

COMUNE DI OLBIA

Rep. n. _____

Raccolta Anno 2018

Contratto per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di una condotta di acque meteoriche nelle Vie del Cinto, Del Rovo, Dei Platani, Mar Ligure e Mar di Bering nel P.R.U. di Pittulongu - CIG 7579819882 - CUP F75E16000030004.

L'anno _____, addì _____ del mese di _____, in Olbia nell'ufficio di segreteria davanti a me, Dott. _____, in qualità di Segretario del Comune di Olbia, autorizzata per legge a rogare i contratti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune di Olbia, senza testimoni alla cui assistenza hanno i comparenti d'accordo fra loro e con il mio consenso rinunciato

SONO COMPARSI

da una parte il Dott. _____, nato a _____ il _____, residente in _____, il quale dichiara di intervenire a questo atto non in proprio ma in nome e per conto del COMUNE DI OLBIA, Codice Fiscale 91008330903, che egli qui rappresenta nella sua qualità di Dirigente del Settore _____, il quale si costituisce ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 18/08/2000, n.267

dall'altra il Sig. _____ nato a _____ () il _____, in qualità di _____ della Ditta _____ con sede legale in via _____ n. _____ C.F. e numero di iscrizione alla C.C.I.A.A. di _____

I predetti intervenuti della cui identità personale e capacità giuridica io, Segretario sono certo, rinunciano col mio consenso all'assistenza dei testimoni, in conformità dell'art. 48 della legge notarile, e premettono:

- che con determinazione generale n. _____ del _____ si procedeva

	all'espletamento della procedura aperta, ex art. 60 del D.lgs 50/2016, aggiudicando	
	l'appalto mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del	
	D.lgs 50/2016;	
	- che con determinazione generale n. _____ del _____ si nominava il seggio di gara	
	per l'appalto in oggetto;	
	- che con determinazione generale n. _____ del _____ si provvedeva	
	all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla Ditta _____;	
	- che il controllo dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti dal D.lgs.	
	50/2016 e dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ha dato esito positivo;	
	- che rendendosi ora necessario stipulare tra le parti apposito atto contrattuale, le parti	
	mi richiedono di ricevere il presente atto con il quale convengono e stipulano quanto	
	appresso:	
	Art. 1 - Oggetto	
	Il Comune di Olbia, a mezzo del suo rappresentante, affida alla ditta	
	_____, che accetta, i lavori per la realizzazione di una condotta di	
	acque meteoriche nelle Vie del Cinto, Del Rovo, Dei Platani, Mar Ligure e Mar di	
	Bering nel P.R.U. di Pittulongu, da eseguirsi in giorni 90 (<i>novanta</i>) naturali	
	consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.	
	Art. 2 – Documenti che costituiscono parte integrante del contratto	
	Formano parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati:	
	1. il Capitolato generale d'appalto, per quanto non in contrasto con il Capitolato	
	speciale o non previsto da quest'ultimo;	
	2. il Capitolato speciale e tutti gli allegati in esso richiamati;	
	3. Patto di integrità;	
	4. Piano di sicurezza e coordinamento	
	- 2 -	

	5. l'offerta economica;	
	I richiamati documenti sono depositati agli atti del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio.	
	Art. 3 - Condizioni	
	L'appalto viene affidato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed	
	inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità dedotte nel presente atto nonché	
	in tutti da questo richiamati come se letteralmente trascritti, in particolare:	
	- del capitolato speciale d'appalto disciplinante il servizio che le parti dichiarano di	
	conoscere ed accettare integralmente ad esso riportandosi per la disciplina	
	dell'appalto e, ove occorra, ai sensi dell'articolo 1341 del codice civile,	
	approvandolo specificatamente nei singoli articoli;	
	- dell'offerta economica presentata dall'aggiudicatario, conservata nel relativo	
	fascicolo agli atti d'ufficio, che viene richiamata a far parte integrante e sostanziale	
	del presente atto benché materialmente non allegata;	
	In via residuale disciplinano il rapporto le norme pubblicistiche vigenti in materia e	
	le norme civilistiche relative agli appalti di lavori.	
	Art. 4 – Divieto di subappalto	
	L'aggiudicatario ha dichiarato di non avvalersi della facoltà di subappaltare ovvero	
	di subappaltare le seguenti prestazioni e che procederà agli adempimenti di cui	
	all'art. 105 del D.lgs 50/2016;	
	Art. 5 - Corrispettivo	
	Il corrispettivo dovuto alla ditta appaltatrice per il pieno e perfetto adempimento di	
	tutte le obbligazioni contrattuali è determinato in € _____ più IVA.	
	Art. 6 - Termini e modalità di pagamento	
	L'importo globale dell'appalto verrà corrisposto in rate d'acconto e rata a saldo	
	- 3 -	

	secondo le modalità e termini indicati nel capitolato speciale d'appalto.	
	Resta inteso che i pagamenti verranno sospesi nel caso vengano contestate	
	all'appaltatore inadempienze nell'esecuzione dei lavori che possano comportare	
	l'applicazione delle penali e del sub-procedimento in contraddittorio tra le parti come	
	precisato nel capitolato speciale d'appalto.	
	Stante l'onnicomprendività del corrispettivo, nessun altro compenso aggiuntivo potrà	
	essere riconosciuto alla ditta.	
	Art. 7 - Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari	
	Ai fini del rispetto della Legge 13.08.2010, n. 136, la ditta appaltatrice dovrà	
	utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non	
	esclusiva, alle commesse pubbliche, per assicurare la tracciabilità dei flussi	
	finanziari. Gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati nonché le generalità ed	
	il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, dovranno essere	
	comunicati, entro sette giorni dall'avvio del servizio. I bonifici riporteranno, tra gli	
	altri elementi, il codice CIG relativo alla gara.	
	Art. 8 - Clausola risolutiva espressa in caso di mancato assolvimento degli	
	obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari	
	Qualora la ditta appaltatrice non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 legge	
	136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente	
	contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo.	
	Art. 9 - Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi	
	finanziari	
	L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento alla ditta appaltatrice e	
	con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli	
	obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari	
	- 4 -	

Art. 10 – Garanzia

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 del D.lgs 50/2016 e dell'art. 35 del capitolato speciale d'appalto, si da atto che la Ditta ha costituito cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. _____ per l'importo di € _____ rilasciata da _____.

ART. 11 - Clausola di recesso ex art. 1, comma 13, D.L. 95/2012 conv. L.135/2012

In conformità alle disposizioni normative, nel caso in cui i parametri delle Convenzioni stipulate da Consip ex art. 26 L. 488/99 successivamente alla stipula del presente contratto siano migliorativi rispetto a quelle del contratto stipulato, l'Amministrazione ha il diritto di recedere in qualsiasi tempo dal contratto, previa formale comunicazione all'appaltatore con preavviso di almeno 15 giorni.

In particolare, l'Amministrazione, esercita il diritto di recesso nel caso in cui, nonostante il pagamento all'appaltatore del 10% delle prestazioni non ancora eseguite, le condizioni economiche della Convenzione Consip siano migliorative rispetto a quelle del presente contratto, comportando complessivamente un minor esborso per l'Amministrazione. In tal caso, si avvierà il procedimento comunicando l'intenzione di recedere dal contratto, specificando le condizioni di maggior vantaggio economico derivanti dalla adesione alla Convenzione Consip, assegnando all'esecutore un termine di 15 giorni per acconsentire alla modifica delle condizioni economiche tali da rispettare il limite di cui all'art. 26, comma 3, della L. 488/1999.

In caso di mancata risposta entro il termine assegnato o di mancato adeguamento, il contratto è rescisso, ai sensi dell'art. 1, comma 13, D.L. 95/2012 convertito in L. 135/2012.

ART. 12 - Osservanza dei C.C.N.L.

La ditta appaltatrice si impegna a rispettare per il personale impiegato nell'attività

	tutte le norme e gli obblighi assicurativi previsti dal C.C.N.L. di Settore e delle leggi disciplinanti la materia.	
	Art. 13 - Trattamento dati personali	
	L'aggiudicatario sarà nominato, dall'Amministrazione, Responsabile esterno del trattamento dei dati e risulterà pertanto corresponsabile con la stessa del trattamento dei dati effettuato in forza del rapporto contrattuale.	
	Nell'effettuare le operazioni ed i compiti ad esso affidati, l'aggiudicatario dovrà osservare le norme del codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs. 196/2003 e ss.mm.) ed attenersi alle decisioni dell'autorità garante per la protezione dei dati personali provvedendo ad assolverne le richieste.	
	L'aggiudicatario indicherà il responsabile della privacy, dovrà informare l'Amministrazione in merito alla puntuale adozione di tutte le misure di sicurezza al fine di evitare rischi di distruzione o perdita, anche accidentale, dei dati stessi, di accesso non autorizzato o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta. In ogni caso l'aggiudicatario si impegna espressamente a non effettuare operazioni di comunicazione e diffusione dei dati personali sottoposti al trattamento verso soggetti terzi diversi dall'Amministrazione senza preventivo consenso della stessa.	
	ART. 14 - Rispetto delle norme in materia di sicurezza	
	La ditta appaltatrice è esclusivo responsabile del rispetto di tutte le disposizioni relative alla tutela infortunistica e sociale delle maestranze addette all'esecuzione dell'appalto di cui al presente capitolato.	
	La ditta dovrà, altresì, osservare nei riguardi dei propri dipendenti le leggi, i regolamenti e le disposizioni previste dai contratti collettivi nazionali di settore e dagli accordi sindacali integrativi nonché rispettare le norme di sicurezza nei luoghi	
	- 6 -	

	di lavoro e di tutti gli adempimenti di legge previsti nei confronti dei lavoratori o	
	soci.	
	E' fatto carico allo stesso di dare piena attuazione, nei riguardi del personale assunto	
	degli obblighi retributivi e contributivi, alle assicurazioni obbligatorie e ad ogni altra	
	disposizione contrattuale o normativa prevista.	
	L'appaltatore si obbliga ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti tutte le	
	disposizioni di ordine interno che venissero comunicate dall'Amministrazione.	
	ART. 15 - Spese contrattuali	
	Tutte le spese contrattuali, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a totale carico della	
	ditta appaltatrice.	
	ART. 16 - Soluzione delle controversie	
	Ove non si proceda all'accordo bonario disciplinato all'art. 50 del capitolato d'oneri,	
	qualunque controversia che dovesse insorgere tra l'Amministrazione Appaltante e	
	ditta appaltatrice, in ordine all'appalto ed all'applicazione delle norme contrattuali,	
	non ricomposta in via amministrativa, saranno devolute al Giudice competente del	
	foro di Tempio Pausania.	
	ART. 18 - Osservanza di leggi e regolamenti	
	Per ogni altra prescrizione non esplicitamente citata nel presente contratto si fa rinvio	
	alle leggi e regolamenti vigenti in materia.	
	ART.19 - Dispensa	
	Le parti mi dispensano dalla lettura degli allegati che dichiarano di ben conoscere.	
	Richiesto io Segretario ho ricevuto il presente atto in formato elettronico,	
	conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016, del	
	quale ho dato lettura alle parti che, avendolo trovato conforme alla volontà	
	espressami, lo hanno approvato e con me sottoscritto con modalità di firma digitale ai	
	- 7 -	

sensi dell'art.1, comma1, lettera s) del D.lgs n.82 del 7 dicembre 2005 codice

dell'amministrazione digitale (CAD).

L'atto risulta composto da sette pagine intere e da parte dell'ottava

PER IL COMUNE _____

PER LA DITTA _____ Sig. _____

L'UFFICIALE ROGANTE (Dott. _____) _____