

COMUNE DI ORUNE
Prov. di Nuoro
Piazza Remigio Gattu 14 – 08020 Orune
Ufficio di Polizia Municipale
Poliziamunicipale@comune.orune.nu.it
Tel. 0784/1827207 - Fax 0784/276280



PROT. n° 2833 del 11/06/2018

AVVISO D'ASTA

AD INCANTO UNICO, AD OFFERTE SEGRETE, A TERMINI NORMALI, PER LA VENDITA DEL SUGHERO GENTILE DA ESTRARRE A CURA E SPESE DELL'AGGIUDICATARIO DALLA SUGHERETA COMUNALE IN REGIONE "SA TUPPA". ANNO 2018 - II° ESPERIMENTO.

IL RESPONSABILE DELL'AREA DI VIGILANZA

IN ESECUZIONE DELLA DELIBERA GM. N° 29 DEL 17.05.2018 E DELLA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N° 313 DEL 24.05.2018.

RENDE NOTO

CHE IL GIORNO 27/06/2018, ALLE ORE 10.00 PRESSO IL MUNICIPIO DI ORUNE SITO IN PIAZZA REMIGIO GATTU, 14 SI PROCEDERÀ ALL'INCANTO PER LA VENDITA, AL MIGLIOR OFFERENTE, DEL SUGHERO GENTILE PER CIRCA QUINTALI 4.532,85 DI ETÀ DI ANNI 10 A CURA E SPESE DELL'AGGIUDICATARIO, NELLA SUGHERETA COMUNALE IN REGIONE "SA TUPPA":

IL PREZZO A BASE D'ASTA È FISSATO IN € 363.000,00+ IVA + SPESE DI STIMA 36.000,00 PER UN TOTALE DI € 399.000,00.

L'ASTA SI SVOLGERÀ AI SENSI DELL'ART. 73, LETTERA C, DEL R.D. 23 MAGGIO 1924, N° 827, IN COMBINATO DISPOSTO CON L'ART. 76 DELLO STESSO REGIO DECRETO, E PERTANTO SECONDO IL METODO DELLE OFFERTE SEGRETE DA CONFRONTARSI CON IL PREZZO A BASE D'ASTA E L'AGGIUDICAZIONE SARÀ DEFINITIVA AD UN UNICO INCANTO.

LE OFFERTE ECONOMICHE DOVRANNO ESSERE INCONDIZIONATE E POSSONO ESSERE PRESENTATE ESCLUSIVAMENTE IN RIALZO SULLA BASE D'ASTA, PROCEDENDO ALL'ESCLUSIONE AUTOMATICA DELLE OFFERTE IN RIBASSO.

TALE VENDITA SARÀ REGOLATA DALLE CONDIZIONI DEL SEGUENTE AVVISO D'ASTA E DA QUELLE DEL RELATIVO CAPITOLATO D'ONERI, CHE FORMA PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DEL PRESENTE BANDO, CONSULTABILI PRESSO L'UFFICIO DI POLIZIA MUNICIPALE DEL COMUNE DI ORUNE DALLE ORE 10.00 ALLE ORE 13.00 DI TUTTI I GIORNI FIERALI E SUL SITO ISTITUZIONALE WWW.COMUNE.ORUNE.NU.IT.

CONDIZIONI D'APPALTO

L'AGGIUDICATARIO È TENUTO ALL'ACQUISTO DI TUTTO IL PRODOTTO E NON PUÒ ACCAMPARE PRETESA ALCUNA PER LA QUALITÀ DEI MATERIALI NÉ PER IL NUMERO DELLE PIANTE GIÀ IN CULTURA E DA DEMASCHIARE.

LA VENDITA È FATTA A TUTTO RISCHIO, PERICOLO ED UTILITÀ DELL'AGGIUDICATARIO. L'ACQUIRENTE ESEGUIRÀ LE ESTRAZIONI, L'ESBOSCO ED IL TRASPORTO DEL SUGHERO NONCHÉ TUTTI I LAVORI OCCORRENTI E CONTEMPLATI NEL PRESENTE DISCIPLINARE A RISCHIO, CONTO E SPESE PROPRIE SENZA CHE POSSA PRETENDERE INDENNIZZI O COMPENSI DI SORTA PER QUALSIASI CAUSA, ANCHE DI FORZA MAGGIORE.

A TAL FINE SI INVITANO LE IMPRESE INTERESSATE A VOLER EFFETTUARE ACCURATI SOPRALLUOGHI NEI LUOGHI DI ESTRAZIONE AL FINE DI VALUTARE SIA LA QUALITÀ CHE LA QUANTITÀ DEI MATERIALI POSTI IN VENDITA, NONCHÉ TUTTE LE SITUAZIONI CHE CONCORRONO A DETERMINARE COSTI NEI LAVORI DI ESTRAZIONE, ESBOSCO E TRASPORTO DEL SUGHERO.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE.

PER PARTECIPARE ALLA GARA LE DITTE INTERESSATE, DOVRANNO FAR PERVENIRE ESCLUSIVAMENTE A MEZZO RACCOMANDATA DEL SERVIZIO POSTALE, ENTRO E NON OLTRE **LE ORE 12.00 DEL 26-06-2018**, UN PLICO DEBITAMENTE SIGILLATO E CONTROFIRMATO SUI LEMBI DI CHIUSURA, CON L'INDICAZIONE DEL MITTENTE E LA SEGUENTE DICITURA: **“OFFERTA ASTA DEL PER LA VENDITA DEL SUGHERO IN AGRO DI ORUNE LOC. “SA TUPPA””**. IL PLICO DOVRÀ CONTENERE AL SUO INTERNO DUE BUSTE, A LORO VOLTA SIGILLATE E CONTROFIRMATE SUI LEMBI DI CHIUSURA, RECANTI L'INTESTAZIONE DEL MITTENTE, L'OGGETTO DELLA GARA E LA DICITURA, **“A” - OFFERTA ECONOMICA E “B” - DOCUMENTAZIONE**.

NELLA **BUSTA “A”** DEVE ESSER CONTENUTA A PENA DI ESCLUSIONE:

OFFERTA REDATTA SU CARTA DA BOLLO, CONTENENTE LA MISURA PERCENTUALE RISPETTO ALLA BASE D'ASTA IN AUMENTO, ESPRESSA SIA IN CIFRE CHE IN LETTERE, RISPETTO ALLA BASE D'APPALTO,

SOTTOSCRITTA DAL LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA DITTA CONCORRENTE CON FIRMA LEGGIBILE E NON DOVRÀ PRESENTARE CORREZIONI.

NELLA BUSTA “B” DEVONO ESSERE CONTENUTI A PENA DI ESCLUSIONE I SEGUENTI DOCUMENTI:

1) CERTIFICATO D'ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA E/O DALLA CANCELLERIA DEL TRIBUNALE DI DATA NON INFERIORE A SEI MESI RISPETTO A QUELLA FISSATA PER LA GARA DA CUI RISULTI:

- PER LE DITTE INDIVIDUALI: CHE LE STESSE NON RISULTANO IN STATO DI FALLIMENTO, LIQUIDAZIONE, CONCORDATO PREVENTIVO O AMMINISTRAZIONE CONTROLLATA; CHE TALI PROCEDURE NON SONO IN CORSO E CHE COMUNQUE NON SI SONO VERIFICATE NELL'ULTIMO QUINQUENNIO.

- PER LE SOCIETÀ COMMERCIALI: L'OMOLOGAZIONE DELLA SOCIETÀ, CHE LA STESSA SI TROVA NEL LIBERO ESERCIZIO DEI PROPRI DIRITTI NONCHÈ LA PERSONA ALLA QUALE È DOVUTA LA LEGALE RAPPRESENTANZA.

NON SARANNO AMMESSE ALLA GARA LE SOCIETÀ DI FATTO.

2) CERTIFICATO IN BOLLO RILASCIATO DALL'ISPETTORATO FORESTALE COMPETENTE PER GIURISDIZIONE, DI DATA NON ANTERIORE A TRE MESI RISPETTO A QUELLA FISSATA PER LA GARA, ATTESTANTE L'IDONEITÀ DELLE DITTE CONCORRENTI A CONDURRE LAVORAZIONI SUGHERICOLE.

3 A) PER LE DITTE INDIVIDUALI: CERTIFICATO GENERALE DEL CASELLARIO GIUDIZIALE DI DATA NON ANTERIORE A SEI MESI RISPETTO A QUELLA DELLA GARA, RIFERITO SIA AL TITOLARE OD AI RAPPRESENTANTI LEGALI DELLA DITTA, SIA AI DIRETTORI TECNICI NEL CASO IN CUI QUESTI SIANO PERSONE DIVERSE DAI PRIMI;

3 B) PER LE SOCIETÀ COMMERCIALI, LE COOPERATIVE E I LORO CONSORZI: CERTIFICATO GENERALE DEL CASELLARIO GIUDIZIALE DI DATA NON ANTERIORE A SEI MESI RISPETTO A QUELLA DELLA GARA, RIFERITO, OLTRE ALLA PERSONA DEI DIRETTORI TECNICI, A TUTTI I SUOI COMPONENTI, SE TRATTASI DI SOCIETÀ IN NOME COLLETTIVO, AI DIRIGENTI TECNICI E A TUTTI GLI ACCOMANDATARI SE TRATTASI DI SOCIETÀ IN ACCOMANDITA SEMPLICE, AI DIRETTORI TECNICI E A TUTTI GLI AMMINISTRATORI MUNITI DI LEGALE RAPPRESENTANZA PER OGNI ALTRO TIPO DI SOCIETÀ.

4) DICHIARAZIONE ATTESTANTE CHE IL CONCORRENTE HA PRESO VISIONE DEL CAPITOLATO E DELLO STATO DI FATTO DEI LUOGHI NEI QUALI DOVRÀ ESEGUIRSI L'ESTRAZIONE, RELATIVAMENTE ALLE CONDIZIONI GENERALI E PARTICOLARI;

5) CAUZIONE PROVVISORIA DEL 2% DELL'IMPORTO PARI A EURO **7.260,00** CALCOLATA SULL'IMPORTO A BASE D'APPALTO COSTITUITA ALTERNATIVAMENTE:

- DA FIDEIUSSIONE BANCARIA O ASSICURATIVA;

- DA ASSEGNO CIRCOLARE NON TRASFERIBILE INTESTATO AL COMUNE DI ORUNE.

NON SONO AMMESSI ASSEGNI IN C/C BANCARIO.

6) DICHIARAZIONE DI ESSERE INFORMATO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI ALL'ART. 13 DELLA L. 196/2203, CHE I DATI PERSONALI RACCOLTI SARANNO TRATTATI, ANCHE CON STRUMENTI INFORMATICI, ESCLUSIVAMENTE NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO PER IL QUALE LA PRESENTE DICHIARAZIONE VA RESA.

7) D.U.R.C. (DOCUMENTO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA INPS-INAIL) – OVVERO DICHIARAZIONE DEL LEGALE RAPPRESENTANTE DI ESSERE IN REGOLA CON GLI ENTI PREVIDENZIALI UNITAMENTE ALLA RICHIESTA DEL D.U.R.C;

8) PROCURA SPECIALE DEBITAMENTE LEGALIZZATA NEL CASO IN CUI IL CONCORRENTE PARTECIPÌ ALLA GARA D'ASTA PER MEZZO DI UN PROPRIO RAPPRESENTANTE.

AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL D.P.R. N. 445/2000 LE DOCUMENTAZIONI E LE CERTIFICAZIONI RICHIESTE POSSONO ESSERE SOSTITUITE CON DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE ALLEGANDO FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO D'IDENTITÀ DEL DICHIARANTE.

RESTA CHIARITO ED INTESO

- CHE IL RECAPITO DEL PIEGO, NEL QUALE DOVRÀ ESSERE SEMPRE SPECIFICATO IN MODO COMPLETO E LEGGIBILE, IL NOME E L'INDIRIZZO DELLA DITTA, RIMANE AD ESCLUSIVO RISCHIO DEL MITTENTE, OVE, PER QUALSIASI MOTIVO, IL PIEGO STESSO NON GIUNGA A DESTINAZIONE IN TEMPO UTILE;

- CHE NON POTRANNO ESSERE AMMESSI ALLA GARA COLORO CHE ABBIANO LITI PENDENTI, CONTESTAZIONI O VERTENZE GIUDIZIARIE CON L'ENTE APPALTANTE NONCHÉ COLORO CHE SIANO DEBITORI DELLO STESSO ENTE A SEGUITO DI PRECEDENTI VENDITE DI MATERIALE SUGHEROSO;

- CHE QUALORA IN UN'OFFERTA SI PRESENTI DISCORDANZA TRA IL PREZZO ESPRESSO IN CIFRE E QUELLO ESPRESSO IN LETTERE, SARÀ CONSIDERATA VALIDA L'INDICAZIONE PIÙ VANTAGGIOSA PER L'AMMINISTRAZIONE;

- CHE NEL CASO DI OFFERTE UGUALI SI PROCEDERÀ A SORTEGGIO A NORMA DELL'ART. 77 DEL REGOLAMENTO SULLA CONTABILITÀ DI STATO;

- CHE SI PROCEDERÀ ALL'AGGIUDICAZIONE ANCHE NEL CASO IN CUI PERVENGA UNA SOLA OFFERTA;

- CHE NON SARANNO AMMESSE OFFERTE CONDIZIONATE O ESPRESSE IN MODO INDETERMINATO;

- CHE NON SI DARÀ CORSO ALL'APERTURA DEL PLICO CHE NON RISULTI PERVENUTO ENTRO LE ORE 12,00 DEL GIORNO PRECEDENTE A QUELLO FISSATO PER LA GARA, O CHE RISULTI PERVENUTO NON PER MEZZO DEL SERVIZIO POSTALE DI STATO MEDIANTE RACCOMANDATA A/R O SUL QUALE NON SIA APPOSTO IL MITTENTE, LA SCRITTA RELATIVA ALLA SPECIFICAZIONE DELLA GARA O NON SIA CONTROFIRMATO SU TUTTI I LEMBI DI CHIUSURA;

- CHE LA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO DOVRÀ AVVENIRE ENTRO 20 GG (VENTI GIORNI) DALLA DATA DEL PERFEZIONAMENTO DELLA CAUZIONE DEFINITIVA;

- CHE PRIMA DELLA STIPULA DEL CONTRATTO L'ACQUIRENTE DOVRÀ PROVVEDERE NEI MODI DI LEGGE A COSTITUIRE POLIZZA FIDEIUSSORIA PARI AL 10% DELL'IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE QUALE GARANZIA DI PIENA ESECUZIONE DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI;

- CHE IL COMPENSO DELLE SPESE DI STIMA È A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO E DOVRÀ RISULTARE VERSATO ALL'ATTO DELLA STIPULA DEL CONTRATTO AI PROFESSIONISTI, COME MEGLIO SPECIFICATO NEL CAPITOLATO D'ONERI ;

- CHE RESTANO A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO TUTTE LE SPESE DI CONTRATTO E DI PUBBLICAZIONE;

- CHE L'IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE, COMPENSIVO DELL'IVA, DOVRÀ ESSERE VERSATO PRESSO LA TESORERIA DEL COMUNE DI ORUNE

(SERVIZIO TESORERIA COMUNALE C.C.P. N° 121 04 089) COME SEGUE:

A) IL 30% COMPUTATO SULL'IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE, A TITOLO DI ANTICIPAZIONE, ALLA FIRMA DEL CONTRATTO DI APPALTO;

B) IL 40 % ENTRO I 20 GIORNI DALLA DATA DI CONSEGNA DEL LOTTO DA PARTE DELL'ISPETTORATO RIPARTIMENTALE DELLE FORESTE DI NUORO;

C) IL RIMANENTE 30% AL TERMINE DELLE OPERAZIONI DI ESTRAZIONE E COMUNQUE ENTRO E NON OLTRE IL 30 SETTEMBRE, DATA DI CHIUSURA DELL'ANNATA AGRARIA.

IL PRESIDENTE DI GARA SI RISERVA LA FACOLTÀ INSINDACABILE DI NON DAR LUOGO ALLA GARA STESSA O DI RINVIARNE LA DATA, SENZA CHE I CONCORRENTI POSSANO ACCAMPARE ALCUNA PRETESA AL RIGUARDO.

MENTRE L'OFFERENTE RESTA IMPEGNATO PER EFFETTO DELLA PRESENTAZIONE STESSA DELL'OFFERTA, IL COMUNE NON ASSUMERÀ VERSO QUESTI ALCUN OBBLIGO SE NON QUANDO, A NORMA DI LEGGE, TUTTI GLI ATTI INERENTI ALL'INCANTO IN QUESTIONE E AD ESSO NECESSARI E DIPENDENTI AVRANNO CONSEGUITO PIENA EFFICACIA GIURIDICA.

PER QUANTO NON PREVISTO NEL PRESENTE AVVISO SI FA ESPRESSO RICHIAMO AL CAPITOLATO D'ONERI E ALLE NORME CONTENUTE NEL REGOLAMENTO GENERALE SULLA CONTABILITÀ DI STATO.

*IL RESPONSABILE DELL'AREA DI VIGILANZA
(FTO DOTT. ING. GIOVANNANTONIO BARMINA)*