



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

DETERMINAZIONE N. 209 DEL 10.12.2009

Oggetto: **Procedura aperta avente per oggetto la progettazione e la realizzazione dell'intervento "Progetto di recupero e conservazione delle torri costiere di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna". Presa d'atto degli atti di gara e aggiudicazione provvisoria.**

Il Direttore Esecutivo

- VISTO lo Statuto Speciale per la Regione Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTO l'art. 16 della legge regionale 29 maggio 2007, n. 2 con il quale è stata istituita l'Agenzia regionale Conservatoria delle Coste della Sardegna;
- VISTO lo Statuto dell'Agenzia della Conservatoria delle Coste della Sardegna, approvato dalla Giunta regionale con deliberazione n. 49/34 del 5 dicembre 2007;
- VISTA la Deliberazione della Giunta regionale 5 dicembre 2007, n. 49/35, concernente il conferimento delle funzioni di Direttore esecutivo dell'Agenzia regionale Conservatoria delle Coste della Sardegna all'Ing. Alessio Satta;
- VISTO il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 8 del 23 gennaio 2008, con il quale è stato nominato l'Ing. Alessio Satta quale direttore esecutivo dell'Agenzia regionale Conservatoria delle Coste della Sardegna;
- VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 34/50 del 20 luglio 2009, con cui è stato confermato l'Ing. Alessio Satta quale Direttore esecutivo dell'Agenzia regionale Conservatoria delle Coste della Sardegna;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

DETERMINAZIONE N. 209

DEL 10 DICEMBRE 2009

- VISTO il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 62 del 1° settembre 2009, con il quale l'Ing. Alessio Satta è stato confermato nelle funzioni di direttore esecutivo dell'Agenzia regionale Conservatoria delle Coste della Sardegna;
- VISTA la propria Determinazione n. 71 del 5 giugno 2009, regolarmente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2009 e pluriennale 2009-2012;
- VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 34/49 del 20 luglio 2009, relativa all'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2009 e pluriennale 2009-2012 dell'Agenzia;
- PRESO ATTO che, con Deliberazioni della Giunta regionale n. 51/9 del 20 dicembre 2007 e n. 48/1 del 9 settembre 2008, sono stati approvati gli elenchi delle aree di conservazione costiera di particolare rilevanza paesaggistica ed ambientale da affidare all'Agenzia Conservatoria delle Coste, per le finalità ed alle condizioni previste dalla Convenzione di Barcellona del 16 febbraio 1976, emendata il 10 giugno 1995 sotto il titolo "Convenzione per la protezione dell'ambiente marino e del litorale del Mediterraneo" e suoi protocolli, dalla normativa regionale, con particolare riguardo alle prescrizioni del piano paesaggistico, nonché dalle norme istitutive e dallo Statuto dell'Agenzia;
- VISTE le Delibere CIPE n. 35 del 27.05.2005 e n. 3 del 22.03.2006 che hanno ripartito le risorse per gli interventi nelle aree sottoutilizzate destinate al finanziamento di interventi infrastrutturali e materiali e immateriali da ricomprendere nell'ambito dell'intesa istituzionale di programma e dei relativi Accordi di Programma Quadro (A.P.Q.);
- VISTE le Deliberazioni della Giunta regionale n. 13/1 del 30.03.2006, n. 53/22 del 20.12.2006 e n. 27/22 del 17.07.2007 che hanno individuato gli interventi da realizzare con le risorse attribuite con le delibere suddette, nell'ambito dell'A.P.Q. "Sostenibilità Ambientale", linea strategica "Gestione integrata della fascia costiera";



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

DETERMINAZIONE N. 209

DEL 10 DICEMBRE 2009

- VISTO l'A.P.Q. "Sostenibilità Ambientale" sottoscritto dall'Amministrazione regionale, dal Ministero dello Sviluppo Economico e dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, in data 18.07.2007, che ha previsto un finanziamento complessivo pari ad € 5.655.000,00 a favore del Servizio Conservatoria delle Coste della Sardegna, con riferimento alla linea strategica "Gestione integrata della fascia costiera";
- VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 32/3 del 4.06.2008, che ha disposto la soppressione del Servizio Conservatoria delle Coste della Sardegna, nonché il trasferimento delle relative attribuzioni all'Agenzia regionale Conservatoria delle Coste della Sardegna;
- VISTA la Determinazione n. 493 del 6.06.2008 dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente – Direzione Generale – Servizio Affari Generali, Legali, Programmazione e Controllo con cui è stato assunto l'impegno a favore dell'Agenzia Conservatoria delle Coste della Sardegna dell'importo di € 5.655.000,00 per gli interventi previsti nell'A.P.Q. "Sostenibilità Ambientale" per la linea strategica "Gestione integrata della fascia costiera"; e si è, altresì, disposto di provvedere successivamente alla liquidazione dell'importo impegnato ed alla formalizzazione del provvedimento di delega all'Agenzia Conservatoria delle Coste della Sardegna dell'intervento sopra citato;
- VISTA la Determinazione del Direttore generale del Servizio Affari Generali, Legali, Programmazione e Controllo dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente n. 524 del 20.06.2008, con la quale si è delegata l'Agenzia Conservatoria delle Coste alla realizzazione degli interventi previsti nell'A.P.Q. "Sostenibilità Ambientale" per la linea strategica "Gestione integrata della fascia costiera" e si è provveduto alla liquidazione a favore dell'Agenzia dell'importo di € 565.500,00, quale primo acconto, pari al 10% dell'importo impegnato con la determinazione n. 493 del 6.06.2008, per la realizzazione degli interventi previsti nell'A.P.Q. "Sostenibilità Ambientale" per la linea strategica "Gestione integrata delle zone costiere";



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

DETERMINAZIONE N. 209

DEL 10 DICEMBRE 2009

- VISTA la relazione tecnica dell'A.P.Q. "Sostenibilità Ambientale" che, all'interno della linea strategica "Gestione integrata delle zone costiere", individua un intervento relativo al "Progetto di recupero e conservazione delle torri costiere di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna" – codice intervento COS 02 – per il quale è stato previsto un finanziamento pari ad € 2.500.000,00;
- VISTA la propria Determinazione n. 76 del 21 luglio 2009, recante "Progetto di recupero e conservazione delle torri costiere di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna, oggetto dell'A.P.Q. "Sostenibilità ambientale", linea strategica "Gestione integrata della fascia costiera", sottoscritto dall'Amministrazione regionale, dal Ministero dello Sviluppo Economico e dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, in data 18.07.2007. Approvazione progetto preliminare ed atti connessi. Sostituzione del responsabile del procedimento. Determinazione a contrarre. Approvazione atti procedura ad evidenza pubblica".
- VISTA la propria Determinazione n. 86 del 3 agosto 2009, con la quale si è disposto di procedere con la pubblicazione del bando di gara nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- PRESO ATTO che il bando di gara relativo alla procedura aperta in oggetto è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5° Serie Speciale - Contratti pubblici - n.90 del 03 agosto 2009 e che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il 27 ottobre 2009 alle ore 13,00;
- VISTA la propria Determinazione n. 178 del 28 ottobre 2009, con la quale si è disposto il rinvio a data da destinarsi della gara pubblica, già prevista nel disciplinare di gara per il 29 ottobre 2009;
- VISTA la propria Determinazione n. 188 del 6 novembre 2009, con la quale si è provveduto alla nomina dei componenti della Commissione di gara e si è stabilita la prima riunione, in seduta pubblica, della Commissione di gara, in data 12 novembre 2009;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

DETERMINAZIONE N. 209

DEL 10 DICEMBRE 2009

VISTO il verbale del 12 novembre 2009, relativo alla prima riunione, in seduta pubblica, della Commissione di gara, durante la quale è stata espletata la prima fase della procedura di gara (di cui all'Art. 3.1 del Disciplinare di gara) e previa verifica del rispetto del termine (ore 13:00 del giorno 27.10.2009, come previsto dal bando - Sezione IV.3.3) e delle modalità di presentazione dei plichi, sulla base della verifica di regolarità della documentazione amministrativa, si è proceduto all'ammissione dei seguenti concorrenti:

- 1) Ellequadro S.r.l. con sede a Torino in Via Legnano 9;
- 2) A.T.I. Vacomic S.r.l. (Capogruppo) con sede a Cagliari in Via Figari 7 e Co.Sa.Co. S.r.l. (Mandante) con sede a Cagliari in Via Freud 4;
- 3) Valori S.C.a R.L. Consorzio Stabile con sede a Roma in Via Tibullo 13;
- 4) IFRAS S.p.a. con sede legale a Roma in Viale Liegi 44 e sede operativa ad Elmas (CA) in Via delle Miniere ZI Casic;
- 5) A.T.I. Trowel Società Cooperativa (Capogruppo) con sede a Cagliari in Via Portoscalas 33 e TecnoLine Cagliari S.A.S. di Serpi e C. (Mandante) con sede a Selargius (CA) in Via Quasimodo 65;

ed all'esclusione del seguente concorrente in quanto il plico contenente l'offerta è risultato essere pervenuto oltre il termine previsto dal bando:

- 6) A.T.I. Pavan Costruzioni Generali S.r.l. (Capogruppo) con sede a Cagliari in Via Rockefeller 2 e Consorzio Triveneto Rocciatori Soc. Coop. A r.l. (Mandante) con sede a Fonzasò (BL) in Via Fenadora 14;

VISTO il verbale del 18 novembre 2009, relativo alla seconda riunione, in seduta pubblica, della Commissione di gara, durante la quale è stata espletata la seconda fase della procedura di gara (di cui all'Art. 3.1 del Disciplinare di gara) e, previa apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica, è stato effettuato il controllo formale sulla documentazione presentata dai concorrenti ammessi (secondo quanto prescritto nell' Art. 5.2 del Disciplinare di gara); si è proceduto all'esclusione del concorrente A.T.I. Trowel Società Cooperativa (Capogruppo) con sede a Cagliari in Via Portoscalas 33 e TecnoLine Cagliari S.A.S. di Serpi e C. (Mandante) con sede a Selargius (CA) in Via Quasimodo 65, in quanto nella busta contenente l'offerta tecnica sono stati rinvenuti elementi di carattere



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

DETERMINAZIONE N. 209

DEL 10 DICEMBRE 2009

economico in contrasto con le prescrizioni del Disciplinare di gara, ed alla ammissione alle successive fasi della gara degli altri concorrenti;

VISTO il verbale del 30 novembre 2009, relativo alla terza riunione, in seduta pubblica, della Commissione di gara, durante la quale è stata espletata la terza fase della procedura di gara (di cui all'Art. 3.1 del Disciplinare di gara) e, previa lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche/tempo presentate dai concorrenti ammessi e ne è stata verificata la regolarità, si è stabilita l'esclusione dalla procedura di gara del concorrente Ellequadro S.r.l. con sede a Torino in Via Legnano 9, in quanto la dichiarazione di offerta economica/tempo non recava la sottoscrizione del rappresentante legale dell'operatore singolo concorrente, si è data lettura dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi ed infine è stata stilata la seguente graduatoria:

N.	CONCORRENTE	A		B		C		TOTALE (A+B+C)
		PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	RIBASSO ECONOMICO %	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO TEMPO %	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO		
1	Valori S.C. a R.L. Consorzio Stabile	48,8	25%	30,000	22,839 %	2,570	81,370	
2	IFRAS S.p.A.	47	3,460 %	4,152	8,333 %	0,938	52,090	
3	A.T.I. - VACOMIC S.r.l. e Co.Sa.Co. S.r.l.	13,7	3,144 %	3,773	44,44 %	5,000	22,473	

RITENUTO di dover approvare gli atti della gara ed in particolare la graduatoria finale sopra riportata;

RITENUTO di dover dichiarare l'aggiudicazione provvisoria, ai sensi ai sensi dell'art. 11 comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006, in favore della migliore offerta presentata dal concorrente Valori S.C. a R.L. Consorzio Stabile con sede a Roma in Via Tibullo 13, con riserva di verifica sul possesso dei requisiti stabiliti dal Disciplinare di gara;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

DETERMINAZIONE N. 209

DEL 10 DICEMBRE 2009

RITENUTO di dover procedere alla verifica in capo al soggetto aggiudicatario ed al secondo in graduatoria, il concorrente IFRAS S.p.a. con sede legale a Roma in Viale Liegi 44 e sede operativa ad Elmas (CA) in Via delle Miniere ZI Casic, sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, nonché dei requisiti di capacità tecnico-professionale del soggetto incaricato della progettazione definitiva, esecutiva e del coordinamento in materia di sicurezza in fase progettuale, indicato, associato ovvero in organico nello staff tecnico dell'operatore concorrente, previsti nel Disciplinare di gara;

DETERMINA

ART. 1 di approvare gli atti della gara ed in particolare la graduatoria finale di seguito riportata :

N.	CONCORRENTE	A	RIBASSO ECONOMICO %	B	RIBASSO TEMPO %	C	TOTALE (A+B+C)
		PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA		PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA		PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO	
1	Valori S.C. a R.L. Consorzio Stabile	48,8	25%	30,000	22,839 %	2,570	81,370
2	IFRAS S.p.A.	47	3,460 %	4,152	8,333 %	0,938	52,090
3	A.T.I. – VACOMIC S.r.l. e Co.Sa.Co. S.r.l.	13,7	3,144 %	3,773	44,44 %	5,000	22,473

ART. 2 di prendere atto dell'esclusione dalla procedura di gara del concorrente A.T.I. Pavan Costruzioni Generali S.r.l. (Capogruppo) con sede a Cagliari in Via Rockefeller 2 e Consorzio Triveneto Rocciatori Soc. Coop. A r.l. (Mandante) con sede a Fonzaso (BL) in Via Fenadora 14, in quanto il plico contenente l'offerta è risultato essere pervenuto oltre il



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

DETERMINAZIONE N. 209

DEL 10 DICEMBRE 2009

termine previsto dal bando, come si evince dal verbale della Commissione di gara del 12 novembre 2009;

- ART. 3 di prendere atto dell'esclusione dalla procedura di gara del concorrente A.T.I. Trowel Società Cooperativa (Capogruppo) con sede a Cagliari in Via Portoscalas 33 e TecnoLine Cagliari S.A.S. di Serpi e C. (Mandante) con sede a Selargius (CA) in Via Quasimodo 65, in quanto il plico contenente l'offerta tecnica è risultato contenere elementi di natura economica, come si evince dal verbale della Commissione di gara del 18 novembre 2009;
- ART. 4 di prendere atto dell'esclusione dalla procedura di gara del concorrente Ellequadro S.r.l. con sede a Torino in Via Legnano 9, in quanto la dichiarazione di offerta economica/tempo è risultata priva della sottoscrizione del rappresentante legale dell'operatore singolo concorrente, come si evince dal verbale della Commissione di gara del 30 novembre 2009;
- ART. 5 di dichiarare l'aggiudicazione provvisoria, ai sensi ai sensi dell'art. 11 comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006, in favore della migliore offerta presentata dal concorrente Valori S.C. a R.L. Consorzio Stabile con sede a Roma in Via Tibullo 13, con riserva di verifica sul possesso dei requisiti stabiliti dal Disciplinare di gara;
- ART. 6 di procedere alla verifica in capo al soggetto aggiudicatario ed al secondo in graduatoria, il concorrente IFRAS S.p.a. con sede legale a Roma in Viale Liegi 44 e sede operativa ad Elmas (CA) in Via delle Miniere ZI Casic, sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, nonché dei requisiti di capacità tecnico-professionale del soggetto incaricato della progettazione definitiva, esecutiva e del coordinamento in materia di sicurezza in fase progettuale, indicato, associato ovvero in organico nello staff tecnico dell'operatore concorrente, previsti nel Disciplinare di gara;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

DETERMINAZIONE N. 209

DEL 10 DICEMBRE 2009

ART. 7 di pubblicare la presente determinazione sul sito internet istituzionale e di darne adeguata comunicazione ai soggetti interessati.

Cagliari, 10 dicembre 2009

Il Direttore Esecutivo
Alessio Satta