



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ALLEGATO B3

SCHEDA DI VERIFICA DA COMPILARE IN OGNI SUA PARTE

- I. Proponente:IVI Petrolifera S.p.A.
Indirizzo: Località Cirras, 09096 Santa Giusta (OR)
Telefono: 0783 351064 Fax: 0783 377167 e-mail: info@ivipetrolifera.com
Sede legale: Via Maddalena, 56 – 09124, Cagliari
P. I.V.A. o C.F: 02764960924
Classificazione ISTAT (codice attività): 467100 ATTIVITA' PRINCIPALE
- II. Richiesta di verifica relativa all'impianto, opera o intervento:
Deposito Costiero di GNL nel Porto di Santa Giusta (Oristano) della capacità complessiva di mc. 9.000
- III. Tipologia dell'impianto, opera o intervento, così come classificato negli allegati B1 della presente Deliberazione (per. Esempio punto 1, lett. e: *"Piscicoltura per superficie complessiva oltre i 5 ha"*):
punto 8, lettera g: *"Stoccaggio di petrolio, prodotti petroliferi, petrolchimici e chimici pericolosi, a sensi della legge 29 maggio 1974, n. 256, e successive modificazioni, con capacità complessiva superiore a 1.000 m³"*
- IV. Localizzazione:
Località: Colmata del porto industriale di Oristano-Santa Giusta (zona banchina di sottoflutto)
Comune: Santa Giusta
Provincia: Oristano
- V. Descrizione sintetica del progetto (max 20 righe):
Il progetto di realizzazione del deposito costiero di GNL è finalizzato alla fornitura delle utenze industriali e civili della Regione Sardegna e al rifornimento di mezzi navali alimentati a GNL.
Il progetto prevede l'implementazione di una filiera che include l'approvvigionamento del GNL tramite navi metaniere, lo stoccaggio in impianto e la successiva distribuzione via terra mediante autocisterne e via mare tramite imbarcazioni (bettoline).
L'area di prevista ubicazione del deposito è situata sulla colmata esistente, nei pressi del molo e della banchina di sottoflutto che si affacciano sull'avamposto ed interessa una superficie a terra di circa 16,000 m², attualmente asfaltati. La zona d'impianto sarà localizzata ad una distanza di circa 350 m dal deposito oli esistente gestito da IVI Petrolifera S.p.A. Per l'ormeggio delle navi sarà utilizzata l'esistente banchina a servizio del deposito oli, in corrispondenza del quale il fondale è caratterizzato da una profondità media di -12 m rispetto al livello medio del mare (s.l.m.m.).
Il deposito costiero è progettato per uno stoccaggio nominale di 9,000 m³ di GNL tramite l'impiego di No.9 serbatoi criogenici da 1,000 m³ ciascuno. La capacità nominale massima di stoccaggio annua è di 60,000 m³/anno di GNL.
Il deposito costiero sarà approvvigionato mediante navi gasiere di piccola taglia, di capacità compresa tra 4,000 e 5,000 m³.
La distribuzione potrà essere effettuata mediante autocisterne e bettoline.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

VI. Descrizione della conformità del progetto preliminare dell'impianto, opera o intervento alle norme urbanistiche, ambientali e paesaggistiche, nonché agli eventuali piani e programmi settoriali e ambientali:

Il progetto del Deposito Costiero risulta coerente con i principali strumenti di pianificazione internazionale, nazionale e locale, nonché con i principali vincoli regionali e comunali, anche in considerazione della sua localizzazione in ambito portuale.

Si sottolinea in particolare come il progetto sia pienamente coerente con le previsioni del recente Decreto Legislativo del 16 Dicembre 2016, No. 257 "Disciplina di attuazione della direttiva 2014/94/UE del Parlamento europeo e del consiglio, del 22 Ottobre 2014, sulla realizzazione di una infrastruttura per i combustibili alternativi" ("Decreto DAFI"), con particolare riferimento alla realizzazione di infrastrutture di stoccaggio e caricamento del GNL su unità di trasporto marino /terrestre, finalizzate sia ad usi industriali, sia all'alimentazione di reti di distribuzione in aree non metanizzate

VII. Elenco delle autorizzazioni, dei nulla-osta, dei pareri e degli altri atti di analoga natura, da acquisire ai fini della realizzazione e dell'esercizio dell'opera (indicare e allegare la copia di quelli eventualmente già acquisiti):

- Iter previsto dalla Normativa "Seveso" (D.Lgs No. 105/15), il quale prevede i seguenti steps:
 - Rapporto di Sicurezza Preliminare per la fase di Nulla Osta di Fattibilità (Art.17, comma 2 D.L.vo No. 105/15),
 - Notifica (Art. 13 e Allegato 5, D.L.vo No. 105/15) da presentarsi entro 180 giorni dalla costruzione,
 - Rapporto di Sicurezza Definitivo (Art. 15, D.L.vo No. 105/15) da presentarsi prima della messa in esercizio dell'impianto,
 - Documento di politica di prevenzione degli incidenti rilevanti (Art.14 comma 2 D.L.vo No. 105/2015) da presentarsi entro 180 giorni prima dell'avvio delle attività,
 - Sistema di Gestione della Sicurezza (Art.14 comma 6 D.L.vo No.105/2015) da presentarsi entro 180 giorni prima dell'avvio delle attività,
 - Piano di Emergenza Interno (Art. 20 D.L.vo No.105/2015) da elaborarsi prima della messa in esercizio dell'impianto,
 - Informazioni utili per elaborazione del Piano di Emergenza Esterno (Art. 20, comma 4, D.L.vo No.105/2015) da presentarsi prima della messa in esercizio dell'impianto;
- Autorizzazione per la Costruzione e l'Esercizio, per la quale il Proponente ha avviato il procedimento presso il Ministero dello Sviluppo Economico (Direzione Generale per la Sicurezza dell'Approvvigionamento e per le Infrastrutture Energetiche - Divisione IV – Mercato e logistica dei prodotti petroliferi e dei carburanti) in data 4 gennaio 2017 ai sensi della legge n. 239/2004, dell'articolo 5 del D.P.R. n. 420/94, di quanto disposto dalla legge n. 241/90 e del D.L. n.5/2012, convertito in legge n. 35/2012
- Atto abilitatorio edilizio, da richiedere al SUAP del Comune di Santa Giusta
- Autorizzazione agli scarichi di acque reflue, da richiedere alla Provincia di Oristano
- Autorizzazione a costruire edifici in prossimità della linea doganale da richiedere all'Ufficio delle Dogane di Cagliari (D.Lgs. 8.11.1990, n. 374, art. 19)
- Ampliamento concessione demaniale marittima già esistente (atto formale quindicennale 01/2012 del 31.10.2012), per il quale il Proponente ha avviato il procedimento presso la Capitaneria di Porto di Oristano con istanza prot. VD/pm 225/2014 del 27/04/2015, acquisita a prot 5804 in data 28/04/2015.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

VIII. Vincolistica territoriale: barrare l'opportuna casella per indicare se l'impianto, opera o intervento ricade all'interno di aree soggette ai seguenti vincoli di legge:

- | | | |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| a) Aree naturali protette, di cui alla L. 06.12.1991, n. 394: | SI <input type="checkbox"/> | NO X |
| b) Parchi, riserve, monumenti naturali, aree di particolare rilevanza naturalistica e ambientale di cui alla L.R. 06.07.1989, n.31: | SI <input type="checkbox"/> | NO X |
| c) Aree di cui alle Direttive 92/43/CEE (SIC) e 147/2009/CE (ZPS): | SI <input type="checkbox"/> | NO X |
| d) Aree di cui alla L.R. 29 luglio 1998, n.23 (Oasi): | SI <input type="checkbox"/> | NO X |
| e) Aree IBA (Important Bird Areas): | SI <input type="checkbox"/> | NO X |
| f) Fasce di rispetto dai corsi d'acqua, dai laghi e dalla costa marina, ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali) | SI X | NO <input type="checkbox"/> |
| g) Boschi tutelati ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42: | SI <input type="checkbox"/> | NO X |
| h) Zone vincolate ai sensi dell'art. 136 e 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (ex Leggi n. 1497/39 e n. 1089/39 ora abrogate): | SI X | NO <input type="checkbox"/> |
| i) Zone umide di importanza internazionale ai sensi della Convenzione di Ramsar di cui al D.P.R. 13.03.1976, n. 448: | SI <input type="checkbox"/> | NO X |
| j) Zone marine di tutela biologica ai sensi della L. 14.07.1965, n. 963: | SI <input type="checkbox"/> | NO X |
| k) Zone marine di ripopolamento ai sensi della L. 41/82: | SI <input type="checkbox"/> | NO X |
| l) Zone di vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267/23: | SI <input type="checkbox"/> | NO X |
| m) Fasce di rispetto di sorgenti o captazioni idriche: | SI <input type="checkbox"/> | NO X |
| n) Zone vincolate agli usi militari: | SI <input type="checkbox"/> | NO X |
| o) Zone di rispetto di infrastrutture (strade, oleodotti, cimiteri, etc.): | SI <input type="checkbox"/> | NO X |
| p) Zone classificate "H" (di rispetto paesaggistico, ambientale, morfologico, etc.) dagli strumenti urbanistici comunali: | SI <input type="checkbox"/> | NO X |
| q) Altri vincoli ai sensi del Piano Paesaggistico Regionale (PPR): | SI <input type="checkbox"/> | NO X |
| r) Vincolistica ai sensi del Piano stralcio delle attività estrattive: | SI <input type="checkbox"/> | NO X |
| s) Area ricadente all'interno di un sito contaminato o potenzialmente contaminato, ai termini del Titolo V della parte IV D.Lgs. 152/2006: | SI <input type="checkbox"/> | NO X |
| t) Inserimento dell'intervento in aree inondabili o a rischio di piena, di pericolosità o a rischio per frana così come perimetrate dal Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.): | SI <input type="checkbox"/> | NO X |
| u) Vincolistica ai sensi della L. 21 novembre 2000, n. 353, art. 10: | SI <input type="checkbox"/> | NO X |

IX. Tempi di realizzazione: circa 14 mesi

X. Costo complessivo dell'intervento: 50.000.000 €

XI. Finanziamenti – *ex lege*: SI NO X

XII. Eventuali osservazioni del Proponente:

XIII. Titolo idoneo che abilita il Proponente alla realizzazione dell'impianto, opera o intervento (per es., proprietà dell'area su cui deve sorgere una cava, concessione di un'area demaniale su cui realizzare un impianto di piscicoltura, etc.):



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

È in corso il procedimento di ampliamento della concessione demaniale marittima già esistente: alla conclusione dell'iter saranno incluse nella concessione anche l'area di prevista localizzazione del Deposito Costiero GNL ed un'area in corrispondenza dell'estremità più occidentale del molo di sottoflutto del Porto Industriale.

- XIV.** Elenco della cartografia allegata in formato cartaceo e su file (sia in formato PDF che in formato sorgente, georeferenziati secondo i sistemi di riferimento Roma40_GaussBoaga e WGS84_UTM_Zone_32N).

Nella seguente tabella è riportato l'elenco della cartografia allegata in formato pdf e sorgente, georeferenziata secondo il sistema di riferimento WGS84_UTM_Zone_32N.

Si evidenzia che:

- La documentazione fotografica è contenuta nelle figure interne al testo riportate al Paragrafo 4.6 dello Studio Preliminare Ambientale;
- Le fotosimulazioni dell'intervento sono riportate nelle Figure 5.1, 5.2 e 5.3 allegato allo Studio Preliminare Ambientale

CODICE DOCUMENTO	TITOLO
Figura 1.1 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Inquadramento Territoriale di Area Vasta
Figura 1.2 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Inquadramento dell'Area di Progetto su Carta Nautica
Figura 1.3 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Inquadramento Generale dell'Area di Progetto nel Porto di Oristano
Figura 2.1 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Layout dell'Impianto
Figura 3.1 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Aree Naturali Protette
Figura 3.2 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Rete Natura 2000 (SIC E ZPS)
Figura 3.3 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	IBA e Zone Umide di Importanza Internazionale (RAMSAR)
Figura 3.4 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Beni Vincolati (D.Lgs 42/04)
Figura 3.5 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Carta Nautica
Figura 3.6 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Piano Paesaggistico Regionale (PPR) della Regione Sardegna, Aree Tutelate
Figura 3.7 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Piano di Assetto Idrogeologico (PAI), Aree a Pericolosità Idraulica e Geomorfologica
Figura 3.8 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Piano Regolatore Territoriale Consortile (PRTC), Zonizzazione del Corpo Centrale del CIPOR
Figura 3.9 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Piano Urbanistico Comunale (PUC) del Comune di Santa Giusta, Zonizzazione
Figura 4.2 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Idrografia Superficiale
Figura 4.3 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Carta Idrogeologica
Figura 4.4 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Atlante delle Spiagge
Figura 4.5 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Batimetria nella Zona dell'Avamposto
Figura 4.6 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Carta Geomorfologica



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

CODICE DOCUMENTO	TITOLO
Figura 4.7 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Carta Geolitologica
Figura 4.8 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Carta dell'Uso del Suolo
Figura 4.9 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Zonizzazione Acustica del Comune di Santa Giusta
Figura 4.10a dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Carta della Vegetazione
Figura 4.10b dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Carta delle Valenze Floristiche
Figura 4.11a dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Infrastrutture della Viabilità Principale
Figura 4.11b dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Infrastrutture della Viabilità di Dettaglio
Figura 5.1 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Fotoinserimento A – Vista da Viabilità Portuale (prossimità molo di sopraflutto)
Figura 5.2 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Fotoinserimento B – Vista da Colmata Portuale
Figura 5.3 dello Studio Preliminare Ambientale (Doc. No. 16-290-H4)	Fotoinserimento C – Vista da Viabilità Portuale (prossimità Via G. Marongiu)

- XV.** Elenco degli elaborati progettuali allegati in formato cartaceo e su file (sia in formato PDF che in formato sorgente, georeferenziati secondo i sistemi di riferimento Roma40_GaussBoaga e WGS84_UTM_Zone_32N):

Gli elaborati progettuali elencati nella seguente tabella sono forniti in formato pdf

CODICE DOCUMENTO	TITOLO
1530591	Dati base del progetto del terminal LNG
1511140	Progetto Preliminare Semplificato
DBAD749773	Master Layout/Disposizione principale Alt.3
1533069-02	Descrizione impianto Oristano
1548243-00	Descrizione impianto di Riliquefazione
1533095-02	Descrizione Tecnica del terminale GNL
1533232-02	Bilancio di calore e massa
1533162-03	Diagramma di processo
1547805	Diagramma di processo impainto riliquefazione
1550238-02	P&I bracci di carico stazione autobotte
1533984	Legenda e simboli
1533173-03	P&I rifornimento nave
1533172-03	P&I Stazione rifornimento autobotte
1533169-03	P&I tubazioni di interconnessione
1533168-03	P&I pompe GNL
1533167-03	P&I serbatoi pressurizzati
1533165-03	P&I bracci di carico
DBAE215182	Calcolo volumi liquidi -tubazioni
1534051-01	Specifiche tecniche del serbatoio GNL
1536100-04	Calcolo - Torcia API RP 521
1537492-00	Procedura di carico autobotte



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

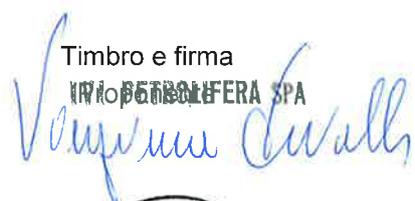
CODICE DOCUMENTO	TITOLO
1537278-00	Procedura di scarico nave
1537495-00	Procedura di rifornimento nave
1548385-01	Filosofia sistemi ESD
DBAE196832	Criteri di progettazione edifici
DBAE196839	Descrizione dei sistemi di scarico e smaltimento rifiuti
DBAE197217	Preliminari protezione antincendio terminale GNL Oristano
DBAE180565	Layout antincendio
DBAE180563	Layout vie di fuga e emergenza
DBAE196963	Sistema bassa tensione
DBAE290217	Unifilare bassa tensione
DBAE147589	Consumer list bassa tensione
DBAE197047	Sistema di illuminazione
DBAE180562	Layout principale illuminazione esterna
DBAE197003	Rilevamento incendio
DBAE180566	Layout impianto rilevazione incendio
DBAE196996	Rilevamento gas
DBAE180567	Layout impianto rilevazione gas
DBAE217613	Sistema protezione fulmini
DBAE196991	Piano dei sistemi di sicurezza
DBAE149597	Layout classificazione aree pericolose Terminale GNL
DBAE180564	Layout scarico perdite GNL e acqua di superficie
DBAE196820	Dati preliminari per attività di costruzione
1536907-01	Equipment and utility consumption List

XVI. Data di deposito della richiesta di verifica presso gli Enti previsti dall'art.5 comma 5 dell'Allegato B alla presente deliberazione: 5 Maggio 2017

XVII. Bozza di avviso da pubblicare nel sito istituzionale della Regione a cura dello SVA:
Si rimanda all'allegato dedicato.....

I sottoscritti, consapevoli delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge in caso di false attestazioni e di dichiarazioni mendaci, dichiarano, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445 del 2000, che quanto sopra riportato corrisponde al vero.


 Timbro e firma
 Progettista abilitato

Timbro e firma
 IVIOPETROLIFERA SPA

 Timbro e firma
 Redattore dello Studio Preconformato Ambientale
