entrambe le ditte, la ditta ausiliata allega istanza di permanenza e per l'ausiliaria si verifica l'iscrizione in corso di aggiornamento. Il contratto di avvalimento è rispondente alle disposizioni di legge. In considerazione della completezza e rispondenza alle previsioni della *lex specialis* di gara della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----

La seduta del seggio di gara viene sospesa per una pausa dalle 10:39 e riprende alle 10:58 con l'analisi della documentazione di qualifica della ditta n. 5. -----

- Con riferimento alla ditta n. 5, SALAMONE RAIMONDO, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta partecipante dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 in II e che intende subappaltare nei limiti di legge le lavorazioni in OG 3, al 100% le lavorazioni in OS10 e in OS12A. Si verifica l'iscrizione in corso di aggiornamento alla white list dell'impresa. In considerazione della completezza e rispondenza alle previsioni della *lex specialis* di gara della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----
- Con riferimento alla ditta n. 6, SARDA COGE SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. La ditta attesta il possesso della OG3 in IV. Nel DGUE la ditta dichiara di voler subappaltare le lavorazioni in OG3 al 40% e le lavorazioni delle scorporabili al 100% poiché sprovvista della relativa qualificazione. Viene verificata la corretta iscrizione alla white list (verificata sul portale della Prefettura). In considerazione della completezza e rispondenza alle previsioni della *lex specialis* di gara della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----

Si procede, di seguito senza soluzione di continuità, all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche delle sei ditte ammesse, riportate nella tabella seguente con l'indicazione del ribasso percentuale sull'importo a base d'asta proposto da ciascuna: -----

n. ord.	Impresa	Ribasso %
1	BASSU SRL in avvalimento con CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONSORTILE A.R.L.	24,8419
2	CO.GE. SRL	21,576
3	F.LLI DEIDDA DI ALBERTO E ALDO SNC	22,876
4	GERILENIA SRL in avvalimento con EDILROAD SRL	23,727
5	SALAMONE RAIMONDO	13,9992
6	SARDA COGE SRL	20,21

Per tutte le offerte si verifica la presenza della indicazione dei costi di sicurezza e delle spese per la manodopera. -----

La dr.ssa Ruiu ricorda che ai sensi della *lex specialis* di gara, essendo il numero di offerte economiche superiore a cinque, si procede alla determinazione della soglia di anomalia. Ai sensi del comma 3 dell'articolo 1 della l. n. 120/2020, in caso di offerte economiche valide pari o superiori a cinque, la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, comma 2-bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016, procedendo come segue: a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare; b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a); c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a); d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica); e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b). -----

La seduta viene sospesa qualche minuto per determinare il calcolo della soglia di anomalia dalle 11:30. Alle ore 11:38 circa, riprende la seduta del seggio di gara e viene comunicata la soglia di anomalia, pari al 26,5167%, calcolata secondo il procedimento illustrato in dettaglio nel documento di sintesi allegato al presente verbale. Poiché nessuna delle ditte partecipanti ha presentato un'offerta superiore alla soglia di anomalia, non si dà corso all'esclusione automatica. -----

Si propone quindi l'aggiudicazione a favore della ditta che ha effettuato il maggiore ribasso al di sotto della soglia di anomalia, la n. 1, BASSU SRL., P. IVA 01308560919, in avvalimento con CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONSORTILE A.R.L., P.IVA 03509710830, che ha offerto il ribasso del 24,8419%, corrispondenti a euro 79.494,08 sulla base d'asta; l'importo di aggiudicazione viene stabilito in netti euro 240.505,92 oltre e a parte gli oneri di sicurezza come da progetto (euro 5.000,00), per un totale di affidamento pari a euro 245.505,92 cui va aggiunta l'IVA di legge. -----

La dr.ssa Ruiu ricorda che si procederà alla verifica della regolarità della documentazione acquisita e alla dichiarazione circa la congruità dell'importo indicato dalla migliore offerente in relazione al costo della manodopera e agli oneri interni di sicurezza aziendale, previa eventuale verifica degli stessi. Si dispone che sia data immediata comunicazione nelle forme pubbliche di legge dell'esito della procedura odierna, anche e inoltre pubblicando il presente verbale sulla piattaforma Sardegna CAT. ---

Al presente verbale è allegato il verbale di sistema prodotto in formato pdf (estraibile) dalla piattaforma telematica Sardegna CAT, che individua tutte le informazioni e le attività relative alla presente procedura, tra cui quelle relative alla configurazione, ai fornitori coinvolti, ai messaggi scambiati e a tutte quelle attività che riguardano la valutazione delle risposte e il file, in formato pdf, elaborato dal seggio di gara, riassuntivo delle offerte. -----

Alle ore 11:38 circa ha termine la seduta di gara. -----

Del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue: -----

Presidente (f.to Pinna) _____

Funzionario (f.to Nivola) _____

Funzionario (f.to Meloni) _____

Funzionario verbalizzante (f.to Ruiu) _____