



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

Direzione generale

Determinazione n. 76 del 21/07/2009

BANDO DI GARA D'APPALTO

Lavori X
Forniture $\bar{1}$
Servizi $\bar{1}$

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) ? NO $\bar{1}$ SÌ X

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA – Agenzia Conservatoria delle Coste	Servizio responsabile Direzione Generale
Indirizzo Via Mameli, 96	C.A.P. 09123
Località/Città Cagliari	Stato Italia
Telefono 070/606 5797 – 070/606 5423	Telefax 070/45 09 707
Posta elettronica (e-mail) sardegna-coste@regione.sardegna.it ag.conservatoria.coste@regione.sardegna.it	Indirizzo Internet (URL) www.sardegnaambiente.it/coste/

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI:

Come al punto I.1 X

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE:

Come al punto I.1 X

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

Come al punto I.1 X

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE *

Livello centrale $\bar{1}$ Istituzioni Europee $\bar{1}$
Livello regionale/locale X Organismo di diritto pubblico $\bar{1}$ Altro $\bar{1}$



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

Direzione generale

Determinazione n. 76 del 21/07/2009

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Tipo di appalto di lavori

Esecuzione Progettazione ed esecuzione Esecuzione, con qualsiasi mezzo, di un'opera conforme ai requisiti specificati dall'amministrazione aggiudicatrice

II.1.2) Tipo di appalto di forniture (nel caso di appalto di forniture)

Acquisto Locazione Leasing Acquisto a riscatto Misto

II.1.3) Tipo di appalto di servizi (nel caso di appalto di servizi)

Categoria del servizio

II.1.4) Si tratta di un accordo quadro? * NO SÌ

II.1.5) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice *

Procedura aperta avente per oggetto la progettazione e la realizzazione dell'intervento "Progetto di recupero e conservazione delle torri costiere di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna"

II.1.6) Descrizione/oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto la realizzazione dei lavori necessari per il recupero e la conservazione di alcune torri costiere di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, la progettazione esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

II.1.7) Luogo di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi

Comuni di Cagliari, Teulada (Provincia di Cagliari), San Vero Milis (Provincia di Oristano), Alghero (Provincia di Sassari).

Codice NUTS * ITG28, ITG27, ITG25

II.1.8) Nomenclatura

II.1.8.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) *

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)		
Oggetto principale	45.454.100-5	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -
Oggetti complementari	45.111.230-9	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -
	74.200.000-1	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -
	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -
	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> -

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

Direzione generale

Determinazione n. 76 del 21/07/2009

II.1.8.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC) _____**II.1.9) Divisione in lotti**NO SÌ **II.1.10) Ammissibilità di varianti**NO SÌ **II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO****II.2.1) Quantitativo o entità totale**

a) Importo complessivo dell'appalto € 2.500.000,00 (come da Quadro Economico di Progetto approvato con Determinazione del Direttore Esecutivo dell'Agenzia n. 76 del 21.07.2009)

b) importo complessivo dei lavori a corpo, onorari ed oneri a base d'asta: € 1.904.409,00, di cui

1. lavori a corpo soggetti a ribasso: € 1.700.000,00

2. oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 50.000,00

3. onorari per progettazione definitiva (cat. I d) soggetti a ribasso: € 57.525,00

4. onorari per progettazione definitiva (cat. IX c) soggetti a ribasso: € 13.378,00

5. onorari per progettazione esecutiva (cat. I d) soggetti a ribasso: € 40.457,00

6. onorari per progettazione esecutiva (cat. IX c) soggetti a ribasso: € 8.316,00

7. onorari per coordinamento della sicurezza in fase progettuale (cat. I d): € 28.184,00

8. onorari per coordinamento della sicurezza in fase progettuale (cat. IX c): € 6.549,00

c) importo lavori a corpo e oneri soggetti a ribasso d'asta: € 1.854.409,00 (al netto degli oneri di sicurezza)

d) lavorazioni di cui si compone l'intervento (comprehensive degli oneri di sicurezza):

lavorazione	Categorie DPR 34/2000 LR 14/2002	Qualificazion e obbligatoria (si/no)	Importo In euro	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG2	si	1.494.000,00	85,37	prevalente	nei limiti di legge



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

Direzione generale

Determinazione n. 76 del 21/07/2009

Opere strutturali speciali	OS21	si	256.000,00	14,63	scorporabile	si
		sommano	1.750.000,00	100,00		

e) classi e categorie dei lavori oggetto della progettazione esecutiva individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (Legge 143/1949 e ss.mm.ii.):

classe	categoria	oggetto	Importo in euro
I	d)	Costruzioni rurali, industriali civili, artistiche e decorative	1.494.000,00
IX	c)	Opere strutturali speciali	256.000,00
		sommano	1.750.000,00

II.2.2) Opzioni (eventuali) Descrizione ed indicazione del momento in cui possono venire esercitate (se possibile)

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

O: Periodo in mese/i e/o giorni **810** dalla data di aggiudicazione dell'appalto

O: Inizio / / e/o fine / / (gg/mm/aaaa)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Come indicato all'art. 12 del disciplinare di gara ed al Capo 5, artt. 35, 36, 38 e 39 del Capitolato Speciale Prestazionale

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Intervento finanziato a valere sull' A.P.Q. "Sostenibilità Ambientale" per la linea strategica "Gestione integrata della fascia costiera" con relativa ripartizione programmatica di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 27/22 del 17.07.2007– Capitolo di spesa SC01.0966, U.P.B. S01.05.002, bilancio regionale 2008.

Pagamenti: secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale Prestazionale.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto (se pertinente)

Come indicato al punto 2 del disciplinare di gara.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

Direzione generale

Determinazione n. 76 del 21/07/2009

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore / del fornitore / del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere

Come indicato al punto 2 del Disciplinare di gara.

III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste

Come indicato al punto 2.1 del Disciplinare di gara.

III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria – prove richieste

Come indicato al punto 2.2 del Disciplinare di gara.

III.2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste

Come indicato al punto 2.2 del Disciplinare di gara.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?

NO SÌ

Le progettazioni definitiva ed esecutiva, per la parte relativa al re-stauro, dovranno esser eseguite da un professionista architetto, giusto l'art. 52 del Regio Decreto 23 Ottobre 1925, n. 2537.

III.3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio?

NO SÌ

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta	<input checked="" type="checkbox"/>	Ristretta accelerata	<input type="checkbox"/>
Ristretta	<input type="checkbox"/>	Negoziata accelerata	<input type="checkbox"/>
Negoziata	<input type="checkbox"/>		

IV.1.1) Sono già stati scelti candidati? (se pertinente e solo nel caso di procedure negoziate)

NO SÌ

In caso di risposta affermativa, utilizzare la sezione VI (altre informazioni) per apportare ulteriori precisazioni

IV.1.2) Giustificazione della scelta della procedura accelerata (se pertinente)

IV.1.3) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto (se pertinente)



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

Direzione generale

Determinazione n. 76 del 21/07/2009

IV.1.3.1) Avviso indicativo concernente lo stesso appalto (se pertinente)

Numero dell'avviso nell'indice della GUCE:

/S - del // (gg/mm/aaaa)

IV.1.3.2) Eventuali pubblicazioni precedenti

Numero dell'avviso nell'indice della GUCE:

/S - del // (gg/mm/aaaa)

IV.1.4) Numero di imprese che si prevede di invitare a presentare un'offerta (se pertinente)

Numero oppure: Minimo / Massimo

IV.2) criteri di aggiudicazione

A) Prezzo più basso

oppure:

B) Offerta economicamente più vantaggiosa in termini di:

B1) criteri sotto enunciati (se possibile in ordine decrescente di priorità)

1 _____ 4 _____ 7 _____

2 _____ 5 _____ 8 _____

3 _____ 6 _____ 9 _____

In ordine decrescente di priorità : NO SÌ

oppure:

B2) criteri enunciati nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale prestazionale

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice *

76/2009

IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli

Il Disciplinare di gara e la modulistica sono disponibili gratuitamente sul sito <http://www.sardegnaambiente.it/coste/>. I concorrenti potranno, inoltre, prendere visione del capitolato speciale prestazionale e dei documenti facenti parte del progetto preliminare presso la Direzione Generale dell'Agencia Conservatoria delle Coste, Via Mameli 96, Cagliari, dalle ore 10.00 alle ore 13.00 dal lunedì al venerdì.

Il capitolato speciale prestazionale e i documenti facenti parte del progetto preliminare sono disponibili direttamente sul sito <http://www.sardegnaambiente.it/coste/> (per informazioni contattare la Direzione Generale dell'Agencia Conservatoria delle Coste di cui al punto I.1 del presente Bando).

IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

Direzione generale

Determinazione n. 76 del 21/07/2009

27/10/2009 (gg/mm/aaaa)

Ora (se pertinente): 13:00

IV.3.4) Spedizione degli inviti a presentare offerte ai candidati prescelti (nel caso delle procedure ristrette e negoziate)

Data prevista: / / (gg/mm/aaaa)

IV.3.5) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione

ES DA DE EL EN FR IT NL PT FI SV altre – paese terzo

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

Fino al / / (gg/mm/aaaa) o mesi e/o **180** giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte)

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte

IV 3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte

È ammesso a presenziare allo svolgimento della gara chiunque vi abbia interesse. Tuttavia solo i concorrenti o soggetti muniti di delega da parte di questi, hanno diritto d'intervenire e chiedere la verbalizzazione delle proprie osservazioni.

IV.3.7.2) Data, ora e luogo

Come indicato ai punti 5 e 6 del Disciplinare di gara.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO?

NO X SÌ

VI.2) PRECISARE, ALL'OCCORRENZA, SE IL PRESENTE APPALTO HA CARATTERE PERIODICO E INDICARE IL CALENDARIO PREVISTO PER LA PUBBLICAZIONE DEI PROSSIMI AVVISI _____

VI.3) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE?*

NO X SÌ

VI.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso)

Codice Identificativo della Gara: CIG 03446649B8

Responsabile del Procedimento: Dott. Ing. Alessio Satta



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

Direzione generale

Determinazione n. 76 del 21/07/2009

Organismo Responsabile delle procedure di ricorso: TAR Sardegna

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO : **23/07/2009** (gg/mm/aaaa)



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

Direzione generale

Determinazione n. 76 del 21/07/2009

ALLEGATO A

1.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Denominazione	Servizio responsabile
Indirizzo	C.A.P.
Località/Città	Stato
Telefono	Telefax
Posta elettronica (e-mail)	Indirizzo Internet (URL)

1.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Denominazione	Servizio responsabile
Indirizzo	C.A.P.
Località/Città	Stato
Telefono	Telefax
Posta elettronica (e-mail)	Indirizzo Internet (URL)

1.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione	Servizio responsabile
Indirizzo	C.A.P.
Località/Città	Stato



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

Direzione generale

Determinazione n. 76 del 21/07/2009

Telefono	Telefax
Posta elettronica (e-mail)	Indirizzo Internet (URL)



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

Direzione generale

Determinazione n. 76 del 21/07/2009

ALLEGATO B – INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI

LOTTO n.

1) Nomenclatura

1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) *

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)		
Oggetto principale	<input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>
Oggetti complementari	<input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>
	<input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>
	<input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>
	<input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>

1.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC) _____

2) Breve descrizione _____

3) Quantitativo o entità _____

4) Indicazioni in merito ad una diversa data di avvio/di consegna (se pertinente)

Inizio // e/o consegna // (gg/mm/aaaa)

LOTTO n.

1) Nomenclatura

1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) *

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)		
Oggetto principale	<input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/>



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

Direzione generale

Determinazione n. 76 del 21/07/2009

Oggetti complementari ...- - - -
...- - - -
...- - - -
...- - - -

1.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC) _____

2) Breve descrizione _____

3) Quantitativo o entità _____

4) Indicazioni in merito ad una diversa data di avvio/di consegna (se pertinente)

Inizio // e/o consegna // (gg/mm/aaaa/)

..... (Utilizzare il presente allegato nel numero di copie necessario)