

PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO

P.zza San Giuliano n. 3, 09020 Tel. 070/9365128 – Fax 070/9365010 email <u>ut.genuri@alice.it</u> PEC: tecnico.genuri@pec.comunas.it

Progetti di Pronta Cantierabilità finanziabili con le linee di attività del POR FESR 2007-2013

Avviso di manifestazioni di interesse per l'affidamento dell'incarico di:

Progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di

RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, ENERGETICA E IMPIANTISTICA DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE.

C.U.P. G84E14000720006 CIG: 6065847F48

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

rende noto che il Comune di Genuri intende conferire ai soggetti indicati nell'art. 90 lettere d, e, f,f bis, g, h, del D.Lgs 163/2006, regolarmente iscritti all'albo professionale, l'incarico per lo svolgimento dei Servizi tecnici volti alla Progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, ENERGETICA E IMPIANTISTICA DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE ai sensi dell'articolo 91, comma 2, Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.. All'uopo si specifica quanto segue:

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice: Comune di Genuri Piazza San Giuliano n. 3 09029 Genuri (VS) - Tel: 070/9365128 Fax: 070/9365010 - E-mail: ut.genuri@alice.it - pec. tecnico.genuri@pec.comunas.it

Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizio Tecnico, Piazza San Giuliano n. 3 09029 Genuri (VS) - Tel: 070/9365128 Fax: 070/9365010 - E-mail: ut.genuri@alice.it - pec. tecnico.genuri@pec.comunas.it

SOGGETTI PARTECIPANTI

Possono presentare istanza di partecipazione: Singoli professionisti o associati, Società, cosi come indicati nell'art. 90 comma 1 lettere d,e, f, f-bis, g, h del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii, che siano in possesso di comprovata esperienza nell'ambito delle attività necessarie per l'espletamento del



PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO

P.zza San Giuliano n. 3, 09020 Tel. 070/9365128 – Fax 070/9365010 email <u>ut.genuri@alice.it</u> PEC: tecnico.genuri@pec.comunas.it

servizio sopradescritto.

L'incarico è riservato:

- a) a liberi professionisti singoli o associati, iscritti all'albo professionale e legalmente abilitati ad eseguire la progettazione nonché a persone giuridiche che, secondo la legislazione dello Stato membro dell'Unione Europea, sono autorizzate a svolgere tali prestazioni. Agli effetti di quanto disposto dall'art. 90 comma 1 lett. d), e), f-bis), g) e h) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.ii in conformità all'art. 252 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010, all'incarico possono essere ammessi tassativamente:
 - 1. liberi professionisti singoli o associati nelle forme di cui alla legge 23 novembre 1939, n. 1815, e successive modificazioni;
 - 2. società di professionisti di cui agli art. 90 commi 1 lettera e) e 2 lett. a) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii;
 - 3. società di ingegneria di cui all'art. 90 commi 1 lett. f) e 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii;
 - 4. prestatori di servizi di ingegneria ed architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato II A stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
 - 5. raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui ai precedenti punti ai sensi dell'art. 90, comma 1 lett. g), del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. ai quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii in quanto compatibili;
 - 6. consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nel settore dei servizi di ingegneria e architettura, per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, e che abbiano deciso di operare in modo congiunto secondo le previsioni del comma 1 dell'articolo 36 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Ai fini della partecipazione alle gare per l'affidamento di incarichi di progettazione e attività tecnico-amministrative ad essa connesse, il fatturato globale in servizi di ingegneria e architettura realizzato da ciascuna società consorziata nel quinquennio nel decennio precedente è incrementato secondo stabilito dall'articolo 36, comma 6, della presente legge; ai consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria si applicano altresì le disposizioni di cui all'articolo 36, commi 4 e 5 e di cui all'articolo 253, comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

I soggetti devono partecipare nel rispetto degli articoli 253, 254,255, 256, del DPR 207/2010 e ss.mm.ii.



PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO

P.zza San Giuliano n. 3, 09020 Tel. 070/9365128 – Fax 070/9365010 email <u>ut.genuri@alice.it</u> PEC: tecnico.genuri@pec.comunas.it

• REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Sono esclusi dalla partecipazione alla procedura di affidamento dell'appalto ne possono stipulare i relativi contratti i soggetti non in possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii;

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE IDONEITA' TECNICO PROFESSIONALE

Ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii e art. 263 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii, i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità tecnica:

 dimostrazione dell'avvenuto espletamento, nei migliori cinque anni del decennio precedente la data di pubblicazione del presente avviso, di servizi di cui all'art. 252 del DPR 207/2010 relativi a lavori analoghi e/o affini a quelli oggetto dell'affidamento, per un importo pari all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione pari ad €. 730.000,00, con indicazione dell'oggetto, degli importi, delle date e dei destinatari pubblici e/o privati dei servizi stessi;

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi stabili, il possesso del requisito potrà essere soddisfatto cumulativamente dai concorrenti raggruppati/consorziati ed il concorrente designato capogruppo dovrà possederne una percentuale almeno pari al 40%. Il soggetto mandatario deve comunque possedere il requisito in misura maggioritaria. Ai sensi dell'art. 11 comma 8 della L.R. 5/2007 e dell'art. 51 comma 5 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii i raggruppamenti temporanei previsti dall'art. 11 comma 1 lett. g) della L.R. 5/2007 e dell'art. 90 comma 1 lett. g del D.Lgs. 163/2006 sono obbligati ad indicare, in qualità di co-progettista almeno un professionista iscritto all'albo professionale ovvero in possesso dei corrispondenti requisiti previsti dalla normativa europea, da meno di cinque anni. Tale qualificazione implica l'intervento del medesimo nelle attività di progettazione e l'assunzione delle connesse responsabilità.

DESCRIZIONE DI SERVIZI

Progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, ENERGETICA E IMPIANTISTICA DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE

IMPORTO COMPETENZE PROFESSIONALI A BASE DI GARA

Gli oneri e le spese relative all'espletamento del servizio tecnico sopradescritto ammontano ad €. 83.224,31 IVA e oneri previdenziali esclusi, calcolati ai sensi dell'art. 92 comma 2 e 3 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii e nel rispetto del D.M. n. 143/2013.



PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO

P.zza San Giuliano n. 3, 09020 Tel. 070/9365128 – Fax 070/9365010 email <u>ut.genuri@alice.it</u> PEC: tecnico.genuri@pec.comunas.it

TEMPI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

 PROGETTO ESECUTIVO: entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione formale da parte del Responsabile Unico del Procedimento di avvio del servizio.

MODALITA' DI ASSEGNAZIONE DELL'INCARICO

Procedura di cui all'articolo 91, comma 2 e art. 57 comma 6 D Lgs. 12/04/2006 nº 163

Gli interessati in possesso dei requisiti professionali richiesti, possono presentare istanza contenente il proprio curriculum entro le ore 12.30 del giorno MERCOLEDI' 31 DICEMBRE 2014 all'Ufficio Protocollo di questa stazione appaltante, sito in Piazza San Giuliano n° 3 – 09029 Genuri (VS), per presentazione diretta o per mezzo del servizio postale, in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura (per sigillo si intende la semplice apposizione di materiale di tipo adesivo, aderendo su tutti i lembi di chiusura della busta, garantisca l'integrità della stessa), recante all'esterno "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI: Servizi tecnici volti alla predisposizione della Progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, ENERGETICA E IMPIANTISTICA DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE CIG: 6065847F48", l'intestazione e la sede legale del concorrente.

CONTENUTO DEL PLICO

Il plico deve contenere, a pena di esclusione, al suo interno:

BUSTA A "Documentazione amministrativa" contenente:

• ISTANZA IN CARTA LIBERA (utilizzando preferibilmente il MOD. A) allegato al presente avviso, debitamente sottoscritta. Nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito la domanda è sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento, alla domanda è allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittori. A pena di esclusione, le attestazioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c) ed m-ter, devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera b), del Codice (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci). Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci (è possibile l'utilizzo dell'allegato A-



PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO

P.zza San Giuliano n. 3, 09020 Tel. 070/9365128 – Fax 070/9365010 email <u>ut.genuri@alice.it</u> PEC: tecnico.genuri@pec.comunas.it

Bis); A pena di esclusione, l'attestazione del requisito di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), deve essere resa personalmente anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera c) del Codice, cessati nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci); nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata (è possibile l'utilizzo dell'allegato A-Bis).

CURRICULM VITAE redatto secondo l'allegato N del DPR 207/2010 del soggetto/soggetti
sottoscrittori l'istanza, con allegato il documento d'identità. La documentazione relativa ai
requisiti richiesti di natura tecnico-professionale è predisposta secondo l'allegato O,
indicando il soggetto che ha svolto il servizio e la natura delle prestazioni effettuate.

IMPORTI DEI CORRISPETTIVI

I corrispettivi (onorari e spese) contrattuali delle prestazioni di servizi saranno oggetto della procedura, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con gli operatori economici selezionati a seguito del presente avviso;

- in deroga all'articolo 7 della legge 2 marzo 1949, n. 143, e ad ogni altra disposizione in materia di tariffe professionali, in caso di incarichi collegiali, a raggruppamenti temporanei o comunque a più operatori economici autonomi, il corrispettivo verrà liquidato al capogruppo.

CONDIZIONI RELATIVE AL RAPPORTO CONTRATTUALE

L'affidamento avviene sulla base di un contratto disciplinare in cui saranno specificati tempi, penali e modalità di svolgimento della prestazione;

CONDIZIONI REGOLANTI LA PROCEDURA E MODALITA' DI AFFIDAMENTO



PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO

P.zza San Giuliano n. 3, 09020 Tel. 070/9365128 – Fax 070/9365010 email <u>ut.genuri@alice.it</u> PEC: tecnico.genuri@pec.comunas.it

Con il presente avviso è posta in essere la ricerca di operatori economici che manifestino interesse all'affidamento dell'incarico di cui sopra; tra i candidati che manifestano l'interesse mediante la presentazione della domanda di cui sopra, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito, nemmeno con riferimento all'ampiezza, frequenza, numero e tipologia degli incarichi svolti (circostanze che non costituiscono titolo di preferenza) o all'esperienza maturata (essendo l'abilitazione professionale elemento legalmente sufficiente per l'assunzione dell'incarico).

- b) la scelta dei professionisti da invitare alla successiva fase avverrà secondo le linee guida per l'affidamento dei servizi tecnici emanate dall'A.V.C.P. e approvate con determinazione n° 5 del 27/07/2010.
- d) il servizio verrà aggiudicato tra i professionisti selezionati mediante criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

ESCLUSIONI DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Sono escluse le manifestazioni di interesse:

- a) pervenute dopo la scadenza indicata nel presente avviso;
- b) incomplete nei dati di individuazione dell'operatore economico, del suo recapito o dei suoi requisiti professionali, oppure presentate da soggetti carenti dei predetti requisiti professionali;
- c) presentate da operatori economici la cui posizione o funzione sia incompatibile, in forza di legge o di regolamento, con l'assunzione dell'incarico, oppure la cui ammissibilità sia esclusa dalle condizioni previste dal presente avviso;
- d) presentate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la pubblica amministrazione, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- e) non corredate dal curriculum, salvo che sulla domanda sia fatto presente che la stessa documentazione è già stata presentata a questa Stazione committente in precedenza, con riferimento ad altre proposte di affidamento, indicandone gli estremi e l'anno di presentazione;
- f) il cui curriculum riporti esperienze pregresse lacunose o gravemente insignificanti, rispetto alle prestazioni oggetto dell'incarico.

FASE SUCCESSIVA

Modalità di selezione: Ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., i soggetti ritenuti idonei saranno invitati alla successiva procedura negoziata nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione. L'invito sarà rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero.



PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO

P.zza San Giuliano n. 3, 09020 Tel. 070/9365128 – Fax 070/9365010 email <u>ut.genuri@alice.it</u> PEC: tecnico.genuri@pec.comunas.it

L'invio degli inviti avverrà tramite PEC - L'amministrazione non risponderà circa la mancata ricezione dell'invito dovuta ad errata indicazione dell'indirizzo PEC.

Qualora le richieste pervenute siano superiori a cinque si procederà al sorteggio degli operatori economici che saranno invitati a presentare l'offerta economica mediante lettera di invito. Nel caso pervenga una sola manifestazione di interesse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di non effettuare la procedura negoziata. L'eventuale sorteggio avverrà presso la sede comunale in data 31/12/2014 alle ore 13,30.

NOTE IMPORTANTI:

La presente procedura è propedeutica all'affidamento dell'incarico tecnico sopraindicato e potrà essere interrotta e annullata in qualsiasi momento da parte della stazione appaltante e, in particolar modo, nel caso in cui le opere non vengano finanziate a valere sui fondi dei Progetti di Pronta Cantierabilità finanziabili con le linee di attività del POR FESR 2007-2013 senza che i partecipanti possano nulla eccepire. Non verrà determinato alcun impegno di spesa né diverrà esecutiva alcuna aggiudicazione se non previo accertamento dell'assegnazione dei fondi.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing Usai Daniela



PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO

P.zza San Giuliano n. 3, 09020 Tel. 070/9365128 – Fax 070/9365010 email <u>ut.genuri@alice.it</u> PEC: tecnico.genuri@pec.comunas.it

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti

pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. n.

143/2013).

INCARICO: Servizi tecnici volti alla predisposizione della Progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, ENERGETICA E IMPIANTISTICA DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 31 ottobre 2013, n. 143), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione Importo

euro

1) Edilizia

CULTURA, VITA SOCIALE, SPORT, CULTO

Valore dell'opera [V]: 730'000.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: CULTURA, VITA SOCIALE, SPORT, CULTO

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.52%

Grado di complessità [G]: 1.1

Specifiche incidenze [Q]: Relazioni generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art. 33, comma 1, lettere a), b), c), d), D.P.R. 207/2010) [QbIII.01=0.1]; Particolari costruttivi e decorativi (art. 36, comma 1, lettera c), D.P.R. 207/2010) [QbIII.02=0.13]; Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi ed eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art. 33, comma 1, lettere f), g), i), D.P.R. 207/2010) [QbIII.03=0.04]; Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto, Cronoprogramma (art. 33, comma 1, lettere I), h), D.P.R. 207/2010) [QbIII.04=0.02]; Piano di manutenzione dell'opera (art. 33, comma 1, lettera e), D.P.R. 207/2010) [QbIII.05=0.02]; Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art. 90, comma 7, D.Lgs. 163/2006) [QbIII.06=0.05]; Piano di Sicurezza e Coordinamento - Piano di sicurezza alimentare [QbIII.07=0.1]; Direzione lavori, Assistenza al collaudo, Prove d'officina (art. 148, D.P.R. 207/2010) [QcI.01=0.32]; Controllo



PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO

P.zza San Giuliano n. 3, 09020 Tel. 070/9365128 – Fax 070/9365010 email <u>ut.genuri@alice.it</u> PEC: tecnico.genuri@pec.comunas.it

aggiornamento elaborati di progetto, Aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art. 148, comma 4, D.P.R. 207/2010) [QcI.03=0.02]; Liquidazione (art. 194, comma 1, D.P.R. 207/2010) [QcI.02=0.03]; Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art. 148, comma 2, D.Lgs. 163/2006) [QcI.04=0.02]; Contabilità dei lavori a corpo (art. 185, D.P.R. 207/2010) [QcI.10=0.1]; Certificato di regolare esecuzione (art. 237, D.P.R. 207/2010) [QcI.11=0.04]; Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] per un totale pari a Q=1.24

Compenso art.34 [730'000.00 € x 0.0752 x 1.1 x 1.24] ...

TOTALE PRESTAZIONI 74'829.71 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione		Importo
		euro
1)	Spese generali di studio	8.394,60 €
	TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	8.394,60 €
	Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda	S.E.&O.
	all'apposito allegato.	

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo	
	euro	
Prestazioni professionali:		
Compenso per prestazioni professionali	74.829,71 €	
Spese ed oneri accessori	8.394,60 €	

RIEPILOGO FINALE

Descrizione		Importo
		euro
Imponibile		83.224,31 €
-	TOTALE DOCUMENTO	83.224,31 €
	NETTO A PAGARE	83.224,31 €
Diconsi euro ottantatremila-du	uecentoventiquattro/31.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Usai Daniela)