



COMUNE DI BONO

PROVINCIA DI SASSARI

UFFICIO TECNICO

☎ 079 79169
16/17/18/26



ufficiotecnico@comune.bono.ss.it



ufficiotecnico.bono@pec.comunas.it



www.comune.bono.ss.it

Bono, 20.07.2021

Prot.. n° 7062

Aviso pubblico RETTIFICATO (con le modifiche di cui all'art. 49 co. 2 del D.L. 77/2021)

di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo per l'affidamento dei lavori di **"RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO EX CARCERE IN DISTACCAMENTO OPERATIVO VIGILI DEL FUOCO" 1° Lotto**. (art. 1 commi 2 lett. b) del d.L. n. 76/2020 convertito in Legge n° 120/2020 e modificata con D.L. 77/2021 e l'art. 36 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.).
CUP: F11H19000060002. CIG: 8814144DB7.

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i lavori di **"RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO EX CARCERE IN DISTACCAMENTO OPERATIVO VIGILI DEL FUOCO" - 1° lotto**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 1 comma 2, lett. b) del Decreto – Legge n. 76/2020 convertito in Legge n° 120/2020 e modificata con d.L. 77/2021 e dell'art. 36, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. .

A. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Bono c.a.p. 07011 Corso Angioy n° 2, (SS) Provincia SASSARI Telefono 079 7916900 fax 079 790116 e-mail ufficio_tecnico@comunebono.ss.it C.F. e P.I. 00197030901
PEC : protocollo@pec.comune.bono.ss.it Sito internet: <http://www.comune.bono.ss.it>
Codice ISTAT: 090012- Codice NUTS: ITG25 - Codice catastale: A977
Resp.le Unico del Procedimento: Arch. Raimondo Nurra, tel. 079/7916916,
email: utbono@gmail.com

B. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e della L.R. 8/2018 il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Raimondo Nurra.

C. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di **"RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO EX CARCERE IN DISTACCAMENTO OPERATIVO VIGILI DEL FUOCO" - 1° lotto**.

L'importo complessivo dei lavori:

euro 468.000,00

di cui:

a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** euro 460.000,00

[al netto degli oneri di cui al successivo punto b):

b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): euro 8.000,00

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:¹

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile(%)
Edifici civili...	OG1	I	SI	298.890,00	64,98	SI	50%
Impianti tecnologici (Superspecialistica)	OG11 (*)	I	SI	161.110,00	35,02	SI	50% (**)

(*) Per la categoria OG11, ai sensi dell'art. 89 co. 11 del d.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., non è ammesso l'avvalimento)

(**) L'ART. 49 CO. 2 DEL D.L. 31.05.2021 N° 77 PREVEDE CHE FINO AL 31 OTTOBRE 2021 E' AMMESSO IL SUBAPPALTO FINO AL 50% DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DEL CONTRATTO ANCHE PER LE CATEGORIE SUPERSPECIALISTICHE (LAVORI DI NOTEVOLE CONTENUTO TECNOLOGICO O DI RILEVANTE COMPLESSITÀ TECNICA, QUALI STRUTTURE, IMPIANTI E OPERE SPECIALI) DI CUI ALL'ART. 89 COMMA 11 DEL D.LGS. N° 50/2016.

Modalità di determinazione del corrispettivo: a CORPO a MISURA in parte a CORPO e in parte a MISURA

D. DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 150 giorni naturali e consecutivi come previsto dal CSA.

E. LUOGO DI ESECUZIONE

Centro abitato di Bono, struttura ex carcere mandamentale via G. Deledda.

F. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. :

A) il criterio del minor prezzo offerto mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori

G. SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE

Sono ammessi a partecipare alla selezione tutti i soggetti così come individuati dall'art. 45, comma 2, lettere a), b), c), d), e), f) e g) del D.Lgs. 50/2016.

I consorzi di cui alla lettera b) e c) dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, ove non eseguano le opere in appalto direttamente con la propria struttura, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla gara.

E' consentita la presentazione della candidatura da parte di soggetti di cui alle lettere d) ed e) suindicate, anche se non ancora costituiti. In tal caso la domanda di partecipazione e la connessa dichiarazione devono essere sottoscritte da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.

Non è consentito concorrere in più A.T.I.

¹ Ai soli fini di una maggior identificazione e specificazione della natura dell'appalto.

H. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

I soggetti che partecipano alla gara, oltre i requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 di cui sopra, dovranno essere in possesso dei requisiti di idoneità tecnica ed economica di seguito indicati:

- a) iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A. o registro equivalente per le imprese aventi sede in altri stati europei;
- b) possesso dell'**attestazione rilasciata da una SOA** regolarmente autorizzata per categorie adeguate all'importo dei lavori da eseguire con riferimento alla forma di partecipazione alla gara.

I. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Ai sensi dell'art. 58 del Codice dei Contratti la procedura sarà gestita mediante apposito sistema informatico, attraverso il Portale SardegnaCAT.

L'iscrizione alla procedura aperta e il caricamento di tutti i documenti richiesti, dovrà avvenire **entro e non oltre le ore 10:00 del giorno Quattro del mese di Agosto dell'anno Duemilaventuno (04.08.2021)**, esclusivamente per via telematica attraverso il Portale SardegnaCAT. Il sistema informativo non consentirà il caricamento di alcun documento oltre il predetto termine. L'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite in base al tempo del sistema. Tutti i documenti relativi alla presente procedura, dovranno essere redatti in formato elettronico ed essere sottoscritti, pena di esclusione, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

Resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della fornitura che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

B) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 5** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 5** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base sorteggio pubblico da eseguirsi presso la sede della Comunità Montana del Goceano ubicata nella piazza San Francesco n° 2 a Bono (SS).

Selezione

I plichi digitali pervenuti nei termini sopra indicati saranno ordinati rispettando il numero attribuito da Sardegna CAT.

Successivamente i plichi saranno aperti al fine di verificare la regolarità formale della documentazione ivi contenuta, nonché constatare il possesso dei requisiti minimi di partecipazione richiesti in capo ai candidati; in caso di esito negativo della verifica le relative domande verranno escluse dalla selezione.

Tali operazioni verranno effettuate a cura del Responsabile del Procedimento eventualmente supportato da altri soggetti dell'Amministrazione in qualità di assistenti.

Successivamente, in una seduta pubblica, da comunicare attraverso la piattaforma telematica, almeno due giorni prima, si procederà alla selezione di cinque soggetti idonei da invitare a mezzo di sorteggio in forma anonima.

In caso di presentazione di istanze in numero inferiore a cinque verranno invitati alla procedura negoziata i soggetti in possesso dei requisiti.

L'eventuale accesso agli atti sarà consentito solo successivamente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

C) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

D) Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo n. 679/2016

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento: Comune di Bono con sede a Bono nel Corso Angioy n° 2, Telefono: 079/7916916
PEC: ufficiotecnico.bono@pec.comunas.it - Posta elettronica: utbono@gmail.com;

Responsabile della protezione dei dati personali: il Responsabile della protezione dei dati è la società SIPAL – servizi integrati alla Pubblica Amministrazione Locale, con sede in Cagliari Via San Benedetto n.60, P.IVA02848400921;

Responsabile del trattamento: Resp. area tecnico manutentiva del Comune di Bono;

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma _ t. (+39)06 696771 _ fax (+39)06 69677 3785 _ PEC protocollo@pec.gdpd.it _ Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gdpd.it .

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante www.cmgoceano.it nella sezione "Bandi";
- sull'Albo Pretorio on line della comunità montana (stazione appaltante) e sull'albo pretorio del comune di Bottidda (ente committente).

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Area tecnico manutentiva, arch. Raimondo Nurra tel. 079 7916916, e -mail: utbono@gmail.com

Allegati:

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

Il Responsabile del procedimento
e dell'area tecnico manutentiva
Arch. Raimondo Nurra