



CITTÀ DI CASTELSARDO

Provincia di Sassari

AREA TECNICA ed AMBIENTALE

Via V. Emanuele n°2 - 07031 - Castelsardo - tel. 079/478400 PEC: protocollo@pec.comune.castelsardo.ss.it

AREA TECNICA - Via P. Sassu n° 3 – tel. 079/4780900

AVVISO ESPLORATIVO

di MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO di

*SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA E DIREZIONE ESECUZIONE
DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE
DEL VERDE URBANO - CIG Z842D70E96*

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RENDE NOTO

Che questa amministrazione intende raccogliere manifestazioni di interesse, da parte di operatori economici qualificati iscritti su Sardegna CAT, a partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto, da affidarsi ai sensi degli articoli 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (*come da ultimo modificato dal D. Lgs. 56/2017*) con *affidamento diretto* previa valutazione comparativa di più offerte, al fine di garantire il rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del medesimo decreto, secondo le indicazioni ANAC di cui alle Linee Guida n. 1 aggiornate con delibera n. 138 del 21/02/2018;

A) OGGETTO E CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

L'incarico comprende le prestazioni professionali per la redazione degli elaborati tecnici di seguito indicati nonché le attività di direzione dell'esecuzione del servizio.

In linea generale l'incarico comprende le prestazioni sottoelencate:

PROGETTAZIONE

- Redazione degli elaborati tecnici (relazione tecnico illustrativa, computo-stima, capitolato prestazionale, elaborati grafici, quadro economico e quanto altro necessario);
- redazione del DUVRI;
- assistenza tecnico - amministrativa, da rendersi per le vie brevi (verbale, posta elettronica) per tutta la durata dell'incarico, compresa la partecipazione a incontri e riunioni presso la sede dell'ufficio tecnico comunale;

- predisposizione, in bozza, di pareri, note, (con particolare riferimento agli aspetti tecnici del bando, del disciplinare e dello schema di contratto e dell'eventuale verifica offerte anomale.

Si rimanda inoltre al DPP

ESECUZIONE

L'incarico ha ad oggetto lo svolgimento di tutte le attività contemplate dal titolo III del DM 49 del 07.03. 2018 che in linea generale riguardano:

- Direzione e controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del servizio di **MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE URBANO NEL TERRITORIO COMUNALE DI CASTELSARDO**, con particolare riferimento alle prescrizioni del capitolato nonché a quanto previsto dall'offerta integrativa proposta dall'aggiudicatario;
- Relazione bimestrale, (comunque preventiva al pagamento del corrispettivo alla ditta) sul servizio svolto dall'appaltatore con indicazione delle attività, dei mezzi, delle attrezzature, del personale impiegato, il calcolo/verifica delle prestazioni svolte, la redazione della proposta di determina di liquidazione (con tutti gli atti di verifica conseguenti) attestazione di regolarità e l'accertamento/calcolo delle eventuali penalità.
- Certificazione e verifica annuale di conformità completa di relazione generale sull'attività svolta (anche con riferimento alle relazioni periodiche) con indicazione delle attività, dei mezzi, delle attrezzature, del personale impiegato, il calcolo/verifica delle prestazioni svolte, l'accertamento definitivo di eventuali penalità, e redazione della proposta di liquidazione previa determinazione del saldo dedotti gli acconti già corrisposti ed eventuali penalità.
- Assistenza e consulenza per quanto attiene gli interventi di decoro urbano di spazi pubblici e la manutenzione di impianti sportivi (con particolare riferimenti al campo da gioco in erba dello stadio comunale), nonché per le opere pubbliche dove siano presenti interventi di verde/arredo urbano, con consulenza ed assistenza al responsabile del procedimento sia in fase di progetto che in fase esecutiva, per progetti redatti dall'ufficio o da tecnici esterni.
- Creazione di una piattaforma informatica comune dove tutti i soggetti interessati (R.U.P., DEC, Impresa, Amministratori) possono accedere ed inserire atti contabili, relazioni, documentazione fotografica e video etc, e quindi condividere lo sviluppo e le problematiche della direzione esecutiva.
- L'Amministrazione si riserva inoltre la facoltà di affidare, allo stesso professionista, incarichi per modesti interventi di adeguamento e ampliamento di opere a verde.
- I relativi onorari saranno calcolati con riferimento alle tariffe vigenti e con l'applicazione dello stesso ribasso offerto in sede di gara da parte del professionista incaricato.

L'incarico sarà svolto secondo quanto stabilito dal CAPITOLATO D'ONERI PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI DI OPERE PUBBLICHE approvato con determinazione dell'Area tecnica n. 138/543 del 16.07.2018.

Al fine di garantire il coordinamento con l'attività d'ufficio l'incaricato dovrà garantire la presenza presso l'ufficio tecnico comunale per 4 ore settimanali da articolarsi in 1/2 giornate lavorative secondo le esigenze d'ufficio.

A) IMPORTO – DURATA

L'importo posto a base di gara è pari ad **Euro 18.699,35**, di cui **Euro 6.116,63** per onorari di progettazione definitiva ed esecutiva ed **Euro 12.582,72** per onorari di direzione dell'esecuzione del servizio e attività amministrativa di supporto al R.U.P. oltre a cassa previdenza ed IVA.

Il servizio decorrerà, per quanto attiene alla progettazione, dalla data di stipula della convenzione di incarico e per quanto attiene la direzione dell'esecuzione la durata del servizio sarà di **ventiquattro mesi** prorogabili di ulteriori ventiquattro mesi a decorrere dalla data di avvio del servizio da parte della ditta che risulterà affidataria e comunque fino alla predisposizione degli atti necessari alla liquidazione delle spese relative all'esecuzione del servizio da parte del R.U.P. incaricato. Qualora se ne ravvisi la necessità, dovrà espletare l'attività anche dopo la scadenza dei 24 mesi senza che ciò comporti maggiori oneri per l'amministrazione comunale.

Prestazioni opzionali: l'amministrazione si riserva la facoltà di apportare varianti al contratto ex art. 106 del D.Lgs 50/20168 (agli stessi patti e condizioni e con il medesimo ribasso offerto con la presente procedura) per le seguenti prestazioni professionali: - Progettazione e D.L. di opere complementari e di manutenzione straordinaria.

L'importo complessivo dell'incarico comprese le prestazioni opzionali non potrà superare l'importo netto di € 39.500,00.

A) SOGGETTI AMMESSI

Alla procedura possono partecipare i soggetti indicati all'art. 46 del codice degli appalti, per i quali non ricorra alcuna delle condizioni di esclusione dalle gare di cui all'art. 80 dello stesso D. Lgs 50/2016, e che siano in possesso dei seguenti requisiti

- a) **iscrizione all'albo professionale dei periti agrari o dei dottori Agronomi;**
- a) **iscrizione alla piattaforma Sardegna CAT nelle categoria di iscrizione: AP28;**
- b) **esperienze pregressa (aver eseguito negli ultimi 10 anni, la direzione lavori di uno o più progetti con caratteristiche similari per un importo complessivo lordo di Euro 120.000,00.**

A) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE:

Per partecipare alla procedura i soggetti interessati dovranno caricare sulla piattaforma di Sardegna CAT apposita istanza di manifestazione d'interesse utilizzando il modulo allegato al presente avviso, firmata digitalmente a pena d'esclusione, entro il giorno **16.07.2020**.

Alla dichiarazione di manifestazione d'interesse dovrà essere allegato un documento di riconoscimento in corso di validità.

B) MODALITA' DI SELEZIONE DEI CANDIDATI

I soggetti in possesso dei requisiti richiesti e che hanno presentato istanza di manifestazione d'interesse conformemente a quanto prescritto nel presente avviso, saranno ammessi a partecipare alla procedura negoziata (RDO) sulla piattaforma Sardegna CAT.

L'invito sarà rivolto a tutti gli operatori economici richiedenti, ovvero, qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute sia valutato numericamente eccessivo si procederà al sorteggio di n. 10 candidati

C) CRITERIO DI AFFIDAMENTO

Il servizio oggetto del presente avviso esplorativo verrà aggiudicato con il criterio del "minor prezzo" di cui all'art. 95 comma 4.

D) RUP

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Daniela Fruianu (tel. 0794780902 – mail fruianu@comune.castelsardo.ss.it

M) ALTRE INFORMAZIONI ED AVVERTENZE:

- Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di avviare altre procedure. L'amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- Il rapporto con l'aggiudicatario verrà regolamentato da apposito Convenzione d'incarico con spese e bolli a carico del soggetto affidatario.
- Il pagamento delle prestazioni al soggetto affidatario sarà effettuato di norma mensilmente a seguito di presentazione di regolare fattura accompagnata da apposita relazione, da verificarsi a cura del RUP, sull'attività svolta.
- Il pagamento della rata di rata di saldo (pari al 5% dell'importo di contratto) sarà corrisposto alla verifica del completamento di tutte le attività.
- L'incaricato, nell'espletamento delle prestazioni, dovrà attenersi alle norme e regolamenti vigenti.
- L'incaricato non deve aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non deve aver conferito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o

negoziali per conto del Comune di Castelsardo nei loro confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro dei citati dipendenti con il Comune.

- Il professionista incaricato, nell'esecuzione del servizio, è soggetto al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti approvato dal Comune di Castelsardo, pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'ente www.comune.castelsardo.ss.it. La violazione degli obblighi previsti nel codice di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.
- Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, contenente disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, nel precisare che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza, si informa che i dati personali forniti, o che verranno acquisiti durante lo svolgimento del procedimento instaurato dalla presente indagine di mercato, sono oggetto di trattamento, nel rispetto della succitata normativa.
- Per tutto quanto non meglio specificato valgono le vigenti disposizioni in materia di appalti, al quale si fa espresso rinvio.

N) MODALITA' DI PUBBLICAZIONE

Il presente avviso sarà pubblicato, fino alla scadenza del termine di cui al precedente lettera f) presso:

- Albo pretorio on-line della stazione appaltante;
- Profilo di committente: www.comune.castelsardo.ss.it;
- Sito internet Regione Autonoma della Sardegna: www.regione.sardegna.it;
- Piattaforma Sardegna CAT.

O) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003, come modificato dal D. Lgs. 101/2018 il trattamento dei dati personali sarà effettuato secondo l'informativa di seguito riportata.

Castelsardo 01/07/2020

IL RESPONSABILE PROCEDIMENTO

Geom. Daniela Fruianu

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

Ai sensi e per gli degli articoli 12, 13, 14 del Reg. UE 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati personali", e dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, così come modificato dal D.Lgs. n. 101 del 10 agosto 2018, si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati comunicati direttamente dagli interessati ai fini della presente procedura.

TITOLARE DEL TRATTAMENTO: Comune di Castelsardo con sede in Via Vittorio Emanuele II n. 2 - 07031 - Castelsardo (SS) email: **sindaco@comune.castelsardo.ss.it** pec: **protocollo@pec.comune.castelsardo.ss.it** tel. 079.478413

RESPONSABILE PER LA PROTEZIONE DATI: KARANOVA S.R.L. con sede in Via Principessa Iolanda n.48 - 07100 - Sassari email: **karanova@email.it** pec: **karanova@pec.buffetti.it** tel. 3400698849 - 3345344282

FINALITA' E BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO: Il trattamento dei dati personali forniti con il presente procedimento è finalizzato unicamente alla partecipazione alla procedura di appalto/affidamento. I dati forniti saranno trattati per i fini e per gli scopi previsti dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici (D. Lgs. 50/2016).

La base giuridica del trattamento è costituita dall'esplicito consenso al trattamento da parte dell'interessato oltre che dallo svolgimento delle pubbliche funzioni svolte dall'Ente e nell'ambito dell'esecuzione di compiti di interesse pubblico da parte di esso.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il rifiuto a fornirli comporterà l'impossibilità di dar corso alla procedura stessa ed ai conseguenti adempimenti.

LUOGO DEL TRATTAMENTO: il trattamento dei dati forniti avverrà presso il Comune di Castelsardo e potrà avvenire anche con procedure informatizzate. Il personale che eseguirà il trattamento sarà debitamente a ciò autorizzato nonché tenuto a garantire la riservatezza.

DURATA DELLA CONSERVAZIONE DEI DATI: i dati verranno conservati per tutto il tempo in cui il procedimento può produrre effetti ed, in ogni caso, per il tempo previsto dalle norme e dalle disposizioni in materia di conservazione della documentazione amministrativa.

TRASMISSIONE DEI DATI: I dati personali forniti potranno essere trasmessi agli altri partecipanti alla procedura di appalto/affidamento, se presenti, ai quali saranno comunicati in relazione alle specifiche prescrizioni del codice degli appalti. I dati saranno inoltre comunicati agli enti pubblici interessati ai fini della verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi, all'Autorità Nazionale Anticorruzione, all'Amministrazione finanziaria ed altri enti nazionali, regionali e locali eventualmente coinvolti.

I provvedimenti assunti a conclusione della presente procedura verranno diffusi e pubblicati secondo le disposizioni vigenti in materia di amministrazione trasparente (su profilo di committente, Albo Pretorio comunale, sito web della regione Sardegna e altri siti istituzionali deputati) o in banche dati nazionali. La diffusione dei dati sarà effettuata secondo le norme ed i principi fondamentali in materia di trattamento dei dati personali limitatamente a quanto necessario e pertinente.

DIRITTI DEGLI INTERESSATI: gli interessati potranno esercitare i diritti di cui agli artt.15 e seguenti del reg. UE 2016/679 e potranno, laddove ricorrano i presupposti, inoltrare eventuale reclamo all'Autorità di Controllo italiana il Garante per la protezione dei dati personali - Piazza di Monte Citorio n.121 - 00186 - Roma.