



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione del Dirigente

Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E MISURA, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE NELL'AMBITO DEI LAVORI DI VIA PISANO 2 LOC. TERRAMAINI - CUP G29G19000230004- SMART CIG ZF42C971CB

Il Dirigente

premesso che:

con deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 20/12/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di Manutenzione Straordinaria dell'impianto di climatizzazione della casa di riposo via Pisano- Località Terramaini,, per l'importo di € 370.000,00, ripartito secondo il seguente quadro economico:

A) Lavori	
A1) Lavori	€ 222.000,00
A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.000,00
Totale lavori A	€ 238.000,00
B) Somme a disposizione	
B1) IVA su A) + B)	€ 52.360,00
B2) Spese tecniche per servizi di ingegneria + iva e inarcassa	€ 43.200,00
B3) Fondo per la progettazione e l'innovazione (2%)	€ 4.760,00
B4) Contributo Anac	€ 225,00
B5) Imprevisti	€ 15.000,00
B6) Verifiche e prove	€ 16.455,00
Totale somme a disposizione	€ 132.000,00
Totale complessivo	€ 370.000,00

il servizio in oggetto è stato inserito nel Programma biennale dei beni e servizi 2019-2020 con il codice S00147990923201900103;

con determinazione del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici e Centrale Unica Lavori n. 9375 del 30/12/2019, è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), e dell'art. 157, comma 2, del Dlgs. n. 50/2016, in modalità telematica, per l'affidamento del servizio in oggetto, con importo a base di gara fissato in € 33.992,43, esclusi gli oneri fiscali, contributivi e previdenziali e con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso;

si è provveduto ad invitare n. 9 operatori economici, previo sorteggio informatico tra i professionisti in possesso dei requisiti, iscritti nel sistema del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), nella sezione area merceologica: "Servizi professionali - architettonici - di costruzione, di ingegneria, ispezioni" e "Servizi professionali di progettazione e verifi-

ca della progettazione di opere di ingegneria civile” nella sezione area legale: Sardegna;

dato atto che:

entro il termine stabilito delle ore 11:00 del giorno 21/2/2020, nel sistema telematico non è pervenuta alcuna offerta e, pertanto, la procedura di gara è andata deserta

con determinazione del dirigente del Servizio Lavori Pubblici n. 1254 del 24.02.2020, si è preso atto di quanto sopra;

occorre procedere all'affidamento del servizio in oggetto;

il servizio in argomento attiene ai servizi di ingegneria e architettura di cui all'art. 3 lett. vvv) del D.Lgs. n. 50/2016 e delle successive disposizioni integrative e correttive;

dal Capitolato Prestazionale, già approvato con la determinazione dirigenziale n. 9375/19 sopra citata, risulta che l'importo presunto dei lavori connessi al progetto di cui trattasi ammonta a € 238.000,00, compresi gli oneri di sicurezza e al netto dell'IVA, articolato nelle seguenti categorie e classi:

Lavorazioni	ID opere	Grado di complessità	Classe e categoria	Importo opere (€)
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	0,85	III/b	238.000,00

l'importo del corrispettivo a base di gara, calcolato ai sensi dell'art. 24, comma 8, Dgs n. 50/2016 e delle tabelle approvate con il D.M. 17 giugno 2016, è pari a € 33.992,43 di cui € 27.193,94 per onorario, ed € 6.798,49 per spese ed oneri accessori, al netto degli oneri fiscali e contributivi, come da schema di calcolo approvato con la succitata determinazione n. 9375/19 sopra citata;

ritenuto:

per quanto sopra esposto, di procedere alla scelta del sistema di gara mediante procedura negoziata, tramite RDO sul MePA, aperta a tutti gli iscritti all'area merceologica attinente all'oggetto della prestazione da affidare, onde addivenire a una maggiore partecipazione;

dato atto altresì che:

la prestazione oggetto del presente appalto risulta disponibile sul Mercato elettronico della P.A. (MePA), all'interno delle iniziative “Servizi professionali – architettonici - di costruzione di ingegneria, ispezioni” e “Servizi professionali di progettazione e verifica della progettazione di opere di ingegneria civile”;

il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. b) del DLgs. 50/2016;

gli operatori economici dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, e dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale indicati all'art. 6 del Capitolato prestazionale;

ritenuto

di richiamare la determinazione dirigenziale 9375/19 già citata, nella parte in cui ha rettificato l'art. 7 del suddetto Capitolato, sostituendo il riferimento all'art. 36, comma 2, lett. a) del DLgs 50/2016, col riferimento all'art. 36, comma 2, lett. b, che prevede, per gli appalti di forniture o servizi inferiori alle soglie di cui all'articolo 35, l'affidamento previa valutazione di almeno cinque operatori economici;

dato altresì atto che:

nella suddetta determinazione era stato previsto, per mero errore materiale, il pagamento del contributo ANAC, pari a € 225,00, che risulta non dovuto in quanto l'importo del servizio a base di gara risulta inferiore a € 40.000,00;

la somma di € 225,00 andrà a incrementare la voce "imprevisti" del quadro economico;

di dover conseguentemente rettificare il quadro economico di cui al Capitolato prestazionale, nel modo che segue:

A) Lavori	
A1) Lavori	€ 222.000,00
A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.000,00
Totale lavori A	€ 238.000,00
B) Somme a disposizione	
B1) IVA su A) + B)	€ 52.360,00
B2) Spese tecniche per servizi di ingegneria + iva e inarcassa	€ 43.200,00
B3) Fondo per la progettazione e l'innovazione (2%)	€ 4.760,00
B4) Verifiche e prove	€ 15.225,00
Totale somme a disposizione	€ 16.455,00
Totale complessivo	€ 132.000,00
	€ 370.000,00

ritenuto altresì di stabilire che:

non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività di cui all'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, in relazione alle quali si applicheranno le disposizioni di cui all'art. 105 del medesimo decreto legislativo;

l'offerta sarà vincolante per almeno 270 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine di presentazione;

non si procederà all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016;

si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

in caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio;

si applicherà la procedura dell'interpello ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;

l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, si riserva la facoltà di procedere alla consegna del servizio nelle more della stipula del contratto;

i concorrenti dovranno accettare le norme contenute nel Protocollo di legalità degli appalti pubblici del Comune di Cagliari approvato con deliberazione G.C.n.46/2019 del 15.03.2019, pubblicato nel sito istituzionale www.comune.cagliari.it nella sezione amministrazione trasparente/altri contenuti/prevenzione della corruzione/protocollo di legalità degli appalti pubblici, allegato alla documentazione di gara, e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;

i concorrenti dovranno impegnarsi a rispettare e a far rispettare dal proprio personale e dai propri collaboratori gli obblighi contenuti nel codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al, DPR n. 62/2013 e nel codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cagliari approvato con deliberazione di G. C. n. 86/2015;

l'appaltatore dovrà impegnarsi a rispettare i principi della norma SA 8000, in materia di responsabilità sociale;

accertato che:

occorre procedere al disimpegno della somma di € 225,00, impegnata erroneamente a favore di ANAC con la determinazione dirigenziale n. 9375/2019, sul Capitolo 691903 del Bilancio comunale, al n. di impegno 2437/2020;

la somma di € 225,00 dovrà essere reimpegnata alla voce "imprevisti" del quadro economico;

occorre altresì procedere a disimpegnare e reimpegnare le altre somme di cui alla stessa Determinazione;

la spesa per la realizzazione della gara d'appalto ammonta a € 43.129,60, di cui € 33.992,43 per onorario, € 1.359,70 per INARCASSA ed € 7.777,47 per IVA;

atteso che:

l'importo dell'intero quadro economico, pari a € 370.000,00, sarà impegnato sui Capitoli 691903 e 691904 del Bilancio comunale come di seguito riportato:

sul Capitolo 691903

- € 9.775,00 per servizio di progettazione, impegno provvisorio n. 687/2019 reimputato all'esercizio 2020;
- € € 33.354,60 per servizio di progettazione, impegno provvisorio 687/2020;
- € 4.760,00 per le attività previste dall'art. 113 del Dlgs n. 50/2016, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, così ripartito:
 - € 952,00 per il fondo di innovazione tecnologica, impegno provvisorio 690/2020;
 - € 3.808,00 a favore del gruppo di lavoro, impegno provvisorio 691/2020;
- € € 31.525,40 per somme a disposizione del q. e., impegno provvisorio 688/2020;
- € 220.360,00 per lavori , oneri sicurezza e IVA, impegno provvisorio 689/2020;
- € 225,00, già impegnate al n. 2437/2020, da imputare alla voce "imprevisti" del quadro economico, col nuovo l'impegno che sarà contabilizzato dal Servizio Finanziario;

sul Capitolo 691904

€ 70.000,00 per per lavori , oneri sicurezza e IVA , impegno provvisorio 693/2020;

dato atto altresì che:

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Daniele Olla;

con l'entrata in vigore della nuova macro struttura comunale, a partire dal 01.02.2020, il Servizio Centrale Unica Lavori è divenuta un Servizio autonomo dal Servizio Lavori Pubblici;

vista

la determinazione del dirigente del servizio Lavori pubblici e Centrale Unica Lavori n. 9375 del 30/12/2019

con la quale sono stati approvati i seguenti elaborati tecnici, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale:

capitolato prestazionale
schema di contratto
schema di parcella;
lettera di invito;
relazione tecnica descrittiva
visti
il Dlg n. 50/2016
il DPR 2017/2010 per quanto vigente
il Dlgs 267/2000

Determina

di affidare il servizio per la progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e certificato di regolare esecuzione nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione della casa di riposo in via Pisano – loc. Terramaini mediante procedura negoziata, tramite RDO sul MePA, aperta a tutti gli iscritti all'area merceologica, disponibile sul Mercato elettronico della P.A., all'interno delle iniziative “Servizi professionali – architettonici – di costruzione, di ingegneria, ispezioni” e “Servizi professionali di progettazione e verifica della progettazione di opere di ingegneria civile”

di dare atto che:
il Responsabile del procedimento è l'ing. Daniele Olla;

con l'entrata in vigore della nuova macro struttura comunale, a partire dal 01.02.2020, il Servizio Centrale Unica Lavori è divenuta un Servizio autonomo dal Servizio Lavori Pubblici;

il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. b) del DLgs. 50/2016;

gli operatori economici dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, e dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale indicati all'art. 6 del Capitolato prestazionale;

di richiamare la determinazione dirigenziale 9375/19 già citata, nella parte in cui ha rettificato l'art. 7 del suddetto Capitolato, sostituendo il riferimento all'art. 36, comma 2, lett. a) del Dlgs 50/2016, col riferimento all'art. 36, comma 2, lett. b, che prevede, per affidamenti di forniture o servizi inferiori alle soglie di cui all'[articolo 35](#), l'affidamento previa valutazione di almeno cinque operatori economici;

di prendere atto che
gli elaborati tecnici relativi alla gara di cui trattasi sono i medesimi approvati con la Determinazione 9375/19 succitata, come modificati dalla presente, cui sono allegati per farne parte integrante e sostanziale e di seguito elencati:

capitolato prestazionale
schema di contratto

schema di parcella;

lettera di invito;

di approvare le rettifiche al Capitolato prestazionale, come indicato in premessa;

di approvare il quadro economico di cui in premessa, come sotto riportato:

A) Lavori	
A1) Lavori	€ 222.000,00
A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.000,00
Totale lavori A	€ 238.000,00
B) Somme a disposizione	
B1) IVA su A) + B)	€ 52.360,00
B2) Spese tecniche per servizi di ingegneria + iva e inarcassa	€ 43.200,00
B3) Fondo per la progettazione e l'innovazione (2%)	€ 4.760,00
B5) Imprevisti	€ 15.225,00
B6) Verifiche e prove	€ 16.455,00
Totale somme a disposizione	€ 132.000,00
Totale complessivo	€ 370.000,00

di stabilire che:

non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività di cui all'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, in relazione alle quali si applicheranno le disposizioni di cui all'art. 105 del medesimo decreto legislativo;

l'offerta sarà vincolante per almeno 270 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine di presentazione;

non si procederà all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016;

si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

in caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio;

si applicherà la procedura dell'interpello ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;

l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, si riserva la facoltà di procedere alla consegna del servizio nelle more della stipula del contratto;

i concorrenti dovranno accettare le norme contenute nel Protocollo di legalità degli appalti pubblici del Comune di Cagliari approvato con deliberazione G.C.n.46/2019 del 15.03.2019, pubblicato nel sito istituzionale www.comune.cagliari.it nella sezione amministrazione trasparente/altri contenuti/prevenzione della corruzione/protocollo di legalità degli appalti pubblici, allegato alla documentazione di gara, e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;

i concorrenti dovranno impegnarsi a rispettare e a far rispettare dal proprio personale e dai propri collaboratori gli obblighi contenuti nel codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al DPR n. 62/2013 e nel codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cagliari approvato con deliberazione di G. C. n. 86/2015;

l'appaltatore dovrà impegnarsi a rispettare i principi della norma SA 8000, in materia di responsabilità sociale;

di dare altresì atto che:

la spesa per la realizzazione della gara d'appalto ammonta a € 43.129,60, di cui € 33.992,43 per onorario, € 1.359,70 per INARCASSA ed € 7.777,47 per IVA;

per le ragioni espresse in premessa, occorre procedere al disimpegno della somma di € 225,00, impegnata erroneamente a favore dell'ANAC con la determinazione dirigenziale n. 9375/2019, sul Capitolo 691903 del Bilancio comunale, al n. di impegno 2437/2020;

la somma di € 225,00 dovrà essere reimpegnata alla voce "imprevisti" del quadro economico;

occorre altresì procedere a disimpegnare e reimpegnare le altre somme di cui alla stessa Determinazione;

l'importo dell'intero quadro economico, pari a € 370.000,00, sarà impegnato sui Capitoli 691903 e 691904 del Bilancio comunale come di seguito riportato:

sul Capitolo 691903

- € 9.775,00 per servizio di progettazione, impegno provvisorio n. 687/2019 reimputato all'esercizio 2020;
- € € 33.354,60 per servizio di progettazione, impegno provvisorio 687/2020;
- € 4.760,00 per le attività previste dall'art. 113 del Dlgs n. 50/2016, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, così ripartito:
 - € 952,00 per il fondo di innovazione tecnologica, impegno provvisorio 690/2020;
 - € 3.808,00 a favore del gruppo di lavoro, impegno provvisorio 691/2020;
- € € 31.525,40 per somme a disposizione del q. e., impegno provvisorio 688/2020;
- € 220.360,00 per lavori , oneri sicurezza e IVA, impegno provvisorio 689/2020;
- € 225,00, già impegnate al n. 2437/2020, da imputare alla voce "imprevisti" del quadro economico, col nuovo l'impegno che sarà contabilizzato dal Servizio Finanziario;

sul Capitolo 691904

- € 70.000,00 per per lavori , oneri sicurezza e IVA , impegno provvisorio 693/2020;

La presente Determinazione, trasmessa alla Ragioneria Comunale per gli adempimenti di cui all'art. 151 comma 4 del Dlgs. n. 267 del 18/08/2000 e dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione di copertura finanziaria e viene affissa all'Albo Pretorio del Comune ai fini della generale conoscenza.

attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.
Operatore: ornella pani

Estensore:

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Il Dirigente
(Daniele Olla)