



PROVINCIA DI NUORO

SETTORE AMBIENTE TERRITORIO E VIABILITÀ

SERVIZIO INFRASTRUTTURE – ZONA OMOGENEA OGLIASTRA

Piazza Italia 22 - 08100 NUORO - TEL. 0784 238600

web: WWW.PROVINCIA.NUORO.IT - pec: PROTOCOLLO@PEC.PROVINCIA.NUORO.IT

VERBALE RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI "O.P. 062. S.P. 27 TORTOLÌ VILLAGRANDE. LAVORI DI ADEGUAMENTO. PRIMO STRALCIO".

RUP: Ing. Mauro Foddis

CUP J61B15000560002 - CUI L00166520916202000040 - CIG 9831667445

L'anno duemila ventitré, il giorno 13 del mese di giugno, in Nuoro e nella sede della Provincia; -----

premesse che: -----

con determinazione dirigenziale n. 564 del 19/05/2023 è stata indetta, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120, la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, da espletarsi in via telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma di negoziazione elettronica Sardegna CAT e con aggiudicazione al massimo ribasso (miglior prezzo) sull'importo a base di gara, stabilito in euro 2.699.777,52, oltre euro 78.107,52 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso; -----

con determinazione dirigenziale n. 228 del 03/03/2021 si è provveduto a nominare il RUP dell'intervento in oggetto, l'ing. Mauro Foddis; -----

dato atto: -----

nella richiamata determinazione di indizione gara, nell'indicare le modalità di affidamento dei lavori e la procedura d'aggiudicazione, si richiamava la procedura di individuazione di almeno cinque operatori economici: gli operatori economici invitati a partecipare sono stati individuati dal RUP, in numero di dieci, attraverso estrazione tra quanti hanno presentato manifestazione di interesse in risposta ad apposita RDI pubblicata sul portale di negoziazione Sardegna CAT, tra coloro che sono iscritti al portale medesimo nelle categorie merceologiche: -----

- categoria prevalente: OG3 classifica III bis o superiore, lavori stradali, importo euro 1.258.788,38, categoria merceologica Sardegna CAT AQ22AC26; -----
- categorie secondarie scorporabili: OS1 classifica III o superiore, lavori in terra, importo euro 640.843,42, categoria merceologica Sardegna CAT AQ23AA25 o superiore; OS12A categoria II o superiore, barriere stradali di sicurezza, importo euro 502.077,45, categoria merceologica Sardegna CAT AQ23AQ24 o superiori; OG6 classifica I o superiore, acquedotti, gasdotti oleodotti, opere di irrigazione, importo euro 298.068,27, categoria merceologica Sardegna CAT AQ22AF23 o superiori; -----

la procedura negoziata con i dieci operatori invitati si è previsto venisse svolta tramite RDO interamente sul sistema telematico SardegnaCAT nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e sulla base della procedura informatizzata regolata dallo stesso sistema di negoziazione telematico; -----

si è stabilito, ai sensi del comma 3 dell'articolo 1 della l. n. 120/2020, in caso di offerte economiche valide pari o superiori a cinque di procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, comma 2-bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016, procedendo come specificamente indicato nella Lettera invito e, in caso di offerte economiche valide inferiori a cinque, che non venisse determinata la soglia di anomalia ma la stazione appaltante si riservasse comunque la facoltà di valutare l'offerta che in base ad elementi specifici appaia oggettivamente anomala; -----

considerato che: -----

la relativa documentazione di gara è stata pubblicata nelle forme adeguate e previste dalla vigente normativa in materia, come da documentazione agli atti del procedimento; -----

è stata disposta, sulla piattaforma di negoziazione elettronica "Sardegna CAT", la richiesta di offerta (RDO rfq_413823) fissando anche tramite le funzionalità comunicative consentite da tale piattaforma il termine ultimo per la ricezione delle offerte telematiche alle ore 22:00 del 12/06/2023; -----

lo svolgimento delle operazioni di gara, negli atti d'indizione della medesima procedura, è stato stabilito per l'odierno 13/06/2023; -----

l'apertura in seduta pubblica delle offerte pervenute è stata confermata alla data odierna tramite comunicazione alle ditte interessate sul portale Sardegna CAT, con avvio delle operazioni predette a partire dalle ore 9:00 in poi; -----

sempre riguardo allo svolgimento delle operazioni di gara, le stesse sono verificabili attraverso il collegamento telematico disposto dall'Ente sulla piattaforma Microsoft Teams per il collegamento alla quale è stato inviato apposito link alle ditte invitate alla procedura negoziata di che trattasi, utilizzando il sistema di messaggistica del portale Sardegna CAT; -----

ciò premesso, in esecuzione degli atti precitati, è stato fissato per oggi l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, nel corso della quale si procederà all'esame della documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle loro offerte e all'ammissione dei concorrenti alla fase successiva della gara. -----

Qualora si rendesse necessario richiedere documenti integrativi tra quelli ricadenti nell'ambito del soccorso istruttorio, la seduta sarà sospesa assegnando al concorrente un termine congruo entro il quale presentare la documentazione integrativa. -----

Il seggio di gara è presieduto dal RUP, ing. Mauro Foddis, che avvia la seduta alle ore 09:01 assistito per le operazioni sul portale dalla dott.sa Loredana Ruiiu; è composto altresì dal geom. Giovanni Nivola, dalla geom. Caterina Meloni e dalla dott.sa Loredana Ruiiu, che svolge anche le funzioni di ufficiale verbalizzante. Il presidente procede all'accesso al sistema di negoziazione telematica Sardegna CAT e riscontra che sono pervenute (*rectius* sono validamente qualificate alla partecipazione) n. 9 offerte (presentate dalle imprese *infra* elencate nella tabella comprendente anche i ribassi offerti). -----

Alle operazioni di gara partecipano i rappresentanti delle ditte Donato Orrù, Luas Eredi di Giaccu F. Ecal Costruzioni srl. I rappresentanti delle ditte entrano ed escono più volte dalla stanza di Teams. -----

Si procede all'apertura delle buste virtuali di qualifica riscontrando quanto segue: -----

- con riferimento alla ditta n. 1, Appalti e costruzioni civili srl, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 V, la OS12A II, la OG6 V. Dichiara altresì la volontà di subappaltare i lavori nei limiti di legge, non dichiara la percentuale delle lavorazioni che intende subappaltare, il RUP ritiene che sia sufficiente in considerazione delle dichiarazioni relative alle categorie SOA possedute. La ditta dichiara l'iscrizione alla *white list* della Prefettura di competenza. -----

In considerazione della completezza e rispondenza alle previsioni della *lex specialis* di gara, la

ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----

- Con riferimento alla ditta n. 2, Costruzioni F.lli Cuboni srl in avvalimento col Consorzio stabile Appaltitaly, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara; è presente la dichiarazione l'iscrizione alla white list della ditta ausiliata mentre l'iscrizione della ditta ausiliaria viene verificata nel sito della Prefettura di competenza (risulta in corso di aggiornamento). Il PassOE non risulta generato correttamente in quanto non reca indicazione della ditta ausiliaria. Il titolare della ditta viene invitato, per le vie brevi, a produrre il PassOE corretto. Il signor Cuboni lamenta un malfunzionamento del portale ANAC, verificato dal seggio di gara durante la procedura anche per l'acquisizione dei PassOE. Al signor Cuboni viene richiesto per le vie brevi e tramite un messaggio sul portale di chiarire il possesso dei requisiti e la dichiarazione di subappalto. Invia nuovamente un DGUE in cui dichiara il possesso della SOA OG1 II, di volersi avvalere della SOA OG3 V e OG6 II della ditta ausiliaria, di voler appaltare la OS12A al 100%. Il contratto di avvalimento allegato è completo, come pure la documentazione prodotta dalla ditta ausiliaria. In considerazione di quanto espresso, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----

- Con riferimento alla ditta n. 3, Costruzioni Generali Sud srl, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Si effettua il riscontro delle annotazioni riservate, sul portale ANAC, con esito positivo. Nel DGUE la ditta dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 IV bis, OG6 VI, OS12 I e di voler subappaltare integralmente le lavorazioni per cui è richiesta la qualificazione SOA OS12. Viene verificata l'iscrizione alla *white list* della Prefettura di competenza, in corso di aggiornamento. -----

In considerazione della completezza e rispondenza alle previsioni della *lex specialis* di gara della documentazione prodotta, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----

- Con riferimento alla ditta n. 4, Orrù Donato in avvalimento con l'impresa Manca Caterina e in ATI costituendo con Co.Ge. srl e F.AL.COS. srl, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. La ditta dichiara di volersi avvalere della qualificazione SOA della ditta ausiliaria, OG3 IV bis. Nell'allegato 6, relativo alla costituenda ATInon è chiara, ad avviso del seggio, la ripartizione dei lavori tra le ditte. Si contatta per le vie brevi il titolare, sig. Donato Orru, il quale si connette alla riunione e fornisce i chiarimenti richiesti. La ditta partecipante intende subappaltare integralmente le lavorazioni in OS12A. Si verifica la completezza e la correttezza della documentazione prodotta dalle ditte in ATI e dalla ditta ausiliaria nonché il contratto di avvalimento; tutte risultano regolarmente iscritte alle white list delle Prefetture di competenza. -----

In considerazione della completezza e rispondenza alle previsioni della *lex specialis* di gara della documentazione prodotta, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----

Il seggio di gara viene sospeso alle ore 11:15 e riprende alle ore 11:36. -----

- Con riferimento alla ditta n. 5, Ecal Costruzioni srl in avvalimento con Consorzio stabile Appaltitalia, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara; non è presente la dichiarazione l'iscrizione alla white list della ditta ausiliata e se ne verifica l'avvenuta richiesta nel sito della Prefettura di competenza. Il titolare della ditta partecipante dichiara nel DGUE di avere una annotazione nel Casellario ANAC, riguarda la mancata stipula, nel 2022, di un contratto da parte della ditta risultata aggiudicataria, giustificata dall'intervenuta eccessiva onerosità del contratto. La ditta ha effettuato ricorso al TAR per la cancellazione dell'annotazione, che in ogni caso non determina l'esclusione automatica dalla procedura e che la stazione appaltante reputa non sia tale da inficiare la fiducia nella serietà dell'OE, tenuto conto della particolare situazione verificatasi nel settore degli appalti pubblici a seguito dell'emergenza pandemica. La ditta dichiara nel DGUE di volersi avvalere dei requisiti della ditta ausiliaria per la qualificazione SOA OG3, OS1 e OG6 e di voler subappaltare compiutamente le lavorazioni in OS12A. Il contratto di avvalimento allegato è completo, come pure la documentazione prodotta dalla ditta ausiliaria. In considerazione di quanto espresso, la

ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----

- Con riferimento alla ditta n. 6, Edil System srls in avvalimento con New Energy Group srl, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara; la ditta ausiliaria dichiara l'iscrizione alla *white list* e si verifica che l'iscrizione alla *white list* della ditta ausiliata è in corso di aggiornamento. Il titolare della ditta ausiliaria dichiara nel DGUE di avere cartelle esattoriali per il pagamento di imposte e tasse oggetto di rateizzazione da parte dell'Agenzia delle Entrate e per alcune cartelle oggetto di istanza di definizione agevolata. La ditta dichiara nel DGUE di volersi avvalere dei requisiti della ditta ausiliaria per la qualificazione SOA OG3 IV bis e OG6 III bis e di voler subappaltare compiutamente le lavorazioni in OS12A (subappalto qualificante). Il contratto di avvalimento allegato è completo, come pure la documentazione prodotta dalla ditta ausiliaria. In considerazione di quanto espresso, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----
- Con riferimento alla ditta n. 7, Impresa Monni Luigino in avvalimento con Tunnera Francesco e in ATI costituendo con LUAS Eredi di Giaccu Francesco, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara; viene verificata l'iscrizione alla *white list* per tutte le ditte. La ditta partecipante dichiara nel DGUE di volersi avvalere dei requisiti della ditta ausiliaria per la qualificazione SOA OG3 III bis e di voler subappaltare compiutamente le lavorazioni in OS12A (subappalto qualificante) e in parte le lavorazioni in OG3, OS1 e OG6. Poiché non è chiara al seggio la ripartizione dei lavori tra le ditte in ATI e le rispettive qualificazioni per poterli eseguire, si chiede al rappresentante della ditta partecipante di voler effettuare delle precisazioni. Il titolare interviene in riunione e specifica quanto risultante dalle dichiarazioni rese, in più trasmette sul portale una dichiarazione integrativa che viene acquisita agli atti e che viene ritenuta dal seggio di gara esaustiva, qualificando l'ATI da costituirsi di tipo "misto". Il contratto di avvalimento allegato è completo, come pure la documentazione prodotta dalla ditta ausiliaria e dalle due ditte del costituendo ATI. In considerazione di quanto espresso, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----

La seduta del seggio di gara viene sospesa alle ore 13:05 e aggiornata alle ore 15:30, di tale aggiornamento viene data comunicazione nella sezione messaggistica di SardegnaCAT. -----

La seduta pubblica del seggio di gara riprende alle ore 15:30 circa, previa comunicazione alle ditte del nuovo link cui connettersi alla piattaforma Teams. -----

Risultano presenti le ditte Luas Eredi di Giaccu F., Ecal Costruzioni srl, Costruzioni f.lli Cuboni. -----

- Si procede con l'analisi della documentazione prodotta dalla ditta n. 8, Scalas Panfilo e figli snc. La documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 V. Dichiara altresì la volontà di subappaltare integralmente i lavori della OS12A, OS1 e OG6. La ditta dichiara l'iscrizione alla *white list* della Prefettura di competenza. Allega schermata del portale ANAC da cui risulta l'impossibilità riscontrata di generare il PassOE. La ditta viene ammessa alla fase successiva della gara. -----
- con riferimento alla ditta n. 9, Tecno Proget srl, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. La ditta dichiara l'iscrizione alla *white list* che risulta scaduta. La ditta, contattata per le vie brevi, viene invitata a trasmettere la prova dell'avvenuta richiesta di rinnovo dell'iscrizione. La ditta trasmette sul portale la richiesta di rinnovo e la comprova dell'invio della stessa per PEC alla Prefettura di competenza. Nel DGUE dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 IV bis. Dichiara altresì la volontà di subappaltare integralmente i lavori della OS12A e OG6. La ditta viene ammessa alla fase successiva. -----

La seduta del seggio di gara viene sospesa dalle 16:23 alle 16:39. -----

Si procede, alle ore 16:45, all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche delle nove ditte ammesse, riportate nella tabella seguente con l'indicazione del ribasso percentuale sull'importo a base d'asta proposto da ciascuna: -----

n. ord.	Impresa	Ribasso %
1	Appalti e costruzioni civili srl	18,789
2	Costruzioni F.lli Cuboni srl in avvalimento col Consorzio stabile Appaltitaly	25,102
3	Costruzioni Generali Sud srl	24,889
4	Orrù Donato in avvalimento con Manca Caterina e in ATI costituendo con Co.Ge. srl e F.AL.COS. srl	29,301
5	Ecal Costruzioni srl in avvalimento con Consorzio stabile Appaltitalia	26,655
6	Edil System srls in avvalimento con New Energy Group srl	25,523
7	Impresa Monni Luigino in avvalimento con Tunnera Francesco e in ATI costituendo con LUAS Eredi di Giaccu Francesco	30,068
8	Scalas Panfilo e figli snc	24,969
9	Tecno Proget srl	31,178

(*) le offerte sono approssimate alla quarta cifra decimale come indicato nel disciplinare di gara

Per tutte le offerte si verifica la presenza della indicazione dei costi di sicurezza e delle spese per la manodopera. -----

La dottoressa Ruiu ricorda che ai sensi della *lex specialis* di gara, essendo il numero di offerte economiche superiore a cinque, si procede alla determinazione della soglia di anomalia. Ai sensi del comma 3 dell'articolo 1 della l. n. 120/2020, in caso di offerte economiche valide pari o superiori a cinque, la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, comma 2-bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016, procedendo come segue: a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare; b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a); c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a); d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica); e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b). -----

La seduta viene sospesa qualche minuto per determinare il calcolo della soglia di anomalia alle ore 16:57. Alle ore 17:00 circa, riprende la seduta del seggio di gara e viene comunicata la soglia di

anomalia, pari al 31,9726%, calcolata secondo il procedimento illustrato in dettaglio nel documento di sintesi allegato al presente verbale. Poiché nessuna ditta ha presentato un'offerta pari o superiore alla soglia di anomalia, non si dà corso all'esclusione automatica di alcuna ditta. -----

Il Presidente propone quindi l'aggiudicazione a favore della ditta che ha effettuato il maggiore ribasso al di sotto della soglia di anomalia n. 9, Tecno Proget srl, P. IVA 05638840826, che ha offerto il ribasso del 31,178%, corrispondenti a euro 841.736,64 sulla base d'asta; l'importo di aggiudicazione viene stabilito in netti euro 1.858.040,88 oltre e a parte gli oneri di sicurezza come da progetto (euro 78.107,53), per un totale di affidamento pari a euro 1.936.148,41, cui va aggiunta l'IVA di legge. -----

La dott.sa Ruiu ricorda che si procederà alla verifica della regolarità della documentazione acquisita e alla dichiarazione circa la congruità dell'importo indicato dalla migliore offerente in relazione al costo della manodopera e agli oneri interni di sicurezza aziendale, previa eventuale verifica degli stessi. Il Presidente dispone che sia data immediata comunicazione nelle forme pubbliche di legge dell'esito della procedura odierna, anche e inoltre pubblicando il presente verbale sulla piattaforma Sardegna CAT. -----

Al presente verbale è allegato il verbale di sistema prodotto in formato pdf (estraibile) dalla piattaforma telematica Sardegna CAT, che individua tutte le informazioni e le attività relative alla presente procedura, tra cui quelle relative alla configurazione, ai fornitori coinvolti, ai messaggi scambiati e a tutte quelle attività che riguardano la valutazione delle risposte e il file, in formato pdf, elaborato dal seggio di gara, riassuntivo delle offerte. Viene allegato altresì il documento recante il calcolo della soglia di anomalia. -----

Alle ore 17:10 circa ha termine la seduta di gara. -----

Del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue: -----

RUP (f.to Foddis)	_____
Funzionario (f.to Nivola)	_____
Funzionario (f.to Meloni)	_____
Funzionario verbalizzante (f.to Ruiu)	_____