



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ALLEGATO B3

SCHEDA DI VERIFICA DA COMPILARE IN OGNI SUA PARTE <sup>1</sup>

I. Proponente TOSCO GEO S.R.L.

Indirizzo Via Ernesto Rossi 9 52100 Arezzo

Telefono

Sede legale Via Ernesto Rossi 9 52100 Arezzo

P. I.V.A. 06142590485

Classificazione ISTAT (codice attività) 35.11 Produzione di energia elettrica.

II. Richiesta di verifica relativa all'impianto, opera o intervento:

III. permesso di ricerca di risorse geotermiche denominato "Guspini" ricadente nel territorio dei Comuni di Guspini, Villacidro, Gonnosfanadiga, San Gavino Monreale, Pabillonis e Arbus nella Provincia del Medio Campidano.

III. Tipologia dell'impianto, opera o intervento, così come classificato negli allegati B1 della presente Deliberazione  
classificato al punto 2 lettera b) dell'allegato B1 della DGR 24/23

IV. Parametri dimensionali ai fini della verifica (es., superficie di irrigazione pari a 400 ha)  
permesso di ricerca di risorse geotermiche per una superficie pari a 79,5 kmq.

V. Localizzazione:

- Località attorno al comune di Guspini, da cui il permesso prende il nome.  
Comuni di Guspini, Villacidro, Gonnosfanadiga, San Gavino Monreale, Pabillonis e Arbus  
Provincia del Medio Campidano

VI. Descrizione sintetica del progetto (max 20 righe): .....

Il progetto geotermico denominato "**GUSPINI**" si pone come obiettivo la ricerca e la valutazione delle risorse geotermiche presumibilmente presenti in un'area compresa tra i rilievi collinari a sud e ad ovest di Guspini e la pianura ad est della stessa località.

A termini di legge viene effettuata una richiesta di "Permesso di Ricerca" a scopo geotermico. L'area in oggetto, sulla quale a termini di legge viene effettuata una richiesta di "Permesso di Ricerca" a scopo geotermico ricadente nel quadrante NE del Foglio I.G.M. 245-225 denominato "Capo Pecora-Guspini". In questa area, ove sono presenti le manifestazioni termali tra le più calde dell' isola, il flusso di calore ed il gradiente geotermico potrebbero verosimilmente essere superiori a quelli medi terrestri. L'obiettivo finale della richiesta di "Permesso di Ricerca", in caso di esito positivo della fase di esplorazione della risorsa, è rappresentato dall' installazione di impianti a ciclo binario di potenza compresa tra 1 e 4 MW elettrici, per produzione di energia elettrica a bassissimo impatto ambientale. La tecnologia impiegata evita l'immissione in atmosfera ed in idrosfera di qualsiasi inquinante gassoso o liquido, mantenendo il fluido geotermico sempre isolato dall'esterno con il beneficio di emissioni praticamente zero. Va ribadito che il "Permesso di Ricerca" riguarda esclusivamente la fase di esplorazione risorsa; l'eventuale installazione di impianti di produzione di energia elettrica sarà oggetto di successive richieste e progetti.

VII. Descrizione della conformità del progetto preliminare dell'impianto, opera o intervento alle norme urbanistiche, ambientali e paesaggistiche, nonché agli eventuali piani e programmi settoriali e ambientali.....La

<sup>1</sup> La mancata compilazione in ogni sua parte del presente modello può dar luogo alla sospensione della procedura mediante la richiesta di regolarizzazione da parte del Servizio SAVI.

Il modulo è disponibile nel sito WEB della Regione Sardegna



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

documentazione progettuale è stata redatta ai sensi delle leggi oggi in vigore in materia di richiesta di Permessi di ricerca di risorse geotermiche ( D.Lgs. 11 Febbraio 2010, n. 22 ) e in materia ambientale (D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e D.G.R. 24/23 del 23 aprile 2008).

Da tutto quanto esposto nei documenti di progetto le operazioni previste dal programma di ricerca non presentano effetti negativi di rilievo rispetto all'ambiente nel senso più generale. Questa caratteristica di sostanziale "pulizia" dell'esplorazione geotermica nel suo complesso è insita nel progetto stesso e nelle operazioni da eseguire che hanno di per se una scarsa "invasività" nei riguardi delle componenti ambientali suolo, acqua, aria, flora, fauna, ecc.

Si può affermare che il programma, come ben si documenta nello Studio Preliminare Ambientale, risponde ai dettami dei piani e dei programmi regionali e provinciali della Sardegna e della provincia del Medio Campidano, come il Programma Regionale di sviluppo, il Piano di Azione Ambientale Regionale, il Piano paesaggistico regionale della Sardegna (PPR), il Piano energetico ambientale regionale (PEAR), il Piano Strategico Provinciale, il Piano Territoriale di Coordinamento, il Piano Energetico Provinciale.

Si può altresì affermare che il programma non entra assolutamente in conflitto con il Piano Stralcio Assetto Idrogeologico, il Piano Forestale Ambientale Regionale, il Piano Regionale Antincendi, il Piano di Tutela delle Acque, il Piano Regionale di Sviluppo Turistico Sostenibile (PRSTS).

**VIII.** Elenco delle autorizzazioni, dei nulla-osta, dei pareri e degli altri atti di analoga natura, da acquisire ai fini della realizzazione e dell'esercizio dell'opera

(indicare e allegare la copia di quelli eventualmente già acquisiti)

Viene richiesto il rilascio, all'Ufficio competente (Regione SARDEGNA, Servizio delle attività estrattive, Via XXIX Novembre 1847, 41 – 09123 Cagliari), di un "Permesso di Ricerca" di risorse geotermiche, Ai sensi del D.Lgs. 11 Febbraio 2010, n. 22.

Contestualmente viene attivata la procedura, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e della D.G.R. 24/23 del 23 aprile 2008, di verifica di assoggettabilità a V.I.A. per attività di ricerca di risorse geotermiche( classificato al punto 2 lettera b) dell'allegato B1 della DGR 24/23) inerenti il permesso di ricerca di risorse geotermiche.

**IX.** Vincolistica territoriale: barrare l'opportuna casella per indicare se l'impianto, opera o intervento ricade all'interno di aree soggette ai seguenti vincoli di legge:

- |  |  |  |
|--|--|--|
| a) Aree naturali protette, di cui alla L. 06.12.1991, n. 394   | SI <input type="checkbox"/>            | NO <input checked="" type="checkbox"/> |
| b) Parchi, riserve, monumenti naturali, aree di particolare rilevanza naturalistica e ambientale di cui alla L.R. 06.07.1989, n.31             | SI <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/>            |
| c) Aree di cui alle Direttive 92/43/CEE (SIC) e 79/409/CEE (ZPS)   | SI <input type="checkbox"/>            | NO <input checked="" type="checkbox"/> |
| d) Aree di cui alla L.R. 29 luglio 1998, n.23 (Oasi)   | SI <input type="checkbox"/>            | NO <input checked="" type="checkbox"/> |
| e) Fasce di rispetto dai corsi d'acqua, dai laghi e dalla costa marina, ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali) | SI <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/>            |
| f) Boschi tutelati ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42  | SI <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/>            |
| g) Zone vincolate ai sensi dell'art. 136 e 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (ex Leggi n. 1497/39 e n. 1089/39 ora abrogate)               | SI <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/>            |
| h) Zone umide di importanza internazionale ai sensi della Convenzione di Ramsar di cui al D.P.R. 13.03.1976, n. 448                            | SI <input type="checkbox"/>            | NO <input checked="" type="checkbox"/> |
| i) Zone marine di tutela biologica ai sensi della L. 14.07.1965, n. 963  | SI <input type="checkbox"/>            | NO <input checked="" type="checkbox"/> |



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- j) Zone marine di ripopolamento ai sensi della L. 41/82 SI  NO
- k) Zone di vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267/23 SI  NO
- l) Fasce di rispetto di sorgenti o captazioni idriche SI  NO
- m) Zone vincolate agli usi militari SI  NO
- n) Zone di rispetto di infrastrutture (strade, oleodotti, cimiteri, etc.) SI  NO
- o) Zone classificate "H" (di rispetto paesaggistico, ambientale, morfologico, etc.) dagli strumenti urbanistici comunali SI  NO
- p) Altri vincoli ai sensi del Piano Paesaggistico Regionale (PPR) SI  NO
- .....
- q) Vincolistica ai sensi del Piano Regionale delle Attività Estrattive (PRAE) SI  NO
- r) Area ricadente all'interno di un sito contaminato o potenzialmente contaminato ai termini del D.Lgs 152/06 SI  NO
- s) inserimento dell'intervento in aree inondabili o a rischio di piena, di pericolosità o a rischio per frana così come perimetrata dal Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.)  
(indicare il livello di pericolosità (H) e la classe di rischio (R) geologico o idraulico)  
R3 SI  NO

Il progetto di ricerca oggetto della presente, in quanto tale, non influisce minimamente con il PAI, anche se riflessi positivi potrebbero derivare dalla possibile individuazione di acquiferi non geotermici sconosciuti eventualmente presenti nell'area in studio.

- t) Vincolistica ai sensi della L. 21 novembre 2000, n. 353, art. 10 SI  NO
- u) Altri: in caso affermativo, specificare quali .....

X. Tempi di realizzazione: 6 mesi per la ricerca dell'eventuale risorsa e ulteriori 6 mesi per l'eventuale coltivazione del campo (previa concessione)

XI. Costo complessivo dell'intervento: € 1.980.000,00 per la ricerca dell'eventuale risorsa e ulteriori € 5.975.000,00 per l'eventuale coltivazione del campo (previa concessione)

XII. Finanziamenti *ex lege* SI  NO   
In caso affermativo, specificare quali:.....

☞☞☞☞☞ Eventuali osservazioni del Proponente.....

Il progetto di ricerca oggetto della presente ha un'estensione di 87,5 kmq, e con tali dimensioni contiene al suo interno zone vincolate, parchi, fasce di rispetto ecc. Come ben specificato nello Studio Preliminare Ambientale, il progetto di ricerca oggetto della presente, in quanto tale, non influisce su molte di tali zone e sulle restanti, laddove potrebbero esserci interferenze pur minime, saranno tenute le dovute distanze.



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

☒☒☒☒☒ Titolo idoneo che abilita il Proponente alla realizzazione dell'impianto, opera o intervento (per es., proprietà dell'area su cui deve sorgere una cava, concessione di un'area demaniale su cui realizzare un impianto di piscicoltura, etc.)

Il progetto di ricerca oggetto della presente ha un'estensione di 87,5 kmq; con tali dimensioni e visto che tale programma punta proprio a stabilire se ci sono zone adatte alla coltivazione di campi geotermici, in questa fase non è possibile acquisire terreni (o concessioni). La ricerca consta di indagini in sito con apparecchiature mobili di modeste dimensioni, pochi addetti e di brevissima durata.

☒☒☒☒ Cartografia allegata in formato cartaceo:

- a) IGM: 1:25.000 con ubicazione dell'impianto, opera, intervento SI  NO
- b) Corografia con Carta Tecnica Regionale: 1:10.000 con ubicazione dell'impianto, opera, intervento SI  NO
- c) Carta tematica in scala opportuna (*specificare*) con ubicazione dell'impianto, opera, intervento: SI  NO
- d) Documentazione fotografica e fotosimulazione dell'intervento: SI  NO

☒☒☒☒☒ Elaborati progettuali allegati in formato cartaceo:

- e) Planimetria stato di fatto dell'impianto, intervento, opera SI  NO
- f) Planimetria stato di progetto SI  NO
- g) Sezioni, prospetti SI  NO

☒☒☒☒☒☒☒ Cartografia allegata in formato digitale:

- h) IGM: 1:25.000 (in formato .dxf, .shp o raster), georeferenziata secondo i sistemi di riferimento Roma40\_GaussBoaga e WGS84\_UTM\_Zone\_32N, con ubicazione dell'impianto, opera, intervento SI  NO
- i) Corografia con Carta Tecnica Regionale: 1:10.000, (in formato vettoriale: .shp, .dwg. o .dxf) georeferenziata secondo i sistemi di riferimento Roma40\_GaussBoaga e WGS84\_UTM\_Zone\_32N, con ubicazione dell'impianto, opera, intervento SI  NO
- j) Carta/e tematica in scala opportuna (*specificare*), (in formato vettoriale .dxf, .shp o raster) georeferenziata secondo i sistemi di riferimento Roma40\_GaussBoaga e WGS84\_UTM\_Zone\_32N, con ubicazione dell'impianto, opera, intervento: SI  NO
- k) Documentazione fotografica e fotosimulazione dell'intervento: SI  NO

☒☒☒☒☒☒☒ Elaborati progettuali allegati in formato digitale:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

**XVIII.** Elaborati progettuali allegati in formato digitale:

- l) Planimetria stato di fatto dell'impianto (in formato vettoriale: .dwg. o .dxf), opera, intervento, in scala opportuna, georeferenziata secondo i sistemi di riferimento Roma40\_GaussBoaga e WGS84\_UTM\_Zone\_32N  
SI  NO
- m) Planimetria stato di progetto (in formato vettoriale: .dwg. o .dxf) dell'impianto, opera, intervento, in scala opportuna, georeferenziata secondo i sistemi di riferimento Roma40\_GaussBoaga e WGS84\_UTM\_Zone\_32N  
SI  NO
- n) Sezioni e prospetti (in formato vettoriale: .dwg. o .dxf) dell'impianto, opera, intervento, in scala opportuna  
SI  NO

LE CARTOGRAFIE SONO CONTENUTE ALL'INTERNO DELLE RELAZIONI ALLEGATE SIA IN FORMATO CARTACEO CHE DIGITALE

**XIX.** Data di invio della richiesta di verifica presso gli Enti previsti dall'art.5 comma 2 dalla presente deliberazione: 10/02/2014

**XX.** Data di richiesta di pubblicazione dell'avviso nell'albo pretorio e nel quotidiano o nel BURAS: (data di pubblicazione non ancora nota) 05/02/2014

**Consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni**

Timbro e firma del Proponente  
TOSCO GEO/SRL  
VIA E. ROSSI N.9 - AREZZO 52100  
TEL 0575 32641 - FAX 0575 326464  
C.F. e P.IVA 06142590485  
Capitale sociale sottoscritto e versato € 12.000,00  
Società soggetta a direzione e coordinamento di  
Società Green Power spa - via E. Rossi, 9 - Arezzo 52100  
C.F. e P.IVA 02033840519

Timbro e firma  
del Progettista abilitato

Prof. Giuliano Gabbani



Timbro e firma  
del Redattore la relazione sugli effetti ambientali

Prof. Giuliano Gabbani



